



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-133-3/25**
Datum: **12.05.2025 godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu investitora Čatić Nedima iz Lukavca za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije servisa motornih vozila, vulkanizerske radnje i praonice motornih vozila koja se nalazi u naselju Bistarac, Grad Lukavac, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Investitoru, Čatić Nedimu iz Lukavca, daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije servisa motornih vozila, vulkanizerske radnje i praonice motornih vozila koja se nalazi u naselju Bistarac, Grad Lukavac, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2434/4 K.O. Bistarac.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da investitor obezbijedi da se sistem za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda kao i objekti izgrađeni na lokaciji servisa motornih vozila, autopraonice, održavaju u funkcionalnom stanju i koriste u skladu sa namjenom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Čišćenje separatora i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetnog poslovnog objekta može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.
 - 3.3. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnih objekata je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet tehnoloških otpadnih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti u skladu sa članom 21. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.4. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa članom 19. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.
 - 3.5. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
 - 3.6. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i ostali otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 3.7. Na predmetnoj lokaciji nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode.
 - 3.8. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih

- vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 13. i 22. te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik predmetnog objekta, Ćatić Nedim iz Lukavca, je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
 6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
 7. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
 8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta autopraonice sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
 9. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
 10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
 11. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
 12. Ova vodna dozvola može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

Obrazloženje

Investitor, Ćatić Nedim iz Lukavca, zahtjevom bez broja dana 10.03.2025. godine obratio se ovoj Agenciji za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije servisa motornih vozila, vulkanizerske radnje i praonice motornih vozila koja se nalazi u naselju Bistarac, Grad Lukavac, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2434/4 K.O. Bistarac.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Ovjerena kopija lične karte,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi,
- Rješenje o naknadnom odobrenju za građenje broj: 05-19-1736/2024 od 09.08.2024. godine izdatog od Službe za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove, Grad Lukavac,
- Rješenje o promjeni investitora broj: 05-19-6/2025 od 14.01.2025. godine izdatog od Službe za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove, Grad Lukavac,
- Rješenje o vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-2-40-318-3/24 od 30.07.2024 godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo,
- Zapisnik o izvršenom tehničkom pregledu građevine od strane Komisije za tehnički pregled izvedenih radova, dana 21.02.2025. godine.

B. Tehnička dokumentacija

- Glavni projekat prikupljanja, odvodnje i tretmana otpadnih voda za poslovni objekat-namjene: servis motornih vozila, vulkanizerska radnja i praonica motornih vozila, V-31-06/24, juni 2024 godine, urađen od strane „TZI-inženjering“ d.o.o. Sarajevo,
- Konačni izvještaj o izvršenoj reviziji od strane „ATRIUS“ d.o.o. Živinice, juni 2024 godine

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. Stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-133-2/25 od 09.05.2025. godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i izvršenim uviđajem na licu mjesta može se konstatovati sljedeće: Predmetni poslovni objekat namjene poslovnog objekta servis motornih vozila, vulkanizerska radnja i praonica motornih vozila se nalazi u naselju Bistarac, Grad Lukavac, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2434/4 K.O. Bistarac.

Za aktivnost ispuštanja otpadnih voda na predmetnoj lokaciji izdata je vodna saglasnost za investitora, Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UP-1/21-2-40-318-2/24 od 30.07.2024 godine izdato od ove Agencije na projekat po kome su se trebali izvesti radovi na terenu.

Prilikom uviđaja utvrđeno je da su na terenu izvedeni radovi na sistemu za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda.

U predmetnom objektu će se obavljati poslovi servisiranja motornih vozila, vulkanizerski poslovi i detaljno pranje vozila. Pranje auta će se vršiti u dijelu poslovnog objekta opremljenom sa neophodnim pratećim sadržajima.

U samom procesu nastaju tehnološke otpadne vode prilikom servisiranja vozila (eventualno rasuta ulja), prilikom rada praonice te pranja motornih vozila. Otpadne vode nastaju takođe od povremenog pranja manipulativnih i radnih površina. Ove vode su opterećene deterdžentima, masnoćama, uljima i prašinom i iste će se vodonepropusnim cijevima odvoditi u separator masti i ulja. U separator će se dovoditi i oborinske vode sa platoa. Prečišćene vode će se putem okna za monitoring ispuštati u postojeći otvoreni kanal koji se upaja u rijeku Jalu.

Snabdijevanje vodom za potrebe predmetnog objekta će se obezbijediti na gradski vodovod.

Podnosilac zahtjeva je pribavio Rješenje o naknadnom odobrenju za građenje od nadležnog organa kao i izvršen je tehnički pregled izvedenih radova na predmetnoj lokaciji i sačinjen zapisnik o istom.

Za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda podnosilac zahtjeva je pribavio rješenje o vodnoj dozvoli od nadležnog organa.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka s) i članova 19, 20 i 21. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, Čatić Nedim iz Lukavca ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije servisa motornih vozila, vulkanizerska radnja i praonica motornih vozila u naselju Bistarac, Grad Lukavac, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Behija Ahmedić, dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Čatić Nedim, 8. Marta, 75300 Lukavac (Prilog: Tehnička dokumentacija navedena pod tačkom B. obrazloženja Rješenja).
- ☞ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 50
- Org.jed. 40-arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo