



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-164-4/25**
Datum: **13.10.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «ALMY» d.o.o. Zenica za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta Betonare kapaciteta 100 m³/h u naselju Lipice-Vranduk, grad Zenica, na osnovu člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev pravnog lica, «ALMY» d.o.o. Zenica za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokaliteta objekta Betonare kapaciteta 100 m³/h izgrađenog u naselju Lipice-Vranduk na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3496/4 K.O. Vranduk, grad Zenica kao neosnovan jer je dio predmetnog objekta izgrađen unutar granice vodnog dobra uz rijeku Bosnu što je u suprotnosti sa odredbama člana 12. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj: 70/06).

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice «ALMY» d.o.o. Zenica, dana 18.04.2025. godine, podnijelo je ovoj Agenciji zahtjev za izdavanje vodne dozvole za aktivnosti koje mogu privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokaliteta objekta Betonare kapaciteta 100 m³/h izgrađenog u naselju Lipice-Vranduk na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3496/4 K.O. Vranduk, grad Zenica.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-25-000655 izdatog dana 04.03.2025. godine od strane Općinskog suda u Zenici,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinствени registar obveznika indirektnih poreza broj: 04/1-UPJR/1-4329-2/09 od 22.09.2009. godine izdatog od Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog od Porezne uprave-Kantonalni ured Zenica od 12.01.2011.,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi,
- Kopija Rješenja o upotrebi građevine broj: 12-23-05273/16 od 16.09.2016. godine izdatog od Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona,
- Kopija Rješenja o odobrenju za građenje broj: 12-23-05774/15 od 18.01.2016. godine izdatog od Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona,
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 12-23-00880/15 od 22.04.2015. godine izdatog od Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona,
- Kopija Rješenja o okolinskoj dozvoli broj: 12-23-06131/15 od 12.08.2015. godine izdatog od Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona,
- Kopija Zaključka o odbacivanju (u predmetu izdavanja okolinske dozvole) broj: 12-19-06295-1/20 od 17.03.2023. godine izdatog od Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona,

- Kopija Ugovora broj: 478/25 o čišćenju separatora i septičkih jama i odvozu otpadnog mulja i taloga zaključenog dana 10.03.2025. godine između «ALMY» d.o.o. Zenica i «DELTA PETROL» d.o.o. Kakanj,
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-009-6/18 izdatog dana 23.04.2018. godine od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Kopija Rješenja o odbijanju zahtjeva za izdavanje vodne dozvole broj: UP-I/25-3-40-304-8/19 izdatog dana 10.10.2019. godine od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Kopija Rješenja o pripadnosti javnom vodnom dobru zemljišne čestice označene kao k.č. broj: 3489/1 K.O. Vranduk, općina Zenica broj: UP-I-07-2-25/1-1312/13 od 30.09.2013. godine izdatog od strane Federalnog Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Sarajevo,
- Kopija Zapisnika broj: UP1-14-21-2-00007/2025-14-P-14-2-P urađenog dana 06.05.2025. godine od strane Federalne uprave za inspeksijske poslove – Vodni inspektorat,
- Kopija Rješenja broj: UP1-14-21-2-02332/2025-14-4-P izdatog dana 09.05.2025. godine od strane Federalne uprave za inspeksijske poslove – Vodni inspektorat,
- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda pogona za proizvodnju betona br. 2 «ALMY» Vranduk-Lipice broj: 241-1/25., februar 2025. godine, urađen od «Inspekt RGH» d.o.o. Sarajevo,
- Glavni projekat - vanjske hidroinstalacije – pogon za proizvodnju betona koji se planira graditi u okviru postojećeg kompleksa na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3496/4 K.O. Vranduk-općina Zenica, broj: 67-IB-G/17, oktobar 2017., urađen od «IBIS» d.o.o. Zavidovići (na uvid).

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku i uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetnog kompleksa Betonare kapaciteta 60 m³/h u naselju Lipice-Vranduk, grad Zenica i tom prilikom je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-164-3/25 od 22.05.2025. godine.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

- Predmetni pogon izgrađen je na parceli označenoj kao k.č. broj: 3496/4 K.O. Vranduk u naselju Lipice-Vranduk uz regionalni put R445 Zenica-Nemila u sklopu postojećeg poslovnog kompleksa u vlasništvu Investitora. Kapacitet pogona je do 100 m³/h. Na betoniranom dijelu platoa je postavljeno postrojenje za proizvodnju betona. Ostali pogoni, koji se nalaze u sklopu kompleksa, nisu obuhvaćeni ovom vodnom dozvolom.
- Parcela k.č. broj: 3496/4 K.O. Vranduk, na kojoj je izgrađen predmetni pogon, nije u vodnom dobru, locirana je na lijevoj obali rijeke Bosne i graniči sa granicom vodnog dobra određenog Rješenjem Federalnog Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu.
- Na dijelu parcele označene kao k.č. broj: 3489/1 K.O. Vranduk, a koja se graniči sa k.č. 3496/4 K.O. Vranduk, su izgrađeni boksovi za frakcije i dio su funkcionalne cjeline predmetnog pogona. Parcela k.č. broj: 3489/1 K.O. Vranduk je utvrđena kao javno vodno dobro u vlasništvu FBiH.
- Uvidom u informacioni sistem voda AVP Sava (ISV), Rješenje o određivanju granice vodnog dobra uz rijeku Bosnu na području Općine Zenica broj: UP-I-07-25/1-1645/13 od 26.11.2013. godine i Rješenje o pripadnosti javnom vodnom dobru zemljišne čestice označene kao k.č. broj: 3489/10 K.O. Vranduk, općina Zenica broj: UP-I-07-2-25/1-1312/13 od 30.09.2013. godine izdatih od strane Federalnog Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Sarajevo, utvrđeno je da se zemljišna čestica označena kao k.č. broj: 3489/1 K.O. Vranduk na kojoj su izgrađeni boksovi za smještaj agregata, nalazi u potpunosti unutar granica vodnog dobra iz čega proizilazi da na toj zemljišnoj čestici važe izričite zabrane bilo kakvih aktivnosti osim onih koje su navedene u članu 12. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) a izgradnja boksova za smještaj agregata i deponovanje bilo kakvog materijala ne spada u takve aktivnosti.
- Prema članu 95. Zakona o vodama, na vodnom dobru i priobalnom zemljištu zabranjene su djelatnosti i zahvati koji mogu ugroziti stabilnost vodnog i priobalnog zemljišta; umanjiti stepen zaštite od štetnog djelovanja voda; spriječiti normalan protok vode, naplavina i mulja.

- Za predmetnu betonaru je od strane Agencije u ranijem postupku izdato Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-009-6/18 od 23.04.2018. godine.
 - Vlasnik odnosno korisnik objekta betonare je bio obavezan da ispuni uslov dat u tački 3.2. izdatog Rješenja, „*Da se u periodu važenja ove vodne dozvole izvrši izmještanje objekata koji su u funkciji predmetnog pogona (boksovi za frakcije), koji su izgrađeni na dijelu parcele označene kao k.č. broj: 3489/1 K.O. Vranduk, a koja se nalazi u javnom vodnom dobru u vlasništvu FBiH.* Na vodnom dobru zabranjeno je izvoditi zahvate osim onih koji su navedeni članom 12. Zakona o vodama, te važe opće zabrane iz člana 95. i zabrane iz člana 96. Zakona o vodama”.
- Nakon izdavanja gore pomenutog Rješenja o vodnoj dozvoli, pravnom licu «ALMY» d.o.o. Zenica je nakon podnošenja narednog zahtjeva za izdavanje vodne dozvole doneseno Rješenje o odbijanju zahtjeva broj: UP-I/25-3-40-304-8/19 izdatog dana 10.10.2019. godine. U postupku donošenja ovog Rješenja zatraženo je a potom i dostavljeno Izjašnjenje o svim činjenicama i okolnostima zbog kojih nije postupljeno po uslovu navedenom u tački 3.2. ranije izdatog Rješenja – dopis bez broja od 07.10.2019. godine dostavljen od strane «ALMY» d.o.o. Zenica sa pojašnjenjem da boksovi nisu uklonjeni jer su od velikog značaja za poslovanje betonare.
- U toku uviđaja na uvid je dostavljen Zapisnik o inspekcijском nadzoru broj: UP1-14-21-2-00007/2025-14-P-14-2-P od 06.05.2025. godine a naknadno je dostavljeno i Rješenje Vodnog inspektora Federalne uprave za inspekcijske poslove broj: UP1-14-21-2-02332/2025-14-4-P od 09.05.2025. godine prema kojem se pravnom licu «ALMY» d.o.o. Zenica daje rok od 60 dana, od dana prijema rješenja, da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole, dostavi traženu dokumentaciju i ustraje u ispunjavanju ostalih uslova koji su neophodni za izdavanje iste.
- Otpadne vode sa radnih i manipulativnih površina predmetnog pogona se prikupljaju u betonski kanal sa rešetkom i odvođe u taložnik. Preliv iz taložnika je u betonski kanal, a zatim u drugi taložnik koji služi kao okno za uzimanje uzoraka. Ispust je u rijeku Bosnu. Radne i manipulativne površine su djelom betonirane, a dijelom od nasutog materijala. U tački 3.3. izdatog Rješenja o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-009-6/18 od 23.04.2018. traženo je „*Da se u periodu važenja ove vodne dozvole, u potpunosti realizuju radovi na izgradnji objekata za prikupljanje, tretman i ispuštanje onečišćenih oborinskih voda, predviđeni projektnom dokumentacijom na koju je od strane ove Agencije izdata vodna saglasnost.*” Projektnom dokumentacijom na koju je izdana vodna saglasnost broj: UP-I/25-2-40-569-4/17 od 28.11.2017. je predviđena ugradnja tipskog separatora nakon prvog taložnika. Tipski separator nije ugrađen.
- Mikseri za beton se ne peru na predmetnoj lokaciji.
- Na uvid je dostavljen Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda pogona za proizvodnju betona br. 2 «ALMY» Vranduk-Lipice urađen od «Inspekt RGH» d.o.o. Sarajevo. Ispitivani parametri zadovoljavaju granične vrijednosti emisije utvrđene Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije.

U toku uviđaja izvršenom dana 22.05.2025. godine konstatovano je da se poduzimaju određene aktivnosti na uklanjanju/premještanju boksova za agregat te je u Zapisniku o uviđaju evidentirana izjava direktora Sektora za proizvodnju «ALMY» d.o.o. Zenica da će sporni objekti biti uklonjeni za max 2 mjeseca od dana uviđaja.

Nakon isteka 60 dana od dana prvog uviđaja, naknadnim uviđajem izvršenim dana 15.08.2025. godine utvrđeno je da su na dijelu parcele označene kao k.č. broj: 3489/1 K.O. Vranduk (vodno dobro) započeto uklanjanje boksova te obezbijedena lokacija za boksove za agregat.

Razmatrajući podneseni zahtjev, a na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu dana 22.05.2025. godine a potom i 15.08.2025. godine, konstatuje se da podnosilac zahtjeva nije ispunio uslove za izdavanje vodne dozvole.

Na osnovu prednjeg i provedenog postupka konstatovano je da sa aspekta sektora voda postoje ograničenja koja proizilaze iz odredbi Zakona o vodama da se podnosiocu zahtjeva izda tražena vodna dozvola, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva uplatio je posebne troškove prema Zaključku ove Agencije broj: UP-1/21-3-40-163-2/25 od 20.05.2025. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM U skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10, 43/13 i 98/17).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Sanja Miličić, građ.ing.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- «ALMY» d.o.o. Zenica
ul Vrandučka bb, 72000 Zenica
- ⓪ AVP, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava