



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39.**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726--410
fax. +387 33 726-414
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/25-1-40-073-2/21**

Datum: 04.03.2021. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, rješavajući po zahtjevu pravnog lica „BINGO“ d.o.o. Tuzla, za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta namjene-skladišni objekat spratnosti P+1, planiranog za izgradnju u naselju Bosanska poljana u Tuzli, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“ broj: 70/06) i člana 218. stav (2) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, br. 2/98, 48/99) d o n o s i:

ZAKLJUČAK

1. Odbacuje se zahtjev pravnog lica „BINGO“ d.o.o. Tuzla, za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta namjene skladišni objekat spratnosti P+1, planiranog za izgradnju u naselju Bosanska poljana u Tuzli, na zemljištu označenom kao k.č. 546/1, 549/1, 549/2, 543/2 i dogradnja objekta na k.č. 548/1, 548/2, 547/1, 548/3, 557/1 K.O. Kiseljak, Grad Tuzla, obzirom da za predmetnu aktivnost, a u skladu s odredbama člana 139. stav (1) Zakona o vodama, nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.
2. Ovaj Zaključak ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja suglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama, uredbama i dr.
3. Ukoliko tokom korištenja objekta dođe do promjene namjene istog, a pri čemu će dolaziti do produkcije i ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u površinske vode ili okoliš, korisnik objekta dužan je da pribavi vodne akte od nadležnog organa.

Obrazloženje

Pravno lice „BINGO“ d.o.o. Tuzla, zahtjevom zaprimljenim dana 16.02.2021 godine, obratilo se ovoj Agenciji za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta namjene skladišni objekat spratnosti P+1, planiranog za izgradnju u naselju Bosanska poljana u Tuzli, na zemljištu označenom kao k.č. 546/1, 549/1, 549/2, 543/2 i dogradnja objekta na k.č. 548/1, 548/2, 547/1, 548/3, 557/1 K.O. Kiseljak, Grad Tuzla.

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Rješenje o izmjenama upisa u registar broj : 032-0-Reg-20-001477 od 11.11.2020 godine izdato od strane Općinskog suda u Tuzli- kopija,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreskoj registraciji izdatoj od Porezne uprave Kantonalni porezni ured Tuzla, od 05.02.2013. godine,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinствeni registar obveznika indirektnih poreza broj: 04/1-17-1-UPJR/1-1558-2/13 od 10.05.2013 godine, izdatog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka,
- Uplatnica za upravnu taksu u iznosu od 80,00 KM i 3,00 KM Federalne takse na zahtjev,
- Izvod iz posjedovnog lista broj: 07-27-1278/21-1 od 12.02.2021 godine izdat od strane Služba za geodeske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla,
- Izvod iz posjedovnog lista broj: 07-27-1278/21-2 od 12.02.2021 godine izdat od strane Služba za geodeske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla,
- Kopija katastarskog plana broj: 07-27-1278/2021-8 od 12.02.2021 godine izdata od strane Služba za geodeske i imovinsko-pravne poslove, Grad Tuzla,
- Obavijest-Izjašnjenje podnosioca zahtjeva broj P653/21 od 03.03.2021. godine o vrsti materijala koji će se skladištiti u predmetnom poslovnom prostoru.

B. Tehnička dokumentacija

- Studija za pribavljanje prethodne vodne saglasnosti za poslovni objekat namjene skladišni objekat sa dogradnjom u naselju Bosanska poljana u Tuzli, urađena od strane „TQM“ d.o.o. Lukavac, januar 2021 godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Uvidom u Studiju priloženu uz zahtjev i ostalu dokumentaciju, utvrđeno je sljedeće:

U predmetnom zahtjevu je navedeno da se traži izdavanje prethodne vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta namjene –skladišni objekat sa dogradnjom u naselju Bosanska poljana u Tuzli, na zemljištu označenom kao k.č. 546/1, 549/1, 549/2, 543/2 i dogradnja objekta na k.č. 548/1, 548/2, 547/1, 548/3, 557/1 K.O. Kiseljak, Grad Tuzla. Predmetna parcela je udaljena od vodotoka rijeke Jale cca 360 m.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju uz zahtjev utvrđeno je da su predmetni poslovni objekti namijenjeni isključivo za skladištenje opreme i materijala neophodnih za obavljanje djelatnosti (robe široke potrošnje namijenjene za trgovine „Bingo“, pretežno tekstil, hrana, elektronički uređaji, piće, namještaj i dr.).

Na predmetnoj lokaciji se nalazi izgrađen skladište i planirana je dogradnja istog te će ukupni gabariti biti 118,20x60,60 m sa bruto površinom od 7162,92 m² (spratnosti P+1. Objekat ima skladišnu namjenu čitavom površinom i kroz sve etaže.

Po izjavi podnosioca zahtjeva u objektu se neće skladištiti nikakve zapaljive materije opasne po okolinu niti je planirano pranje vozila na predmetnoj lokaciji.

Na osnovu navedenog se zaključuje da će se sva oprema i materijal koji se planira skladištiti u magacinima nalaziti u zatvorenom prostoru te neće biti mogućnosti uticaja oborina i eventualnog nastanka otpadnih voda.

Oborinske vode sa manipulativnih i parking površina unutar kruga predmetnog objekta će se prikupljati zasebnom kanalizacijom i odvoditi do separatora ulja i masti te dalje preko okna za monitoring ispuštati u otvoreni kanal koji prolazi ivicom parcele. Za čišćenje separatora i zbrinjavanje opasnog otpada podnosilac zahtjeva će sklopiti Ugovor sa ovlaštenom firmom.

U predmetnom poslovnom objektu ne nastaju tehnološke otpadne vode kao rezultat tehnološkog postupka kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav (1) tačka (cc) Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Sl. novine FBiH“, br. 26/20), odnosno nema ispuštanja otpadnih voda u smislu odredbi članom 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama FBiH.

Nadalje je utvrđeno da ne nastaju oborinske onečišćene vode, kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav (1) tačka (s) Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u skladu sa članom 123. stav 2. Zakona o upravnom postupku, članom 139. stav (1) Zakona o vodama, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Zaključka.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80 KM i 3 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka može se uložiti posebna žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema ovog zaključka.

Žalba se predaje Agenciji za vodno područje rijeke Save (ul. Hamdije Čemerlića 39.a Sarajevo), neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte. Žalba se taksira sa 15 KM federalnih taksi po Tar. br. 3. tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Ahmedić Behija dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata
Haris Ališehović, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

- „BINGO“ d.o.o. Tuzla, Bosanska poljana, Tuzla
- AVP Sava ISV-Vodna knjiga,
- Sektor 40-arhiva
- Oglasna Tabla AVP Sava Sarajevo