



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-509-3/25**

Datum: **22.12.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica Privatna zdravstvena ustanova Opća bolnica ASA BOLNICA Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje otpadnih voda sa lokacije objekta kotlovnice, izgrađene u ulici Džemala Bijedića 127, općina Novi Grad Sarajevo, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi:**

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu Privatna zdravstvena ustanova Opća bolnica ASA BOLNICA Sarajevo daje se vodna dozvola za ispuštanje otpadnih voda sa lokacije objekta kotlovnice, izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 3531/1 K.O. Novo Sarajevo IV, općina Novi Grad Sarajevo, instalisane snage 4800 kW (4x1200 kW).
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na lokaciji objekta i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom projektnom dokumentacijom koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Da se otpadna voda koja nastaje od odmuljivanja kotlova u periodu grejne sezone i čišćenja kotlova tokom ljetnog remonta prihvata u posudu, smještenu u blizini kotlova, a koja je povezana sa kanalizacionim sistemom u koji se ista ispušta nakon predtretmana na način razblaživanja i rashlađivanja sirovom vodom (regulacija pH vrijednosti i temperature).
 - 3.3. Da se čišćenje kotlova provodi jednom godišnje u periodu remonta po završetku grejne sezone sa dimne (obavezno) i vodene strane (po potrebi).
 - 3.4. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnih objekata je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet otpadnih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti definisane Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.5. Korisnik objekta je dužan putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja („Službene novine Federacije BiH" broj: 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
 - 3.6. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
 - 3.7. Čišćenje, odvoz i konačno zbrinjavanje taloga iz odmuljne jame i ulja i masti iz separatora - opasnog otpada sa lokacije predmetne kotlovnice, može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
 - 3.8. Skladištenje ekstra lakog lož ulja (alternativni energent) vršiti u podzemnom čeličnom dvoplašnom rezervoaru zapremine V=50 m³ sa pripadajućom armaturom za rukovanje, praćenje i sigurnost rada.

- Dopunsko Rješenje doneseno od strane Službe za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina općine Novi Grad Sarajevo, broj: 02/04-19-9042/20 A.D. dana 15.04.2021. godine;
- Dopunsko Rješenje doneseno od strane Službe za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina općine Novi Grad Sarajevo, broj: 02/04-19-4590/21 A.D. dana 05.07.2022. godine;
- Kopija Rješenja o odobrenju za rad Privatnoj zdravstvenoj ustanovi Opća bolnica ASA BOLNICA Sarajevo, donesenog od strane Ministarstva zdravstva Kantona Sarajevo broj: 10-33-16411/23 od 26.01.2024. godine;
- Kopija izmjenjenog Rješenja Ministarstva zdravstva Kantona Sarajevo, o odobrenju za rad Privatnoj zdravstvenoj ustanovi Opća bolnica ASA BOLNICA Sarajevo, donesenog od strane Ministarstva zdravstva Kantona Sarajevo broj: 10-33-9063/25 od 25.06.2025. godine;
- Kopija Rješenja o VD donesenom od strane Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, broj: 07-06-21-8403/24 dana 28.08.2024. godine;
- Kopija Rješenja – Naređuje se - donesenog od strane Federalne uprave za inspeksijske poslove Sarajevo, broj: UP1-1-14-21-2-05965/2025-1405-3 dana 23.10.2025. godine;
- Glavni projekat instalacija tečnog goriva za kotlovnici poslovnog objekta Opća bolnica „ASA“, urađen od strane „PATERS“ d.o.o. Sarajevo, februar 2023. godine;
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta instalacija tečnog goriva za kotlovnici poslovnog objekta Opća bolnica „ASA“, urađen od strane „I.D.E.A.“ d.o.o. Sarajevo, maj 2023. godine;
- Izvedbeni projekat – Knjiga 3.1.: Mašinske instalacije – Grijanje i hlađenje, urađen od strane „I.D.E.A.“ d.o.o. Sarajevo, januar 2022. godine;
- Opći akt o održavanju, korištenju, promatranju i postupanju u slučaju kvara ili havarije na vodnim objektima za ASA Bolnica;
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda ASA Bolnica, urađen od strane „TQM“ d.o.o. Tuzla, broj: 7-830-7884/25, novembar 2025. godine;
- Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi na zahtjev.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 12. stav 5. i 6. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20, 63/22) izvršen je uviđaj na lokaciji objekta kotlovnice i tom prilikom sačinjen je Zapisnik o izvršenom uviđaju broj: UP-1/21-3-40-509-2/25 od 12.12.2025. godine.

Na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je slijedeće: Kotlovnica izgrađena u sklopu Privatne zdravstvene ustanove Opća bolnica ASA BOLNICA Sarajevo je smještena u ulici Džemala Bijedića 127, općina Novi Grad Sarajevo, Sarajevo, na zemljištu označenom kao k.č. broj 3531/1 K.O. Novo Sarajevo IV, instalisane snage 4x1200 kW. Lokacija na kojoj je smještena predmetna kotlovnica je snabdjevena komunalnom infrastrukturom, pa je i pomenuta kotlovnica priključena na tu infrastrukturu – vodovod, kanalizacija, gasna i elektroinstalacija.

Vrši se redovno održavanje i korištenje postojećih objekata i sistema čija je svrha prikupljanje tretman i odvodnja otpadnih voda, vrši se redovan monitoring kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda od strane ovlaštene laboratorije i vrši se zbrinjavanje opasnog otpada od strane ovlaštene firme prema sklopljenom ugovoru.

Kao osnovni energent kotlovnica koristi prirodni gas. Za potrebe korištenja alternativnog energenta – ekstra lako lož ulje, kotlovnica posjeduje podzemni dvoplašni rezervoar zaštićen od korozije i izoliran oblogom na bazi bitumena, čeličnim šahtom i poklopcem, ukupnog kapaciteta 50000 l. Za stalnu kontrolu nepropusnosti plašta spremnika ugrađen je uređaj sa svjetlosnim i zvučnim alarmom. Ekstra lako lož ulje se transportuje iz spremnika do plamenika u kotlovnici vrši se vijčanim pumpama i cjevovodom. Uz rezervoare je ugrađen i separator ulja i naftnih derivata.

Zaustavljene otpadne vode koje nastaju na predmetnoj lokaciji – skladištenje alternativnog goriva, nakon predtretmana na tipskom separatoru ulja ispuštaju se u sistem javne kanalizacije.

Otpadna voda nastaje od odmuljivanja kotlova u periodu grejne sezone i čišćenja kotlova tokom ljetnog remonta. Prihvat kotlovske vode, bilo da je riječ o vodi od odmuljivanja ili čišćenja kotlova, vrši se u

posudu, smještenu u blizini kotlova a povezana sa kanalizacionim sistemom u koji se ista ispušta nakon predtretmana otpadne vode na način razblaživanja i rashlađivanja sirovom vodom (regulacija pH vrijednosti i temperature).

Na osnovu dostavljene dokumentacije i utvrđenog činjeničnog stanja, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama i članova 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje otpadnih voda sa lokacije predmetne kotlovnice, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).


Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdrob, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Minad Pažo, dipl.inž.građ.

PRILOG:

- Glavni projekat instalacija tečnog goriva za kotlovnice poslovnog objekta Opća bolnica „ASA“, urađen od strane „PATERS“ d.o.o. Sarajevo, februar 2023. godine;
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta instalacija tečnog goriva za kotlovnice poslovnog objekta Opća bolnica „ASA“, urađen od strane „I.D.E.A.“ d.o.o. Sarajevo, maj 2023. godine;
- Izvedbeni projekat – Knjiga 3.1.: Mašinske instalacije – Grijanje i hlađenje, urađen od strane „I.D.E.A.“ d.o.o. Sarajevo, januar 2022. godine;

Dostaviti:

- Privatna zdravstvena ustanova opća bolnica ASA BOLNICA Sarajevo, Džemala Bijedića 127, 71000 Sarajevo (sa prilogom)
- ⊖ AVP Sava, ISV-vodna knjiga,
- Sektor 50-ovdje
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava-Sarajevo