



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-083-2/26**

Datum: **04.03.2026. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora „MK BETON“ d.o.o. Odžak za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije kompleksa za proizvodnju betona, betonske konstrukcije i ostalih betonskih elemenata kapaciteta 180 m³/h, u naselju Odžak, općina Odžak, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3., a u vezi sa članom člana 114. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru „MK BETON“ d.o.o. Odžak daje se vodna saglasnost na projektnu dokumentaciju kojom je obuhvaćena aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada proizvodno-poslovnog kompleksa za proizvodnju betona, betonske konstrukcije i ostalih betonskih elemenata kapaciteta 180 m³/h, predviđenih za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3780/3 K.O. Odžak, općina Odžak u skladu sa projektnom dokumentacijom:
 - Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija - poslovni objekat – kompleks za proizvodnju betona – k.č. broj 3780/3 K.O. Odžak, općina Odžak, urađen od strane IBIS d.o.o. Zavidovići, XII/2025. godine.Projektna dokumentacija je revidovana od strane TEAM HIDRO d.o.o. Sarajevo, broj: 46-04-02/2025, decembar 2025. godine.

Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.
2. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije iz tačke 1. ovog Rješenja koja je sastavni dio ovog rješenja i ista se, ovjerena od strane ove Agencije u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama, vraća investitoru na trajno čuvanje.
4. Vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:
 - 4.1. Radove na izgradnji objekata za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa platoa za pretovar betona, pranje miksera i procesne opreme koje sadrže suspendovane materije, te čistih oborinskih voda sa krovova objekata izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom, navedenom u tački 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 4.2. Nakon izvođenja radova sistema odvodnje i prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 4.3. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza separatora neophodno je izvesti posebno reviziono okno koje će služiti kao okno za uzimanje uzoraka (monitoring okno).
 - 4.4. Obezbjediti da kvalitet prečišćene otpadne vode prije ispuštanja u prijemnik – upojni bunar, bude u skladu sa tabelom 1. Priloga 27. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Sl. novine FBiH“, br. 26/20, 96/20, 1/24).
 - 4.5. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.
 - 4.6. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez curenja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
 - 4.7. Predvidjeti da se sav nastali otpad prikuplja u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.

- 4.8. Manipulativnu površinu potrebno je izvesti sa odgovarajućim nagibima i pripadajućim slivnicima.
- 4.9. Sve kolizije sa postojećim instalacijama (elektroenergetske, telefonske, kanalizacije i ostale infrastrukture) na lokaciji, ukoliko do takvih situacija tokom izvođenja radova dođe, rješavat će se uz saglasnost mjesnog nadležnog preduzeća, koje će dati tehničke uslove za izvođenje ovih radova.
- 4.10. Planom organizacije gradilišta koje će se formirati u funkciji provođenja navedenih radova, treba osigurati da mjesta za smještaj građevinske mehanizacije, tečnih goriva i maziva budu locirana na takvoj udaljenosti da ne mogu imati negativan uticaj na podzemne i površinske vode.
- 4.11. Ukoliko se cisterne i rezervoari s gorivom planiraju postaviti na gradilištu, iste je potrebno postaviti u prihvatne posude ili izvesti s dvostrukom stjenkom prema posebnim propisima i izvan zone uticaja na površinske i podzemne vode.
- 4.12. U sklopu uređenja gradilišta dati organizaciju izvođenja radova uz opis i instrukcije u slučaju pojave incidentnih situacija i način sanacije njihovih negativnih posljedica.
- 4.13. Višak materijala iz iskopa koji će se pojaviti prilikom izvođenja zemljanih radova, a koji ne bude iskorišten za radove na izgradnji objekata, potrebno je odložiti na deponiju izvan vodnog dobra, a sve u skladu sa uputama Investitora, tj. korisnika ove vodne saglasnosti.
- 4.14. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 05-19-198/2025 od 03.09.2025. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i katastar nekretnina, općina Odžak.
- 4.15. Nakon okončanja svih aktivnosti na terenu, a u postupku ishodovanja upotrebne dozvole korisnik je u obavezi da projektnu dokumentaciju: Glavni projekat vanjskih hidroiinstalacija - poslovni objekat – kompleks za proizvodnju betona – K.Č. broj 3780/3 K.O. Odžak, općina Odžak, urađen od strane IBIS d.o.o. Zavidovići, XII/2025. godine, doradi/inovira u skladu sa činjeničnim stanjem na terenu - hidro faza, ukoliko tokom izvođenja dođe do odstupanja od projektne dokumentacije.
5. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
6. Vlasnik, odnosno korisnik objekta nema pravo na naknadu eventualnih šteta prouzrokovanih plavljenjem i iste padaju na njegov teret u skladu sa Zakonom o vodama.
7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
8. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl.novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od pravosnažnosti ovog rješenja, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za gradnju i započeta izgradnja objekata u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja.
10. Ovo Rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Investitor „MK BETON“ d.o.o. Odžak zahtjevom broj: 1702/26 zaprimljenim dana 24.02.2026. godine zatražio je izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju kojom je obuhvaćena aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada proizvodno-poslovnog kompleksa za proizvodnju betona, betonske konstrukcije i ostalih betonskih elemenata kapaciteta 180 m³/h, predviđenih za gradnju na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3780/3 K.O. Odžak, općina Odžak.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je slijedeća dokumentacija:

- A. Opća dokumentacija:
 - Aktuelni izvod iz sudskog registra, Općinski sud u Orašju – ovjerena kopija;
 - Uvjerenje o registraciji poreznog obveznika, Kantonalni porezni ured Orašje, Porezna uprava Federacije Bosne i Hercegovine od 16.10.2024. godine – ovjerena kopija;
 - Rješenje o registraciji broj: 025-0-Reg-24-000090, od 15.10.2024. godine, Općinski sud u Orašju – ovjerena kopija;

- Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema klasifikaciji djelatnosti broj:07-28-5-14285/24 od 16.10.2024. godine, Služba za statistiku za područje Posavskog kantona, Orašje – ovjerena kopija;
- Uvjerenje o registraciji u jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza broj: 04/1-17-1-UPJR/1-251-2/25 Banja Luka, 12.02.2025. godine, Uprava za indirektno-neizravno oporezivanje – ovjerena kopija;
- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 05-19-198/2025 od 03.09.2025. godine, Služba za prostorno uređenje i katastar nekretnina, općina Odžak – ovjerena kopija;
- Odgovor na upit, nema potrebe za izdavanjem okolinske dozvole, broj: 05-19-287/25 Odžak 05.12.2025. godine, Ministarstvo prometa, veza i zaštite okoliša Odžak – original;
- Dodatna obrazloženja tražena zahtjevom za izdavanje vodne saglasnosti, MK BETON d.o.o. – original;
- Rješenje o odobrenju priključka na vodoopskrbnu mrežu vodovoda, broj: 01-14/2026-1 Odžak, 12.01.2026. godine, JP „KOMUNALAC“ d.o.o. Odžak – original;
- Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi na zahtjev.

B. Tehnička dokumentacija:

- Glavni projekat vanjskih hidroyinstalacija - poslovni objekat – kompleks za proizvodnju betona – k.č. broj 3780/3 K.O. Odžak, općina Odžak, urađen od strane IBIS d.o.o. Zavidovići, XII/2025. godine (u printanoj i elektronskoj formi-CD);
- Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli – reviziji projektne dokumentacije, TEAM HIDRO d.o.o. Sarajevo, broj: 46-04-02/2025, decembar 2025. godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je ista potpuna, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U provedenom postupku konstatovano je sljedeće:

- Izgradnja predmetnog proizvodno-poslovnog kompleksa za proizvodnju betona, betonske konstrukcije i ostalih betonskih elemenata kapaciteta 180 m³/h planirana je na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3780/3 K.O. Odžak, općina Odžak.
- Obezbjedenje potrebnih količina vode za rad postrojenja i dr. potrebe će biti riješeno u skladu sa Saglasnosti na priključenje vode iz vodovodnog sistema koja je izdata od strane JP „KOMUNALAC“ d.o.o. Odžak, broj: 01-14/2026-1 Odžak, 12.01.2026. godine.
- Recipijent pročišćenih voda sa lokacije proizvodno – poslovnog objekta je upojni bunar.
- Projektovanim rješenjem, oborinska voda sa krova poslovnog objekta betonare prikuplja se pomoću slivnih rešetki koje vodu odvođe prema taložniku, odakle se voda preko separatora ulja odvođi u upojni bunar kao krajnji recipijent. Oborinske vode sa prostora separacije infiltriraju se u tlo.
- Na lokaciji proizvodno-poslovnog objekta betonare nema produkcije sanitarno fekalnih otpadnih voda. Toalet je lociran u obližnjem poslovnom objektu u kojem firma „MK BETON“ iznajmljuje administrativne prostorije. Fekalne otpadne vode rješavaju se u okviru tog objekta.
- Zauzjeme oborinske vode sa platoa poslovnog kompleksa sa betonarom kapaciteta 180 m³/h prikupljaju se sistemom slivnih rešetki, odakle se odvođe u taložnik, zatim u separator ulja i okno za monitoring, nakon čega se kao prečišćene ispuštaju u krajnji recipijent – upojni bunar.

U dokaznom postupku utvrđeno je da projektna dokumentacija je urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, broj: UP-1/21-1-40-372-5/25 od 26.09.2025. godine, izdatog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja data vodna saglasnost na istu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama člana 114. Zakona o vodama i člana 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10, 43/13).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih upravnih taksi.

Voditelj postupka:

Adnan Bašić, dipl.inž.grad.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje
vodnih akata



Dostaviti:

- „MK BETON“ d.o.o., Redže Porobića bb, 76290 Odžak
(Prilog: tehnička dokumentacija navedena pod tačkom B. obrazloženja Rješenja)
- ⊖ AVP - ISV - Vodna knjiga,
- Sektor 40, arhiva,
- Oglasna tabla AVP - Sava Sarajevo