



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-039-4/25**

Datum: **28.04.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «MADI» d.o.o. Tešanj za donošenje Rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta benzinske pumpe sa pratećim sadržajima i samouslužnom autopraonicom – PJ „MADI OIL” Usora, izgrađenog u naselju Žabljak, općina Usora, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «MADI» d.o.o. Tešanj daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta benzinske pumpe sa pratećim sadržajima i samouslužnom autopraonicom – PJ „MADI OIL” Usora, izgrađenog u naselju Žabljak, na zemljištu označenom kao k.č. 787/1 i 787/2 K.O. Žabljak, općina Usora.
2. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja tokom uviđaja izvršenog na lokaciji objekta i uz slijedeće uslove:
 - 2.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa dostavljenom dokumentacijom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 2.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnim dvoplašnim čeličnim rezervoarima zapremine 120 m³ (4x30 m³).
 - 2.3. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se onečišćene vode sa saobraćajnih i manipulativnih površina, kao i tehnološke otpadne vode iz samouslužne autopraonice nesmetano sakupljaju i odvođe do objekta predviđenog za tretman onečišćenih voda (separator ulja i masti), a zatim ovako tretirane vode ispuštaju u rijeku Tešanjku.
 - 2.4. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječe dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 2.5. Prečišćene oborinske onečišćene i tehnološke vode moraju ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim članom 14. i članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 2.6. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti, slivnici, kanalizaciona mreža) treba redovno održavati i koristiti na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.
Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru.
Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, izdvojenim naftnim derivatima i talogu iz taložnika i separatora ulja i masti.
 - 2.7. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.

Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).

- 2.8. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni absorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
 - 2.9. Talog iz separatora se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
3. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačke 22. i 13. tabele te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
 4. U periodu važenja ove dozvole, Korisnik je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
 5. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
 6. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta obuhvaćenog ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
 7. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
 8. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
 9. U ovoj upravnoj stvari plaćene su sve upravne pristojbe.
 10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) i 129. Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
 11. Prije isteka važnosti ove dozvole Korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
 12. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice «MADI» d.o.o. Tešanj, dana 29.01.2025. godine, podnijelo je zahtjev za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta benzinske pumpe sa pratećim sadržajima i samouslužnom autopraonicom – PJ „MADI OIL“ Usora, izgrađenog u naselju Žabljak, na zemljištu označenom kao k.č. 787/1 i 787/2 K.O. Žabljak, općina Usora.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-25-000012 od 07.01.2025. godine izdatog od Općinskog suda u Zenici,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog od Porezne uprave Federacije BiH- Kantonalni porezni ured Zenica od 28.06.2017.,
- Kopija Obavještenja o razvrstavanju dijelova pravnog lica prema klasifikaciji djelatnosti broj: 07-32.5-91597/19 od 18.11.2019. izdatog od Službe za statistiku za područje Zeničko-dobojskog kantona,

- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi,
- Kopija Rješenja o odobrenju za uporabu rekonstruirane postojeće benzinske stanice broj: 04-03-19-24/20 od 15.04.2020. godine izdatog od Službe za geodetske poslove, katastar nekretnina, imovinsko-pravne poslove i urbanizam – Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo-stambenu djelatnost Općine Usora,
- Kopija Rješenja o odobrenju za rekonstrukciju postojeće benzinske stanice broj: 04-03-19-01/20 od 29.01.2020. godine izdatog od Službe za geodetske poslove, katastar nekretnina, imovinsko-pravne poslove i urbanizam – Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo-stambenu djelatnost Općine Usora,
- Kopija Rješenja o uporabnoj dozvoli za izgrađeni objekat jednosmjerne benzinske crpke broj: 04-05-23-UD-07/2002 od 26.08.2002. godine izdatog od Službe za urbanizam, prostorno uređenje, graditeljstvo, stambeno-komunalnu djelatnost i zaštitu okoliša Općine Usora,
- Kopija Rješenja o odobrenju gradnje objekta jednosmjerne benzinske crpke broj: GRAĐ-04-05-23-21/02 od 08.08.2002. godine izdatog od Službe za urbanizam, prostorno uređenje, graditeljstvo, stambeno-komunalnu djelatnost i zaštitu okoliša Općine Usora,
- Kopija Rješenja o odobrenju za uporabu izgrađenog poslovnog objekta – samouslužne autopraonice broj: 04-02-19-99/23 od 22.09.2023. godine izdatog od Službe za geodetske poslove, katastar nekretnina, imovinsko-pravne poslove i urbanizam Općine Usora,
- Kopija Zaključka o odbacivanju (nema uslova za pokretanje upravnog postupka u dijelu koji se odnosi na ispuštanje sanitarno-fekalnih voda) broj: 05-21-02249-1/20 od 05.05.2020. godine izdatog od Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona,
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-095-4/20 od 12.03.2020. godine izdatog od «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Kopija Zaključka o odbacivanju (nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata) broj: UP-I/25-1-40-184-2/20 od 12.05.2020. godine izdatog od «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Kopija Ugovora o pružanju usluga (čišćenje saparatora) zaključenog dana 26.02.2024. godine sa «AIDA-COMMERCE» d.o.o. Sarajevo,
- Kopija Transportne dokumentacije za otpad od 05.03.2024. godine izdate od «AIDA-COMMERCE» d.o.o. Sarajevo,
- Kopija Izvještaja o ispitivanju otpadnih voda za benzinsku pumpu PJ „MADI OIL“ Usora, oktobar 2024., urađen od JP «RAD» d.d. Tešanj,
- Kopija Izvještaja o ispitivanju otpadnih voda za benzinsku pumpu PJ „MADI OIL“ Usora, april 2024., urađen od JP «RAD» d.d. Tešanj,
- Kopija Izvještaja o ispitivanju otpadnih voda za benzinsku pumpu PJ „MADI OIL“ Usora, decembar 2023., urađen od JP «RAD» d.d. Tešanj,
- Glavni projekat – samouslužna autopraonica sa pratećim sadržajima, broj: 43-ENK/20, oktobar 2020, urađen od «EN PROJEKT» d.o.o. Tešanj (na uvid).

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku i uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetnog objekta i tom prilikom je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-039-3/25 od 15.04.2025. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

- Objekat benzinske pumpe sa samouslužnom autopraonicom je izgrađen naselju Žabljak, uz regionalni put Tešanjka-Novih Šehera, općina Tešanj. Objekat se sastoji od uslužno-prodajnog objekta, nadstrešnica sa automatima za istakanje goriva, rezervoara za gorivo, separatora masti i ulja, samouslužne autopraonice sa 2 natkrivena i jednim nenatkrivenim prostorom za pranje vozila.
- Za predmetni objekat je ranije od ove Agencije ishodovano Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-095-4/20 od 12.03.2020. godine, te Zaključak o odbacivanju za samouslužnu autopraonicu (nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata) broj: UP-I/25-1-40-184-2/20 od 12.05.2020. godine. U toku uviđaja utvrđeno je da je izgrađena samouslužna autopraonica.

- Oborinske onečišćene otpadne vode sa uređenih manipulativnih površina, zajedno sa tehnološkim otpadnim vodama iz samouslužne autopraonice, se prikupljaju sistemom slivnika i kanalizacione mreže i odvesti na tretman u tipski separator masti i ulja. Ispust iz separatora je, preko okna za monitoring, u rijeku Tešanjku.
- Snabdijevanje vodom je obezbijeđeno putem priključka na vodovodni sistem «ROSSA» d.o.o. Ljetinić.
- Smještaj goriva se vrši u ukopanim čeličnim dvoplašnim rezervoarima zapremine 120 m³ (4x30 m³).
- Od Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona je ishodovan Zaključak o odbacivanju (nema uslova za pokretanje upravnog postupka u dijelu koji se odnosi na ispuštanje sanitarno-fekalnih voda).
- Dostavljeni su Izvještaji o ispitivanju otpadnih voda za benzinsku pumpu PJ „MADI OIL“ Usora, oktobar 2024., april 2024, i decembar 2023. godine, urađeni od JP «RAD» d.d. Tešanj. Ispitivani parametri zadovoljavaju granične vrijednosti emisije utvrđene Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 3. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16)).

Na osnovu provedenog postupka, dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 2. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka s) i tačka cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, konstatuje se da je podnosilac zahtjeva «MADI» d.o.o. Tešanj, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio i posebne troškove shodno Zaključku ove Agencije, broj: UP-1/21-3-40-039-2/25 od 04.03.2025. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Sanja Miličić, građ.ing.

Po ovlaštenju:
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- «MADI» d.o.o.

Poslovna zona „VILA“ broj 16, 74260 Tešanj

○ AVP Sava, ISV-vodna knjiga

- sektor 50

- sektor 40 – arhiva

- oglasna ploča – AVP Sava