



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-056-5/25**
Datum: **03.03.2025. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „TEHNOGRAD“ d.o.o. Tuzla za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje otpadnih voda iz pogona za proizvodnju betona i betonskih elemenata, u postupku legalizacije, izgrađenog u naselju Šićki Brod-Bukinje, Tuzla, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „TEHNOGRAD“ d.o.o. Tuzla daje se vodna dozvola za ispuštanje otpadnih voda iz pogona za proizvodnju betona i betonskih elemenata, u postupku legalizacije, izgrađenog u naselju Šićki Brod-Bukinje, Tuzla, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3411/4, 3411/6, 3411/7, 3411/19, 3416/2, 3418/2, 3418/4 i 3418/5 K.O. Plane, Tuzla.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na lokaciji objekta i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da pravno lice, „TEHNOGRAD“ d.o.o. Tuzla obezbijedi da se sistem za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda sa lokacije pogona za proizvodnju betona i betonskih elemenata sa pratećim sadržajima, održava u funkcionalnom stanju i koristi u skladu sa namjenom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Da se u roku od 4 (četiri) mjeseca od izdavanja ovog Rješenja, na mjestu zemljanog taložnika izgradi betonski taložnik čiji kapacitet će biti određen na osnovu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda u cilju dodatnog tretmana otpadnih voda i smanjenja tereta zagađenja, te sprečavanja negativnog uticaja na podzemne i površinske vode.
 - 3.3. Da se u roku od 4 (četiri) mjeseca od izdavanja ovog Rješenja, izgradi okno za monitoring u kome će se vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda a prije ispuštanja u recipijent.
 - 3.4. Da se do kraja 2025. godine pribavi građevinska dozvola od nadležnog organa za pogon za proizvodnju betona i betonskih elemenata, izgrađen u naselju Šićki Brod-Bukinje, Tuzla.
 - 3.5. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnih objekata je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet tehnoloških otpadnih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti u skladu sa prilogom 27. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.6. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring, a prije ispuštanja u recipijent u skladu sa članom 19. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.
 - 3.7. Čišćenje taložnika i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije „TEHNOGRAD“ d.o.o. Tuzla može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.

- 3.8. Ukoliko Vlada kantona propiše dodatne (strožije) uvjete, od uvjeta definisanih u Uredbi o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, podnosilac zahtjeva je u obavezi iste ispoštovati.
- 3.9. Da korisnik obavezno praktikuje suho čišćenje prije pranja vodom, da bi se uklonile nečistoće sa radnih površina, trošilo manje vode za pranje i time smanjilo zagađenje u otpadnim vodama.
- 3.10. Da se kod pranja koriste sredstva koja su prikladna okolinskim zahtjevima.
- 3.11. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša, vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo isticanje i rasipanje opasnih i štetnih materija na tlo i u vode).
- 3.12. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i ostali otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.13. Na predmetnoj lokaciji nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode.
- 3.14. Da se nastali otpad na predmetnoj lokaciji prikuplja i privremeno odlaže u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom, a za zbrinjavanje istog potpiše ugovor sa ovlaštenom firmom za tu vrstu djelatnosti.
- 3.15. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja opasnih supstanci, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.16. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH”, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 13. i 22. te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik predmetnog objekta „TEHNOGRAD” d.o.o. Tuzla, je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
7. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog kompleksa sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
9. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
11. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.

Obrazloženje

Pravno lice „TEHNOGRAD“ d.o.o. Tuzla obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom broj: 97/25 od 03.02.2025 godine, za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje otpadnih voda iz pogona za proizvodnju betona i betonskih elemenata a u postupku legalizacije, izgrađenog u naselju Šićki Brod-Bukinje, Tuzla, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3411/4, 3411/6, 3411/7, 3411/19, 3416/2, 3418/2, 3418/4 i 3418/5 K.O. Plane, Tuzla.

U provedenom postupku, uz zahtjev za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli, dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Rješenje o izmjenama podataka u sudskom registru broj: 032-0-Reg-24-001018 od 10.07.2024. godine izdat od strane Općinskog suda u Tuzla-ovjerena kopija,
- Kopija Uvjerenja o poreskoj registraciji od 10.12.2002. godine, izdatog od strane Porezna uprava-Kantonalni ured Tuzla,
- Kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinstven registar obveznika indirektnih poreza, broj: 04/1-UPP/1-9835/07 od 01.08.2007. godine, izdatog od strane Uprave za indirektno – neizravno oporezivanje Banja Luka,
- Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-209-4/19 od 21.05.2019 godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi 70 KM,
- Rješenje o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti br. 06/9-19-9967-2022-IJ od 12.01.2023. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla,
- Rješenje o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti br. 06/9-19-18564-2022-IJ od 23.02.2023. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla,
- Rješenje o produženju rješenja o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti br. 06/9-19-746-2024-IJ od 23.02.2024. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla,
- Rješenje o produženju rješenja o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti br. 06/9-19-747-2024-IJ od 23.02.2024. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla,
- Upotrebna dozvola za mobilnu naftnu pumpu broj 919/I-23 od 14.08.2023 godine izdata od strane Instituta za zaštitu, ekologiju i obrazovanje d.o.o. Tuzla,
- Izvještaj o izvedenim radovima na odvodnji od strane „KOMINS“ d.o.o. Tuzla, septembar 2024 godine,
- Tovarni list za otpadni beton od 18.02.2025 godine od strane SIKOSTAN d.o.o. Tuzla,
- Tovarni list za šut od 20.02.2025 godine od strane SIKOSTAN d.o.o. Tuzla,
- Obavijest o okolinskoj broj: 12/1-19-014825/24 od 11.06.2024 godine data od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona,
- Zahtjev za izdavanje naknadnih odobrenja za građenje broj: 88/25 i 89/25 od 31.01.2025. godine upućeni prema Službi za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Grad Tuzla,
- Elaborat o ispitivanju kvaliteta i kvantiteta tehnoloških otpadnih voda „TEHNOGRAD“ d.o.o. Tuzla, novembar 2024 godine, urađen od strane „Institut za hemijsko inženjerstvo“ d.o.o. Tuzla,

B. Tehnička dokumentacija

- Projekat izvedenog stanja odvodnje izvedenih objekata u krugu podružnice Šićki Brod „TEHNOGRAD“ d.o.o. Tuzla, urađen od strane JP „Spreča“ d.d. Tuzla, januar 2025 godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22, izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-056-2/25 od 21.02.2025. godine.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije i izvršenog uviđaja na predmetnoj lokaciji utvrđeno je sljedeće:

Lokacija pogona, „Tehnograd“ d.o.o. Tuzla-poslovna jedinica Šićki Brod se nalazi u naselju „Šićki Brod – Bukinje sa prilazom sa Magistralnog puta Sarajevo-Orašje. Osnovna namjena pogona je proizvodnja betona i elemenata od betona.

U krugu pogona locirani su sljedeći objekti: upravna zgrada, prodajno izložbeni prostor, postrojenje za proizvodnju betona, skladište gotovih proizvoda, silos za skladištenje cementa, deponije sa pregradama za četiri veličine agregata, proizvodni pogon OMAG-pogon sa betonarnom i silosom za cement za proizvodnju betonskih elemenata, montažni objekat-deponija frakcije agregata-četiri boksa.

Radni i manipulativni prostor predmetnog pogona je asfaltiran i sa padovima prema slivnicima.

Tehnološke otpadne vode nastaju kao posljedica tehnološkog procesa proizvodnje betona i to: prilikom pranja mehanizacije i platoa za proizvodnju.

Tehnološke otpadne vode nastaju i na platou za skladištenje i proizvodnju betonskih elemenata i to prilikom pranja kalupa, sapiranja platoa kao i prskanja betonskih elemenata.

Na predmetnoj lokaciji se nalazi sistem za tretman tehnoloških otpadnih voda koji se sastoji od sljedećih jedinica: podzemni taložnik, otvoreni kanal, zemljani taložnik, betonski taložnik.

Tehnološke otpadne vode od proizvodnje betona i sa platoa za izradu i skladištenje betonskih elemenata se sakupljaju i odvođe u podzemni dvokomorni betonski taložnik dimenzija 3,5x1,5x2,0m. Taložnik se čisti redovno a po potrebi ili svaki mjesec ovisno o proizvodnji. Izdvojeni talog se privremeno deponuje u krugu preduzeća na deponiju šuta te konačno zbrinjava od strane komunalnog preduzeća na deponiju komunalnog otpada.

Prelivna voda iz taložnika se odvodi u otvoreni kanal gdje se takođe dovodi voda od pranja betonare. Kanal je zemljani i isti je potrebno urediti. Otvoreni kanal ima funkciju prikupljanja tehnoloških otpadnih voda koje nastaju direktno u betonari kao posljedica curenja betona i nakon pranja dijelova betonare i spiranja mehanizacije. Preliv iz otvorenog kanala se odvodi u zemljani taložnik dok se talog odlaže u krugu preduzeća na deponiju šuta.

Nakon kratkog zadržavanja u zemljanom taložniku otpadna voda se betonskim cjevovodom odvodi do Mramorskog potoka. Talog se takođe deponuje u krugu preduzeća na deponiju šuta.

Prilikom uviđaja i po izjavi podnosioca zahtjeva utvrđeno je da je potrebno na mjestu zemljanog taložnika izgraditi betonski taložnik čiji kapacitet će biti određen na osnovu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda.

Pored pogona za proizvodnju betonskih elemenata nalazi se i dvokomorni betonski taložnik u koji se dovode otpadne vode nastale od proizvodnje elemenata a prikupljene preko linijske rešetke. Taložnik ima na dnu rešetku koja sprečava ulazak suspendovanih materija a preliv se spaja sa ostalim vodama sa lokacije i odvodi u Mramorski potok.

Na lokaciji nije izgrađeno okno za monitoring otpadnih voda.

Oborinske vode se separatnim sistemom - otvorenim kanalom pored ograde kompleksa „Tehnograd“ d.o.o. Tuzla odvođe do recipijenta Mramorski potok.

Snabdijevanje objekta sa pitkom vodom je obezbijeđeno preko JKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Tuzla. Na lokaciji se nalazi interni bunar koji se koristi za pranje opreme.

Na lokaciji u skladištu prema zakonskim propisima se nalazi mobilna cisterna za skladištenje naftnih derivata u količini od 3000 l kao i opasni materijal, gorivo i maziva ulja.

U aktu-Obavijest o okolinskoj broj: 12/1-19-014825/24 od 11.06.2024 godine data od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona je navedeno da nije potrebno izdavanje okolinske dozvole za predmetnu aktivnost.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka s) i članova 15., 19. i 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, „TEHNOGRAD“ d.o.o. Tuzla ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje otpadnih voda iz pogona za proizvodnju betona i betonskih elemenata, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Behija Ahmedić, dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.grad.

Dostaviti:

- „TEHNOGRAD“ d.o.o. Tuzla, Turalibegova br. 48, Tuzla (Prilog- Tehnička dokumentacija pod tačkom B. ovog rješenja)
- ⊕ „AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava