



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400  
fax. +387 33 726 423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-3-40-356-6/25**

Datum: **14.04.2026. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «TRGOVIR» d.o.o. Gračanica za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta samouslužne autopraonice izgrađenog u naselju Stjepan Polje, grad Gračanica, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

### **R J E Š E N J E** **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «TRGOVIR» d.o.o. Gračanica daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta samouslužne autopraonice, izgrađenog u naselju Stjepan Polje, na zemljištu označenom kao k.č. broj 3240/1 K.O. Stjepan Polje, grad Gračanica.
2. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja tokom uviđaja izvršenog na lokaciji objekta i uz slijedeće uslove:
  - 2.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa dostavljenom dokumentacijom i uslovima iz ove vodne dozvole.
  - 2.2. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole obezbjeđuje da se tehnološke otpadne vode iz samouslužne autopraonice nesmetano sakupljaju i odvođe do objekta predviđenog za tretman onečišćenih voda (separator ulja i masti), a zatim se ovako tretirane vode ispuštaju u Rijeka potok.
  - 2.3. Kvalitet prečišćenih tehnoloških voda mora biti u maksimalno dopuštenim granicama definiranim članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
  - 2.4. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti, slivnici, kanalizaciona mreža) treba redovno održavati i koristiti na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.  
Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru.  
Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, izdvojenim naftnim derivatima i talogu iz taložnika i separatora ulja i masti.
  - 2.5. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.  
Izveštaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
  - 2.6. Talog iz separatora se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
3. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 13. tabele te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
4. U periodu važenja ove dozvole, Korisnik je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.

5. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
6. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta obuhvaćenog ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
7. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
8. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. U ovoj upravnoj stvari plaćene su sve upravne pristojbe.
10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) i člana 129. Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
11. Prije isteka važnosti ove dozvole Korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
12. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Pravno lice «TRGOVIR» d.o.o. Gračanica, dana 22.08.2025. godine, podnijelo je zahtjev za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta samouslužne autopraonice, izgrađenog u naselju Stjepan Polje, na zemljištu označenom kao k.č. broj 3240/1 K.O. Stjepan Polje, grad Gračanica.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra od 07.11.2024. godine izdatog od Općinskog suda u Tuzli,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog od Porezne uprave FBiH-Kantonalni ured Tuzla od 19.11.2002.,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi,
- Kopija Zapisnika o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji – poslovni objekat-samouslužna autopraonica, april 2026. godine izdatog od Komisije za tehnički pregled objekta formirane po Rješenju Ministarstva prostornog uređenja i zaštitu okolice broj: 12-04/1-19-031578/25 od 27.02.2026. godine,
- Ovjerena Kopija Rješenja o odobrenju za građenje broj: 12-04/1-19-001085/25 od 13.02.2025. godine izdatog od Ministarstva prostornog uređenja i zaštitu okolice Tuzlanskog kantona,
- Kopija Rješenja o vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-2-40-622-2/24 od 12.12.2024. godine izdatog od «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Kopija Zahtjeva za izdavanje odobrenja za upotrebu upućenog, dana 05.09.2026. godine, Ministarstvu prostornog uređenja i zaštitu okolice Tuzlanskog kantona,
- Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda za potrebe poslovnog objekta samouslužna autopraonica, broj I-278-11/24, novembar 2024. godine, urađen od «ATRIUS PROJEKT» d.o.o. Živinice (na uvid).

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku i uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetnog objekta i tom prilikom je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-356-3/25 od 10.09.2025. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

- Objekat samouslužne autopraonice je izgrađen u naselju Stjepan Polje, uz magistralni put Tuzla-Doboj, grad Gračanica. Samouslužna autopraonica se sastoji od 3 natkrivena boksa za pranje vozila i 1 nenatkrivenog, te upravljačke sobe.
- Tehnološke otpadne vode iz samouslužne autopraonice, zajedno sa oborinskim vodama sa pripadajućih saobraćajnih površina, se prikupljaju sistemom betonskih kanala sa rešetkom i odvode na tretman u tipski separator masti i ulja. Preliv iz separatora je u Rijeka potok.

- Snabdijevanje vodom za tehnološke potrebe je obezbijeđeno sa mjesne vodovodne mreže.
- U toku uviđaja je utvrđeno da su prikupljanje, tretman i dispozicija tehnoloških otpadnih voda izvedeni u skladu sa projektnom dokumentacijom na osnovu koje je od strane ove Agencije doneseno Rješenje o vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-2-40-622-2/24 od 12.12.2024. godine.

S obzirom da podnosioc zahtjeva nije dostavio Zapisnik o tehničkom pregledu objekta kako je navedeno tačkom 8. dispozitiva rješenja o vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-2-40-622-2/24 od 12.12.2024. godine: „Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole, donesen je Zaključak o prekidu postupka broj: UP-1/21-3-40-356-4/25 od 29.01.2026. godine.

Dana 13.04.2026. godine podnosioc zahtjeva je dostavio Zapisnik o tehničkom pregledu objekta, te su se stekli uslovi za nastavak postupka donošenja rješenja o vodnoj dozvoli.

Tačka 3. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka, dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 2. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, konstatuje se da je podnosilac zahtjeva «TRGOVIR» d.o.o. Gračanica, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio i posebne troškove shodno Zaključku ove Agencije, broj: UP-1/21-3-40-356-2/25 od 04.09.2025. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10, 43/13 i 98/17).

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Sanja Miličić, građ.ing.

Po ovlaštenju:  
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata

  
Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- «TRGOVIR» d.o.o.
- Stjepan Polje bb, 75324 Stjepan Polje, Gračanica
- Ⓞ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- sektor 50
- sektor 40 – arhiva
- oglasna ploča – AVP Sava