



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 422

fax. +387 33 726 423

e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-039-4/26**

Datum: **26.03.2026. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu korisnika J.P. „Komunalac“ d.d. Gradačac, za izdavanje vodne dozvole za zahvat vode sa izvorišta „Komunalac“, u svrhu obezbjeđenja potrebnih količina vode za piće stanovništva i privrede koje se vodom snabdijeva putem javnog vodovodnog sistema na području grada Gradačac, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Daje se vodna dozvola podnosiocu zahtjeva J.P. „Komunalac“ d.d. Gradačac, za zahvatanje vode sa izvorišta „Komunalac“ pri čemu se iz bunara BK-2 zahvata voda u količini od 12,00 l/s, a u svrhu obezbjeđenja potrebnih količina vode za piće stanovništva i privrede koje se vodom snabdijeva putem javnog vodovodnog sistema, na području grada Gradačac.
2. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, izvršenog uviđaja na objektima, utvrđenog činjeničnog stanja i uz slijedeće uslove:
 - 2.1. Da korisnik predmetni vodozahvatni objekat održava u funkcionalnom stanju i koristi u skladu sa njegovom prirodom i namjenom, te u skladu sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 2.2. Da korisnik vodocrpilišta u cilju kontrole, evidencije i plaćanja količina zahvaćene vode vrši mjerenje iste, a što se u ovom trenutku obezbjeđuje putem mjerača protoka-vodomjera na bunaru BK-2, tip: BAZ-14-1070, proizvođač ITRON, tip: DN 150, Q₃ 150 m³/h, broj sertifikata: V18-0003-1/26 od 12.02.2026. godine. Evidenciju o mjerenjima zahvaćenih količina vode vršiti u skladu sa Pravilnikom o sadržaju i načinu vođenja evidencije i dostavljanje podataka o količinama zahvaćene vode („Službene novine FBiH“ br. 83/08).
 - 2.3. Da obezbijedi tehničku ispravnost ugrađenih mjernih uređaja za evidentiranje zahvaćenih količina vode, opreme na postrojenju za kloriranje kao i na objektima transportnog sistema (pumpe, vodomjeri, zatvarači itd.), odnosno da redovno vrši baždarenje mjerača protoka u skladu sa propisima o mjernim uređajima.
 - 2.4. Da se uredno vodi dnevnik rada u koji će se unositi podaci o postupku tretmana vode i potrošnji svih hemikalija.
 - 2.5. Korisnik je dužan vršiti redovnu kontrolu uskladištenih hemikalija i obezbijediti takve uslove koji će spriječiti zagađenje površinskih i podzemnih voda uskladištenim materijama, odnosno spriječiti moguće isticanje hlora i drugih komponenti iz objekta. Takođe je dužan obezbijediti adekvatan apsorber za prikupljanje hemikalija u slučaju incidentnog izlivanja.
 - 2.6. Da korisnik osigura stalni i sistemski pregled vode i preduzme mjere za osiguranje zdravstveno ispravne vode za piće, u skladu sa Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće („Službeni glasnik BiH“, 40/10, 43/10, 30/12 i 62/17).
 - 2.7. Da kontrolu ispitivanja kvaliteta vode za potrebe vodosnabdijevanja vodom za piće mogu vršiti ovlaštene laboratorije, u skladu sa članom 48. stav (3) Zakona o vodama.
 - 2.8. Da se, ukoliko se prilikom redovnih ili vanrednih analiza i kontrola kvaliteta vode iz ovog vodovodnog sistema utvrdi da ista ne zadovoljava uvjete vode za piće propisane Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće, vodovodni sistem treba isključiti iz upotrebe odnosno blagovremeno, na adekvatan način, obavijestiti krajnje potrošače da voda nije za piće.

- 2.9. Da se stalno sprovode mjere o zaštiti izvorišta u skladu sa Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta „Komunalac“ Grad Gradačac objavljena u „Službenom glasniku Općine Gradačac“ broj 6/2019. godine.
- 2.10. U cilju najstrože kontrole prostora na kojem je smješten vodozahvatni objekat-bunar, skladišni i prateći objekti potrebno je na odgovarajući način obilježiti upozorenjem o zabrani neovlaštenog pristupa. Ogradu i ograđeni prostor oko izvorišta „Komunalac“ potrebno je održavati što znači da je ovaj prostor potrebno kositi, uklanjati samoniklo šiblje i grmlje i isti obezbijediti i drugim mjerama fizičke zaštite i osiguranja, a što prvenstveno uključuje službu fizičkog obezbjeđenja na izvorištu (povremeni obilazak ili stalna posada), te alarm i druge mjere zaštite, ukoliko se to ocijeni potrebnim.
- 2.11. Korisnik je dužan da u roku trajanja ove vodne dozvole, u skladu sa važećom legislativom pokrene inicijativu za dobivanje upotrebne dozvole izgrađenih vodozahvatnih objekata, kao dijela cjelokupnog sistema vodosnabdijevanja.
3. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik je dužan uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
4. Korisnik objekta treba da u cilju kontrole, evidencije i plaćanja količina zahvaćene vode vrši kontinuirano mjerenje količina zahvaćene vode i podatke o tim mjerenjima unosi u Knjigu evidencije o količinama zahvaćene vode. Korisnik objekata je obavezan vršiti plaćanje posebne vodne naknade u skladu sa članom 170 stav 1. tačka 1. alineja 1. Zakona o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).
5. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista se mogu izmijeniti u zakonom propisanim slučajevima.
6. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) se daje sa rokom važenja od pet (5) godina od pravosnažnosti ovog rješenja.
7. Prije isteka važnosti ove dozvole korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
8. Za izgradnju novog ili rekonstrukciju ili uklanjanje postojećeg objekta te promjenu uslova zahvatanja vode, ako bi se time uticalo na promjenu kvaliteta i kvantiteta voda, odnosno, ako se time mogu trajno, povremeno ili privremeno prouzrokovati promjene u režimu voda, korisnik predmetnog objekta je dužan pribaviti vodne akte (prethodnu vodnu saglasnost, vodnu saglasnost i vodnu dozvolu).
9. Ovo Rješenje o vodnoj dozvoli može se izmijeniti ukoliko nastupe okolnosti iz člana 130. stav (1) Zakona o vodama.

Obrazloženje

J.P. „Komunalac“ d.d. Gradačac zahtjevom broj: 02/1-110/26 od 02.02.2026. godine koji je zaprimljen na protokolu Agencije od 05.02.2026. godine obratio se Agenciji za izdavanje Rješenja o vodnoj dozvoli za zahvat vode sa izvorišta „Komunalac“ iz bunara BK-2 , a u svrhu obezbjeđenja potrebnih količina vode za piće stanovništva i privrede koje se vodom snabdijeva putem javnog vodovodnog sistema, na području grada Gradačac.

Iz vodozahvatnog objekta-bunara se optimalno zahvata voda u količini od cca $Q_{opt.}=12,0$ l/s

Uz zahtjev dostavljena je sljedeća dokumentacija:

A - Opšta dokumentacija:

- Rješenje o izmjenama podataka, broj:032-0-Reg-25-000616 od 09.04.2025. godine izdat od strane Općinskog suda u Tuzli – ovjerena kopija,
- Uvjerenje o registraciji poreznog obveznika od 02.08.2024. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda u Tuzli – ovjerena kopija,

- Uvjerenje o registraciji/upisu u Jedinostveni registar obveznika indirektnih poreza, broj:04/1-17-1-UPJR/1-5215-2/23 od 27.07.2023. godine izdato od strane Uprave za indirektno oporezivanje Banja Luka – ovjerena kopija,
- Odluka o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama za izvorište „Komunalac“, bunari BK-1 i BK-2 donesena od strane Općinskog vijeća Općine Gradačac, broj:01-05-198/19 od 11.06.2019. godine i objavljena u „Službenom glasniku Općine Gradačac“ broj 6/2019. godine – kopija,
- Ugovor o koncesiji za korištenje vode u općinskom sistemu vodosnabdijevanja Gradačca, broj:02-1245/12 od 23.05.2012. godine potpisan sa Ministarstvom poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona – kopija,
- Certifikat o verifikaciji mjerila, broj:V18-0003-1/26 od 12.02.2026. godine urađen od strane JP Vodovod i kanalizacija d.o.o. Zenica – kopija,
- Izvještaji o ispitivanju fizičko-hemijske analize broj:526 od 05.03.2026. i broj:1979/25 od 16.12.2025. godine urađeni od strane Zavoda za javno zdravstvo Tuzlanskog kantona – kopije,
- Izvještaji o ispitivanju broj:H-1563/26, broj:H-1432/26, H-1269/26, broj:H-1078/26, broj:H-767/26, broj:H-479/26 svi iz 2026. godine urađeni od strane „Multi Lab“ d.o.o. Tuzla – kopije,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi i administrativnoj taksi.

B - Tehnička dokumentacija:

- Elaborat sanitarne zaštite izvorišta „Komunalac“ bunari BK-1, BK-2 Općina Gradačac, urađen od strane „Zavod za vodoprivredu“ d.d. Sarajevo, decembar 2017. godine,
- Završni revizioni izvještaj tehničke dokumentacije Elaborat sanitarne zaštite izvorišta „Komunalac“ bunari BK-1 i BK-2 Općina Gradačac, urađen od strane „ES Hydrotechnics“ d.o.o. Sarajevo, broj:0-01-011/18 od 29.01.2018. godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 12. stav 5. i 6. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20, 63/22), izvršen je uviđaj na terenu i tom prilikom sačinjen Zapisnik broj: UP-1/21-3-40-039-2/26 od 18.03.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je slijedeće:

- Izvorište „Komunalac“, bunari BK 1 i BK 2 su locirani u naselju Ilidža, u industrijskoj zoni Gradačca, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1234/1 K.O. Gradačac 1, grad Gradačac.
- Bunar BK-1 je izveden 1968. godine i nije trenutno u funkciji. Bunar BK-2 je izveden 2011. godine. Voda iz bunara BK-2 se jednim dijelom direktno transportuje krajnjim potrošačima, a drugim dijelom se transportuje u rezervoar Škorići za dopunu sistema zapremine $V=500 \text{ m}^3$. Iz rezervoara vrši se vodosnabdijevanje cca 3000 domaćinstava i cca 480 pravnih lica.
- Na prostoru vodocrpilišta „Komunalac“ nalaze se slijedeći objekti i sadržaji: pumpna stanica, dispečerski centar, fabrika vode koja trenutno nije u funkciji, radionice i prateći objekti.
- Tretman vode vrši se u rezervoaru gasnim hlorom. Skladištenje boca sa gasnim hlorom i automatska hlorna stanica se nalaze u Okanovićima.
- Optimalna količina vode koja se zahvata iz bunara iznosi cca $Q_{opt.}=12,00 \text{ l/s}$.
- Vodomjer je ugrađen na mjestu vodozahvata i isti je certificiran.
- Analize vode mikrobiološke i fizičko hemijske ukazuju na ispravnost i usklađenost svih parametara traženih Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće ("Službeni glasnik BiH", 40/10, 43/10, 30/12 i 62/17). Analize kvaliteta vode vrše se kontinuirano od strane ovlaštenih laboratorija.
- Donesena je Odluka o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama za izvorište „Komunalac“, bunari BK-1 i BK-2 od strane Općinskog vijeća Općine Gradačac. Prva zaštitna zona oko vodozahvata je ograđena i postavljena je tabla o zabrani pristupa istom. Kontrola prostora tj. zaštita se vrši povremeno od strane uposlenika JP Komunalca.

- JP Komunalac d.d. Gradačac potpisao je Ugovor o koncesiji za korištenje vode u općinskom sistemu vodosnabdijevanja Gradačca sa Ministarstvom poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona.
- Korisnik nije u skladu sa važećom legislativom nije ishodovao upotrebnu dozvolu izgrađenog vodozahvatnog objekata, kao dijela cjelokupnog sistema vodosnabdijevanja.

Na osnovu provedenog postupka, a prema članu 17. stav 1. i 2. Zakona o vodama, u svrhu ostvarivanja prava na vodu drugim korisnicima kao i održivog korištenja voda, korisniku objekata J.P. „Komunalac“ d.d. Gradačac, ovom su vodnom dozvolom, u tački 2. dispozitiva rješenja, propisani uslovi korištenja objekata. Podnosilac zahtjeva, kao korisnik objekata obavezan je pridržavati se navedenih uslova, u skladu sa članovima 48., 64., 66., i 116. Zakona o vodama i članovima 13. i 14. Pravilnika o sadržaju, obliku i uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata. Konstatuje se da je podnosilac zahtjeva J.P. „Komunalac“ d.d. Gradačac, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za zahvat vode iz bunara BK-2 u svrhu obezbjeđenja potrebnih količina vode za piće stanovništva i privrede koje se vodom snabdijeva putem javnog vodovodnog sistema, na području grada Gradačac, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:


mr. sci. Selma Merdan, dipl.inž.geol.

Prilog:

Tehnička dokumentacija navedena pod B. obrazloženja rješenja

Po ovlaštenju

Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- JP „Komunalac“ d.d. Gradačac, H.K. Gradašćevića 62, 76250 Gradačac, (sa prilogom),
- ⊙ AVP-ISV-Vodna knjiga,
- Sektor 50,
- Sektor 40, arhiva,
- oglasna ploča – AVP Sava