



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-646-4/22**
Datum: **24.01.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora OPĆINA FOČA- Služba za prostorno uređenje, komunalne, geodetske-katastarske, stambene poslove, imovinsko-pravna pitanja, izbjegla i raseljena lica za izdavanje prethodne vodne saglasnosti radi utvrđivanja uslova kojim mora udovoljiti dokumentacija potrebna za izgradnju „Turističko-rekreativnog centra Ustikolina“ uz samu rijeku Drinu, općina Ustikolina na osnovu člana 109. stav 1. a u vezi sa članom 12., članom 96. stav 1. tačka 16. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98,48/99, 61/22), **donosi**

R J E Š E N J E

1. Odbija se zahtjev OPĆINA FOČA- Služba za prostorno uređenje, komunalne, geodetske-katastarske, stambene poslove, imovinsko-pravna pitanja, izbjegla i raseljena lica za izdavanje prethodne vodne saglasnosti radi utvrđivanja uslova kojim mora udovoljiti dokumentacija potrebna za izgradnju „Turističko-rekreativnog centra Ustikolina“ uz samu rijeku Drinu na zemljištu označenom kao k.č. broj: 723/4 K.O. Ustikolina zvana „Rakite“, općina Ustikolina, kao neosnovan.
2. Na predmetnim česticama važe zabrane iz člana 96. stav 1. tačka 16. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) dok se prethodno ne izgrade adekvatni zaštitni vodni objekti na predmetnom lokalitetu kao mjere kojima se onemogućuju ili smanjuju štetne posljedice od voda.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor OPĆINA FOČA- Služba za prostorno uređenje, komunalne, geodetske-katastarske, stambene poslove, imovinsko-pravna pitanja, izbjegla i raseljena lica se dana 29.08.2022. godine obratio ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti radi utvrđivanja uslova kojim mora udovoljiti dokumentacija potrebna za izgradnju „Turističko-rekreativnog centra Ustikolina“ uz samu rijeku Drinu na zemljištu označenom kao k.č. broj: 723/4 K.O. Ustikolina zvana „Rakite“, općina Ustikolina.

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- Kopija Obavještenja o razvrstavanju pravnog lica prema klasifikaciji djelatnosti broj: 07-32.5-4657/15 od 27.02.2015. godine izdato od Federalni zavod za statistiku Sarajevo- Ured za statistiku za područje Bosansko-Podrinjskog kantona;
- Kopija katastarskog plana, razmjera 1:2500, broj plana 9., UR broj: 05-7-26-346/2022-2 od 19.08.2022. godine izdato od Službe za prostorno uređenje, komunalne, geodetske-katastarske, stambene poslove, imovinsko-pravna pitanja, izbjegla i raseljena lica;
- Mišljenje o usklađenosti planirane aktivnosti sa dokumentima prostornog uređenja broj: UP-1:05-3-19-46-1/22 od 30.03.2022. godina izdato od Službe za prostorno uređenje, komunalne, geodetske-katastarske, stambene poslove, imovinsko-pravna pitanja, izbjegla i raseljena lica;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi;
- Studija za ishodovanje prethodne vodne saglasnosti za objekat bazen-kupalište sa pratećim sadržajima-snabdijevanje i dispozicija otpadnih voda, Avgust 2022. godina urađena od „HIGRACON“ d.o.o., Sarajevo.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Na osnovu dostavljene Studije utvrđeno je da se radi o bazenskom kompleksu sa pratećim sadržajima koji bi se gradio na području općine Ustikolina na specifičnoj lokaciji uz samu rijeku Drinu na zemljištu označenom kao k.č. broj: 723/4 K.O. Ustikolina zvana „Rakite”.

Zbog specifičnog položaja u odnosu na rijeku Drinu navedenog kompleksa objekata dopisom broj: UP-1/21-1-40-646-2/22 dana 16.01.2023. godine zatraženo je od Sektora za upravljanje vodama da nam dostave podatke o kotama i liniji dopiranja velikih voda $Q_{1/100}$ u skladu sa podacima iz Informacionog sistema-ISV-a.

Navedeni Sektor Agencije je dostavio slijedeće podatke:

- Rijeka Drina, odnosno njen dio toka u Federaciji BiH, zbog značaja koji ima za upravljanje vodama u skladu sa članom 5. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06), pripada vodotocima I kategorije za čije upravljanje, kao i zemljišnim česticama uz ove vodotoke koje pripadaju javnom vodnom dobru član 7. Zakona o vodama, nadležna je „Agencija za vodno područje rijeke Save” Sarajevo.
- Na vodnom dobru je zabranjeno izvoditi zahvate osim onih kojih su navedeni članom 12. Zakona o vodama.
- Na poplavnom području su izričito zabranjene sve aktivnosti koje mogu za vrijeme poplava imati štetan uticaj na vode, vodno dobro, priobalno zemljište i zaštitne objekte, a koje su pobrojane u članu 96. Zakona o vodama.
- Uvidom u Informacioni sistem voda- ISV Agencije i Rješenje o određivanju granice vodnog dobra uz rijeku Drinu na području općine Foča-Ustikolina broj: UP-I-05-25/8-721/11 od 12.04.2011. godine, koje je donijelo Federalno ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, utvrđeno je da se predmetna zemljišna čestica označena kao k.č. broj: 723/4 K.O. Ustikolina, Općina Foča FBiH, dijelom nalaze unutar granice vodnog dobra i na tim dijelovima predmetnih zemljišnih čestica tj. na vodnom dobru, nije dozvoljeno izvoditi zahvate osim onih koji su navedeni u članu 12. Zakona o vodama.
- Također, uvidom u Informacioni sistem-ISV utvrđeno je da se predmetna zemljišna čestica označena kao k.č. broj: 723/4 K.O. Ustikolina, Općina Foča FBiH, u cijelosti nalaze unutar linije dopiranja velikih voda rijeke Drine ranga pojave 1/100 (koja je dobivena na osnovu hidrodinamičkog modela rijeke Drine urađenog za potrebe izrade mapa opasnosti i rizika od poplava u BiH), te za predmetne zemljišne čestice u ovom slučaju važe i zabrane iz člana 96. stav 1. tačka 16. Zakona o vodama.
- Prema članu 96. stav (1) Zakona o vodama, na poplavnom području su izričito zabranjene sve aktivnosti koje mogu za vrijeme poplava imati štetan uticaj na vode, vodno dobro, priobalno zemljište i zaštitne objekte a naročito, prema tački 16. istog člana, podizati zgrade i druge objekte koji ne služe odbrani od poplava i koji sprečavaju prilaz vodotoku na udaljenosti manjoj od 10m od linije dopiranja velikih stogodišnjih voda za sve površinske vode izuzev ako je vlasniku ili korisniku uvjetovana izgradnja objekta prethodnim preduzimanjem zaštitnih mjera kojima se onemogućuju ili smanjuju štetne posljedice od voda. Ovo izuzeće se ne odnosi na zemljišne čestice i objekte u istim područjima koji se nalaze u pojasu vodnog dobra i za koje važe zabrane gradnje.

U skladu sa gore navedenim, izdavanje bilo kakve saglasnosti radi utvrđivanja uslova kojim mora udovoljiti dokumentacija potrebna za izgradnju „Turističko-rekreativnog centra Ustikolina” uz samu rijeku Drinu na navedenim parcelama koje se dijelom nalaze unutar granica vodnog dobra i najvećim dijelom unutar linije dopiranja velikih voda rijeke Drine ranga pojave 1/100 bilo bi u suprotnosti sa odredbama Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj: 70/06), s toga je riješeno kao u dispozitivu rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:
Remić DŽ., dip.iur.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović
Haris Ališehović, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

- OPĆINA FOČA- Služba za prostorno uređenje, komunalne, geodetske-katastarske, stambene poslove, imovinsko-pravna pitanja, izbjegla i raseljena lica
Ul. Omladinska bb, Ustikolina
- AVP, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča, AVP Sava