



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-024-4/26**

Datum: **28.04.2026. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «ALMY» d.o.o. Zenica, Podružnica za proizvodnju praškastih materijala, boja i lakova „BAUMY” Zavidovići, za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije pogona za proizvodnju betona, boja, lakova i praškastih materijala u Industrijskoj zoni „Batvice” u Zavidovićima, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. i stav (2) tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «ALMY» d.o.o. Zenica, Podružnica za proizvodnju praškastih materijala, boja i lakova „BAUMY” Zavidovići, daje se vodna dozvola za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije pogona za proizvodnju betona (kapaciteta 60 m³/h), boja, lakova i praškastih materijala, izgrađenog u Industrijskoj zoni „Batvice” u Zavidovićima, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 15/17, 15/19, 15/26 i 15/18 K.O. Mustajbašići, grad Zavidovići.
2. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja tokom uviđaja izvršenog na lokaciji objekta i uz sljedeće uslove:
 - 2.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa dostavljenom investiciono tehničkom i drugom dokumentacijom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 2.2. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se tehnološke otpadne vode iz pogona za proizvodnju betona nesmetano prikupljaju i odvođe na tretman u taložnike, potom u tipski separator masti i ulja, a zatim, preko okna za monitoring, ispuštaju u recipijent – bezimeni potok.
 - 2.3. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se oborinske vode sa platoa, radnih i uređenih manipulativnih površina zajedno sa tehnološkim otpadnim vodama nastalim pranjem tehnološke opreme u postupku proizvodnje praškastih proizvoda odvođe na tretman u tipski separator masti i ulja, a zatim, preko okna za monitoring, ispuštaju u recipijent - putni kanal.
 - 2.4. Prečišćene tehnološke otpadne vode iz pogona za proizvodnju betona moraju ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Prilogom 27. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
 - 2.5. Prečišćene oborinske vode sa platoa, radnih i uređenih manipulativnih površina zajedno sa tehnološkim otpadnim vodama nastalim pranjem tehnološke opreme u postupku proizvodnje praškastih proizvoda, moraju ostati u maksimalno dopuštenim graničnim vrijednostima definiranim članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
 - 2.6. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda (taložnici, separatori masti i ulja, slivnici, kanalizaciona mreža) treba redovno održavati i koristiti na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.
 - 2.7. Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru.
 - 2.8. Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, izdvojenim naftnim derivatima i talogu iz taložnika i separatora ulja i masti.

- 2.9. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti ispitivanje kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Ispitivanje vršiti na 2 ispusna mjesta.
- 2.10. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
- 2.11. Da se, u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša, vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo isticanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
- 2.12. Talog iz taložnika, kao i ostali opasni i neopasni otpad se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njihove obale.
- 2.13. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
3. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenta zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda te, prema dostavljenim obrascima, izvršavati u cijelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
4. U periodu važenja ove dozvole, Korisnik je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
5. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
6. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
7. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
8. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. U ovoj upravnoj stvari plaćene su sve upravne pristojbe.
10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) i članu 129. Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
11. Prije isteka važnosti ove dozvole korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
12. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice «ALMY» d.o.o. Zenica, Podružnica za proizvodnju praškastih materijala, boja i lakova „BAUMY“ Zavidovići, dana 27.01.2026. godine, podnijelo je zahtjev za izdavanje vodne dozvole za pogon za proizvodnju betona (kapaciteta 60 m³/h), boja, lakova i praškastih materijala, izgrađenog u Industrijskoj zoni „Batvice“ u Zavidovićima, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 15/17, 15/19, 15/26 i 15/18 K.O. Mustajbašići, grad Zavidovići.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 043-0-Reg-26-000281 od 27.01.2026. godine izdatog od Općinskog suda u Zenici,

- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog od Porezne uprave Federacije BiH - Kantonalni ured Zenica od 12.01.2011. godine,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinствeni registar obveznika indirektnih poreza broj: 04/1-UPJR/1-4329-2/09 od 22.09.2009. godine izdatog od Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi,
- Kopija Rješenja o odobrenju za upotrebu broj: 06-23-1541/17-UP-1-5 od 28.06.2017. godine izdatog od Službe za upravu geodetskih, imovinsko-pravnih poslova i urbanizma Općine Zavidovići,
- Kopija Rješenja o upotrebi građevine broj: 12-23-02823/14 od 06.06.2014. godine izdatog od Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona,
- Kopija Zaključka o odbacivanju za izdavanje rješenja o obnovljenoj okolišnoj dozvoli broj: UPI05/2-23-11-188/24 od 05.11.2024. godine izdatog od Federalnog ministarstva okoliša i turizma,
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: UP-1/21-3-40-358-9/24 od 04.02.2025. godine izdatog od «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Kopija Ugovora o izvođenju radova broj: 478/25-DS zaključenog dana 10.03.2025. godine sa «DELTA PETROL» d.o.o. Kakanj,
- Kopija Radnog zapisnika o radovima na pranju i čišćenju separatora broj: 04-10-25 od 24.10.2025. godine izdatog od «DELTA PETROL» d.o.o. Kakanj,
- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda pogona za proizvodnju betona i praškastih materijala «ALMY» Zavidovići (mjerno mjesto E2) broj: 2194/25, novembar 2025. godine, urađen od «Inspekt-RGH» d.o.o. Sarajevo,
- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda pogona za proizvodnju betona i praškastih materijala «ALMY» Zavidovići (mjerno mjesto E1) broj: 2197/25, novembar 2025. godine, urađen od «Inspekt-RGH» d.o.o. Sarajevo,
- Glavni projekat – vanjske hidroinstalacije poslovnog kompleksa Betonare sa postrojenjem za proizvodnju praškastih materijala u Zavidovićima, urađen od strane «IBIS» d.o.o. Zavidovići, šifra: 41-IB-G/13, juni 2013. godine (na uvid),
- Glavni projekat – pogon za proizvodnju betona, boja, lakova i praškastih materijala u Industrijskoj zoni „Batvica“, grad Zavidovići, urađen od «IBIS» d.o.o. Zavidovići, broj: 122-IB-G/24, decembar 2024. godine (na uvid).

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20, 63/22), izvršen je obilazak predmetnog objekta i tom prilikom je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-024-3/26 od 05.03.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

- Predmetni poslovni kompleks objekata izgrađen je u Industrijskoj zoni «Batvice», uz regionalnu saobraćajnicu Zavidovići - Maglaj. Kompleks čine postrojenje stare betonare kapaciteta 60 m³/h (nije u funkciji, demontaža u toku), postrojenje nove betonare kapaciteta 60 m³/h, boksovi za frakcije, proizvodna hala sa postrojenjem za proizvodnju praškastih materijala (ljepilo za keramiku, glet masa, ljepilo za stiropor, vodeni premazi za zidove i fasade, masa za ravnanje podova....), administrativni objekat, skladište, taložnik, plato za pranje vozila za transport betona, separatori ulja i masti, okno za monitoring, septička jama, saobraćajne, radne, skladišne i manipulativne površine.
- Za predmetni objekat je ranije od ove Agencije ishodovano Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UP-1/21-3-40-358-9/24 od 04.02.2025. godine sa određenim uslovima. U toku uviđaja utvrđeno je da je uslov iz tačke 2.2. naprijed pomenutog Rješenja ispunjen, odnosno izvršeno je čišćenje i revitalizacija starog taložnika te njegovo zatrpavanje, nabavljen i ugrađen separator masti i ulja Q=100 l/s sa oknom za monitoring i ispusnom građevinom, te nabavljena muljna pumpa sa potisnim vodom. U toku su radovi na hidrantskoj mreži.
- Snabdijevanje pitkom vodom za sanitarne i tehnološke potrebe riješeno je priključkom na gradski vodovodni sistem.

- Sanitaro-fekalne vode iz sanitarnog bloka za uposlene se prikupljaju zasebnom kanalizacionom mrežom i ispuštaju u septičku jamu.
- Otpadne vode nastale u procesu spravljanja betona i pri pranju tehnološke opreme i miksera za beton prikupljaju se sistemom kanala i odvođe na tretman u taložnik 1 te u taložnik 2. Nakon taloženja otpadne vode se odvođe na tretman u tipski separator masti i ulja 2. Ispust prečišćene vode je u bezimenu potok. Dio istaložene vode se vraća u proces proizvodnje.
- Onečišćene oborinske vode sa platoa, radnih i uređenih manipulativnih površina zajedno sa tehnološkim otpadnim vodama nastalim pranjem tehnološke opreme u postupku proizvodnje praškastih proizvoda se prikupljaju zasebnim kanalizacionim sistemom sa linijskim slivnim rešetkama te odvođe na tretman u separator masti i ulja 1. Prečišćene vode se preko okna za monitoring ispuštaju u putni kanal uz regionalnu saobraćajnicu Zavidovići - Maglaj.
- Monitoring otpadnih voda se vrši redovno na 2 mjerna mjesta E1 i E2. Na uvid su dostavljeni Izvještaji o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda pogona za proizvodnju betona i praškastih materijala «ALMY» Zavidovići, novembar 2025. godine, urađeni od «Inspekt-RGH» d.o.o. Sarajevo. Ispitivani parametri zadovoljavaju granične vrijednosti emisije utvrđene Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 3. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu provedenog postupka, dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 2. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Konstatuje se da je podnosilac zahtjeva «ALMY» d.o.o. Zenica, Podružnica za proizvodnju praškastih materijala, boja i lakova „BAUMY“ Zavidovići, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio i posebne troškove shodno Zaključku ove Agencije, broj: UP-1/21-3-40-024-2/26 od 04.03.2026. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10, 43/13 i 98/17).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Sanja Miličić, građ.ing.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- «ALMY» d.o.o.
Vrandučka bb, Pečuj, 72000 Zenica
- ⊖ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- sektor 50
- sektor 40 – arhiva
- oglasna ploča – AVP Sava