



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-410  
fax. +387 33 726-423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-2-40-181-2/25**

Datum: **06.05.2025. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu investitora Memišević Munir iz Tuzle za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta - samouslužna autopraonica u naselju Slavinovići, Grad Tuzla na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

### **RJEŠENJE** **o vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru Memišević Muniru iz Tuzle, daje se vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda objekta sa lokacije poslovnog objekta - samouslužna autopraonica u naselju Slavinovići, Grad Tuzla na zemljištu označenom kao k.č. broj: 317/1 K.O. Slavinovići, Grad Tuzla u skladu sa projektnom dokumentacijom:
  - Glavni projekat sakupljanja, tretmana i odvođenja otpadnih voda iz planiranog poslovnog objekta – samouslužne autopraonice u naselju Slavinovići, Grad Tuzla, investitora Memišević Munir iz Tuzle, urađen od strane „PGP HIDROINŽINJERING“ d.o.o. Tuzla, mart 2025. godine.
2. Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.
3. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
4. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije iz tačke 1. ovog Rješenja koja je sastavni dio ovog rješenja i ista se, u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama, ovjerena od strane ove Agencije vraća investitoru na trajno čuvanje i sastavni je dio ovog rješenja.
5. Vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:
  - 5.1. Radove na izgradnji objekata i sistema za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta samouslužna autopraonica izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
  - 5.2. Nakon izvođenja radova na sistemu prikupljanja, odvodnje i prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda, potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
  - 5.3. Način ugradnje uređaja za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda i stavljanje istog u pogon uskladiti sa proizvođačem opreme.
  - 5.4. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
  - 5.5. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.
  - 5.6. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez curenja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
  - 5.7. Predvidjeti da se sav otpad nastao u toku izgradnje, prikuplja i zbrinjava u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.
  - 5.8. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 06/13-19-12029-2023 AF od 29.01.2025. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla.

6. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnositelj zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
8. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl. novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za gradnju i započeta izgradnja objekata u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja.
10. Ova vodna saglasnost može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

### **Obrazloženje**

Investitor, Memišević Munir iz Tuzle, pismenim zahtjevom zaprimljenim dana 25.04.2025. godine u ovoj Agenciji, zatražio je izdavanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta - samouslužna autopraonica u naselju Slavinovići, Grad Tuzla na zemljištu označenom kao k.č. broj: 317/1 K.O. Slavinovići, a u postupku pribavljanja odobrenja za gradnju.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je sljedeća dokumentacija:

#### **A. Opšta dokumentacija**

- Ovjerena kopija lične karte Memišević Munira OP-OV: 14185/24 od 23.09.2024 godine-(u spisu zahtjeva za PVS broj: UP-1/21-1-40-548-5/24)
- Punomoć za Elvedinu Saburović iz Tuzle od 31.01.2025 godine;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi 60 KM;
- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 06/13-19-12029-2023 AF od 29.01.2025. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla - kopija,
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-1-40-548-5/24 od 26.11.2024. godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo - kopija,
- Rješenje o odbijanju broj: 04/2-13-21-34277/24 od 03.12.2024. godine izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona-kopija,
- Saglasnost za vodne akte broj 2132/25 od 17.04.2025 godine izdata od strane JKP Vodovod i kanalizacija d.o.o. Tuzla.

#### **B. Tehnička dokumentacija**

- Glavni projekat sakupljanja, tretmana i odvođenja otpadnih voda iz planiranog poslovnog objekta – samouslužne autopraonice u naselju Slavinovići, Grad Tuzla, investitora Memišević Munir iz Tuzle, urađen od strane „PGP HIDROINŽINJERING“ d.o.o. Tuzla, mart 2025. godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U provedenom postupku konstatovano je sljedeće:

- Lokacija poslovnog objekta nalazi se na zemljištu označenom kao k.č. broj: 317/1 K.O. Slavinovići, Grad Tuzla u naselju Slavinovići, Grad Tuzla, sa desne strane magistralnog puta M4 Tuzla –Doboj.
- Uz predmetnu parcelu protiče zacijevljeni Divički potok na udaljenosti od predmetnog objekta cca 6, 87 m. Divički potok se uliva u rijeku Jalu na udaljenosti cca 250 m. Korito rijeke Jale na ovom potezu u naselju Slavinovići je regulisano.
- Namjena planiranog poslovnog objekta je samouslužna autopraonica, dimenzija objekta 10,52x6,58 m i visine 4,44m. Autopraonica će se sastojati od dva boksa za pranje vozila.
- Osnovna namjena predmetnog poslovnog objekta je pranje vozila.
- Tehnološke otpadne vode će nastajati od pranja vozila. Ove vode iz autopraonice i sa pripadajućih površina predmetnog objekta se putem slivnih rešetki prikupljaju i separatnom kanalizacijom odvode

na tretman u separator ulja i masti. Prečišćena voda se preko okna za monitoring ispušta u gradsku oborinsku kanalizaciju u naselju Slavinovići.

- U studiji je navedeno da se predmetno poslovni objekat ne nalazi u zonama sanitarne zaštite izvorišta. Podnosilac zahtjeva je pribavio Rješenje o urbanističkoj saglasnosti od nadležnog organa čime potvrđuje da predmetna lokacija nije u koliziji sa planskim dokumentima Grada Tuzla.

Urbanističke uslove za izgradnju predmetnog poslovnog objekta, podnosiocu zahtjeva je nadležni organ propisao kroz izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti.

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, broj: UP-1/21-1-40-548-5/24 od 26.11.2024. godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, data je vodna saglasnost na isti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine F BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10, 43/13).

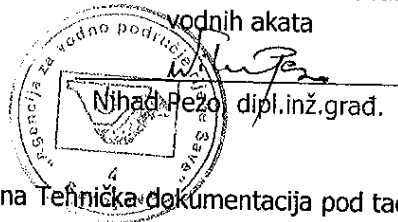
#### **Uputa o pravnom lijeku**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta: Behija Ahmedić dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju  
Rukovodilac sektora za izdavanje  
vodnih akata



Dostaviti:

- Memišević Munir, Uzeira Mehičića 5, Grad Tuzla (Prilog: Ovjereni Tehnička dokumentacija pod tačkom B. ovog rješenja),
- AVP-ISV -Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna tabla AVP-Sava Sarajevo