



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-229-2/25**
Datum: **02.07.2025. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu investitora, „I-SELIMOVIĆ“ d.o.o. Cazin, za izdavanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije pogona za proizvodnju asfaltne mase, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru, „I-SELIMOVIĆ“ d.o.o. Cazin, se daje vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije pogona za proizvodnju asfaltne mase sa pratećim sadržajima, a na osnovu revidirane projektne dokumentacije:
„Glavni projekt vanjskih hidroinstalacija sa tretmanom otpadnih voda za kamenolom i asfaltnu bazu, urađen od strane „Euroing“ d.o.o. Bihać februara 2022. godine u Bihaću, pod brojem HP 01-01/22, revidiran od strane Instituta za kvalitet, standardizaciju i ekologiju „TQM“ d.o.o. Lukavac, pod brojem 631/22, dana 15.02.2022. godine, u Lukavcu.
2. Ova vodna saglasnost se izdaje na određeno vrijeme, sa rokom važenja od 2 (dvije) godine, a odnosi se na ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta postrojenja za proizvodnju asfalta sa pratećim sadržajima, predviđenog za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj 576 i 577 K.O. Vilenjača (novi katastarski operat), odnosno kao k.č. broj: 1172/39 i 1260/3 K.O. Vilenjača (stari katastarski operat), u naselju Vilenjača, Grad Cazin.
3. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodnih akata za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarnih otpadnih voda, za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Unsko-sanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1. i 2. Zakona o vodama.
4. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije navedene u tački 1. ovog Rješenja, koja čini sastavni dio ovog rješenja, a koja se ovjerena od strane ove Agencije, vraća investitoru na trajno čuvanje i ista će se koristiti u postupku pribavljanja odobrenja za građenje.

Vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:

- 4.1. Radove na prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju tehnoloških otpadnih voda sa platoa za pretovar asfaltne smješe, zauljenih oborinskih voda sa platoa za pranje mehanizacije i oborinskih voda sa internih saobraćajnih površina, oborinskih voda sa platoa za skladištenje frakcija agregata koje mogu da sadrže suspendirane materije, čistih oborinskih voda sa krovova te sanitarnih otpadnih voda izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom, navedenoj u tački 1. ovog Rješenja.
- 4.2. Od isporučioaca separatora ulja i masti pribaviti garanciju da će parametri kvaliteta prečišćenih voda biti u granicama propisanih vrijednosti, definisanih propisima Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 41/20, 55/19 i 41/20).
- 4.3. Separator ulja i masti ugraditi i staviti u pogon prema uputstvu proizvođača.
- 4.4. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza separatora naftnih derivata, izvesti posebno reviziono okno koje će služiti kao okno za uzimanje uzoraka (monitoring okno).
- 4.5. Izvršiti ugradnju kanalic, slivnika i sl. te asfaltiranje svih manipulativnih površina sa nivelisanjem, odnosno betoniranjem površina prema projektnoj dokumentaciji na osnovu koje je pribavljeno odobrenje za gradnju.
- 4.6. Obezbijediti da kvalitet prečišćene otpadne vode prije ispuštanja iste u prijemnik bude u skladu sa odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

- 4.7. Za skladištenje bitumena, prema uputstvu proizvođača izvesti predviđeni nadzemni rezervoar kapaciteta 75 m³, smješten u AB tankvanu zapremine minimalno 75 m³ te priložiti atestnu i drugu dokumentaciju, odnosno zapisnik o ispitivanju vodonepropusnosti AB tankvane.
- 4.8. Za skladištenje lož ulja za zagrijavanje bitumena, prema uputstvu proizvođača izvesti predviđeni nadzemni dvoplašni čelični rezervoar, kapaciteta 5 m³ te priložiti atestnu i drugu dokumentaciju.
- 4.9. Predviđeni transformator električne energije izvesti na način da se spriječi izlivanje ulja u okolni prostor, izradom nepropusne tankvane zapremine jednake zapremini ulja u transformatoru, ili slično.
- 4.10. Materijal iz iskopa i građevinski otpadni materijal se ne smije privremeno niti trajno odlagati na prostoru vodnog dobra, odnosno u korita i na obale vodotoka.
- 4.11. Ispitati vodonepropusnost kanalizacionog sistema i priložiti odgovarajući zapisnik o istom.
- 4.12. Tokom izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, kako predmetnim aktivnostima ne bi došlo do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim, te postojeće korisnike voda.
- 4.13. Da se opasni materijal i otpad, koji za vrijeme izvođenja radova nastaje na predmetnom lokalitetu, ne smije ni privremeno odlagati na česticu «vodno dobro», prostoru zaštitnih zona izvorišta vode za piće, odnosno u vodotok i na njegove obale.
5. Ukoliko se tokom izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
6. Vlasnik odnosno korisnik objekta nema pravo na naknadu eventualnih šteta prouzrokovanih plavljenjem i iste padaju na njegov teret u skladu sa članom 20. stav (7) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH» broj 70/06).
7. Po završetku izgradnje predmetnog objekta, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje otpadnih voda u recipijent. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj 31/15).
8. Ovom Rješenju o vodnoj saglasnosti prestaje valjanost istekom roka od dvije godine, ukoliko u tom roku ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i započeta izgradnja objekata.
9. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice, „I-SELIMOVIĆ“ d.o.o. Cazin, obratio se ovoj Agenciji dana 28.5.2025. godine (zaprimljen dana 2.6.2025. godine), zahtjevom za izdavanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta pogona za proizvodnju asfalta sa pratećim sadržajima.

Uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je slijedeća dokumentacija:

A) Opšta dokumentacija

- Aktuelni izvod iz sudskog registra, Matični broj subjekta upisa: 1-2548-00; izdan od strane Općinskog suda u Bihaću dana 18.03.2025. godine (ovjerena kopija),
- Uvjerenje o poreznoj registraciji, izdano dana 13.12.2002. godine, od strane Federalnog ministarstva finansija - financija, Porezne uprave – Kantonalni ured BIHAĆ, (ovjerena kopija),
- Uplatnica za upravnu pristojbu u iznosu od 60,00 KM,
- Rješenje o vodnoj saglasnosti, kojim se daje investitoru „I-SELIMOVIĆ“ d.o.o. Cazin, vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije pogona za proizvodnju asfaltne mase sa pratećim sadržajima, a na osnovu revidirane projektne dokumentacije: „Glavni projekt vanjskih hidroinstalacija sa tretmanom otpadnih voda za kamenolom i asfaltnu bazu, urađen od strane „Euroing“ d.o.o. Bihać, februara 2022. godine, u Bihaću, pod brojem HP 01-02/22, revidiran od strane Instituta za kvalitet, standardizaciju i ekologiju „TQM“ d.o.o. Lukavac pod brojem 631/22, dana 15.02.2022. godine, u Lukavcu; izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo pod brojem UP-1/21-2-40-569-9/21, dana 18.04.2022. godine (kopija),
- Pravosnažno Rješenje, kojim se investitoru „I-SELIMOVIĆ“ d.o.o. Cazin, daje urbanistička saglasnost za legalizaciju bespravno izgrađenog poslovno-proizvodnog objekta - asfaltne baze, namjenski za proizvodnju asfaltne mase, u naselju Vilenjača, Grad Cazin, na zemljištu označenom kao k.č. br. 576 i 577 k.o. Vilenjača (podaci novog premjera), što po starom

katastarskom operatu odgovara k.č. br. 1260/3, dio 1172/39 k.o. SP_STIJENA; izdano od strane Službe za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Cazina pod brojem 04-19-3153/20, dana 28.01.2021. godine, u Cazinu, (kopija):

- Izvod iz usvojenog Nacrta prostornog plana Grada Cazina „Sl. Novine općine Cazin“, broj: 1/07), gdje je predmetno zemljište smješteno u radnoj zoni; izdan od strane Službe za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Cazina pod brojem: 04-19-3153/20, dana 21.01.2021. godine, (kopija),
- Kopija katastarskog plana, Katastarska općina: Vilenjača, Broj plana: 7; izdana od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazina, UR BROJ: 05-25-90091/2020-2, dana 08.10.2020. godine, (kopija),
- Obračun naknade za uređenje građevinskog zemljišta; urađen od strane Službe za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Cazina pod brojem 04-19-3153/20, dana 26.01.2021. godine (kopija),
- Položajna skica, urađena od strane Službe za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Cazina pod brojem 04-19-3153/20, dana 26.01.2021. godine (kopija),
- Popratni akt o dostavi rješenja o okolišnoj dozvoli; dat od strane Federalnog ministarstva okoliša i turizma pod brojem UP I 05/2-19-5-104/20 FM, dana 08.12.2020. godine (kopija),
- Rješenje, kojim se izdaje okolinska dozvola privrednom društvu d.o.o. „I-SELIMović“, Polje 15, 77 220 Cazin, za postrojenje asfaltne baze kapaciteta do 120 t/h, Tip: KOVINARSKA WIBAU 120/4-15/25, godina proizvodnje 2015., koja se nalazi na zemljištu u vlasništvu investitora u naselju Vilenjača kod Cazina, na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj 576, 577, K.O. Vilenjača-Brig, dok se pristupni put planira graditi na parcelama k.č. broj: 574, 575, 576, 577, 579/1, 579/2, 581, 582/1 i 582/2 K.O. Vilenjača-Brig, lokalitet općine Cazin; izdano od strane Federalnog ministarstva okoliša i turizma pod brojem UP I 5/2-19-5-104/20, dana 08.12.2020. godine, u Sarajevu, (kopija),
- Ugovor o koncesiji Br. KU 030/2011 za eksploataciju dolomita na ležištu „VILENJAČA BRIG“ u općini Cazin, zaključne između koncesora – Ministarstvo privrede Unsko-sanskog kantona i koncesionara – „HALKO“ d.o.o. Cazin pod brojem 06-18-10570-1/2011, odnosno brojem 17-01/2011, dana 26.09.2011. godine, u Bihaću (kopija),
- Ugovor o prenosu ugovora o koncesiji br. KU 030/2011 za eksploataciju dolomita na ležištu „Vilenjača brig“ u općini Cazin, zaključen između koncesora – Ministarstvo privrede Unsko-sanskog kantona i koncesionara – „I-SELIMović“ d.o.o. Cazin, pod brojem 06-18-10570-2/11, dana 16.07.2013. godine, u Bihaću (kopija),
- Uvjerenje o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza; izdano od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Bosne i Hercegovine pod brojem 04/1-UPJR/1-5018-2/10, dana 06.12.2010. godine, u Banjaluci (kopija),
- Ugovor o isporuci vode, zaključen sa JKP „VODOVOD“ d.o.o. Cazin pod brojem 10-3-150/20, dana 27.05.2020. godine (kopija),
- Rješenje o dozvoli priključenja na sistem snabdijevanja pitkom vodom, izdano od strane JKP „VODOVOD“ d.o.o. Cazin pod brojem 00-000074/20, dana 27.05.2020. godine (kopija),
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti, kojim se podnosiocu zahtjeva „I-SELIMović“ d.o.o. Cazin, daje prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta asfaltne baze, predviđene za gradnju u naselju Vilenjača, na zemljištu označenom kao k.č. broj 576 i 577, K.O. Vilenjača (novi katastarski operat), odnosno k.č. broj 1172/39 i 1260/3 K.O. Vilenjača (stari katastarski operat), grad Cazin; izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, pod brojem: UP-I/25-1-40-093-7/20, dana 03.08.2020. godine, (kopija),

B) Projektna dokumentacija

- „Glavni projekt vanjskih hidroinstalacija sa tretmanom otpadnih voda za kamenolom i asfaltnu bazu, urađen od strane „Euroing“ d.o.o. Bihać februara 2022. godine u Bihaću pod brojem HP 01-01/22, revidiran od strane Instituta za kvalitet, standardizaciju i ekologiju „TQM“ d.o.o. Lukavac, pod brojem 631/22, urađen dana 15.02.2022. godine, u Lukavcu.
Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je sljedeće:
- Pogon za proizvodnju asfaltne smješe je predviđen sa sljedećim sadržajima: - asfaltna baza „KOVINARSKA WIBAU“ 120/4-15/215, kapaciteta 120 t/h asfaltne mase, - prostor za deponovanje kamenog materijala, - sistem za opskrbu hladnim agregatom, - sistem za grijanje i sušenje, - sistem za sakupljanje prašine, - sistem za prosijavanje i mješanje, - filter sistem – sistem za snabdijevanje bitumenom sa spremnikom bitumena V=70 m³ i spremnikom lož ulja V=20 m³ sa toplinskim grijačima ulja, - silosom za skladištenje gotove vruće mješavine, - kontrolni centar za elektronsko upravljanje postrojenjem, - dizel agregat (za slučaj nestanka

električne energije), - pristupne saobraćajnice i manipulativni prostori, - sistem za prikupljanje, tretman i ispuštanje zauljenih otpadnih voda sa pretakališta bitumena i ulja (separator ulja i masti).

- Na prostoru kamenoloma je izgrađeno postrojenje za separaciju kamenog materijala, upravni objekt, plato za pranje i tankovanje radnih mašina, i slično.
- Snabdijevanje vodom za sanitarne potrebe (2,44 m³/dan), kao i za tehnološke potrebe (potrebne količine vode za pranje manipulativnog prostora i sapiranja prašine na transportnim putevima kamenoloma (2 m³/dan). Voda za navedene svrhe će se koristiti priključkom na javni gradski vodovodni sistem.
- Oborinske vode sa krovova će se cijevnim sistemom direktno odvoditi u recipijent – povremeni vodotok Krstaš, koji protiče uz predmetnu lokaciju.
- Onečišćene oborinske vode sa platoa za pretovar asfaltne smješe u transportna sredstva te tehnološke otpadne vode nastale pranjem radnih mašina, radnih površina betonare te platoa za pranje mehanizacije, će se ispušati u taložnik tehnoloških voda, čiji preliv je izveden u povremeni vodotok Krstaš, nakon tretmana otpadne vode u separatoru ulja i masti.
- Onečišćene oborinske vode sa manipulativnih internih saobraćajnih površina će se kupiti pomoću kanalisa i slivnika te sistemom oborinske kanalizacione mreže odvesti do uređaja za tretman – separatora ulja i masti.
- Za prijem sanitarnih otpadnih voda iz sanitarnih prostorija je predviđen septik.

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz prethodne vodne saglasnosti, broj: UP-I/25-1-40-093-7/20 od 03.08.2020. godine, izdata od strane ovog organa, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na revidiranu projektnu dokumentaciju: „Glavni projekt vanjskih hidroinstalacija sa tretmanom otpadnih voda za kamenolom i asfaltnu bazu, urađen od strane „Euroing“ d.o.o. Bihać februara 2022. godine u Bihaću pod brojem HP 01-01/22, revidiran od strane Instituta za kvalitet, standardizaciju i ekologiju „TQM“ d.o.o. Lukavac, pod brojem 631/22, dana 15.02.2022. godine, u Lukavcu, data vodna saglasnost na istu. Budući je naprijed navedenom rješenju o vodnoj saglasnosti istekao rok valjanosti, ponovljen je postupak izdavanja vodne saglasnosti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja projektovanih radova, shodno odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu upravne takse u iznosu od 60,00 KM, u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 9/08, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. tarife federalnih upravnih taksi.

Obrađivač akta:

Ahmet Smajlović, dipl. inž. arh.

Prilog: Dokumentacija navedena u tački **B)** obrazloženja rješenja

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata
Nihad Pezo, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

- „I-SELIMOVIĆ“ d.o.o. Cazin, Polje 15, 77 220 Cazin (sa prilogom)
- ⊙ AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča –AVP Sava