



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 408
fax. +387 33 726 414
e – mail: info@voda.ba

Broj: UP-1/21-2-40-107-2/22
Datum: 02.03.2022. godine

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „TDS” d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije servisne radionice motornih vozila sa pratećim sadržajima, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama („Sl.novine Federacije BiH” broj: 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Sl.novine Federacije BiH” broj: 2/98 i 49/99), **donosi**

R J E Š E N J E **o vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu „TDS” d.o.o. Sarajevo daje se vodna saglasnost za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije servisne radionice motornih vozila sa pratećim sadržajima koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 1701/1, 1702/2, 1704/3, 1705/2, 1706/1, 1706/7, 1707/1, 1707/2, 1707/3, 1708/2, 1732/2 K.O. Novo Sarajevo IV (novi premjer), općina Novi Grad Sarajevo, u skladu sa projektnom dokumentacijom:
„Glavni projekat vanjskog uređenja sa provedenim vanjskim instalacijama vodovoda i kanalizacije za poslovni objekat TDS d.o.o. Sarajevo”, urađen od strane projektne kuće „SENDO” d.o.o. Sarajevo, novembar 2021. godine,
a u postupku pribavljanja odobrenja za građenje.
2. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna saglasnost se donosi na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. dispozitiva koja je sastavni dio ovog Rješenja, a ista se, ovjerena od strane ove Agencije, sve u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama vraća podnosiocu zahtjeva na trajno čuvanje. Vodna saglasnost se donosi na temelju utvrđenog činjeničnog stanja, kako slijedi, prema uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti:
 - 3.1. Radove na izgradnji sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 3.2. Način izgradnje separatora ulja i masti i stavljanjem istog u pogon uskladiti sa proizvođačem opreme u svim fazama.
 - 3.3. Nakon izvođenja radova na sistemu prikupljanja, odvodnje i prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 3.4. Izgradnju kontrolnog revizionog okna, odnosno okna za monitoring, izvesti neposredno prije ispusta izvedenih u upojne bunare.

- 3.5. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.6. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim, kao i postojeće korisnike voda.
- 3.7. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti, broj: 02/04-23-2825/19 A.D., donesenog dana 10.06.2019. godine od strane Službe za prostorno urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Novi Grad Sarajevo i izmjenjenog Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj 02/04-19-2413/21 H.V. od 01.06.2021. godine donesenog od strane Službe za prostorno urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Novi Grad Sarajevo.
4. Ukoliko izgradnjom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a ta promjena prouzrokuje štete ma kakvog karaktera, Investitor je obavezan uzroke štete otkloniti, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
5. Po završetku izgradnje predmetnog objekta i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa predmetne lokacije. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl.novine Federacije BiH“ broj: 31/15, 55/19 i 41/20).
6. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
7. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti se može izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenju ovog vodnog akta.
8. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti iste, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za građenje i započeti radovi.

Obrazloženje

Pravno lice „TDS“ d.o.o. Sarajevo se pismenim putem obratilo ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti za ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije servisne radionice motornih vozila sa pratećim sadržajima koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 1701/1, 1702/2, 1704/3, 1705/2, 1706/1, 1706/7, 1707/1, 1707/2, 1707/3, 1708/2, 1732/2 K.O. Novo Sarajevo IV (novi premjer), općina Novi Grad Sarajevo.

U prilogu zahtjeva podnosilac je dostavio slijedeću dokumentaciju:

- Ovjerena kopija Rješenja o izmjenama podataka u sudski registar Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-Reg-20-000111 od 4.9.2020. godine;
- Ovjerena kopija uvjerenja o registraciji poreznog obveznika donesenog od strane Porezne uprave FBiH, Kantonalni porezni ured Sarajevo od 28.01.2021. godine;
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza donesenog od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka, broj: 04/1-17-1-UPJR/1-6813-2/20 dana 28.12.2020. godine;
- Kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti, donesenog od strane Službe za prostorno urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Novi Grad Sarajevo, broj: 02/04-23-2825/19 A.D. dana 10.06.2019. godine;
- Kopija Zaključka broj: 02/04-19-5582/20 S.Dž. od 07.09.2020. godine o produženju važnosti

pravosnažnog rješenja Službe za prostorno urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Novi Grad Sarajevo, broj: 02/04-23-2825/19 A.D. dana 10.06.2019. godine;

- Kopija izmjenjenog Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 02/04-19-2413/21 H.V. od 01.06.2021. godine;
- Kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save broj: UP-I/21-1-40-507-4/21 dana 15.11.2021. godine;
- Kopija saglasnosti za priključak na javnu vodovodnu mrežu date od strane KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo, broj 2196-1/21 dana 02.07.2021. godine;
- Kopija odgovora na zahtjev za saglasnost za priključenje na kanalizacionu mrežu od strane KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo, broj: 2196-2/21 od 08.07.2021. godine;
- Kopija saglasnosti na glavni projekat priključenja odvoda isključivo sanitarno-fekalnih voda, date od strane KJKP „ViK“ d.o.o. Sarajevo, broj: 4448/21 dana 15.12.2021. godine;
- Kopija saglasnosti na projektnu dokumentaciju date od strane KJKP „ViK“ d.o.o. Sarajevo broj: 4539/21 dana 03.02.2022. godine;
- „Glavni projekat vanjskog uređenja sa provedenim vanjskim instalacijama vodovoda i kanalizacije za poslovni objekat TDS d.o.o. Sarajevo“, urađen od strane projektne kuće „SENDO“ d.o.o. Sarajevo, novembar 2021. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon uvida u dostavljeni projektnu dokumentaciju utvrđeno je:

Predmetni objekat servisne radionice motornih vozila sa pratećim sadržajima planira se graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 1701/1, 1702/2, 1704/3, 1705/2, 1706/1, 1706/7, 1707/1, 1707/2, 1707/3, 1708/2, 1732/2 K.O. Novo Sarajevo IV (novi premjer), općina Novi Grad Sarajevo.

Osnovna djelatnost pravnog subjekta je popravka i održavanje motornih vozila. Na lokaciji predmetnog objekta nastajat će tehnološke otpadne vode sa lokacije servisne radionice i oborinske onečišćene vode sa manipulativnih, saobraćajnih i parking površina, koje će se prikupljati putem slivnika sa slivnom rešetkom, te internom kanalizacionom mrežom odvesti do uređaja za prečišćavanje otpadnih voda - separator ulja i masti. Ispust prečišćenih otpadnih voda će se preko okna za monitoring izvesti u upojni bunar – četiri upojna bunara.

Projektna dokumentacija urađena je u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti donesenom od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo, broj: UP-I/21-1-40-507-4/21 dana 15.11.2021. godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata Agencije za vodno područje rijeke Save na projektnu dokumentaciju: „Glavni projekat vanjskog uređenja sa provedenim vanjskim instalacijama vodovoda i kanalizacije za poslovni objekat TDS d.o.o. Sarajevo“, urađen od strane projektne kuće „SENDO“ d.o.o. Sarajevo, novembar 2021. godine, data vodna saglasnost na istu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog Rješenja, propisani uslovi u skladu sa odredbama člana 114. Zakona o vodama i člana 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, koje je potrebno ispuniti prilikom izvođenja predmetnih radova.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu pristojbu u iznosu od 60,00 KM u skladu sa članom 7. stav 1. Tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Sl. novine FBiH“ broj: 6/98, 9/08, 45/10 i 43/13).

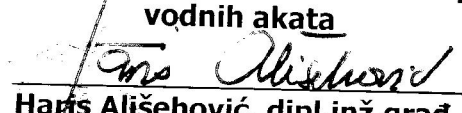
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdrob, dipl.inž.građ.

**Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata**


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

PRILOG: „Glavni projekat vanjskog uređenja sa provedenim vanjskim instalacijama vodovoda i kanalizacije za poslovni objekat TDS d.o.o. Sarajevo“, urađen od strane projektne kuće „SENDO“ d.o.o. Sarajevo, novembar 2021. godine

Dostaviti:

- „TDS“ d.o.o. Sarajevo, Bačići broj 62, 71000 Sarajevo (sa prilogom)
- ISV - vodna knjiga,
- Sektor 40 - arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava