



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 414
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-012-7/26**

Datum: **20.02.2026. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo, rješavajući po zahtjevu fizičkog lica Aziz Dedić iz Kiseljaka za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog objekta – autoservisa sa garažom i pratećim sadržajima, koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 1657 K.O. Draževići, naselje Han Ploča, općina Kiseljak, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2, a u vezi sa članom 114. Zakona o vodama („Sl.novine FBiH“ broj: 70/06) i članom 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Sl.novine FBiH“, broj: 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

R J E Š E N J E **o vodnoj saglasnosti**

1. Daje se vodna saglasnost fizičkom licu Aziz Dedić iz Kiseljaka za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog objekta - autoservisa sa garažom i pratećim sadržajima, koji se planira izgraditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 1657 K.O. Draževići, naselje Han Ploča, općina Kiseljak, u skladu sa projektnom dokumentacijom:

„Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija poslovno-pomoćni objekat, automehaničarska radionica sa garažom“, urađen od strane projektne kuće „PERSPEKTIVA-inženjering“ d.o.o. Visoko, februar 2026. godine.

Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.

2. Projektna dokumentacija navedena u tački 1. ovog Rješenja, ovjerena je u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama i ista je sastavni dio ovog rješenja.
3. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
4. Vodna saglasnost se donosi na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. dispozitiva koja čini sastavni dio ovog Rješenja, a ista se ovjerena od strane ove Agencije vraća podnosiocu zahtjeva na trajno čuvanje. Vodna saglasnost se donosi na temelju utvrđenog činjeničnog stanja, kako slijedi, prema uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti:
 - 4.1. Radove na izgradnji sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda sa predmetne lokacije izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 4.2. Način ugradnje separatora i stavljanje istog u pogon uskladiti sa proizvođačem opreme u svim fazama.
 - 4.3. Izgradnju kontrolnog revizionog okna, odnosno okna za monitoring, izvesti neposredno prije ispuštanja prečišćenih otpadnih voda u upojni bunar.
 - 4.4. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njihove obale.
 - 4.5. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim, kao i postojeće korisnike voda.
 - 4.6. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti donesenog od strane Službe za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove općine Kiseljak, broj: 03-19-987/25 od 09.01.2026. godine.

5. Ukoliko izvođenjem predmetnih radova dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a ta promjena prouzrokuje štete ma kakvog karaktera, Investitor je obavezan uzroke štete otkloniti, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
6. Po završetku izvođenja radova i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za vodnu dozvolu za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije predmetnog objekta. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl.novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
7. Korisnik ove vodne saglasnosti nema pravo na naknadu eventualnih šteta prouzrokovanih plavljenjem i iste padaju na njegov teret.
8. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti iste, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i ne budu započeti radovi.
9. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti se može izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1, 2, 3 ili 4 Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Fizičko lice Aziz Dedić iz Kiseljaka obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovnog objekta - autoservisa sa garažom i pratećim sadržajima, koji se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 1657 K.O. Draževići, naselje Han Ploča, općina Kiseljak.

U prilogu zahtjeva podnosilac je dostavio sljedeću dokumentaciju:

- Kopija lične karte;
- Kopija Rješenja o izdavanju urbanističke saglasnosti za izgradnju poslovnog objekta (automehaničarska radiona sa garažom) u mjestu Han Ploča, donesenog od strane Službe za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove općine Kiseljak, broj: 03-19-987/25 od 09.01.2026. godine;
- Kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo, broj: UP-1/21-1-40-458-7/25 dana 19.12.2025. godine;
- Glavni projekat vanjskih hidroyinstalacija poslovno-pomoćni objekat, automehaničarska radionica sa garažom, urađen od strane projektne kuće „PERSPEKTIVA-inženjering“ d.o.o. Visoko, februar 2026. godine;
- Konačni izvještaj o izvršenoj reviziji projektne dokumentacije, urađen od strane Zavod za vodoprivredu d.d. Sarajevo, februar 2026. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon uvida u dostavljenu projektnu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

Provođenje aktivnosti na izgradnji predmetnog objekta usklađeno je sa planskim dokumentima (izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti) i nije u koliziji sa interesima sektora voda.

Predmetni poslovni objekat - autoservis sa garažom i pratećim sadržajima planira se graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 1657 K.O. Draževići, općina Kiseljak.

Parcele na kojima se planira graditi predmetni objekat ne nalaze se u vodnom dobru i poplavnom području vodotoka I kategorije.

Vodosnabdijevanje predmetnog objekta će se vršiti putem gradskog vodovodnog sistema, kojim upravlja JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Kiseljak u skladu sa saglasnošću ovog preduzeća.

Na predmetnom lokalitetu ne postoji izgrađena javna kanalizaciona mreža.

Na predmetnoj lokaciji poslovnog objekta nastaju tehnološke otpadne vode koje će se prikupljati putem slivne rešetke i internom kanalizacionom mrežom odvesti do taložnika, a zatim zajedno sa prikupljenim oborinskim onečišćenim vodama na separator ulja i masti. Ovako tretirane vode preko okna za monitoring odvest će se do ispusta izvedenog u upojni bunar.

Projektna dokumentacija, dostavljena uz zahtjev, urađena je od strane pravnog lica „PERSPEKTIVA-inženjering“ d.o.o. Visoko, februar 2026. godine, koje ima Ovlaštenje izdato od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (sa liste „A“).

Projektna dokumentacija urađena je u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, broj: UP-1/21-1-40-458-7/25 dana 19.12.2025. godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata Agencije za vodno područje rijeke Save na projektnu dokumentaciju: Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija poslovno-pomoćni objekat, automehaničarska radionica sa garažom, urađen od strane projektne kuće „PERSPEKTIVA-inženjering“ d.o.o. Visoko, februar 2026. godine.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnošću, u dispozitivu ovog Rješenja, propisani uslovi u skladu sa odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata koje je potrebno ispuniti prilikom izvođenja predmetnih radova.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60,00 KM u skladu sa članom 7. stav (1) Tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Sl.novine FBiH“ broj: 6/98, 9/08, 45/10 i 43/13).

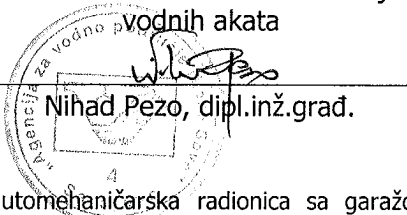
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno, pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdob, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

PRILOG:

- Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija poslovno-pomoćni objekat, automehaničarska radionica sa garažom, urađen od strane projektne kuće „PERSPEKTIVA-inženjering“ d.o.o. Visoko, februar 2026. godine;
- Konačni izvještaj o izvršenoj reviziji projektne dokumentacije, urađen od strane Zavod za vodoprivredu d.d. Sarajevo, februar 2026. godine.

Dostaviti:

- Aziz Dedić, Han Ploča 53, 71250 Kiseljak (sa prilogom)
- ⊕ ISV - vodna knjiga,
- Sektor 40 - arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava