



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-218-5/26**
Datum: **02.07.2026. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „HOLDINA” d.o.o. Sarajevo, za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije objekta benzinske stanice sa pratećim sadržajima „HOLDINA” d.o.o. Sarajevo – P.J. Fojnica, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „HOLDINA” d.o.o. Sarajevo daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice sa pratećim sadržajima „HOLDINA” d.o.o. – P.J. Fojnica izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1688 K.O. Fojnica, općina Fojnica.
2. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja tokom uviđaja izvršenog na lokaciji objekta i uz slijedeće uslove:
 - 2.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa dostavljenom dokumentacijom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 2.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u dvoplašnim čeličnim podzemnim rezervoarima ukupne zapremine $V=80 \text{ m}^3$, sa pripadajućom armaturom za rukovanje, praćenje i sigurnost rada.
 - 2.3. Korisnik objekta je obavezan redovno vršiti kontrolu međuplašnog prostora rezervoara, njihovo čišćenje kao i kontrolu rada.
 - 2.4. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se oborinske onečišćene vode sa saobraćajnih, radnih i manipulativnih površina nesmetano sakupljaju i odvođe do objekta predviđenog za tretman onečišćenih voda (separator ulja i masti), a zatim ovako tretirane vode, preko kanalizacionog kolektora, ispuštaju u rijeku Dragaču.
 - 2.5. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 2.6. Prečišćene oborinske onečišćene vode moraju ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim članom 14. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 2.7. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje oborinskih onečišćenih voda (separator ulja i masti, slivnici, kanalizaciona mreža) treba redovno održavati i koristiti na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.
Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru.
Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, izdvojenim naftnim derivatima i talogu iz taložnika i separatora ulja i masti.
 - 2.8. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.

- Izveštaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
- 2.9. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 2.10. Talog iz separatora se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
3. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada («Službene novine Federacije BiH», broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 22. tabele te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
4. U periodu važenja ove dozvole, korisnik je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
5. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
6. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta obuhvaćenog ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
7. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
8. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. U ovoj upravnoj stvari plaćene su sve upravne takse.
10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) i 129. Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
11. Prije isteka važnosti ove dozvole korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
12. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo podnijelo je zahtjev, zaprimljen dana 19.05.2026., za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent sa lokacije objekta benzinske stanice sa pratećim sadržajima, „HOLDINA“ d.o.o. – P.J. Fojnica izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1688 K.O. Fojnica, općina Fojnica

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-253-4/21, izdata od „Agencije za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo,
- Kopija Rješenja o izmjenama podataka broj: 065-0-Reg-25-005353 od 28.01.2026. godine izdatog od strane Općinskog suda u Sarajevu,
- Kopija Uvjerenja o poreskoj registraciji od 03.10.2002. godine, izdatog od strane Porezna uprava - Kantonalni ured Sarajevo,

- Kopija Uvjerenja o registraciji obveznika poreza na dodanu vrijednost, broj: 04/5-1/IV-17-1-5684-195/05 od 12.11.2025. godine, izdato od strane Uprave za indirektno – neizravno oporezivanje Banja Luka
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi,
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: 06-21-604/23, od 12.06.2023. godine izdata od strane Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva SBK,
- Kopija Rješenja o upotrebi broj: 05-23-1442/15 od 21.01.2016. godine, izdato od strane Službe za urbanizam, obnovu, građenje, katastar i imovinsko-pravne poslove, Općina Fojnica,
- Kopija mišljenja o izdavanju obnovljenih okolišnih dozvola broj: 07-19-733/23 od 06.02.2023. godine, izdato od strane Ministarstva prostornog uređenja, građenja, zaštite okoliša, povratka i stambenih poslova SBK,
- Kopija Ugovora o pružanju usluga čišćenja separatora i bioprečišta broj: HI0.1-1-92/25,
- Kopija Radnog zapisnika o radovima na pranju i čišćenju podzemnih rezervoara i/ili separatora na B.S. broj 01/02/26 od 21.02.2026. godine, DELTA PETROL d.o.o. Kakanj
- Kopija Radnog naloga na terenu broj 08/02/26 od 21.02.2026. godine, DELTA PETROL d.o.o. Kakanj,
- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda benzinske pumpe „HOLDINA“ Fojnica broj: 538/26 od 30.03.2026. godine, urađen od strane „Inspekt RGH“ d.o.o. Sarajevo,
- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta sanitarno-fekalnih otpadnih voda benzinske pumpe „HOLDINA“ Fojnica broj: 538/26 od 30.03.2026. godine, urađen od strane „Inspekt RGH“ d.o.o. Sarajevo,
- Projekat izvedenog stanja – hidro faza objekta benzinske stanice u Fojnici, izrađen od strane Zavod za vodoprivredu d.d. Sarajevo, novembar 2015. godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku i uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetnog objekta i tom prilikom je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-100-2/26 od 07.04.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

- Predmetna benzinska stanica sa pratećim sadržajima izgrađena je u ulici Bosanska bb, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1688 K.O. Fojnica, općina Fojnica.
- U sklopu benzinske stanice nalaze se sljedeći sadržaji: trgovina, kancelarija, sanitarni čvor, rezervoari za gorivo, parking i manipulativni prostor.
- Skladištenje nafte i naftnih derivata se vrši u podzemnim čeličnim dvoplašnim rezervoarima ukupnog kapaciteta $V=80 \text{ m}^3$.
- Onečišćene oborinske vode koje nastaju na predmetnoj lokaciji se prikupljaju putem linijskih rešetki, slivnika i kanalizacionim cijevima odvode do ugrađenog separatora ulja i naftnih derivata sa koalescentnim filterom, zatim tako prečišćene vode se preko okna za monitoring ispuštaju u rijeku Dragaču.
- Zbrinjavanje opasnog otpada se vrši od strane ovlaštene firme (Delta Petrol d.o.o. Kakanj).

Tačka 3. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka, dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 2. dispozitiva rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka s) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, konstatuje se da je podnosilac zahtjeva

„HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio i posebne troškove shodno Zaključku ove Agencije, broj: UP-1/21-3-40-218-3/26 od 15.06.2026. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10, 43/13 i 98/17).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Senida Džajić-Rghei, dipl. inž. građ.

Po ovlaštenju:
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata

Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „HOLDINA“ d.o.o. Sarajevo, Azize Šaćirbegović 4b, 71000 Sarajevo (Prilog: Projekat izvedenog stanja – hidro faza objekta benzinske stanice u Fojnici, novembar 2015.)
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40 – arhiva
- oglasna ploča – AVP Sava