



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-444; 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-334-3/25**

Datum: **08.10.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «ENERGOPETROL» d.d. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice sa pratećim sadržajima «ENERGOPETROL» d.d. Sarajevo – P.J. «POFALIĆI», na osnovu člana 109. stav (1) («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «ENERGOPETROL» d.d. Sarajevo daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice sa pratećim sadržajima «ENERGOPETROL» – P.J. «POFALIĆI», Sarajevo, izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 4243/1 i k.č. 4245 K.O. Novo Sarajevo I (novi premjer), što odgovara k.č. broj 2624 K.O. LIII Mahala (stari premjer), u ulici Hamdije Čemerlića broj 1, općina Novo Sarajevo, Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na objektu i pod sljedećim uslovima za korištenje objekta u svrhe u koje je izgrađen, i to:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u dvoplašnim čeličnim podzemnim rezervoarima ukupne zapremine $V=126,3$ t.
 - 3.3. Skladištenje TNP-a vršiti u podzemnom čeličnom rezervoaru zapremine 5,40 t.
 - 3.4. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.5. Korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole treba obezbjediti da se oborinske onečišćene vode sa lokacije predmetne benzinske pumpe sa pratećim sadržajima nesmetano sakupljaju putem slivnika sa slivnom rešetkom, internom kanalizacionom mrežom odvede do tipskog separatora nafte i naftnih derivata, a zatim preko okna za monitoring odvedu do priključka izvedenog na kolektor oborinskih voda.
 - 3.6. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
 - 3.7. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.8. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i

Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz dva kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).

- 3.9. Čišćenje separatora (dva separatora) i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetne benzinske stanice može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
- 3.10. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, prosipanja motornog ulja, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (materijal za upijanje: piljevina, prikladni adsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.11. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, vlasnik odnosno korisnik predmetnog objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti vanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice «ENERGOPETROL» d.d. Sarajevo se pismenim putem obratilo ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice sa pratećim sadržajima «ENERGOPETROL» – P.J. «POFALIĆI» Sarajevo, izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 4243/1 i. 4245 K.O. Novo Sarajevo I (novi premjer), što odgovara k.č. broj 2624 K.O. LIII Mahala (stari premjer), u ulici Hamdije Čemerlića broj 1, općina Novo Sarajevo, Sarajevo.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Kopija rješenja o izmjenama podataka u sudski registar, kod subjekta upisa «ENBERGOPETROL» d.d. Sarajevo, broj: 065-0-Reg-19-002885 od 13.06.2019. godine;
- Kopija uvjerenja o registraciji poreznog obveznika izdatog od strane Porezne uprave – Kantonalni porezni ured Sarajevo, dana 09.01.2019. godine;
- Punomoć;
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti donesenog od strane Službe za oblast prostornog uređenja i urbanizma općine Novo Sarajevo broj: 04-23-1524/13 dana 31.03.2014. godine;
- Kopija rješenja o odobrenju za izvođenje radova, broj: 04-23-977/14 od 20.08.2014. godine donesenog od strane Službe za oblast prostorno uređenje i urbanizma Općine Novo Sarajevo;
- Kopija Rješenja o odobrenju za upotrebu donesenog od strane Službe za oblast prostorno uređenje i urbanizma Općine Novo Sarajevo, broj: 04-23-983/15 dana 03.09.2015. godine;
- Kopija Rješenja o okolinskoj dozvoli donesenog od strane Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, broj: 05-23-9687/19 DŽD dana 11.12.2019. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli donesenoj od strane Agencije za vodno područje rijeke Save broj: UP-I/25-2-40-312-3/20 od 02.10.2020. godine;
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda benzinske pumpe „ENERGOPETROL“ Pofalići, Sarajevo, urađen od strane „Inspekt – RGH“ d.o.o. Sarajevo, mart 2020. godine;
- Kopija Ugovora za usluge čišćenja separatora, sklopljenim sa „DELTA PETROL“ d.o.o. Kakanj
- Kopija Saglasnosti na Glavni projekat za priključenje objekta na uličnu kanalizacionu mrežu objekta benzinske stanice, date od strane KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevodana 17.07.2014. godine;
- Projekat izvedenog stanja benzinske stanice «Pofalići» Sarajevo – totalna rekonstrukcija, urađen od strane «BS PROJEKT» d.o.o. Sarajevo, August 2015. godine;
- Dokaz o uplati administrativne takse i upravne pristojbe.

Postupajući po podnesenom zahtjevu, u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), ovaj organ je pokrenuo upravni postupak, te je dana 07.10.2025. godine izvršen pregled predmetne benzinske stanice sa pratećim sadržajima, o čemu je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-334-2/25.

Na osnovu pregleda projektne i druge dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je slijedeće:

Na predmetnom lokalitetu nalazi se benzinska stanica „ENERGOPETROL“ sa poslovnom zgradom i sa slijedećim sadržajima: kancelarijski prostor, prodavnica sa naplatom goriva, toaleti, automati za istakanje goriva sa nadstrešnicom, dvoplašni rezervoari za smještaj nafte i naftnih derivata, podzemni rezervoar za smještaj TNP-a, manipulativne površine i parking prostor.

Objekat benzinske stanice sa pratećim sadržajima izgrađen je na zemljištu označenom kao k.č. broj 4243/1 i k.č. 4245 K.O. Novo Sarajevo I (novi premjer), što odgovara k.č. broj 2646 K.O. LIII Mahala (stari premjer). Skladištenje nafte i naftnih derivata vrši se u dvoplašnim podzemnim čeličnim rezervoarima ukupne zapremine $V=126,3$ t, kao i skladištenje TNP-a u podzemnom čeličnom rezervoaru zapremine 5,40 t. Na predmetnoj lokaciji nastaju oborinske onečišćene vode koje se prikupljaju putem linijskih slivnika sa rešetkom i internom kanalizacionom mrežom odvode do tipskog separatora nafte i naftnih derivata, a zatim preko okna za monitoring uvode u kolektor oborinske kanalizacije, kojim upravlja KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodjeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju

objekta, u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za promet opasnih materija koje nakon upotrebe dopijevaju u vode sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarifi federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdob, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Mihad Rezo, dipl.inž.građ.

PRILOG: Projekat izvedenog stanja

Dostaviti:

- «ENERGOPETROL» d.d. Sarajevo, Azize Šaćirbegović 4a, 71000 Sarajevo (sa prilogom)
- ⊖ AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava