



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-312-2/25**

Datum: **18.09.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica, «NATRON-HAYAT» d.o.o. Maglaj, za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju za aktivnost - sanacija i proširenje deponije industrijskog otpada «Nekolj» u Maglaju, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 11. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu, «NATRON-HAYAT» d.o.o. Maglaj daje se vodna saglasnost za aktivnost - sanacija i proširenje deponije industrijskog otpada «Nekolj» locirane na zemljištu označenom kao k.č. broj: 91/12, 91/14, 191/2, 191/3, 192/2, 192/3, 193, 194, 195, 196, 947/4, 949, 950/2, 950/3, 951/2, 951/3, 955/1 955/2, 956/1, 968/1, 968/2, 971/1, 971/2, 972/1, 972/2, 973/2, 973/3, 974/2, 974/3 K.O. Liješnica, općina Maglaj, na osnovu projektne dokumentacije:
 - Glavni projekat: Sanacija i proširenje deponije industrijskog otpada «Nekolj», Maglaj (vodeći projektant «PROJEKTOR» d.o.o. Sarajevo), Knjiga 2. – Hidrotehnički projekat (1/1, 1/2 i 1/3) urađen od strane «TEAM HIDRO» d.o.o. Sarajevo (šifra projekta: GP-008-V1/24, decembar 2024. godine) te revidovan od strane «ZAGREBINSPEKT» d.o.o. Mostar (broj:01-20-197-II/25, februar 2025. godine).

Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju Zeničko-dobojskog kantona («Službene novine Zeničko-dobojskog kantona», broj 17/23).
2. Vodna saglasnost se donosi na osnovu pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja koja se ovjerena vraća podnosiocu zahtjeva na trajno čuvanje i čini sastavni dio Rješenja a ista će se koristiti u postupku pribavljanja odobrenja za građenje.
3. Vodna saglasnost se donosi na osnovu pregleda dostavljene projektne dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uslovima:
 - 3.1. Sve radove na sanaciji i proširenju postojeće deponije industrijskog otpada «Nekolj» u Maglaju, izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. ovog Rješenja tj. na način utvrđen u opisu tehničkog rješenja i tehničkih uslova izvođenja radova a u skladu sa uslovima iz ove vodne saglasnosti.
 - 3.2. Investitor (korisnik vodne saglasnosti) je u obavezi da u skladu sa zakonodavstvom iz oblasti građenja angažuje stručno lice sa osnovnim zadatkom kontinuiranog nadzora (praćenja i kontrole) nad provođenjem projektovanih aktivnosti na terenu.
 - 3.3. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.
 - 3.4. Planom organizacije gradilišta koje će se formirati u funkciji provođenja navedenih radova, treba osigurati da mjesta za smještaj građevinske mehanizacije, tečnih goriva i maziva budu locirana izvan nivoa velikih voda i na takvoj udaljenosti da ne mogu imati negativan uticaj na vodotok.
 - 3.5. Prilikom izvođenja radova predviđenih na sanaciji i proširenju deponije koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez nekontrolisanog isticanja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
 - 3.6. Nakon izvođenja radova na sistemu odvodnje oborinskih onečišćenih i procjednih voda iz tijela deponije potrebno je izvršiti ispitivanje kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja a sve u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 3.7. U toku radova, iskopani materijal i otpad se ne smije ni privremeno odlagati na zemljišnu česticu «vodno dobro», odnosno unositi u vodotok i na njegove obale.
 - 3.8. Predvidjeti da se sav otpad nastao u toku radova na sanaciji i proširenju deponije prikuplja u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.

- 3.9. Investitor (korisnik vodne saglasnosti) je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 12-23-1207/17 od 08.06.2023. godine odnosno Rješenja o produženju i izmjeni rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 12-23-1203-1/17 od 11.11.2024. godine izdatih od strane Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona.
4. Ukoliko se izvođenjem radova na sanaciji i proširenju deponije industrijskog otpada «Nekolj» u Maglaju ili drugim aktivnostima vezanim za predmetne radove prouzrokuju štetne promjene režima voda, prouzrokuju štete i naruši stabilnost korita i obala ili nanesu štete trećim licima, podnositelj zahtjeva je obavezan uzroke nastanka štetnih promjena otkloniti, a nastale štete nadoknaditi o vlastitom trošku.
 5. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti koje bi nastupile u toku izvođenja radova i ugrozile kvalitet voda, obavezno izvjestiti nadležne organe i postupati po nalogu mjerodavnih institucija, te preduzimati hitne mjere i aktivnosti na sprečavanju širenja onečišćenja i na otklanjanju uzroka onečišćenja.
 6. U periodu važenja ovog rješenja, izvođač radova je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane u dispozitivu ovog rješenja kao i uslove propisane od strane drugih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog rješenja.
 7. Korisnik vodne saglasnosti je dužan da prije početka izvođenja radova u saradnji sa nadležnim općinskim službama riješi imovinsko pravne odnose na lokalitetu izvođenja radova, na mjestu formiranja privremenih gradilišta, pristupnim putevima i deponijama za odlaganje viška izvađenog materijala.
 8. Po završetku sanacije i proširenja predmetne deponije i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti će shodno članu 115. Zakona o vodama zatražiti izdavanje vodne dozvole, a prije pribavljanja odobrenja za upotrebu objekata. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. stav (3) i članom 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
 9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine ukoliko u tom roku ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i započeti radovi na sanaciji i proširenju deponije industrijskog otpada «Nekolj» u Maglaju u skladu sa tehničkom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 10. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice, «NATRON-HAYAT» d.o.o. Maglaj obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom za izdavanje vodne saglasnosti za aktivnost - sanacija i proširenje postojeće deponije industrijskog otpada «Nekolj» locirane na zemljištu označenom kao k.č. broj: 91/12, 91/14, 191/2, 191/3, 192/2, 192/3, 193, 194, 195, 196, 947/4, 949, 950/2, 950/3, 951/2, 951/3, 955/1 955/2, 956/1, 968/1, 968/2, 971/1, 971/2, 972/1, 972/2, 973/2, 973/3, 974/2, 974/3 K.O. Liješnica, općina Maglaj a u postupku pribavljanja odobrenja za gradnju. U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-25-001061 izdatog dana 01.04.2025. godine od strane Općinskog suda u Zenici,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog dana 23.01.2012. godine od strane Porezne uprave Federacije BiH - Kantonalni porezni ured Zenica,
- Ovjerena kopija Obavještenja o razvrstavanju pravnog lica prema klasifikaciji djelatnosti broj: 07-32.5-54469/13 izdatog dana 24.06.2013. godine od strane Službe za statistiku za područje Zeničko-dobojskog kantona,
- Kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-400-4/21 izdatog dana 13.10.2021. godine od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Kopija Rješenja o okolinskoj dozvoli broj: UPI 05/2-02-19-5-26/24 izdatog dana 08.01.2025. godine od strane Federalnog ministarstva okoliša Sarajevo,
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 12-23-1207/17 od 08.06.2023. godine i Rješenja o produženju i izmjeni rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 12-23-1203-1/17 od 11.11.2024. godine izdatih od strane Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona,

- Plan prilagođavanja upravljanja otpadom za postojeću deponiju industrijskog otpada «Nekolj» urađen od strane «DVOKUT PRO» d.o.o. Sarajevo, februar 2015. godine
- Kopija Rješenja broj: UP-I 05/2-23-11-17/15 o odobrenju Plana prilagođavanja upravljanja otpadom za postojeću deponiju industrijskog otpada «Nekolj» izdato dana 11.06.2015. godine od strane Federalnog ministarstva okoliša i turizma Sarajevo,
- Glavni projekat: Sanacija i proširenje deponije industrijskog otpada «Nekolj», Maglaj (vodeći projektant «PROJEKTOR» d.o.o. Sarajevo); Knjiga 2. – Hidrotehnički projekat (1/1, 1/2 i 1/3) urađen od strane «TEAM HIDRO» d.o.o. Sarajevo (šifra projekta: GP-008-V1/24, decembar 2024. godine) te revidovan od strane «ZAGREBINSPEKT» d.o.o. Mostar (broj: 01-20-197-II/25, februar 2025. godine).
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi.

U provedenom dokaznom postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je sljedeće:

Za potrebe izvođenja radova na sanaciji i proširenju postojeće deponije industrijskog otpada «Nekolj», Maglaj, izrađena je projektna dokumentacija - *Glavni projekat: Sanacija i proširenje deponije industrijskog otpada «Nekolj», Maglaj Knjiga 2. – Hidrotehnički projekat (1/1, 1/2 i 1/3)* urađen od strane «TEAM HIDRO» d.o.o. Sarajevo (šifra projekta: GP-008-V1/24, decembar 2024. godine). Reviziju projektne dokumentacije uradila je projektna kuća «ZAGREBINSPEKT» d.o.o. Mostar (broj: 01-20-197-II/25, februar 2025. godine).

Od strane Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona, za sanaciju i proširenje postojeće deponije industrijskog otpada «Nekolj» na zemljištu označenom kao k.č. broj: 91/12, 91/14, 191/2, 191/3, 192/2, 192/3, 193, 194, 195, 196, 947/4, 949, 950/2, 950/3, 951/2, 951/3, 955/1 955/2, 956/1, 968/1, 968/2, 971/1, 971/2, 972/1, 972/2, 973/2, 973/3, 974/2, 974/3 K.O. Liješnica, općina Maglaj izdato je pravnom licu «NATRON-HAYAT» d.o.o. Maglaj dana 08.06.2023. godine Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 12-23-1207/17.

Promjena visinske kote ulaznog platoa uslovalo je izmjenu položaja upravne zgrade i portirnice te je na traženje pravnog lica «NATRON-HAYAT» d.o.o. Maglaj dana 11.11.2024. godine Rješenje o produženju i izmjeni rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 12-23-1203-1/17.

Obzirom da je podnosilac zahtjeva pribavio Rješenje o urbanističkoj saglasnosti od nadležnog organa potvrđeno je da predmetna aktivnost nije u koliziji sa planskom dokumentacijom Općine Maglaj.

Dostavljena projektna dokumentacija iz tačke 1. dispozitiva Rješenja urađena je u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-400-4/21 izdatog od strane ovog organa dana 13.10.2021. godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju data vodna saglasnost na istu.

U općini Maglaj, na lokalitetu Nekolj postoje deponije komunalnog i industrijskog otpada. Industrijski otpad koji potiče iz tvornice «NATRON-HAYAT» (otpad od prerade drveta, proizvodnje celuloze, papira i kartona, otpadna ambalaža, građevinski otpad i sl.) dovozi se i odlaže uz središnji tok potoka Nekolj (pritoka rijeke Liješnice). Deponija industrijskog otpada «Nekolj» nalazi se na udaljenosti cca 2km od tvornice i cca 3km od grada Maglaja. Otpad se na ovoj deponiji odlaže od 1983. godine. Uzvodno od deponije, u predjelu izvorišta potoka Nekolj, odlaže se pretežno komunalni otpad a prikupljanjem i odlaganjem ovog otpada upravlja KJD d.o.o. Maglaj. Nizvodno od deponije je deponija šljake i pepela kojom takođe upravlja «NATRON-HAYAT» d.o.o. Maglaj.

Predmetna deponija industrijskog otpada je neuslovna, otvorenog tipa i ne zadovoljava uvjete deponija tj. ima negativne uticaje na vode, zrak, zemljište, floru i faunu. Na lokaciji deponije ne postoji sistem za prikupljanje procjednih voda niti sistem kanala za prikupljanje oborinskih voda.

Sanacijom deponije industrijskog otpada i njenim proširenjem na nove, adekvatno pripremljene plohe očekuje se značajno poboljšanje kvaliteta potoka Nekolj koji će biti ucjevljen i oslobođen uticaja procjednih voda industrijske deponije koje će se posebno prikupljati.

Prema projektnoj dokumentaciji, predviđene su dvije faze sanacije i proširenja postojeće deponije industrijskog otpada.

U prvoj fazi sanacije planirano je ucjevljenje 3 potoka koji se nalaze na lokaciji, prolaze kroz samo tijelo deponije i ulijevaju u potok Nekolj. Ovaj potok, u jednom dijelu koji prolazi ispod tijela deponije, je već zacijevljen ali je zbog dotrajalosti predviđena zamjena postojeće betonske cijevi novim betonskim cijevima različitih promjera osiguranih AB blokom. Ucjevljenje potoka i sistemi dreniranja su predviđeni uz sve neophodne prateće sadržaje (revizionna okna, taložnici, rešetke).

Pored ucjevljenja potoka u I fazi predviđena je izgradnja glavnog obodnog nasipa/saobraćajnice, uređenje postojećeg dijela deponije, ugradnja rezervoara za pitku vodu sa dovodom do platoa gdje predviđena izgradnja upravne zgrade, izgradnja obodnih kanala za prikupljanje čistih atmosferskih voda, izgradnja sabirnog bazena $V=100 \text{ m}^3$ za prikupljanje atmosferskih voda, izgradnja lagune za prikupljanje procjednih voda deponije, izgradnja radionice, kolske vage, prostora za pranje kamiona te ugradnja separatora ulja i masti (za tretman otpadnih voda od pranja točkova kamiona, pranja platoa radionice, vage i dr).

U II fazi predviđena je izgradnja upravne zgrade sa portirnicom, instaliranje sistema za pranje točkova, izgradnja septičke jame i novih ploha deponije što podrazumijeva izgradnju cjelokupnog sistema za zaštitu voda (sistem prikupljanja procjednih voda, odvodnja površinskih voda i sl). U ovoj fazi je neophodno izgraditi sve objekte koji su potrebni za neometan rad deponije. Nakon dostizanja predviđene visine odlaganja otpada pristupiće se izgradnji završnog, brtvenog (pokrivnog) sloja i rekultivacijskog sloja.

Snabdijevanje pitkom vodom za potrebe uposlenih predviđeno je putem aparata za vodu dok je za sanitarne potrebe predviđena izgradnja rezervoara $V=10 \text{ m}^3$ čije punjenje će se vršiti cisternama.

Sanitarno fekalne vode iz sanitarija upravne zgrade, portirnice, garaže/radionice će se prikupljati zasebnim sistemom kanalizacije i odvoditi u vodonepropusnu septičku jamu bez preliva, koja će se periodično čistiti od strane nadležnog preduzeća, a prema ugovoru.

Onečišćene oborinske vode sa radnih platoa, platoa za održavanje mašina i pranje točkova, sa manipulativnih i saobraćajnih površina planiraju se prikupljati zasebnim kanizacionim sistemom te putem slivnika, linijskih slivnih rešetki, revizionih okana odvesti na tretman u separator masti i ulja. Prečišćene vode će se preko okna za monitoring, ispuštati u potok.

Procjedne vode sa tijela sanirane postojeće deponije i sa novih ploha proširene deponije će se drenažnim kanalima prikupljati te zajedno sa vodama iz obodnih kanala K_1 i K_2 oko tijela deponije odvesti u lagunu za procjedne vode zapremine $V=2500 \text{ m}^3$. U laguni će se taloženjem oslobađati suspendovane materije a izbistrena voda pumpama raspršavati po tijelu deponije. Projektnom dokumentacijom nije predviđen preliv iz lagune tako da u slučaju kvara na pumpama i eventualno drugih problema, potrebno je odvoziti filtrat putem ovlaštenih preduzeća prema posebnom ugovoru.

Zaštita od površinskih voda tijela deponije predviđena je izgradnjom obodnih kanala. Sistemom obodnih kanala, sve površinske vode će se upuštati u poseban sabirni bazen $V=100 \text{ m}^3$. Ove vode će se preko hidrofleks postrojenja koristiti za snabdijevanje vodom hidrantske mreže i za pranje kamiona.

Obzirom da na industrijskoj deponiji neće biti organskog otpada neće biti proizvodnje deponijskog plina pa na ovoj deponiji nije predviđena izgradnja sistema za otplinjavanje.

U projektnoj dokumentaciji je priložen situativni prikaz cjelokupnog lokaliteta deponije «Nekolj», sa definisanim položajem iste u odnosu na otvorene vodotoke i naselja sa ucrtanim obodnim i drenažnim kanalima, bazenima tehničke i procjedne vode, potpornom branom u nožici deponije i ucrtanom mrežom monitoring mjesta. Uzimanje uzoraka zacjjevljenog potoka Nekolj koji prolazi ispod tijela deponije će se vršiti u oknu RO 13 na spoju sa postojećim zacjjevljenjem, zatim na početku zacjjevljenja u oknu RO 1 i u oknu F 18 na spoju sa postojećim kanalom jer se uzvodno od potoka Nekolj nalazi sanitarna deponija u nadležnosti Općine Maglaj.

Na temelju utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 3. dispozitiva rješenja, shodno odredbama člana 114. Zakona o vodama i člana 17. stav (1) tačka 11. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), propisani uslovi koje je investitor dužan ispuniti u toku predmetne gradnje.

Uzimajući u obzir naprijed navedeno, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 11. Zakona o vodama i člana 17. stav (1) tačka 14. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:


Nermina Hodžić, dipl.inž.građ.

Prilog:

- Ovjeren Glavni projekat: Sanacija i proširenje deponije industrijskog otpada «Nekolj», Maglaj (vodeći projektant «PROJEKTOR» d.o.o. Sarajevo); Knjiga 2. – Hidrotehnički projekat (1/1, 1/2 i 1/3) urađen od strane «TEAM HIDRO» d.o.o. Sarajevo (šifra projekta: GP-008-V1/24, decembar 2024. godine)

Po ovlaštenju

Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata


Nihad Pezo, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

- «NATRON-HAYAT» d.o.o. Maglaj (prilog)
Liješnica bb, 74250 Maglaj
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava