



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-645-7/24**
Datum: **24.02.2025. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „HIFA-PETROL“ d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije benzinske stanice sa samouslužnom autopraonicom i pratećim sadržajima „HIFA-PETROL“ – PJ Ilidža 1, izgrađene u ulici Rustempašina broj 38, općina Ilidža, Sarajevo, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „HIFA-PETROL“ d.o.o. Sarajevo daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije benzinske stanice sa samouslužnom autopraonicom i pratećim sadržajima „HIFA-PETROL“ – PJ Ilidža 1, izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 23/64, 23/74A, 23/73A, 23/68, 23/66, 23/72A K.O. Donji Butmir (z.k. stanje) što odgovara k.č. broj 755/1 K.O. Ilidža (kat.stanje), općina Ilidža, Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na lokaciji objekta i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnim dvoplašnim čeličnim spremnicima ukupne zapremine $V = 99 \text{ m}^3$ sa pripadajućom armaturom za rukovanje, praćenje i sigurnost rada, kao i skladištenje UNP-a u nadzemnom rezervoaru zapremine 29.0 m^3 .
 - 3.3. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.4. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
 - 3.5. Prikupljanje, odvoz i konačno zbrinjavanje opasnog otpada sa lokacije predmetne benzinske stanice sa pratećim sadržajima može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
 - 3.6. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja („Službene novine Federacije BiH“, broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.7. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

- 3.8. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, prosipanja motornog ulja, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (materijal za upijanje: piljevina, prikladni adsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.9. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, vlasnik odnosno korisnik predmetnog objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti vanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „HIFA-PETROL“ d.o.o. Sarajevo obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije benzinske stanice sa pratećim sadržajima „HIFA-PETROL“ – PJ Ilidža 15, izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 23/64, 23/74A, 23/73A, 23/68, 23/66, 23/72A K.O. Donji Butmir (z.k. stanje) što odgovara k.č. broj 755/1 K.O. Ilidža (kat.stanje), općina Ilidža, Sarajevo.

U provedenom postupku, uz zahtjev za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli, dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-RegZ-24-010482 dana 22.08.2024. godine;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji donesenog od strane Porezne uprave - Kantonalni ured Sarajevo dana 23.02.2005. godine;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza, broj: 04/1-UPJR/1-3511-2/08 dana 20.05.2008. godine izdatog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka;

- Kopija izmjenjenog Rješenja o odobrenju za upotrebu donesenog od strane Službe za prostorno uređenje općine Ilidža, broj: 03-23-6852/14Lj dana 28.01.2015. godine;
- Kopija obavijesti da predmetna benzinska stanica sa pratećim sadržajima ne podliježe obavezi ishodovanja Okolinske dozvole, data od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, broj: 05-23-13030/12 dana 24.04.2013. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo, broj: UP-I/25-3-40-065-3/20 dana 09.03.2020. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli donesenog od strane Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, broj: 07-05-21-1311/20 dana 05.04.2020. godine;
- Opći akt o održavanju, korištenju i osmatranju vodnog objekta i postupanju u slučaju kvara;
- Saglasnost na trasu vodovodne i kanalizacione mreže za objekat benzinske stanice, data od strane KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo, broj: 2083-1/14 dana 16.07.2014. godine;
- Kopija radnog zapisnika - izvođenje radova na čišćenju separatora i odvozu otpadnog mulja i taloga, izdatog od strane „DELTA PETROL“ d.o.o. Kakanj dana 05.11.2024. godine;
- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda BP i autopraonice „HIFA-PETROL“ Ilidža, urađen od strane „Inspekt – RGH“ d.o.o. Sarajevo, juli 2024. godine;
- Glavni projekat vanjskog vodovoda i kanalizacije benzinske stanice i samouslužne autopraonice urađen od strane „Zavod za vodoprivredu“ d.d. Sarajevo, juli 2013. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-645-5/24 dana 19.02.2025. godine.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije i izvršenog uviđaja na predmetnoj benzinskoj stanici sa pratećim sadržajima utvrđeno je slijedeće:

Na predmetnom lokalitetu nalazi se benzinska stanica „HIFA - PETROL“ sa poslovnom zgradom i sa slijedećim sadržajima: kancelarijski prostor, prodavnica sa naplatom goriva, toaleti, automati za istakanje goriva sa nadstrešnicom, dvoplašni rezervoari za smještaj nafte i naftnih derivata, separator nafte i naftnih derivata (dva), samouslužna autopraonica, manipulativne površine i parking prostor.

Oborinske onečišćene vode sa predmetne lokacije prikupljaju se putem linijskih slivnika sa slivnom rešetkom i odvođe internom kanalizacionom mrežom do ugrađenog tipskog separatora nafte i naftnih derivata sa koalescentnim filterom, a zatim preko okna za monitoring vode do priključka izvedenog na kanalizacioni kolektor oborinskih voda, kojim upravlja KJKP „VIK“ d.o.o. Sarajevo.

Otpadne vode sa lokacije samouslužne autopraonice se prikupljaju putem slivne rašetke u taložnik i internom kanalizacionom mrežom vode do tipskog separatora nafte i naftnih derivata, a zatim preko okna za monitoring vode do priključka izvedenog na kanalizacioni kolektor oborinskih voda, kojim upravlja KJKP „VIK“ d.o.o. Sarajevo.

Na predmetnom lokalitetu vrši se skladištenje nafte i naftnih derivata u podzemnim dvoplašnim čeličnim rezervoarima ukupne zapremine 99 m³ i skladištenje UNP-a u nadzemnom čeličnom spremniku zapremine 29.0 m³.

Razmatrajući podneseni zahtjev, na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u dispozitivu ovog Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama Zakona o vodama, odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije i odredbama Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdob, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih
akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.


PRILOG: Glavni projekat vanjskog vodovoda i kanalizacije benzinske stanice i samouslužne autopraonice urađen od strane „Zavod za vodoprivredu“ d.d. Sarajevo, juli 2013. godine

Dostaviti:

- „HIFA-PETROL“ d.o.o. Sarajevo, Hotonj bb, 71320 Vogošća Sarajevo (sa prilogom)
- ⊖ AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava