



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-506-3/24**
Datum: **31.10.2024. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu korisnika Edisa Bajrektarevića iz Cazina, za izdavanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa prostora objekta samouslužne autopraonice, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98 i 49/99), donosi:

R J E Š E N J E **o vodnoj saglasnosti**

1. Korisniku, Edisu Bajrektareviću iz Cazina, se daje vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa prostora objekta samouslužne autopraonice u kolektor oborinske kanalizacije regionalne ceste R 402, a na osnovu revidirane projektne dokumentacije:
„Glavni projekat hidrotehničkih instalacija za samouslužnu autopraonicu na k.č. broj 204/1 K.O. Gnjilavac, Cazin“, urađen od strane ovlaštenog pravnog lica „HBK“ d.o.o. Sarajevo, augusta 2024. godine, u Sarajevu, pod brojem 01-S-10/24, revidiran od strane Instituta za kvalitet, standardizaciju i ekologiju „TQM“ d.o.o. Lukavac, pod brojem protokola: 10-165-6982/24, dana 10.10.2024. godine, u Lukavcu.
2. Ova vodna saglasnost se izdaje na određeno vrijeme, sa rokom važenja od 2 (dvije) godine, a odnosi se na aktivnost ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa prostora objekta samouslužne autopraonice, predviđenog za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 204/1 K.O. Gnjilavac, u naselju Gnjilavac, Grad Cazin.
3. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodnih akata za zahvatanje vode, za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Unsko-sanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1. i 2. Zakona o vodama.
4. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije navedene u tački 1. ovog Rješenja, koja čini sastavni dio ovog rješenja, a koja se ovjerena od strane ove Agencije, vraća investitoru na trajno čuvanje i ista će se koristiti u postupku pribavljanja odobrenja za građenje.

Vodna saglasnost se daje pod sljedećim uslovima:

- 4.1. Radovi na prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju tehnoloških otpadnih voda (otpadne vode nastale pranjem vozila, opreme, radnih prostora, i slično), izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom, navedenoj u tački 1. ovog Rješenja.
- 4.2. Izvršiti ugradnju kanalisa, slivnika te izgradnju spremnika otpadne vode, potisnog cjevovoda, i slično, asfaltiranje svih manipulativnih površina sa nivelisanjem, odnosno betoniranjem površina prema projektnoj dokumentaciji na osnovu koje je pribavljeno odobrenje za gradnju, odnosno vodna saglasnost.
- 4.3. Od isporučioaca separatora pribaviti garanciju da će parametri kvaliteta prečišćenih voda biti u granicama propisanih vrijednosti, definisanih u tabeli 1.1. kolona 4. Priloga 1. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 26/20, 96/20 i 1/24).
- 4.4. Način ugradnje separatora i stavljanje istog u pogon uskladiti sa proizvođačem opreme u svim fazama.
- 4.5. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza separatora, izvesti posebno reviziono okno koje će služiti kao okno za uzimanje uzoraka (monitoring okno).
- 4.6. Obezbijediti da kvalitet prečišćene otpadne vode (čiste oborinske vode sa krovova te onečišćene oborinske vode sa internih saobraćajnih površina i tehnološke otpadne vode nastale u procesu pranja vozila) prije ispuštanja iste u prijemnik bude u skladu sa odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, odnosno u skladu sa odredbama Odluke o odvodnji otpadnih voda na prostoru Grada Cazina.
- 4.7. Za čišćenje i održavanje uređaja za tretman tehnoloških otpadnih voda zaključiti ugovor sa pravnim licem ovlaštenim za takvu vrstu radova.
- 4.8. Materijal iz iskopa i građevinski otpadni materijal se ne smije privremeno niti trajno odlagati na prostoru vodnog dobra, odnosno u korita i na obale vodotoka.

- 4.9. Ispitati vodonepropusnost kanalizacionog sistema i priložiti odgovarajući zapisnik o istom.
- 4.10. Tokom izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, kako predmetnim aktivnostima ne bi došlo do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim, te postojeće korisnike voda.
- 4.11. Da se opasni materijal i otpad, koji za vrijeme izvođenja radova nastaje na predmetnom lokalitetu, ne smije ni privremeno odlagati na česticu «vodno dobro», prostoru zaštitnih zona izvorišta vode za piće, odnosno u vodotok i na njegove obale.
5. Ukoliko se tokom izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
6. Po završetku izgradnje predmetnog objekta i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa prostora objekta samouslužne autopraonice. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
7. Ovom Rješenju o vodnoj saglasnosti prestaje valjanost istekom roka od dvije (2) godine, ukoliko u tom roku ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i započeta izgradnja objekata.
8. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenju ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Edis Bajrektarević iz Cazina, obratio se ovoj Agenciji dana 30.9.2024. godine zahtjevom za izdavanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa prostora objekta samouslužne autopraonice predviđenog za gradnju u naselju Gnjlavac, Grad Cazin.

Uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je slijedeća dokumentacija:

A) Opšta dokumentacija

- Ovjerena kopija lične karte podnosioca zahtjeva,
- Uplatnica upravne pristojbe,
- Rješenje, kojim se investitoru Bajrektarević (Sead) Edisu iz Cazina, daje urbanistička saglasnost za izgradnju poslovnog objekta – samouslužne autopraone i ogradnih AB zidova, u naselju Gnjlavac, Grad Cazin, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 204/1 k.o. Gnjlavac (novi premjer); izdano od strane Službe za urbanizam, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove Grada Cazina pod brojem 04-19-560/2024, dana 29.08.2024. godine, u Czinu (kopija), čiji je sastavni dio i položajna skica od 22.03.2024. godine,
- Izvod iz izmjena i dopuna urbanističkog plana Grada Cazina 2017.-2027. (Sl. novine Grada Cazina br. 1/19), kopija,
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti; kojim se podnosiocu zahtjeva, Edisu Bajrektareviću iz Cazina, daje prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa pratećim sadržajima, predviđenog za gradnju u naselju Gnjlavac, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 204/1 K.O. Gnjlavac (novi katastarski operat), Grad Cazin; izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo pod brojem UP-1/21-1-40-200-11/24, dana 07.08.2024. godine,
- Rješenje, kojim se daje odobrenje Bajrektarević (Sead) Edisu, Gnjlavac bb, Cazin, (u daljem tekstu – Investitor) za prekop javne površine u cestovnom zemljištu regionalne ceste R-402 dionica: Gnjlavac – Stijena – Ljusina stac. 0+010-0-011 D. Na navedenoj lokaciji izvršit će se iskop kanala u cestovnom zemljištu za polaganje PVC cijevi promjera 70 mm u dužini od 91 m. U navedenu cijev polaže se vodovodna cijev promjera 30 mm, koja se spaja na slivnik u kolovozu a čiji je odvod promjera 200 mm. Preko navedene cijevi vršit će se preliv viška vode iz kolektora u slivnik; izdano od strane JU Direkcija regionalnih cesta USK Bihać pod brojem 01-23-252-UP-1-4/24, dana 05.08.2024. godine (kopija).

B) Projektna dokumentacija

- „Glavni projekt hidrotehničkih instalacija za samouslužnu autopraonicu na k.č. 204/1 K.O. Gnjlavac, Cazin; urađen od strane Društva za unutrašnju i vanjsku trgovinu, građenje, konsalting i projektovanje HKB d.o.o. Sarajevo pod brojem 01-S-10/24, augusta 2024. godine, u Sarajevu, (3x),
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta hidrotehničkih instalacija za samouslužnu autopraonicu na k.č. 204/1 K.O. Gnjlavac, Cazin; urađen od strane Instituta za kvalitet, standardizaciju i ekologiju TQM d.o.o. Lukavac pod brojem 10-165-6982/24, dana 10.10.2024. godine, (3x).

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je slijedeće:

- Predmetni objekat – samouslužna autopraonica je predviđen za gradnju u naselju Gnjilavac, grad Cazin, sa desne strane R402. Parcela na kojoj je predviđena gradnja predmetnog objekta se ne nalazi u vodnom dobru, poplavnom području vodotoka I ili II kategorije, niti u području zaštitnih zona površinskih i podzemnih voda
- Predviđeni su sadržaji:
 - Tri natkrivena i jedan nenatkriveni radni prostor za pranje vozila,
 - Dva radna nenatkrivena prostora za usisavanje vozila,
 - Kontejner sa upravljačkom jedinicom,
 - Interne saobraćajne površine sa kružnim tokom saobraćaja.
- Predviđen je priključak na javni vodovodni sistem za snabdijevanje vodom, za slijedeće aktivnosti:
 - Voda za potrebe tehnološkog procesa čišćenja površina vozila, radnih prostora, opreme i uređaja,
 - Voda za potrebe snabdijevanja hidrantske mreže.
- Na predmetnom prostoru će nastajati slijedeće otpadne vode:
 - Čiste oborinske vode sa krovova, planiraju se ispuštati na interne manipulativne površine,
 - Tehnološke otpadne vode:
 - Onečišćene otpadne vode nastale pranjem vozila, radnih prostora i opreme,
 - Onečišćene oborinske vode sa internih saobraćajnih i parkirnih površina.
- Recipijent za prijem prečišćenih otpadnih voda sa predmetnog prostora je kolektor oborinske odvodnje regionalne ceste R402, a prema pribavljenom rješenju operatora iste.
- Za tretman otpadnih voda je predviđena instalacija separatora ulja i masti sa koalescentnim filterom i automatskim zatvaračem sukladno EN 858 1-2.
- Za transport otpadne vode do priključka na kolektor oborinske odvodnje regionalne ceste, koji se nalazi na koti iznad radnog platoa objekta samouslužne autopraonice je predviđena instalacija pumpne stanice te potisni cjevovod.

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz prethodne vodne saglasnosti, broj: UP-1/21-1-40-200-11/24 od 7.8.2024. godine, izdata od strane ovog organa, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na revidiranu projektnu dokumentaciju: „Glavni projekt hidrotehničkih instalacija za samouslužnu autopraonicu na k.č. 204/1 K.O. Gnjilavac, Cazin“, urađen od strane Društva za unutrašnju i vanjsku trgovinu, građenje, konsalting i projektovanje HKB d.o.o. Sarajevo pod brojem 01-S-10/24, augusta 2024. godine, u Sarajevu, revidiran od strane Instituta za kvalitet, standardizaciju i ekologiju TQM d.o.o. Lukavac pod brojem 10-165-6982/24, dana 10.10.2024. godine, data vodna saglasnost na istu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja projektovanih radova, shodno odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu upravne takse u iznosu od 60,00 KM, u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 9/08, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

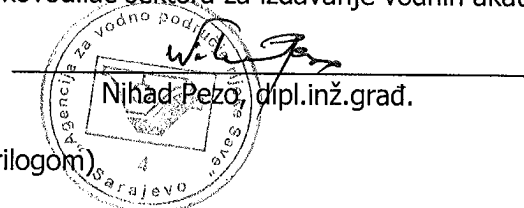
Žalba se taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. tarife federalnih upravnih taksi.

Obradivač akta: Ahmet Smajlović, dipl. inž. arh.

Prilog: Dokumentacija navedena u tački B) obrazloženja rješenja

Po ovlaštenju

Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Edis Bajrektarević, Japića brdo bb, 77 220 Cazin (sa prilogom)
- ⊖ AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava