



Adresa: Ul. Hamdije Čemerlića 39a
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 422
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-492-5/23**

Datum: **29.11.2023. godine**

Agencija za vodno područje rijeke Save" Sarajevo, rješavajući po zahtjevu Investitora „Tvornica opeke“ d.o.o. Sarajevo za donošenje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za izradu dijela projektne dokumentacije koja se odnosi na ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i aktivnosti koje mogu imati specifične uticaje na vode prilikom izvođenja radova na istraživanju i eksploataciji mineralne sirovine gline na proširenom eksploatacionom polju „Rapailo“ koji obuhvatata dio parcele označene kao k.č. 483/1 K.O Gladno polje, općina Ilidža, u površini od 35.597 m², na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. i 10. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 49/99 i 61/22) donosi

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu „Tvornica opeke“ d.o.o. Sarajevo daje se prethodna vodna saglasnost za izradu dijela projektne dokumentacije koja se odnosi na ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i aktivnosti koje mogu imati specifične uticaje na vode prilikom izvođenja radova na istraživanju i eksploataciji mineralne sirovine gline na proširenom eksploatacionom polju koji obuhvatata dio parcele označene kao k.č. 483/1 K.O Gladno polje, općina Ilidža, u površini od 35.597 m².

Ova prethodna vodna saglasnost može se koristiti isključivo za potrebe izdavanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole i za objekte i aktivnosti za koje nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru.

2. Ova prethodna vodna saglasnost daje se u svrhu izrade dijela projektne dokumentacije koja se odnosi na ispuštanje oborinskih onečišćenih voda koje će nastati kao posljedica provođenja aktivnost koje se ne smatraju građenjem, a uključuju istražne radove i ispitivanja, kao i aktivnosti na otkrivanju, eksploataciji i preradi mineralne sirovine gline na proširenom eksploatacionom polju koji obuhvatata dio parcele označene kao k.č. 483/1 K.O Gladno polje, općina Ilidža, u površini od 35.597 m² tj. aktivnosti koje mogu trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjenu režima voda i ista se može koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti, okolinske dozvole i sklapanje koncesionog ugovora za istraživanje i eksploataciju mineralne sirovine.

3. Prethodnom vodnom saglasnošću se utvrđuju uslovi za izradu projektne dokumentacije za predmetne aktivnosti iz tačke 1. dispozitiva, kako slijedi:

3.1. Izraditi i revidovati investiciono tehničku dokumentaciju prikupljanja, tretmana i ispuštanja oborinskih onečišćenih voda. Projektna dokumentacija treba biti urađena od strane pravnog lica koje ima ovlaštenje pribavljano od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (lista „A“), a u skladu sa članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“, broj: 31/15, 55/19, 41/20, 63/22).

- 3.2. U investiciono-tehničkoj dokumentaciji treba dati rješenje snabdijevanja vodom za potrebe obaranja prašine na transportnim putevima i radnim površinama. Projekat treba da sadrži odgovarajuće hidrauličke proračune i sl.
- 3.3. U projektu treba dati rješenje prikupljanja, odvodnje i tretmana oborinskih onečišćenih voda koje nastaju na prostoru na kojem će se vršiti eksploatacija mineralne sirovine uključujući radno-manipulativne površine koje će biti opterećene suspendovanim materijama, mastima i uljem i koje se trebaju odvojenim sistemom kanalizacije odvesti na odgovarajući tretman. Prečišćene vode nakon tretmana se mogu ispustiti u definisani recipijent.
- 3.4. Investitor je obavezan da u cilju zaštite vodotoka-prijemnika od zamuljenih oborinskih onečišćenih voda, predvidi izgradnju taložnih bazena u koje će se prikupljati sve oborinske vode sa radnih platoa, otkopnih etaža i dr. manipulativnih površina. Parking prostor i prostor pretakališta nafte je potrebno asfaltirati sa nagibom prema slivnicima i sabirnim rešetkama unutar tog prostora, te ih oivičiti. Izbistrena voda nakon prečišćavanja, oslobođena suspendovanih materija može se ispustiti u definisani prijemnik. U dokumentaciji mora biti naznačen način i lokalitet odlaganja istaloženog mulja iz taložnika sa svim potrebnim mjerama da se isti ne rasipa po okolnom terenu.
- 3.5. Projekat hidroinstalacija (vodovod i kanalizacija) mora dati rješenje snabdijevanja vodom kao odvojeni sistem za korištenje sanitarne i tehnološke vode, a za kanalizacioni sistem, separatnu kanalizaciju oborinskih onečišćenih voda i oborinskih nezagađenih voda. Projektom riješiti pitanje prečišćavanja svih otpadnih voda i dati način ispuštanja prečišćenih voda do definisanog recipijenta.
- 3.6. U projektnoj dokumentaciji treba biti naznačeno i koje će infrastrukturne objekte, postrojenja i dr. investor koristiti a isti su već izgrađeni u sklopu postojećih sadržaja.
- 3.7. Investitor u tehničkoj dokumentaciji treba dati takva rješenja kojim će se obezbijediti da otpadne vode prije ispuštanja u prijemnik trebaju da zadovolje uvjete za ispuštanje u površinske vode propisane u Prilogu 27. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Sl. novine Federacije BiH“, broj: 26/20, 96/20).
- 3.8. U investiciono-tehničkoj dokumentaciji treba predvidjeti monitoring okna prije ispuštanja prečišćenih otpadnih voda u prirodni recipijent.
- 3.9. Izrada projektne dokumentacije treba biti usklađena sa važećom prostorno - planskom dokumentacijom i razvojnim planovima Općine Ilidža.
- 3.10. Da se u okviru projektnog rješenja primjene tehničko-tehnološke mjere koje će spriječiti kontaminaciju voda, tla i zraka.
- 3.11. Projektnom dokumentacijom potrebno je obuhvatiti cjelokupni prostor na kojem će se vršiti eksploatacija mineralne sirovine, separacija mineralne sirovine uključujući i prateće sadržaje i postrojenja (radionice, skladišta, prališta, pretakališta, deponije i dr.) na lokalitetu površinskog kopa „Rapailo“, Gladno polje, Općina Ilidža.
- 3.12. Projektnom dokumentacijom definisati da se opasni materijal i otpad ne smiju ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.13. Projektnom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirane aktivnosti i prateće objekte, tako i planiranih aktivnosti na druge objekte i postrojenja, postojeću infrastrukturu, naselja, druge korisnike voda i sl. i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno sprječavanje tih utjecaja.
- 3.14. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se pravila struke i nauke te zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova te ekološko-ekonomskih zahtjeva.
- 3.15. Investiciono-tehnička dokumentacija za pribavljanje vodne saglasnosti treba biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje i u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti.
4. Investitor je dužan kod izrade tehničke dokumentacije predvidjeti odgovarajuće mjere da predmetnom aktivnošću, za koju se utvrđuju uvjeti, ne bi došlo do šteta za okoliš ili nepovoljnih posljedica za vodoprivredne interese.
5. Po izradi investiciono tehničke dokumentacije, u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja i stručnoj reviziji iste, korisnik prava iz predhodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, na projektnu dokumentaciju za

ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i aktivnosti koje mogu imati specifične uticaje na vode prilikom izvođenja radova na istraživanju i eksploataciji mineralne sirovine gline na proširenom eksploatacionom polju koji obuhvata dio parcele označene kao k.č. 483/1 k.o Gladno polje, općina Ilidža, u površini od 35.597 m² u okviru odobrenog koncesionog polja.

6. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, a prije izdavanja odobrenja za građenje.

Uz zahtjev se između ostalog prilaže:

- Revidovana Investiciono-tehnička dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja,
- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju objekata za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje prečišćenih voda u recipijent sa lokaliteta proširenog istražno-eksploatacionog ležišta „Rapailo“, općina Ilidža izdato od strane nadležnog organa,
- Važeći koncesioni ugovor sklopljen sa nadležnim organom koji se odnosi na eksploataciju mineralne sirovine na predmetnom lokalitetu,
- Rješenje o okolinskoj dozvoli ili potvrda nadležnog organa da ista nije potrebna.

7. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

8. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za vodnu saglasnost nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

9. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Investitor „Tvornica opeke“ d.o.o. Sarajevo podnijela je zahtjev za donošenje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za izradu dijela projektne dokumentacije koja se odnosi na prikupljanje, tretman i ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i aktivnosti koje mogu imati specifične uticaje na vode prilikom izvođenja radova na istraživanju i eksploataciji mineralne sirovine gline na proširenom eksploatacionom polju koji obuhvata dio parcele označene kao k.č. 483/1 K.O Gladno polje, općina Ilidža, u površini od 35.597 m².

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- Rješenje o upisu u sudski registar, broj:UF/I-2450/03 od 16.03.2004. godine izdato od strane Kantonalnog suda u Sarajevu – ovjerena kopija,
- Zemljišnoknjižni izvadak, Katastarska općina SP_Hadžići, broj:065-0-NAR-20-048 165 Zemljišnoknjižni uložak broj 220 izdat od strane Općinskog suda u Sarajevu - ovjerena kopija,
- Kopija katastarskog plana, UR.broj:04-28-2434/2022-1 od 13.06.2022. godine izdata od strane Službe za imovinsko-pravne, stambene, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Ilidža - ovjerena kopija,
- Informacija, broj:02-19-399/1-23 od 07.07.2023. godine izdata od strane Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo – ovjerena kopija
- Izvod iz Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003-2023. godine sa Odlukama o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama za izvorišta izdat od strane Zavoda za planiranje Kantona Sarajevo – kopija,
- Izvod iz urbanističkog plana Grada Sarajevo za urbano područje Sarajevo za period 1986-2015. godine – namjena površina – kopija,
- Izvod iz prostornog plana Kantona Sarajevo 2003-2023 K.O. Gladno polje k.č. 483/1, 484/2 izdat od strane Službe za prostorno uređenje općine Ilidža, broj:13-19-3965/22 od 11.08.2022. godine – kopija,

- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi na zahtjev,
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za proširenje eksploatacionog polja na lokaciji gliništa urađena od strane TQM d.o.o. Lukavac, broj:61107/23, oktobar 2023. godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Zahtjev je u skladu sa odredbama člana 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl.novine FBiH“ broj:31/15, 55/19, 41/20, 63/22), bio oglašen dana 09.11.2023. godine u dnevnom listu „Oslobodjenje“ i na oglasnoj ploči Agencije. U postupku oglašavanja nije bilo pisanih izjašnjenja, niti izjašnjenja datih usmeno na zapisnik kod nadležnog organa.

U provedenom postupku konstatovali smo sljedeće:

Postojeće eksploataciono polje „Rapailo“ na kojem se trenutno vrši eksploatacija gline obuhvata parcele označene kao k.č. 483/1, 662/2, 662/20, 662/21, 662/22, 666/2, 667/2, 669/16, 669/17, 669/18, 669/19, 669/20, 669/22, 669/23, 669/24, 669/27, 669/28, 669/29, 669/41 K.O Gladno polje, općina Ilidža. Predviđeno proširenje obuhvatać će dio parcele k.č. 483/1 K.O Gladno polje, općina Ilidža, u površini od 35.597 m².

Površina postojećeg eksploatacionog polja iznosi 4,0 ha dok je predviđeno proširenje površine 3,56 ha. Postojeće eksploataciono polje posjeduje „Vodnu dozvolu“ broj:UP-1/21-3-40-469-6/22 iz 04.11.2022. god. izdatu od strane Agencije za vodno područje rijeke Save.

Na predmetnom površinskom eksploatacionom polju „Rapailo“, kao i na predviđenom proširenju, vrši se, odnosno vršit će se eksploatacija gline za potrebe proizvodnje Tvornice opeke. Predviđeni kapacitet eksploatacije je 100.000 m³ rastresite mase gline godišnje.

Na osnovu Akta broj: 02-19-599/1-23 izdatog od strane Službe za prostorno uređenje Kantona Sarajevo, a prema „Izvodu iz prostornog plana Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023. godine sa Odlukama o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama za izvorišta postojeće eksploataciono polje kao i predviđeno proširenje istoga se ne nalazi unutar zaštitne zone izvorišta za vodosnabdijevanje stanovništva.

Predmetna lokacija na kojoj se nalazi površinski kop „Rapailo“ zajedno sa planiranim proširenjem njegovog eksploatacionog polja se nalazi na udaljenosti cca. 400 m sjeverno od rijeke Rakovice. Imajući u vidu udaljenost rijeke Rakovice kao i terenske uslove predmetna lokacija se ne nalazi u vodnom dobru ove rijeke i ne postoji mogućnost plavljenja ranga velikih voda koje se pojavljuju jednom u 100 godina.

Na osnovu Akta broj: 02-19-599/1-23 izdatog od strane Službe za prostorno uređenje Kantona Sarajevo, a prema „Izvodu iz prostornog plana Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023. godine“ predmetni obuhvat proširenja eksploatacionog polja (k.č. 483/1 K.O. Gladno Polje, općina Ilidža) se nalazi u zoni eksploatacije mineralnih sirovina.

Na predmetnoj lokaciji proširenja eksploatacionog polja nije predviđeno skladištenje opasnih materija (maziva, ulja, naftni derivati i slično) kao ni održavanje mehanizacije. Skladištenje ovih materija kao i redovno održavanje mehanizacije, zadovoljenje sanitarnih i dr. potreba uposlenika vršiti će se na lokaciji kompleksa Tvornice opeke koji posjeduje vodnu dozvolu.

U skladu sa odredbama Zakona o vodama, Pravilnikom o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije investitor se obratio Agenciji sa zahtjevom za izdavanje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za izradu dijela projektne dokumentacije koja se odnosi na prikupljanje, tretman i ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i aktivnosti koje mogu imati specifične uticaje na vode prilikom izvođenja radova na eksploataciji mineralne sirovine gline na proširenom eksploatacionom polju gliništa „Rapailo“, Gladno polje, općina Ilidža, a u postupku ishodovanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim

vodnim aktom, u tački 3. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama, Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama, Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije a koja će Investitoru biti potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i provedenog postupka utvrđeno je da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je izvršio uplatu posebnih troškova koji su nastali u postupku donošenja rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti, u skladu sa Zaključkom o visini i roku za plaćanje posebnih troškova, broj:UP-1/21-1-40-492-4/23 od 28.11.2023. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80,0 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine F BiH“, broj 6/98 i 43/13).

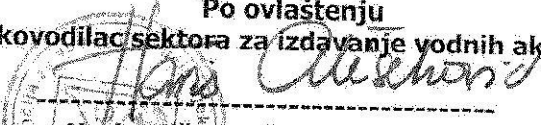
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,0 KM administrativne takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

mr Selma Merdan, dipl.inž.geol.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

- „Tvornica opeke“ d.o.o. Sarajevo
- Rakovička cesta 194, 71000 Sarajevo,
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga,
- Sektor 40 – arhiva,
- Oglasna ploča - AVP Sava