



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-429-4/25**

Datum: **26.12.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «TUZLIĆ-BETON» d.o.o. Zavidovići za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije stambeno-poslovnog kompleksa sa pogonom za proizvodnju betona u naselju Donja Lovnica, grad Zavidovići, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. i stav (2) tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «TUZLIĆ-BETON» d.o.o. Zavidovići daje se vodna dozvola za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije stambeno-poslovnog kompleksa sa pogonom za proizvodnju betona kapaciteta 10 m³/h, izgrađenog u naselju Donja Lovnica, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 925, 924/4, 924/1, 922/4 i 922/3 K.O. Donja Lovnica, grad Zavidovići.
2. Ova vodna dozvola se odnosi isključivo aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta definisanog tačkom 1. ovog Rješenja i ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodne dozvole za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarno-fekalnih otpadnih voda, a za čije izdavanje je nadležno Ministarstvo za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona, odnosno nadležna općinska/gradska služba u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1. i 2. i stav (3) Zakona o vodama.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja tokom uviđaja izvršenog na lokaciji objekta i uz slijedeće uslove:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa dostavljenom investiciono tehničkom i drugom dokumentacijom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, nakon separatora masti i ulja, ugradi okno za monitoring.
 - 3.3. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se tehnološke otpadne vode nesmetano prikupljaju i odvoje na tretman u taložnik, potom u tipski separator masti i ulja, a zatim, preko okna za monitoring, ispuštaju u recipijent – bezimni potok, pritoku rijeke Lovnice.
 - 3.4. Prečišćene tehnološke otpadne vode moraju ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Prilogom 27 Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
 - 3.5. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda (taložnik, separator masti i ulja, slivnici, kanalizaciona mreža), treba redovno održavati i koristiti na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.
 - 3.6. Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru. Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, izdvojenim naftnim derivatima i talogu iz taložnika i separatora ulja i masti.

- 3.7. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.
 - 3.8. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
 - 3.9. Da se, u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša, vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo isticanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
 - 3.10. Talog iz taložnika kao i ostali opasni i neopasni otpad se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 3.11. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
 5. U periodu važenja ove dozvole, Korisnik je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
 6. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
 7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
 8. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
 9. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
 10. U ovoj upravnoj stvari plaćene su sve upravne pristojbe.
 11. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) i 129. Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
 12. Prije isteka važnosti ove dozvole Korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
 13. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice «TUZLIĆ-BETON» d.o.o. Zavidovići, dana 08.10.2025. godine, podnijelo je zahtjev za izdavanje vodne dozvole za stambeno-poslovni kompleks sa betonarnom 10 m³/h u naselju Donja Lovnica, izgrađen na zemljištu označenom kao k.č. broj: 925, 924/4, 924/1, 922/4 i 922/3 K.O. Donja Lovnica, grad Zavidovići.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Rješenja o izmjenama podataka broj: 043-0-Reg-25-000133 od 14.02.2025. godine izdatog od Općinskog suda u Zenici,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji poreznog obveznika izdatog od Porezne uprave Federacije BiH -Kantonalni porezni ured Zenica od 20.02.2024.,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi,
- Kopija Rješenja o odobrenju za upotrebu broj: 06-19-2792/24-UP-1-5 od 02.09.2024. godine izdatog od Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma Grada Zavidovići,
- Kopija Rješenja o odobrenju za izvođenje radova broj: 06-19-1791/24-UP-1-2 od 14.06.2024. godine izdatog od Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizma Grada Zavidovići,
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: UP-1/21-3-40-471-4/24 od 10.10.2024. godine izdatog od «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Kopija Ugovora o izvođenju radova broj 750/24-DS (čišćenje separatora i septičkih jama i odvozu otpadnog mulja i taloga) od 06.06.2024. godine zaključenog sa «DELTA PETROL» d.o.o. Kakanj,
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda kompleksa objekata betonare «TUZLIC-BETON» Zavidovići, broj: 970-1/25, juni 2025. godine, urađen od «INSPEKT-RGH» d.o.o. Sarajevo (na uvid),
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda kompleksa objekata betonare «TUZLIC-BETON» Zavidovići, broj: 2426/24, novembar 2024. godine, urađen od «INSPEKT-RGH» d.o.o. Sarajevo (na uvid),
- Izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli projektne dokumentacije urađen od «TEAM HIDRO» d.o.o. Sarajevo, avgust 2024. godine (na uvid),
- Glavni projekat – stambeno poslovni kompleks sa mobilnom betonarom kapaciteta 10 m³/h, urađen od «IBIS» d.o.o. Zavidovići, broj: 41-IB-G/24, avgust 2024. godine (na uvid).

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku i uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20, 63/22), izvršen je obilazak predmetnog objekta i tom prilikom je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-429-3/25 od 23.12.2025. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

- Predmetni stambeno-poslovni kompleks sa betonarom kapaciteta 10 m³/h je izgrađen u naselju Donja Lovnica, grad Zavidovići. Kompleks sačinjavaju: stambeno-poslovni objekat sa kancelarijskim prostorom, stovarište građevinskog materijala, postrojenje za proizvodnju betona, prostor za frakcije, rezervoar za vodu, nadzemni rezervoar za gorivo, taložnik, separator masti i ulja, te radne, skladišne i manipulativne površine.
- Postrojenje za proizvodnju betona je izgrađeno na zemljištu označenom kao k.č. 924/1 K.O. Donja Lovnica, dok su prateći sadržaji, radne saobraćajne i manipulativne površine izgrađene na preostalim parcelama.
- Za predmetni objekat je ranije od ove Agencije ishodovano Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UP-1/21-3-40-471-4/24 od 10.10.2024. godine. U toku uviđaja utvrđeno je da je tačka 2.2. dispozitiva navedenog rješenja ispunjena. Završeni su radovi na prikupljanju, tretmanu i ispuštanju tehnoloških otpadnih voda.
- Tehnološke otpadne vode sa uređenog (betoniranog) platoa na kome se nalazi postrojenje betonare se prikupljaju sistemom betonskih kanala i odvođe na tretman u trokomorni taložnik, te nakon toga u tipski separator masti i ulja. Preliv is separatora je u bezimenu potok, pritoku rijeke Lovnice.
- Na betoniranom platou se nalazi nadzemni rezervoar za gorivo, za interne potrebe mehanizacije, kapaciteta 5 m³. Rezervoar je smješten u tankvanu.
- Mikseri za beton se peru nad taložnikom.

- Snabdijevanje vodom je obezbijeđeno putem priključka na gradsku vodovodnu mrežu kojom upravlja JKP «RADNK» d.o.o. Zavidovići. Na lokalitetu se nalazi nadzemni rezervoar zapremine 20 m³ koji se puni vodom sa gradske vodovodne mreže. Ova voda se koristi u procesu spravljanja betona.
- Monitoring otpadnih voda se vrši redovno. Na uvid su dostavljeni Izvještaji o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda kompleksa objekata betonare «TUZLIĆ-BETON» Zavidovići, juni 2025. i novembar 2024. godine urađeni od «Inspekt-RGH» d.o.o. Sarajevo. Ispitivani parametri zadovoljavaju granične vrijednosti emisije utvrđene Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka, dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, konstatuje se da je podnosilac zahtjeva «TUZLIĆ-BETON» d.o.o. Zavidovići, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio i posebne troškove shodno Zaključku ove Agencije, broj: UP-1/21-3-40-429-2/25 od 12.11.2025. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Sanja Miličić, građ.ing.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- «TUZLIĆ-BETON» d.o.o. .
Donja Lovnica bb, 72220 Zavidovići
- Ⓞ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- sektor 50
- sektor 40 – arhiva
- oglasna ploča – AVP Sava