



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 422
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: UP-1/21-3-40-198-3/24

Datum: 23.04.2024. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, rješavajući po zahtjevu pravnog lica „Termalna rivijera Ilidža“ d.o.o. Sarajevo za zahvat termomineralne vode, lokalitet „Zmijska stijena“, općina Ilidža, u svrhu zagrijavanja vode neophodne za rad kompleksa objekata i pratećih sadržaja (bazeni, grijanje i dr.), pri čemu se zahvatanje vrši putem bunara IB-2 u količini od cca $Q = 60,0$ l/s, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 1. Zakona o vodama ("Službene novine Federacije BiH", broj 70/06), člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH", broj 2/98, 49/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Daje se vodna dozvola pravnom licu „Termalna rivijera Ilidža“ d.o.o. Sarajevo za zahvat termomineralne vode, lokalitet „Zmijska stijena“, općina Ilidža, u svrhu zagrijavanja vode neophodne za rad kompleksa objekata i pratećih sadržaja (bazeni, grijanje i dr.), pri čemu se zahvatanje vrši putem bunara IB-2 u količini od cca $Q = 60,0$ l/s.
2. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, izvršenog uviđaja na objektima, utvrđenog činjeničnog stanja i uz slijedeće uslove:
 - 2.1. Da korisnik predmetnog vodozahvatnog objekta isti održava u funkcionalnom stanju i koristi u skladu sa njegovom prirodom i namjenom, te u skladu sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 2.2. Da korisnik vodozahvatnog objekta u cilju kontrole, evidencije i plaćanja količina zahvaćene vode vrši mjerenje iste, a što se u ovom trenutku obezbjeđuje putem mjerača protoka Water Master FEV1&FET1, DN150, BAZ-14-1134, serijski broj: 3K220000376096. Evidenciju o mjerenju zahvaćene količine vode vršiti u skladu sa Pravilnikom o sadržaju i načinu vođenja evidencije i dostavljanje podataka o količinama zahvaćene vode („Službene novine FBiH“ br. 83/08).
 - 2.3. Da obezbijedi tehničku ispravnost ugrađenih mjernih uređaja za evidentiranje zahvaćene količine vode, opreme na objektima transportnog sistema, odnosno da redovno vrši baždarenje mjerača protoka u skladu sa propisima o mjernim uređajima.
 - 2.4. U cilju najstrožije kontrole prostora na kome su smješteni: vodozahvatni objekat sa pripadajućim armaturama, fazonskim komadima, vodomjerom i drugom pripadajućom opremom potrebno je na odgovarajući način obilježiti upozorenjem o zabrani neovlaštenog pristupa. Ogradu i ograđeni prostor oko kućice u kojoj se nalazi bunar IB-2, lokalitet „Zmijska stijena“, potrebno je održavati što znači da je ovaj prostor potrebno čistiti, uklanjati samoniklo šiblje i grmlje i isti obezbijediti i drugim mjerama fizičke zaštite i osiguranja, a što prvenstveno uključuje službu fizičkog obezbjeđenja na izvoru (povremeni obilazak ili stalna posada), te alarm i druge mjere zaštite, ukoliko se to ocijeni potrebnim.
3. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik je dužan uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.

4. Korisnik objekata treba da u cilju kontrole, evidencije i plaćanja količina zahvaćene vode vrši kontinuirano mjerenje količina zahvaćene vode i podatke o tim mjerenjima unosi u Knjigu evidencije o količinama zahvaćene vode. Korisnik objekata je obavezan vršiti plaćanje posebne vodne naknade u skladu sa članom 170 stav 1. tačka 1. alineja 1. Zakona o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).
5. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista se mogu izmjeniti u zakonom propisanim slučajevima.
6. U ovoj upravnoj stvari plaćene su sve upravne pristojbe.
7. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) se daje sa rokom važenja od pet (5) godina od pravosnažnosti ovog rješenja.
8. Prije isteka važnosti ove dozvole Korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
9. Ovo Rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko nastupe okolnosti iz člana 130. stav (1) Zakona o vodama.

Obrazloženje

Pravno lice, „Termalna rivijera Ilidža“ d.o.o. Sarajevo obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom za izdavanje Rješenja o vodnoj dozvoli za zahvat termomineralne vode, lokalitet „Zmijska stijena“, općina Ilidža, u svrhu zagrijavanja vode neophodne za rad kompleksa objekata i pratećih sadržaja (bazeni, grijanje i dr.), pri čemu se zahvatanje vrši putem bunara IB-2 u količini od cca $Q = 60,0 \text{ l/s}$.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne dozvole dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Rješenje o izmjenama podataka, broj: 065-0-Reg-16-002300 od 13.06.2016. godine izdato od strana Općinskog suda u Sarajevu - kopija,
- Uvjerjenje o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza, broj: 04/1-17-1-UPJR/1-4311-2/16 od 05.07.2016. godine izdato od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka - kopija,
- Uvjerjenje o poreznoj registraciji od 27.06.2016. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda u Sarajevu - kopija,
- Ugovor o koncesiji-pravo korištenja termomineralne vode sa bušotine IB-2 (Zmijska stijena), u obimu od 78 l/s, broj: 07-05-17862/04 od 09.07.2004. godine potpisan sa Vladom Kantona Sarajevo – kopija,
- Anex Ugovora i koncesiji, broj: 07-05-17862-1/04 od 02.09.2011. godine potpisan sa Vladom Kantona Sarajevo – kopija,
- Ovjernica/Uvjerjenje, broj: 001/2009/22 od 02.08.2022. godine izdato od strane Zavoda za mjeriteljstvo Mostar – kopija,
- Rješenje o vodnoj dozvoli, broj: UP-I/25-3-40-102-3/19 od 19.04.2019. godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo – kopija,
- Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi na zahtjev.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 12. stav 5. i 6. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20, 63/22), izvršen je uviđaj na terenu i tom prilikom sačinjen Zapisnik broj: UP-1/21-3-40-198-2/24 od 22.04.2024. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je slijedeće:

- Bušotina IB-2 – Zmijaska stijena – nalazi se na području općine Ilidža. Smještena je sa desne strane rijeke Željeznice na oko 300 m nizvodno od ušća rijeke Tilave u termalnoj zoni Ilidže. Koordinate bušotine su: $x = 4\ 854\ 691$, $y = 6\ 525\ 183$ i $z = 496.5$ m n.m, a nalazi se 250 m sjeveroistočno od poznatih termomineralnih izvora Banje Ilidže i bušotine IB-1.
- Bušotina je duboka 246,10 m, početni prečnik bušenja je $\varnothing 620$ mm, a završni $\varnothing 154.5$ mm i s ugrađenim kolonama $\varnothing 510$ mm, 339,7 mm, 224,5 mm i 177,8 mm. Prilivi termomineralnih voda su iz dolomitičnih $T_{2,3}$ krečnjaka od 74 – 246,10 m od površine terena.
- Vode bušotine IB-2 su $\text{HCO}_3 - \text{SO}_4 - \text{Cl} - \text{Ca} - \text{Na} - \text{Mg}$ - tipa s različitom mineralizacijom, ugljikisele, obogaćene s CO_2 (95 - 98% od slobodnih plinova) s GWR = 1 - 2, s temperaturom od 58°C , vode su "mrtve" po sadržaju ^3H , a po ^{14}C im je starost od 14.000 godina (meteorsko porijeklo) $\delta^{13}\text{C}$ u CO_2 je od -1,75 ‰, (nastao termometamorfizmom marinskih sedimentnih karbonata ili njihovom hidrolizom pri temperaturama iznad 200°C), $\delta^{18}\text{O}$ je - 10,3 ‰, a δD - 72 ‰ (atmosfersko porijeklo) sasvim su blago radioaktivne ($R_n = 0,9\ \text{Bq/l}$).

Maksimalni parametri bušotine IB-2 su:

Bušotina	Q, l/s	t, $^\circ\text{C}$	p, bar	N, MWtherm
IB - 2	100	58	1,8	20

- Na osnovu testiranja bušotine IB-2 su dobijeni slijedeći hidrogeološki parametri: $K_f = 1,64 \times 10^{-4}$ m/s, $T = 3,3 \times 10^{-2}$ m²/s, $R = 541 - 1460$ m.
 - Bušotina se nalazi u kućici, dimenzija cca 10x10 m, pod ključem, sa svom ugrađenom opremom, instalacijama, te vodomjerom koji je baždaren od strane Zavoda za mjeriteljstvo Mostar.
 - Oko kućice izgrađena je zaštitna ograda, koja je djelimično devastirana. Tabla sa oznakom o zabrani pristupa je otuđena.
 - Voda se iz bunara preko bunarske glave povezuje cjevovodom na lamelne izmjenjivače (tri). Putem lamelnog izmjenjivača zagrijava se voda za potrebe rada bazena, zagrijavanje prostorija i sl.
 - Bušotina IB-2 je rekonstruisana 2004. godine. Od tada nije vršena rekonstrukcija niti bilo kakav zahvat na istoj.
 - Pravno lice je potpisalo koncesioni ugovor sa Vladom Kantona Sarajevo za crpljenje termomineralne vode iz bušotine IB-2 u količini od 78 l/s, pri čemu se trenutno zahvata voda u količini od cca $Q = 60,0$ l/s.
 - U prethodnom periodu od izdavanja rješenja o vodnoj dozvoli, broj: UP-I/25-3-40-102-3/19 od 19.04.2019. godine od strane Agencije, pravno lice nije vršilo promjenu načina zahvata termomineralne vode niti je vršilo bilo kakve promjene na količinama zahvaćene vode.
- Na osnovu provedenog postupka, a prema članu 107. stav 1. i 2. Zakona o vodama, u svrhu ostvarivanja prava na vodu drugim korisnicima kao i održivog korištenja voda, korisniku objekata „Termalna rivijera Ilidža“ d.o.o. Sarajevo ovom su vodnom dozvolom, u tački 2. dispozitiva rješenja, propisani uslovi za korištenje istih. Podnosilac zahtjeva, kao korisnik objekata obavezan je pridržavati se navedenih uslova, u skladu sa članovima 116. Zakona o vodama i članovima 13. i 14. Pravilnika o sadržaju, obliku i uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata. Konstatuje se da je podnosilac zahtjeva „Termalna rivijera Ilidža“ d.o.o. Sarajevo ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za zahvat vode iz bunara IB-2, lokalitet „Zmijaska stijena“, općina Ilidža, u svrhu zagrijavanja vode neophodne za rad kompleksa objekata i pratećih sadržaja, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja. Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja se može uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana prijema Rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka:

mr.sc. Selma Merdan, dipl.inž.geol.

**Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje
vodnih akata**



Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Termalna rivijera Ilidža d.o.o. Sarajevo
Butmiraska cesta 18, 71210 Ilidža,
- ⊙ AVP Sava, ISV, Vodna knjiga,
- Sektor 50,
- Sektor 40, arhiva,
- Oglasna ploča