



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-422
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-081-2/26**

Datum: **06.03.2026. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, rješavajući po zahtjevu pravnog lica „METAL REMONT“ d.o.o. Tuzla, za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada pogona za izradu čeličnih konstrukcija i procesne opreme u naselju Husino, Grad Tuzla, na osnovu člana 109. stav (2) tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu „METAL REMONT“ d.o.o. Tuzla, daje se vodna saglasnost za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada pogona za izradu čeličnih konstrukcija i procesne opreme u naselju Husino, Grad Tuzla, na parcelama označenim kao k.č. br. 524/8, 524/10, 524/11 i 1/21 K.O. Husino, Grad Tuzla u skladu sa projektnom dokumentacijom:
 - Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za potrebe poslovnog objekta investitora „METAL REMONT“ d.o.o. Tuzla, urađen od strane „ATRIUS PROJEKT“ d.o.o. Živinice, februar 2026. godine, revidovan od strane TZI-INŽENJERING d.o.o. Sarajevo, februar 2026. godine.
2. Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.
3. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
4. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije iz tačke 1. ovog rješenja, a koja se, se u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama, ovjerena od strane ove Agencije vraća investitoru na trajno čuvanje i čini sastavni dio ovog rješenja.
5. Vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:
 - 5.1. Radove na skladištenju hemikalija, opasnog i neopasnog otpada izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 5.2. Nakon izvođenja radova koji obuhvataju skladištenje hemikalija, opasnog i neopasnog otpada potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 5.3. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 5.4. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.
 - 5.5. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez curenja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
 - 5.6. Predvidjeti da se sav otpad nastao u toku izgradnje, prikuplja i zbrinjava u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.
 - 5.7. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti broj: 06/13-19-11688-2023-AF od 20.01.2025. godine i Rješenju o izmjeni Rješenja o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti broj: 06/13-19-7335-2023-AF od 08.10.2025. godine izdatih od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline Grad Tuzla - kopija.

6. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
8. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl.novine FBiH” broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za gradnju i započeta izgradnja objekata u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja.
10. Ova vodna saglasnost može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

Obrazloženje

Pravno lice „METAL REMONT” d.o.o. Tuzla, pismenim zahtjevom bez broja zaprimljenim dana 24.02.2026. godine, zatražilo je izdavanje vodne saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada pogona za izradu čeličnih konstrukcija i procesne opreme u naselju Husino, Grad Tuzla, na parcelama označenim kao k.č. br. 524/8, 524/10, 524/11 i 1/21 K.O. Husino, Grad Tuzla, a u postupku pribavljanja odobrenja za gradnju.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je slijedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija:

- Aktuelni izvod iz sudskog registra matični broj subjekta 32-01-0027-16 od 09.04.2025. godine, izdatog od strane Općinskog suda u Tuzli – ovjerena kopija;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi 60 KM;
- Rješenje o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti broj: 06/13-19-11688-2023-AF od 20.01.2025. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline Grad Tuzla - kopija;
- Rješenje o izmjeni Rješenja o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti broj: 06/13-19-7335-2023-AF od 08.10.2025. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline Grad Tuzla – kopija;
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-1-40-550-5/24 od 28.11.2024. godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo;
- Posjedovni list broj 3188 broj: 07-27-1175/26-2 od 19.02.2026. godine izdat od strane Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove, evidenciju i upravljanje imovinom, Grad Tuzla;
- Punomoć za Eminu Ajanović – advokata iz Tuzle od 18.02.2026. godine;

B. Tehnička dokumentacija:

- Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za potrebe poslovnog objekta investitora „METAL REMONT” d.o.o. Tuzla, urađen od strane „ATRIUS PROJEKT” d.o.o. Živinice, februar 2026. godine, revidovan od strane TZI-INŽENJERING d.o.o. Sarajevo;
- Izvještaj o reviziji projektne dokumentacije od strane TZI-INŽENJERING d.o.o. Sarajevo, februar 2026. godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U provedenom postupku konstatovano je sljedeće:

- Lokacija poslovnog objekta nalazi se na zemljištu označenom kao k.č. broj: 524/8, 524/10, 524/11 i 1/21 K.O. Husino, Grad Tuzla.
- Osnovna djelatnost predmetnog poslovnog objekta je izrada čeličnih konstrukcija i procesne opreme.
- Postojeći objekat je u lošem stanju te potrebno izvršiti rekonstrukciju objekta.
- Od predmetne parcele rijeka Jala je udaljena cca 200,00 m.
- Objekat je projektovan sa tri radionice koje imaju površine: Radionica 1 - površine 298,50 m², Radionica 2 - površine 695,94 m², Radionica 3 - površine 520,00 m².

- U radionici 1 se predviđa obrada legiranih čelika. U radionici 2 se predviđa obrada svih vrsta metala. U radionici 3 se predviđa obrada ugljeničnih čelika. Čišćenje površina proizvoda se vrši ručnim polirkama i krpama. Nakon završetka proizvoda radi se antikoroziona zaštita na bazi nitro razređivača i boja.
- Otpad od materijala za čišćenje i od postupka antikorozivne zaštite (razređivač i boje) će se odlagati u posude namijenjene isključivo za tu vrstu otpada i adekvatno zbrinjavati od strane ovlaštene firme.
- Snabdijevanje vodom je obezbijeđeno putem priključka na vodovodnu mrežu.

Podnosilac zahtjeva je pribavio Rješenje o urbanističkoj saglasnosti od nadležnog organa čime potvrđuje da predmetna lokacija nije u koliziji sa planskim dokumentima Grada Tuzla.

Urbanističke uslove za izgradnju predmetnog poslovnog objekta, podnosiocu zahtjeva je nadležni organ propisao kroz izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti.

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, broj: UP-1/21-1-40-550-5/24 od 28.11.2024. godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, data je vodna saglasnost na isti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60 KM u skladu sa članom 7. stav (1) tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine FBiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10, 43/13).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno, pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Behija Ahmedić dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
 Rukovodilac sektora za izdavanje
 vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Emina Ajanović, ZAVNOBiH-a 6b, Grad Tuzla (zastupnik za „METAL REMONT d.o.o. Tuzla (Prilog: Ovjerena Tehnička dokumentacija pod tačkom B. ovog rješenja)
- AVP Sava - ISV-Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna tabla AVP-Sava Sarajevo