



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400  
fax. +387 33 726 423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-3-40-006-6/26**  
Datum: **25.03.2026. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora «FARMA ZA UZGOJ PERADI» vlasnik Skenderović Izudin iz Gradačca, za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada objekta farme za tov pilića u naselju Rijeka, grad Gradačac, na osnovu člana 109. stav (2) tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

### **R J E Š E N J E** **o vodnoj dozvoli**

1. Investitoru «FARMA ZA UZGOJ PERADI» vlasnik Skenderović Izudin iz Gradačca daje se vodna dozvola za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada objekta farme za tov pilića, kapaciteta 30000 pilića/turnus, izgrađenog u naselju Rijeka, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 223/1 K.O. Gornji Lukavac, Grad Gradačac.
2. Vodna dozvola se daje na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije, uviđaja na objektu, utvrđenog činjeničnog stanja i uz sljedeće uslove:
  - 2.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta farme za uzgoj peradi vrši u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa dostavljenom dokumentacijom i uslovima iz ove vodne dozvole.
  - 2.2. Da se otpadne vode koje nastaju u toku pranja objekata farme nakon završenog turnusa, prikupljaju u sabirnoj/osočnoj jami bez ispusta koja se povremeno čisti.
  - 2.3. Da se objekti čija je svrha odvođenje i prikupljanje otpadnih voda redovno održavaju i koriste na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost.
  - 2.4. Čišćenje i pražnjenje vodonepropusne sabirne jame bez preljeva, može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru.
  - 2.5. Da se obavezno praktikuje suho čišćenje objekata prije pranja vodom, da bi se uklonile organske nečistoće sa radnih površina, trošilo manje vode za pranje i time smanjilo zagađenje u otpadnim vodama.
  - 2.6. Da se spriječi nekontrolisano rasipanje tečnog i krutog otpada po okolnom zemljištu te da se aplikacija đubriva na poljoprivredne površine vrši u skladu sa pravilima dobre poljoprivredne prakse i van područja vodnog dobra i zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
  - 2.7. Da se privremeno i trajno zbrinjavanje otpada od uginulih pilića i drugih nusproizvoda vrši u skladu sa Zakonom o veterinarstvu, Pravilnikom o načinu postupanja sa životinjskim lešinama i otpadom životinjskog porijekla i propisima iz oblasti zaštite okoliša, a u cilju zaštite voda, tla, zraka i dr.
  - 2.8. Vlasnik odnosno korisnik kompleksa objekata je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
  - 2.9. Ne dozvoljava se odlaganje na otvorenom prostoru i unošenje opasnog i neopasnog otpada, koji nastaje kao nus produkt u procesu rada farme, u vodotoke i obale rijeka, odnosno na zemljišne čestice označene kao «vodno dobro».
3. Vlasnik, odnosno korisnik kompleksa objekata je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opće vodne naknade i posebnih vodnih naknada («Službene novine

- Federacije BiH», broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1., Poglavlje V – Određivanje koeficijenta zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 16. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
4. U periodu važenja ove dozvole, Korisnik je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
  5. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti čime bi bio ugrožen kvalitet voda obavezno izvijestiti nadležne organe i postupati po nalogu mjerodavnih institucija te preduzimati hitne mjere i aktivnosti na sprečavanju širenja onečišćenja i na otklanjanju uzroka onečišćenja.
  6. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu obuhvaćenom ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
  7. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
  8. Ukoliko prilikom upotrebe predmetnog objekta za koji se izdaje ova vodna dozvola dođe do promjene režima površinskih i podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik objekta je dužan uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
  9. U ovoj upravnoj stvari plaćene su sve upravne takse.
  10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog Rješenja.
  11. Prije isteka važnosti ove dozvole, korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
  12. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Investitor «FARMA ZA UZGOJ PERADI» vlasnik Skenderović Izudin, dana 09.01.2026. godine, podnio je zahtjev za izdavanje vodne dozvole za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada farme za uzgoj peradi kapaciteta 30000 pilića po turnusu, izgrađenog u naselju Rijeka, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 223/1 K.O. Gornji Lukavac, Grad Gradačac.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija lične karte;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdato dana 28.01.2010. godine od strane Porezne uprave Federacije BiH-Kantonalni porezni ured Tuzla;
- Ovjerena kopija Izvoda iz prostornog plana Tuzlanskog kantona 2005-2025. godine, broj: 06/1-23/1-2405/15 od 12.11.2015. godine, izdat od strane općinske službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove, općina Gradačac;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinствени registar obveznika indirektnih poreza broj: 04/1-17-1-UPJR/1-7678-2/15 izdato dana 30.12.2015. godine od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka;
- Ovjerena kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-018-3/16 izdato dana 17.03.2016. godine od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo;
- Ugovor o prodaji iskorištene prostirke za piliće od 04.05.2016. godine potpisan sa „Agrolife“ d.o.o. Gradačac;
- Ovjerena kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj:06/1-23/1-2405/15 od 06.07.2016. godine, izdato od strane općinske službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove, općina Gradačac;
- Kopija Rješenja o odobrenju građenja broj: 06/1-23/2-782/17 od 12.05.2017. godine, izdato od strane općinske službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove, općina Gradačac;
- Ovjerena kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-101-4/18 izdato dana 30.03.2018. godine od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli broj: 04/1-13-25-8318/18 izdato dana 11.04.2018. godine od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona;

- Kopija rješenja, dozvole za upotrebu broj 06/1-23/3-3322/17 od 13.09.2018. godine, izdato od strane općinske službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove, općina Gradačac;
- Ovjerena kopija Rješenja za obavljanje djelatnosti – uzgoj peradi broj:08/2-17-2449/25, izdatu dana 09.06.2025. godine od strane Gradske službe za privredu, razvoj i poduzetništvo, Grad Gradačac;
- Original potvrde o priključenju na lokalni vodovodni sistem, broj 16/25 od 16.12.2025. godine, Mjesna zajednica Lukavac Gornji;
- Kopija Ugovora o pražnjenju septičke jame broj 02/1-103/26 od 30.01.2026. godine sa JP „Komunalac“ d.d. Gradačac;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je ista nepotpuna te da ovaj organ nije mogao postupiti po podnesenom zahtjevu. Dopisom broj: UP-1/21-3-40-006-2/26 od 20.01.2026. godine zatraženo je od podnosioca zahtjeva da podnesak upotpuni u roku do 15 (petnaest) dana.

Podnosilac je dana 04.03.2026. godine dostavio dopunu dokumentacije, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetnog objekta u naselju Rijeka, Grad Gradačac i tom prilikom je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-006-4/26 od 13.03.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

«FARMA ZA UZGOJ PERADI» vlasnika Izudina Skenderovića izgrađena je u naselju Rijeka, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 223/1 K.O. Gornji Lukavac, Grad Gradačac. Kapacitet farme je 30000 pilića po turnusu.

Za predmetnu farmu, ranije je od strane Agencije izdato Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-101-4/18 izdato dana 30.03.2018. godine. U toku uviđaja utvrđeno je da nije bilo izmjena u odnosu na navedenu vodnu dozvolu.

Snabdijevanje vodom za sanitarne i tehnološke potrebe obezbijedeno je priključkom na lokalnu vodovodnu mrežu „Vodovod Zmajevac“ u MZ Lukavac Gornji. Na predmetnoj lokaciji nema produkcije sanitarno-fekalnih otpadnih voda, jer se stambeni objekat nalazi na susjednoj parceli.

Otpadne vode nastale pranjem i čišćenjem objekata za uzgoj i pranjem procesne opreme nakon završenog ciklusa uzgoja odvođe se do sabirne/osočne jame bez preljeva izgrađene samo za predmetni objekat. Ista se povremeno čisti od strane JP „Komunalac“ d.d. Gradačac prema Ugovoru.

Oborinske vode sa krovova objekta se prikupljaju olučnim vertikalama i ispuštaju po okolnom terenu. Kruti otpad (prostirka) i đubrivo, nakon završenog turnusa, prema ugovoru se transportuje do firme „AgroLife“ d.o.o. Gradačac koja se bavi proizvodnjom komposta za ugoj šampinjona.

Razmatrajući podneseni zahtjev, a na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom, u tački 2. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi u skladu sa članom 115. do člana 118. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i članom 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Tačka 3. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada («Službene novine Federacije BiH», broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada («Službene novine Federacije BiH», broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je Investitor «FARMA ZA UZGOJ PERADI» vlasnika Izudin Skenderović, ispunio minimum uslova za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada farme za uzgoj peradi kapaciteta 30000 pilića po turnusu, izgrađenog u naselju Rijeka, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 223/1 K.O. Gornji Lukavac, Grad Gradačac, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio i posebne troškove shodno Zaključku ove Agencije, broj: UP-1/21-3-40-006-4/26 od 13.03.2026. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Adnan Bašić, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju  
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

**Dostaviti:**

- „FARMA ZA UZGOJ PERADI“ VI. Skenderović Izudin,  
Raifa Šaldića bb, 76250 Gradačac
- ⊖ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava