



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-225-3/25**
Datum: **08.07.2025. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „SPRIND“ d.d. Sarajevo za donošenje Rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije pogona i postrojenja sa pratećim sadržajima za proizvodnju hljeba i peciva i polugotovih duboko zamrznutih proizvoda, izgrađenih u ulici Rajlovačka cesta bb, općina Novi Grad Sarajevo, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „SPRIND“ d.d. Sarajevo daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije pogona i postrojenja sa pratećim sadržajima za proizvodnju hljeba i peciva i polugotovih dubokozamrznutih proizvoda, izgrađenih na zemljištu označenom kao k.č. broj 1655/5, 1653/1 i 1655/4 K.O. SP_Crnotina, u ulici Rajlovačka cesta bb, Općina Novi Grad, Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na objektu i pod slijedećim uslovima za korištenje objekta u svrhe u koje je izgrađen, i to:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom investiciono-tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnom dvoplašnom čeličnom rezervoaru zapremine $V = 30 \text{ m}^3$, a skladištenje lakog lož ulja u rezervoaru zapremine 100 m^3 .
 - 3.3. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.4. Korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole, je obavezan obezbjediti da se tehnološke otpadne vode sa lokacije pogona za proizvodnju prikupljaju putem slivnika i internom kanalizacionom mrežom odvedu do separatora ulja i masnoća, a zatim preko okna za monitoring odvedu do ispusta izvedenog u rijeku Bosnu.
 - 3.5. Korisnik poslovnog objekta za sve vrijeme trajanja ove vodne dozvole je obavezan obezbjediti da se oborinske onečišćene vode sa lokacije interne benzinske pumpe, istakališta lakog lož ulja, manipulativnih, saobraćajnih i parking površina, nesmetano sakupljaju i odvedu do ugrađenih separatora nafte i naftnih derivata, a zatim tretirane preko okna za monitoring odvedu do ispusta u rijeku Bosnu.
 - 3.6. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda redovno održava i koristiti na način koji će obezbjediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet

efluenta.

- 3.7. Separator nafte i naftnih derivata, te pripadajuće objekte za prikupljanje i odvodnju tehnoloških otpadnih voda, održavati u ispravnom stanju, redovno vršiti čišćenje i o tome voditi evidenciju.
- 3.8. Izdvojena masnoće iz separatora sakupljati u za to posebno pripremljene i na vidnom mjestu označene posude, a zbrinjavanje povjeriti ovlaštenim pravnom licu.
- 3.9. Čišćenje, pražnjenje i konačno zbrinjavanje opasnog otpada može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
- 3.10. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
- 3.11. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
- 3.12. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (materijal upijanje: piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.13. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.14. Opasni otpad skladištiti u skladu sa okolišnim propisima, do konačnog zbrinjavanja od strane firme ovlaštene za tu vrstu djelatnosti.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, vlasnik odnosno korisnik predmetnog objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti vanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.

10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „SPRIND“ d.d. Sarajevo obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije pogona i postrojenja sa pratećim sadržajima za proizvodnju hljeba i peciva i polugotovih duboko zamrznutih proizvoda, izgrađenih na zemljištu označenom kao k.č. broj 1655/5, 1653/1 i 1655/4 K.O. SP_Crnotina, Općina Novi Grad, Sarajevo.

U provedenom postupku, uz zahtjev za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli, dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-RegZ-25-006088 od 09.05.2025. godine;
- Ovjerena kopija prepisa uvjerenja o poreskoj registraciji, izdatog od strane Federalnog ministarstva finansija, Porezna uprava - Kantonalni ured Sarajevo dana 05.01.2006. godine;
- Kopija Rješenja o odobrenju za obavljanje registrovane djelatnosti donesenog od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva broj: UPI-03-4-20/1-3619-1/23 K.M. dana 08.07.2024. godine;
- Kopija Rješenja o odobrenju za izgradnju pekarskog centra u Rajlovcu (proizvodna hala sa poslovnim objektom), datog od strane Opštinske komisije za urbanizam, građenje, imovinsko-pravne poslove i katastar, broj: 06-360-84/80 dana 26.06.1980. godine;
- Operativni plan mjera u slučaju vanrednih i incidentnih situacija, urađen od strane Inspekt – RGH d.o.o. Sarajevo, juli 2024. godine;
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda pogona „SPRIND“ Sarajevo, urađen od strane Inspekt – RGH d.o.o. Sarajevo, januar 2025. godine, mart 2025. godine;
- Radni nalozi izdati od strane DELTA PETROL d.o.o. Kakanj;
- Izvedbeni projekat – vanjske instalacije, urađen od strane „PERSPEKTIVA-inženjering“ d.o.o. Sarajevo, mart 2016. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Postupajući po podnesenom zahtjevu, u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), ovaj organ je pokrenuo upravni postupak, te je dana 12.06.2025. godine izvršen pregled predmetne lokacije, o čemu je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-225-2/25.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je slijedeće:

Kompleks fabrike za proizvodnju hljeba i peciva, jufki i drugih pekarskih proizvoda je lociran u Rajlovcu, općina Novi Grad, Sarajevo, u ulici Rajlovačka cesta bb. U sklopu kompleksa nalaze se slijedeći objekti:

- Pogon za proizvodnju hljeba i peciva, pogon za proizvodnju polugotovih proizvoda (jufka), energetski blok, rashladne komore, praona gajbi, magacin, pakeraj i upravna zgrada.
- U krugu fabrike smješten je dizel pumpna stanica sa čeličnim podzemnim rezervoarom zapremine 30 m³, poluukopani rezervoar lakog lož ulja zapremine 100 m³ i parking sa 100 parking mjesta.

Oborinske onečišćene vode koje nastaju na lokaciji predmetnih objekata, kao i otpadne vode od pranja manipulativnih i saobraćajnih površina, prikupljaju se putem slivnika i linijskih kanala sa

rešetkom i internom kanalizacionom mrežom odvođe do ugrađenog tipskog separatora nafte i naftnih derivata, a zatim prečišćene preko okna za monitoring odvođe do ispusta izvedenog u rijeku Bosnu.

Tehnološke otpadne vode iz objekata za proizvodnju nastaju u toku pranja posuđa i opreme, koje se prikupljaju i kanalizacionom mrežom vode na prečišćavanje u separator ulja i masnoća, a zatim preko okna za monitoring odvođe do ispusta izvedenog u rijeku Bosnu.

U postupku čišćenja manipulativnih površina unutar objekata za proizvodnju, ne nastaju tehnološke otpadne vode. Čišćenje se vrši prvo suhim putem, a zatim se vrši brisanje sa mašinama putem četki.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodjeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i promet opasnih materija koje nakon upotrebe dospijevaju u vode sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

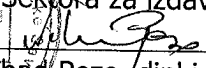
Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarifi federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).


Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdrob, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

Nihad Pezo, dipl.inž.građ.



PRILOG: Izvedbeni projekat – vanjske instalacije, urađen od strane „PERSPEKTIVA-inženjering“ d.o.o. Sarajevo, mart 2016. godine

Dostaviti:

- „SPRIND“ d.d. Sarajevo, ulica Rajlovačka cesta bb, 71 000 Sarajevo (sa prilogom)
- ⊖ AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava