



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-105-9/23**

Datum: **06.07.2023. godina**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „ZLATNIK“ d.o.o, Tuzla za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice za automobile i teretna vozila koja će se graditi na zemljištu k.č. broj: 520 i 521/6 K.O. Uroža, Grad Srebrenik, na osnovu člana 139. stav (1). tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99, 61/22), **donosi:**

R J E Š E N J E
o vodnoj saglasnosti

1. Investitoru „ZLATNIK“ d.o.o., Tuzla daje se vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice za automobile i teretna vozila koja će se graditi na zemljištu k.č. broj: 520 i 521/6 K.O. Uroža, Grad Srebrenik, a na osnovu projektne dokumentacije:
 - Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za potrebe poslovnog objekta /objekat brze hrane, objekat garderobe i sanitarnog čvora, samouslužne autopraonice za automobile i teretna vozila/, broj: I-59-03/23, Mat, 2023. godina urađen od „Atrius projekt“ d.o.o., Živinice.
2. Projektna dokumentacija navedena u tački 1. ovog rješenja ovjerena u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama se vraća na trajno čuvanje investitoru i čini sastavni dio ovog rješenja.
3. Vodna saglasnost se donosi na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. dispozitiva koja čini sastavni dio ovog Rješenja, prema slijedećim uslovima:
 - 3.1. Radove na izgradnji sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda sa lokacije predmetnih objekata izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 3.2. Način ugradnje separatora i stavljanje istog u pogon uskladiti sa uputama proizvođača opreme u svim fazama.
 - 3.3. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza separatora, izvesti posebno reviziono okno koje će služiti kao okno za uzimanje uzoraka (monitoring okno).
 - 3.4. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 3.5. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez nekontrolisanog isticanja tečnih goriva, maziva, hidrauličkog ulja i sl.
 - 3.6. Sve kolizije sa postojećim instalacijama (elektroenergetske, telefonske, kanalizacije, i ostale infrastrukture) na lokaciji, ukoliko do takvih situacija tokom izvođenja radova dođe, rješavati će se uz saglasnost mjesnog nadležnog preduzeća, koje će dati tehničke uslove za izvođenje ovih radova.
 - 3.7. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim, kao i postojeće korisnike voda.
 - 3.8. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 08-19-1-276/22 od 16.09.2022. godine izdata od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Srebrenik.
4. Ukoliko izgradnjom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a ta promjena prouzrokuje štete ma kakvog karaktera, Pravno lice je obavezan uzroke štete otkloniti, a procjenjenu štetu nadoknaditi.
5. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata

6. U periodu važenja ovog rješenja, Investitor je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane u dispozitivu ovog rješenja kao i uslove propisane od strane drugih nadležnih organa ukoliko iste nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog rješenja.
7. Ova vodna saglasnost prestaje da važi istekom roka od 2 (dvije) godine od dana njene pravosnažnosti, ukoliko do tog dana nije pribavljeno odobrenje za gradnju i započeti radovi.
8. Vodna saglasnost se može izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav 1. tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06).

Obrazloženje

Investitor „ZLATNIK“ d.o.o., Tuzla se dana 20.03.2023. godine obratio ovoj Agenciji sa zahtjevom za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice za automobile i teretna vozila koja će se graditi na zemljištu k.č. broj: 520 i 521/6 K.O. Uroža, Grad Srebrenik.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Rješenja o izmjenama podataka broj: 032-0-Reg-22-001870 od 30.12.2022. godine izdat od Općinskog suda u Tuzli;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog od Porezne uprave-Kantonalni porezni ured Tuzla od 19.08.2010.godina;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi;
- Ovjerena kopija rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 08-19-1-276/22 od 16.09.2022. godine izdata od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okolice, Grad Srebrenik;
- Kopija rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-1-40-351-11/22 od 07.09.2022. godine izdata od Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo;
- Kopija Rješenja o davanju saglasnosti za priključenje na vodovodnu mrežu poslovne jedinice Driveline, broj: 05-1117-2/22 od 16.06.2022. godine izdato od JP Vodovod i kanalizacija „Srebrenik“ d.d., Srebrenik;
- Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za potrebe poslovnog objekta /objekat brze hrane, objekat garderobe i sanitarnog čvora, samouslužne autopraonice za automobile i teretna vozila/, broj: I-59-03/23, Mat, 2023. godina urađen od „Atrius projekt“ d.o.o., Živinice.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Uz zahtjev je dostavljen Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za potrebe poslovnog objekta/ objekat brze hrane, objekat garderobe i sanitarnog čvora, samouslužne autopraonice za automobile i teretna vozila/, broj: I-59-03/23, Mart 2023. godina urađen od „ATRIUS projekt“ d.o.o., Živinice.

U navedenom Projektu Situacija-sintezna, razmjera 1:250 gabariti planiranih objekata znatno (cca9m) su povećani u pravcu rijeke Tinje u odnosu na Studiju koja je predstavljala tehničku podlogu za izdavanje prethodne vodne saglasnosti.

Također, u navedenoj projektnoj dokumentaciji planirana je izgradnja armirano betonskog parapetnog zida visine oko 0,7 m na kome je planirano postavljanje panelne ograde. Navedeni zid je prema projektnoj dokumentaciji planiran kao obaveza Investitora da prethodno izgradi adekvatni zaštitni vodni objekti na predmetnom lokalitetu kao mjere kojima se onemogućuju ili smanjuju štetne posljedice od voda.

Međutim, prikazani betonski zid u projektnoj dokumentaciji planiran je u vodnom dobru što je suprotno članu 96. stav 1. tačka 16. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06). Na osnovu toga od Investitora je zatraženo aktom broj: UP-1/21-2-40-105-2/23 dana 30.03.2023.godina da dopuni Projektnu dokumentaciju. Investitor nije u predviđenom roku dostavio dokumentaciju ali je telefonskim putem voditelj postupka obavješten da će projekat nakon izmjene biti dostavljen. Dana 09.06.2023. godine dostavljen je izmjenjeni projekat u dijelu u kojem je tražena izmjena, ali uvidom u isti utvrđeno je da je na situaciji ucrtan plato za izlaganje automobila i AB potporni zid koji su u suprotnosti sa članom 12. Zakona o vodama. Aktom broj: UP-1/21-2-40-105-6/23 dana 09.06.2023.godina zatraženo je od Investitora da izmjeni projekat u navedenom dijelu. Investitor je u roku dostavio izmjenjeni projekat. Razmatrajući predmetni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je, da je priložena sva dokumentacija propisana

odredbama čl. 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).

Na osnovu dostavljene dokumentacije uz predmetni zahtjev od strane stručnih osoba Agencije sačinjeno je Stručno mišljenje broj: UP-1/21-2-40-105-8/23 od 04.06.2023.godine kojim je utvrđeno da je dostavljena Investiciono-tehnička dokumentacija, Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za potrebe poslovnog objekta /objekat brze hrane, objekat garderobe i sanitarnog čvora, samouslužne autopraonice za automobile i teretna vozila/, broj: I-59-03/23, Mat, 2023. godina urađen od „Atrius projekt“ d.o.o., Živinice, urađena u skladu s uslovima utvrđenim prethodnom vodom saglasnošću broj: UP-1/21-1-40-351-11/22 od 07.09.2022.godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, data je vodna saglasnost na isti.

Na osnovu naprijed navedenog, a u skladu s članom 114. Zakona o vodama i člana 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:

Remić Dž., dipl.iur.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

Haris Ajišehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- „ZLATNIK“ d.o.o.

Ul. Šetalište slana banja bb, Tuzla (PRILOG: ovjeren PROJEKAT)

- AVP Sava, ISV-vodna knjiga,

ⓔ Sektor 40 – arhiva

-Oglasna tabla AVP Sava-Sarajevo

