



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400  
fax. +387 33 726 423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-3-40-343-4/25**

Datum: **28.10.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu investitora Dreca Mirsade iz Sarajeva, za izdavanje vode dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice izgrađene u mjestu Brnjaci, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

### **RJEŠENJE** **o vodnoj dozvoli**

1. Fizičkom licu, Dreca Mirsadi, daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice izgrađene u mjestu Brnjaci, na zemljištu označenom kao k.č. broj 1936 K.O. Draževići, Općina Kiseljak.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uz sljedeće uslove:
  - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom investiciono tehničkom dokumentacijom i uslovima iz ove vodne dozvole.
  - 3.2. Korisnik poslovnog objekta je u obavezi, u periodu važenja ove vodne dozvole izraditi Projekat izvedenog stanja hidrotehničkih instalacija objekta, obzirom da je došlo do odstupanja od osnovnog projekta u toku građenja.
  - 3.3. Korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole treba obezbjediti da se tehnološke otpadne vode koje nastaju od pranja motornih vozila sa lokacije predmetne autopraonice nesmetano prikupljaju putem slivnika sa slivnom rešetkom u sabirni šaht i kanalizacionim cijevima vode do tipskog separatora ulja i naftnih derivata, a zatim ovako prečišćene vode se preko okna za monitoring ispuštaju kanalizacioni sistem.
  - 3.4. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
  - 3.5. Čišćenje, odvoz i konačno zbrinjavanje sadržaja separatora i drugog opasnog otpada (zamjenska ulja, zauvljene krpe i sl.) povjeriti pravnom licu ovlaštenim za tu vrstu djelatnosti prema sklopljenom ugovoru.
  - 3.6. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20, 96/20 i 1/24). Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.
- Izveštaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
- 3.7. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

- 3.8. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo isticanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
- 3.9. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 13. tabele te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, korisnik predmetnog objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
7. Ukoliko uslijed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na lokalitetu i objektima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove dozvole korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. U periodu važenja ove dozvole korisnik iste je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane ovom dozvolom.
12. Ovo rješenje može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Od strane fizičkog lica, Dreca Mirsade, podnesen je ovaj Agenciji zahtjev dana 19.08.2025. godine za izdavanje vode dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice izgrađene u mjestu Brnjaci, Općina Kiseljak.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

**A. Opšta dokumentacija:**

- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi na zahtjev,
- Ovjerena kopija lične karte na ime Dreca Mirsada,
- Rješenje, odobrenje za gradnju broj 03-19-145/24 od 10.05.2024. godine izdato od strane Službe za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove Općina Kiseljak,
- Zapisnik o vršenju tehničkog pregleda po rješenju Službe za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove Općina Kiseljak, broj 03-19-858/25 od 16.07.2025. godine,
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj:UP1-06-21-4319/2023 od 16.06.2023. godine, izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Srednjobosanskog kantona FBiH,
- Rješenje o vodnoj saglasnosti broj UP-1/21-2-40-482-2/23 od 08.11.2023. godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo.

**B. Tehnička dokumentacija:**

- Glavni projekat, arhitektura, konstrukcije i instalacije, poslovni objekat, „Perspektiva-inženjering“d.o.o., oktobar 2023 godine
- Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija, poslovni objekat samouslužna autopraonica, „Perspektiva-inženjering“d.o.o., oktobar 2023 godine
- Konačni izvještaj o izvršenoj reviziji projektne dokumentacije, Zavod za vodoprivredu d.d. Sarajvo, oktobar 2023 godine

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), ovaj organ je pokrenuo upravni postupak, te je dana 08.09.2025. godine izvršen pregled objekata autopraonice, o čemu je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-343-2/25.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaju na predmetnoj lokaciji utvrđeno je slijedeće:

Objekat autopraonice je izgrađen na zemljištu označenom kao k.č. broj 1936 K.O. Draževići, Općina Kiseljak. Autopraonica se sastoji od dva natkrivena boksa za pranje vozila i pripadajuće opreme, saobraćajnih površina za kretanje vozila prije i nakon pranja. Na predmetnoj lokaciji nastaju tehnološke otpadne vode koje nastaju od pranja motornih vozila. Tehnološke otpadne vode koje nastaju od pranja motornih vozila, sa predmetne lokacije prikupljaju se putem slivnika u sabirni šaht i kanalizacionim cijevima vode do separatora ulja i naftnih derivata, a zatim ovako prečišćene vode se preko okna za monitoring ispuštaju u lokalni kanalizacioni sistem. Kako je prilikom izvođenja radova došlo do odstupanja od priložene projektne dokumentacije, investitor je u obavezi da u toku važenja ove vodne dozvole izradi Projekat izvedenog stanja.

Na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i prava na vode dodjeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije i odredbama člana 12. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova izdavanje vodne dozvole, kako je to regulisano članom 115. do člana 118. Zakona o vodama i članom 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih такси («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10, 43/13 i 98/17).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**


Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife Federalnih administrativnih.

Voditelj postupka:

Adnan Bašić, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju  
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

  
Mirza Pezo, dipl.inž.građ.

#### **PRILOG:**

- Glavni projekat, arhitektura, konstrukcije i instalacije, poslovni objekat „Perspektiva-inženjering“d.o.o., oktobar 2023 g.
- Glavni projekat vanjskih hidroinstalacija, poslovni objekat samouslužna autopraonica, „Perspektiva-inženjering“d.o.o., oktobar 2023 godine
- Konačni izvještaj o izvršenoj reviziji projektne dokumentacije, Zavod za vodoprivredu d.d. Sarajvo, oktobar 2023 godine

#### **Dostaviti:**

- Mirsada Dreca, ul. Ibrahima Ljubovića 45, 71000 Sarajevo
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- oglasna ploča AVP – Sava