



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-444; 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-416-3/25**

Datum: **30.10.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica HIFA – PETROL d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije terminala naftnih derivata, benzinske stanice sa pratećim sadržajima i samouslužne autopraonice «HIFA - PETROL» d.o.o. Sarajevo izgrađene u naselju Hotonj, općina Vogošća, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «HIFA - PETROL» d.o.o. Sarajevo daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije terminala naftnih derivata, benzinske stanice sa pratećim sadržajima i samouslužne autopraonice «HIFA - PETROL», izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 312/1, 311/1, 313/3, 250/2, 250/1 i dio k.č. 250 K.O. Hotonj, općina Vogošća, Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na objektu i pod slijedećim uslovima za korištenje objekta u svrhe u koje je izgrađen, i to:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom investiciono-tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata za potrebe benzinske stanice vršiti u dvoplašnim čeličnim podzemnim rezervoarima ukupne zapremine 210 m³, kao i skladištenje lož ulja zapremine 100 m³.
 - 3.3. Skladištenje LPG-a vršiti u podzemnom rezervoaru zapremine 30 m³.
 - 3.4. Skladištenje nafte i naftnih derivata na lokaciji terminala vršiti u podzemnom čeličnom dvoplašnom rezervoaru zapremine 100 m³.
 - 3.5. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.6. Korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole treba obezbjediti da se oborinske onečišćene vode sa lokacije predmetne benzinske stanice sa pratećim sadržajima nesmetano sakupljaju putem slivnika sa slivnom rešetkom, internom kanalizacionom mrežom odvede do tipskog separatora nafte i naftnih derivata, a zatim preko okna za monitoring odvedu do ispusta izvedenog u potok Dumača.
 - 3.7. Obezbijediti da se oborinske onečišćene vode sa lokacije terminala naftnih derivata prikupljaju putem slivnih rešetki i zajedno sa tehnološkim otpadnim vodama sa lokacije samouslužne autopraonice, odvede do tipskog separatora nafte i naftnih derivata, a zatim upuštaju preko okna za monitoring u potok Dumača.

- 3.8. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
- 3.9. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
- 3.10. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva na osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz dva kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
- 3.11. Čišćenje separatora (dva separatora) i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetne benzinske stanice može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
- 3.12. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, prosipanja motornog ulja, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (materijal za upijanje: piljevina, prikladni adsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.13. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12), Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cijelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, korisnik predmetnog objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
7. Ukoliko uslijed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na lokalitetu i objektima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama, se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, vlasnik, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice «HIFA-PETROL» d.o.o. Sarajevo se pismenim putem obratilo ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije terminala naftnih derivata, benzinske stanice sa pratećim sadržajima i samouslužne autopraonice «HIFA - PETROL», izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 312/1, 311/1, 313/3, 250/2, 250/1 i dio k.č. 250 K.O. Hotonj, općina Vogošća, Sarajevo.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjereni kopija aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Sarajevu, subjekta upisa «HIFA-PETROL» d.o.o. Sarajevo, broj: 065-0-RegZ-25-001213 od 03.02.2025. godine;
- Kopija uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Sarajevo, dana 23.02.2005. godine;
- Kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza izdatog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka, broj: 04/1-UPP/1-164-99/07 dana 06.09.2007. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save broj: UP-I/25-3-40-390-3/20 od 08.10.2020. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli donesenog od strane Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, broj: 07-07-21-12606/24 dana 18.10.2024. godine;
- Kopija Zaključka o odbacivanju zahtjeva za obnovu okolinske dozvole za benzinsku pumpu „HIFA-PETROL“ – PJ Vogošća, datog od strane Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, broj: 05-19-6332-1/23 od 23.05.2023. godine;
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda benzinske pumpe i autopraonice „HIFA - PETROL“ Vogošća, urađen od strane „Inspekt – RGH“ d.o.o. Sarajevo, februar 2025. godine;
- Ugovor o poslovnoj saradnji sklopljen sa „Inspekt RGH“ d.o.o. Sarajevo dana 01.09.2024. godine;
- Ugovor o izvođenju radova zaključen sa „DELTA PETROL“ d.o.o. Kakanj, dana 22.12.2022. godine;
- Glavni projekat – vanjske hidroinstalacije, urađen od strane „IBIS“ d.o.o. Zavidovići, juli 2012. godine;
- Dio glavnog projekta – Projekat hidroinstalacija – dogradnja i nadogradnja postojećeg objekta, urađen od strane «ARHITEKT» d.o.o. Zenica, maj 2019. godine;
- Glavni projekat – Knjiga 3, urađen od strane «ARHITEKT» d.o.o. Zenica, septembar 2021. godine;
- Dokaz o uplati upravne pristojbe.

Postupajući po podnesenom zahtjevu, u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20), ovaj organ je pokrenuo upravni postupak, te je dana 22.10.2020. godine izvršen pregled predmetne benzinske stanice sa pratećim sadržajima, o čemu je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-I/25-3-40-410-2/25.

Na osnovu pregleda projektne i druge dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je sljedeće:

Objekat benzinske pumpe sa pratećim sadržajima „HIFA-PETROL“ d.o.o. Sarajevu je lociran u ulici Hotonj bb, općina Vogošća. Postojeća benzinska stanica za skladištenje nafte i naftnih derivata posjeduje dvoplašne podzemne čelične rezervoare zapremine 210 m³ i proširena je ugradnjom dva podzemna čelična dvoplašna rezervoara za skladištenje nafte i naftnih derivata ukupne zapremine 100 m³ - terminal naftnih derivata i rezervoarom za smještaj TNP-a zapremine 30 m³, prostorom za smještaj opreme, pristupnom saobraćajnicom i samouslužnom

autopraonicom motornih vozila. Oborinske onečišćene vode sa lokacije terminala i tehnološke otpadne vode sa lokacije samouslužne autopraonice se prikupljaju putem slivnih rešetki, odvode do tipskog separatora nafte i naftnih derivata, a zatim preko okna za monitoring ispuštaju u potok Dumača. Oborinske onečišćene vode sa lokacije benzinske pumpe sa pratećim sadržajima se prikupljaju putem slivnika sa slivnom rešetkom, odvode do tipskog separatora nafte i naftnih derivata, a zatim preko okna za monitoring ispuštaju u potok Dumača.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.


Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarifi federalnih upravnih taksi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdob, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

Nihad Bezo, dipl.inž.građ.

PRILOG:

- Glavni projekat – vanjske hidroinstalacije, urađen od strane „IBIS“ d.o.o. Zavidovići, juli 2012. godine;
- Dio glavnog projekta – Projekat hidroinstalacija – dogradnja i nadogradnja postojećeg objekta, urađen od strane «ARHITEKT» d.o.o. Zenica, maj 2019. godine;
- Glavni projekat – Knjiga 3, urađen od strane «ARHITEKT» d.o.o. Zenica, septembar 2021. godine.

Dostaviti:

- „HIFA-PETROL“ d.o.o. Sarajevo, ulica Hotonj bb, 71 320 Vogošća, Sarajevo (sa prilogom)
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava