



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-444; 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-310-2/25**

Datum: **25.09.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Kurjaković (Kasim) Nezira iz Maglaja, zastupanog po punomoćniku Sijahović Edinu iz Maglaja, za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada objekta štale za uzgoj krava u naselju Novi Šeher, općina Maglaj, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 10. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj saglasnosti**

1. Kurjaković (Kasim) Neziru iz Maglaja daje se vodna saglasnost za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada privrednog objekta – štala za krave kapaciteta 23 grla u naselju Novi Šeher, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 617/4 K.O. Novi Šeher, općina Maglaj:
 - Glavni projekat privrednog objekta – farma krava – snabdijevanje i dispozicija otpadnih voda u svrhu ishodovanja vodne saglasnosti - Investitor: Kurjaković Nezir, urađen od «HIGRACON» d.o.o. Sarajevo, šifra: 003-02-03/25, mart 2025. godine (revidovan od «INPROS» d.o.o. Mostar, septembar 2025. godine).

Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.
2. Projektna dokumentacija navedena u tački 1. ovog Rješenja, ovjerena je u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama i ista je sastavni dio ovog rješenja.
3. Vodna saglasnost se donosi na osnovu pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. ovog rješenja, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uslovima:
 - 3.1. Radove na izgradnji sistema za prikupljanje, odvodnju i zbrinjavanje otpadnih voda nastalih u postupku pranja i čišćenja objekta za uzgoj, kao i objekta za zbrinjavanje đubriva, izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. ovog Rješenja.
 - 3.2. Nakon izvođenja radova na sistemu prikupljanja, odvodnje otpadnih voda, objekata za zbrinjavanje tečnog i krutog otpada (stajnjaka) sa lokacije objekta štale za uzgoj krava, saobraćajnih i pripadajućih manipulativnih površina, potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 3.3. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim i postojeće korisnike voda.
 - 3.4. Prilikom izvođenja radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 3.5. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 05-19-3-3663/23 od 08.04.2025. godine izdatog od Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj.
4. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknadi.
5. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektu obuhvaćenim ovom vodnom saglasnošću, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.

6. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine FBiH» broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
8. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti rješenja, ukoliko u tom roku ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i započeta izgradnja.
9. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Kurjaković (Kasim) Nezir iz Maglaja, svojim zahtjevom, zaprimljenim 10.07.2025. godine, zatražio je izdavanje vodne saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada objekta štale za uzgoj krava u naselju Novi Šeher, općina Maglaj, a u postupku pribavljanja odobrenja za građenje.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Kopija lične karte Investitora,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi,
- Ovjerena kopija Punomoći za Sijahović Edina od 06.11.2023. godine,
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti za izgrađeni objekat štale broj: 05-19-3-3663/23 od 08.04.2025. godine izdatog od Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj,
- Kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-1-40-181-4/24 od 25.06.2024. godine izdatog od «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Glavni projekat privrednog objekta – farma krava – snabdijevanje i dispozicija otpadnih voda u svrhu ishodovanja vodne saglasnosti-Investitor: Kurjaković Nezir, urađen od «HIGRACON» d.o.o. Sarajevo, šifra: 003-02-03/25, mart 2025. godine (na uvid i ovjeru),
- Revizioni izvještaj – Revizija glavnog projekta snabdijevanje vodom i dispozicije otpadnih voda farme krava u Novom Šeheru, urađen od «INPROS» d.o.o. Mostar, septembar 2025. godine (na uvid).

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je sljedeće:

- Štala za muzne krave je izgrađena u naselju Novi Šeher, općina Maglaj. Parcela na kojoj je objekat se ne nalazi u vodnom dobru, poplavnom području vodotoka I kategorije, niti u području zaštitnih zona površinskih i podzemnih voda.
- Objekat je kapaciteta 23 grla.
- Tehnološke otpadne vode koje nastaju u procesu povremenog pranja objekta će se prikupljati sistemom slivnika i kanalizacione mreže i odvoditi u vodonepropusnu sabirnu/osočnu jamu bez ispusta.
- Za privremeni smještaj đubriva je predviđena đubrišna jama sa osočnom jamom.
- Predviđeno je da se snabdijevanje vodom obezbijedi putem priključka na mjesni vodovod.
- Projektna dokumentacija je urađena u skladu sa uslovima iz prethodne vodne saglasnosti izdate od ove Agencije.

Urbanističke uslove za izgradnju predmetnog objekta, podnosiocu zahtjeva je kroz izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti propisala Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj.

Projektna dokumentacija, dostavljena uz zahtjev, urađena je i revidovana od strane pravnih lica koja imaju Ovlaštenje izdato od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (sa liste «A»).

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, izdatog od strane ovog organa, broj: UP-1/21-1-40-181-4/24 od 25.06.2024. godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju: Glavni projekat privrednog objekta – farma krava – snabdijevanje i dispozicija otpadnih voda u svrhu ishodovanja vodne saglasnosti-Investitor: Kurjaković Nezir, urađen od «HIGRACON» d.o.o. Sarajevo, šifra: 003-02-03/25, mart 2025. godine, data vodna saglasnost na istu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama člana 114. Zakona o vodama, te članom 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Sanja Miličić, građ.ing.

Prilog:

- Ovjerena projektna dokumentacija: Glavni projekat privrednog objekta – farma krava – snabdijevanje i dispozicija otpadnih voda u svrhu ishodovanja vodne saglasnosti-Investitor: Kurjaković Nezir, urađen od «HIGRACON» d.o.o. Sarajevo, šifra: 003-02-03/25, mart 2025. godine
Revizioni izvještaj – Revizija glavnog projekta snabdijevanje vodom i dispozicije otpadnih voda farme krava u Novom Šeheru, urađen od «INPROS» d.o.o. Mostar, septembar 2025. godine

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Edin Sijahović (punomoćnik Kurjaković Nezira),
Antuna Hangina 22, 74250 Maglaj (prilog)
- Ⓞ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava