



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-301-3/25**

Datum: **07.08.2025. godine**

Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «TEKNOXGROUP BH» d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnih objekata izgrađenih u ulici Rajlovačka cesta bb, općina Novi Grad, Sarajevo, na osnovu člana 109. stav 1. tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH» broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 49/99 i 61/22) donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «TEKNOXGROUP BH» d.o.o. Sarajevo, daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovnih objekata: administrativno poslovnog, skladišnog, servisne radionice za opravak mašina i praonice mehanizacije, izgrađenih na zemljištu označenom kao k.č. broj 63, 64, 65, dio 35/3 K.O. Rajlovac, općina Novi Grad, Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom Investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Da korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole obezbijedi da se tehnološke otpadne vode sa lokacije praonice mehanizacije i zauljene vode iz servisne radionice, nesmetano sakupljaju putem slivnika sa slivnom rešetkom i odvedu do uređaja za tretman tehnoloških otpadnih voda (separator), a zatim ovako tretirane ispuste u zacjevljeni kanal, čiji je krajnji recipijent rijeka Bosna.
 - 3.3. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda (separator, slivnici, rešetke, kanalizaciona mreža, odvodni kanali), redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
 - 3.4. Da se skladištenje mašinskih ulja vrši u originalnoj ambalaži, u količini od oko 10 t, sa pripadajućom armaturom za rukovanje, pretakanje, praćenje i sigurnost rada.
 - 3.5. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja opasnih materija, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
 - 3.6. Da se u prostoriji skladišta mašinskih ulja blindira odvod iz postojećeg slivnog kanala kako bi se u slučaju nekontrolisanog curenja ulja onemogućilo direktno oticanje u kanalizacioni sistem.
 - 3.7. Čišćenje separatora i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i drugog opasnog otpada sa predmetne lokacije, može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
 - 3.8. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.9. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

- 3.10. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo isticanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
- 3.11. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.12. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdanim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, vlasnik odnosno korisnik predmetnog objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti vanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice «TEKNOXGROUP BH» d.o.o. Sarajevo obratilo ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih sa lokacije poslovnih objekata: administrativno poslovnog, skladišnog, servisne radionice za opravak mašina i praonice mehanizacije, izgrađenih na zemljištu označenom kao k.č. broj 63, 64, 65, dio 35/3 K.O. Rajlovac, općina Novi Grad, Sarajevo.

U provedenom postupku, uz zahtjev za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli, dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Sarajevu o upisu subjekta upisa Teknoxgroup BH d.o.o. Sarajevo, broj: 065-0-RegZ-25-007285 od 01.0.202. godine, izdatog od strane Općinskog suda u Sarajevu;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji, od 09.02.2015. godine, izdatog od strane Porezne uprave Federacije BiH — Kantonalni porezni ured Sarajevo;
- Kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinostveni registar obveznika indirektnih poreza, upisan je Teknoxgroup BH d.o.o. Sarajevo broj: 04/1-17-1-UPJR1-1138-2/15 od 12.02.2015. godine, izdatog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka;
- Kopija ugovora broj: 168/18-DS, o pružanju usluga čišćenja separatora, te odvoza i zbrinjavanja ostalog opasnog otpada od 31.01.2018. godine sklopljen sa „DELTA PETROL“ d.o.o. Kakanj;
- Kopija ugovora broj 21/18 o poslovnoj saradnji za monitoring otpadnih voda od 13.03.2018. godine sklopljen sa „Inspekt RGH“ d.o.o. Sarajevo;

- Kopija rezultata izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda, oktobar 2024. godine i april 2025. godin, urađen od strane „Inspekt - RGH“ d.o.o. Sarajevo;
- Rješenje o vodnoj dozvoli broj UP-I/25-3-40-231-4/20 od 28.07.2020. godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. Stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-I/25-3-40-301-2/25 od 06.08.2025. godine.

Poslovno – skladišni objekat Investitora „BOSMAN“ nalazi se u ulici Rajlovačka cesta bb., općina Novi Grad Sarajevo i sagrađen je u sklopu regulacionog plana „Privredna zona Rajlovac“. Pristup objektu je putem postojeće interne saobraćajnice na jugoistočnoj strani, koja se priključuje na Rajlovačku cestu. Predmetni objekat je dat u zakup firmi „TEKNOXGROUP BH“ d.o.o. Sarajevo i promijenjena mu je prvobitna namjena. Na predmetnoj lokaciji firma „TEKNOXGROUP BH“ d.o.o. Sarajevo obavlja slijedeće aktivnosti: administrativno - poslovne, skladištenje repromaterijala, servis mašina i pranje mehanizacije.

Otpadne vode sa lokacije praonice mehanizacije priključene su na postojeći kanalizacioni sistem odvodnje tehnoloških otpadnih voda, kao i zauljene vode nastale od pranja dijelova motora u servisnoj radionici. Tretman svih otpadnih (zauljenih) voda (oborinskih i voda od pranja manipulativnih, saobraćajnih i parking površina, otpadnih voda iz servisne radionice i praonice mehanizacije) sa predmetne lokacije se vrši putem separatora, koje se preko okna za monitoring ispuštaju u zacjevljeni kanal, čiji je krajnji recipijent rijeka Bosna.

Na predmetnom lokalitetu vrši se skladištenje mašinskih ulja u originalnoj ambalaži (čeličnim bačvama od po 200 l) u ukupnoj količini do 10 t.

Razmatrajući podneseni zahtjev, a na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja obavljenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa odredbama Zakona o vodama, odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije i odredbama Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

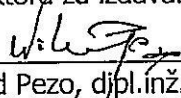
Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa predmetne lokacije i promet opasnih materija koje nakon upotrebe dospijevaju u vode, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife Federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdob, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- ☉ «TEKNOXGROUP BH» d.o.o. Sarajevo, Rajlovačka cesta bb, 71000 Sarajevo
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- AVP Sava - Oglasna ploča