



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: UP-1/21-3-40-484-16/22

Datum: 20.03.2023. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, rješavajući po zahtjevu pravnog lica „Sarajevska Pivara“ d.d. Sarajevo za izdavanje vodne dozvole za zahvatanje vode iz 3 (tri) vodozahvatna objekta - bunara: B-1, B-2 i B-3 izgrađenih u krugu Sarajevske pivare, općina Stari Grad Sarajevo, na osnovu člana 139. stav (1) tačka 1. Zakona o vodama ("Službene novine Federacije BiH", broj 70/06), člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH", broj 2/98, 49/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Daje se vodna dozvola pravnom licu „Sarajevska Pivara“ d.d. Sarajevo, za zahvatanje vode iz 3 (tri) vodozahvatna objekta - bunara: B-1, B-2 i B-3 izgrađenih u krugu Sarajevske pivare, općina Stari Grad Sarajevo. Količina vode koja se zahvata iznosi minimalno 29,44 l/s, a maksimalna doseže do oko 54 l/s, i u direktnoj je ovisnosti od potreba procesa proizvodnje piva, bezalkoholnih osvježavajućih pića, prirodne mineralne vode, kao i za snabdijevanje pitkom vodom izgrađenih objekata u krugu Sarajevske pivare.
2. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, izvršenog uviđaja na objektima, utvrđenog činjeničnog stanja i uz sljedeće uslove:
 - 2.1. Da korisnik predmetnih vodozahvatnih objekata iste održava u funkcionalnom stanju i koristi u skladu sa njihovom prirodom i namjenom, te u skladu sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 2.2. Da korisnik vodozahvatnih objekata u cilju kontrole, evidencije i plaćanja količina zahvaćene vode vrši mjerenje iste, a što se u ovom trenutku obezbjeđuje putem elektromagnetnog mjerača protoka, vrsta Promag W400, DN 100/4", serijski broj: T 11B5D19000 koji je ugrađen u bunar B-2 i mehaničkog mjerača protoka, tipa Woltman W4, DN 150, serijski broj: W-4070069 koji je ugrađen u bunar B-3. Evidenciju o mjerenjima zahvaćenih količina vode vršiti u skladu sa Pravilnikom o sadržaju i načinu vođenja evidencije i dostavljanje podataka o količinama zahvaćene vode („Službene novine FBiH“ br. 83/08).
 - 2.3. Da obezbijedi tehničku ispravnost ugrađenih mjernih uređaja za evidentiranje zahvaćenih količina vode, opreme na objektima transportnog sistema, odnosno da redovno vrši baždarenje mjerača protoka u skladu sa propisima o mjernim uređajima.
 - 2.4. Da se uredno vodi dnevnik rada u koji će se unositi podaci o postupku tretmana vode i potrošnji svih hemikalija.
 - 2.5. Da se vrši stalna dezinfekcija vode kloriranjem kao i kontrola rezidualnog klora u distributivnoj mreži u skladu sa Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće ("Službeni glasnik BiH", 40/10, 43/10, 30/12 i 62/17).
 - 2.6. Korisnik je dužan vršiti redovnu kontrolu uskladištenih hemikalija i obezbijediti takve uslove koji će spriječiti zagađenje površinskih i podzemnih voda uskladištenim materijama, odnosno, obezbijediti moguće isticanje klora i drugih komponenti iz objekata i iz posuda, odgovarajućim tankvanama. Takođe je dužan obezbijediti adekvatan apsorvent za prikupljanje hemikalija u slučaju incidentnog izljevanja.
 - 2.7. Da ukoliko se redovnim ili vanrednim analizama kvaliteta vode utvrdi da ista ne zadovoljava uslove vode za piće propisane važećim Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće, vodovodni sistem isključi iz upotrebe, odnosno da se blagovremeno i na adekvatan način obavijeste krajnji potrošači da voda nije za piće.

- 2.8. Da se stalno sprovode mjere o zaštiti izvorišta po Odluci o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama za izvorište „Sarajevska Pivara“ (Općinsko vijeće Općine Stari Grad Sarajevo, broj: 02-49-76/12 januar 2012. godine).
- 2.9. Da se u vrijeme trajanja ove vodne dozvole postojeća Odluka o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama za izvorište „Sarajevska pivara“, odnosno dokumentacija na osnovu koje je donesena ista uskladi sa "Pravilnikom o načinu utvrđivanja uslova za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vode za javno vodosnabdijevanje stanovništva" ("Službene novine Federacije BiH", broj 88/12).
- 2.10. Da se izvrši postavljanje ograde oko I zaštitne zone izvorišta, i ista propisno obilježi i održava.
3. Korisnik objekata treba da u cilju kontrole, evidencije i plaćanja količina zahvaćene vode vrši kontinuirano mjerenje količina zahvaćene vode i podatke o tim mjeranjima unosi u Knjigu evidencije o količinama zahvaćene vode. Korisnik objekata je obavezan vršiti plaćanje posebne vodne naknade u skladu sa članom 170 stav 1. tačka 1. alineja 1. Zakona o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).
4. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista se mogu izmjeniti u zakonom propisanim slučajevima.
5. Ukoliko prilikom upotrebe vodozahvatnih objekata koji su obuhvaćeni ovom vodnom dozvolom dođe do promjene režima površinskih i podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik objekata je dužan uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
6. U ovoj upravnoj stvari plaćene su sve upravne pristojbe.
7. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) se daje sa rokom važenja od pet godina od pravosnažnosti ovog rješenja.
8. Prije isteka važnosti ove dozvole Korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
9. Za izgradnju novih ili rekonstrukciju ili uklanjanje postojećih objekata te promjenu uslova zahvatanja vode na vodocrpilištu „Sarajevska pivara“, ako bi se time uticalo na promjenu kvaliteta i kvantiteta voda, odnosno ako se time mogu trajno, povremeno ili privremeno prouzrokovati promjene u režimu voda, korisnik predmetnih objekata je dužan pribaviti vodne akte (prethodnu vodnu saglasnost, vodnu saglasnost i vodnu dozvolu).
10. Ovo Rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko nastupe okolnosti iz člana 130. stav (1) Zakona o vodama.

Obrazloženje

Pravno lice, „Sarajevska Pivara“ d.d. Sarajevo, obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom za izdavanje Rješenja o vodnoj dozvoli za aktivnosti na zahvatanju vode sa izvorišta „Sarajevska pivara“, općina Stari Grad Sarajevo iz 3 (tri) vodozahvatna objekta - bunara u minimalnoj količini od 29,44 l/s, a maksimalna doseže do oko 54 l/s, a koja je u direktnoj je ovisnosti od potreba procesa proizvodnje piva, bezalkoholnih osvježavajućih pića, prirodne mineralne vode, kao i za snabdijevanje pitkom vodom izgrađenih objekata u krugu Sarajevske pivare.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne dozvole dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Aktuelni izvod iz sudskog registra, broj: 065-0-RegZ-22-000812 od 26.01.2022. godine izdat od strane Općinskog suda u Sarajevu- ovjerena kopija,
- Uvjerenje o poreznoj registraciji od 12.11.2002. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda u Sarajevu – ovjerena kopija,
- Rješenje o vodnoj dozvoli, broj: UP-I/25-3-40-548-3/17 od 20.09.2017. godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo – kopija,
- Rješenje o okolišnoj dozvoli, broj: UPI-05/2-23-11-16/18 SC od 20.06.2018. godine izdata od strane Federalnog ministarstva okoliša i turizma - kopija,
- Ugovor o koncesiji, broj: 9881/10 od 02.09.2010. godine potpisan sa Vladom Kantona Sarajevo – kopija,

- Analitički izvještaj broj: 901/22 od 13.07.2022. godine urađen od strane Zavoda za javno zdravstvo Federacije BiH – kopija,
- Analitički izvještaj broj: 1170/22 od 12.08.2022. godine urađen od strane Zavoda za javno zdravstvo Federacije BiH – kopija,
- Urgencija, broj: 2027/2020 od 25.02.2020. godine upućena Općini Stari Grad – kopija,
- Urgencija, broj: 12955/2019 od 04.12.2019. upućena Općini Stari Grad – kopija,
- Zahtjev za utvrđivanje Odluke o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama izvorišta „Sarajevska Pivara“ upućen Općini Stari Grad, broj: 10071/2018 od 05.12.2018. godine – kopija,
- Rješenje, broj: UP-I-26-9-34-2/21 od 08.10.2021. godine izdato od strane Agencije za sigurnost hrane BiH – kopija,
- Rješenje, broj: UP-I-26-9-33-2/21 od 08.10.2021. godine izdato od strane Agencije za sigurnost hrane BiH – kopija,
- Rješenje, broj: UP-I-26-9-32-4/21 od 10.12.2021. godine izdato od strane Agencije za sigurnost hrane BiH – kopija,
- Rješenje, broj: UP-I-03-4-18/1-1006-1/18 KM od 22.02.2019. godine izdato od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva – kopija,
- Rješenje, broj: UP-I-03-4-18/1-443/19 KM od 10.04.2019. godine izdato od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva – kopija,
- Rješenje o potvrđivanju geoloških rezervi i kvaliteti pitke podzemne vode, Up/I broj:05-18-671/18 od 20.05.2019. godine izdato od strane Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije – kopija,
- Knjiga evidencije o rezervama i istraživanjima podzemnih voda „Sarajevska pivara“ d.d. Sarajevo, urađena od strane „Geotehnos“ d.o.o. Sarajevo, mart 2021. godine,
- Godišnji izvještaj o eksploataciji i kvalitetu podzemnih voda u nalazištu „Sarajevska pivara“- Sarajevo u toku 2022. godine, urađen od strane „Geotehnos“ d.o.o. Sarajevo, mart 2023. godine,
- Ovjernica/Uvjerenje, broj:004/168/23 o udovoljenju mjeriteljskim zahtjevima, od 18.02.2022. godine izdata od strane Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije – kopija,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi i administrativnoj taksi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 12. stav 5. i 6. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20, 63/22), izvršen je uviđaj na terenu i tom prilikom sačinjen Zapisnik o izvršenom uviđaju broj: UP-1/21-3-40-484-14/22 od 10.03.2023. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je slijedeće:

- Vodocrpilište pitkih podzemnih voda „Sarajevska Pivara“ d.d. Sarajevo nalazi se na lokalitetu Bistrik u Sarajevu. U administrativnom pogledu pripada Općini Stari Grad Sarajevo.
- U proizvodnom pogonu Sarajevske pivare je pored proizvodnje piva prisutan i proizvodni proces sa širokim asortimanom bezalkoholnih osvježavajućih pića, prirodne mineralne vode, a zahvaćena količina vode se koristi i za snabdijevanje pitkom vodom izgrađenih objekata u krugu Sarajevske pivare („Pivnica HS“, restoran društvene ishrane, bife, mokri čvorovi kao i za protivpožarne potrebe objekata i pogona).
- Osnovna sirovina u tehnološkom procesu proizvodnje je pitka voda koja se zahvata iz tri bunara B-1, B-2 i B-3, koji su locirani u krugu Sarajevske pivare.
- „Sarajevska Pivara“ je priključena na javnu gradsku vodovodnu mrežu u ulici Isevića sokak. Priključak se koristi povremeno s obzirom da u bunarima (B-1, B-2 i B-3) ima dovoljna količina vode za zadovoljenje svih potreba. Eksploataciju i korištenje vode za potrebe tehnološkog procesa proizvodnje i dr. potrebe je izvedeno u sistemu bunar - rezervoar - pogon.
- Za zadovoljenje svih potreba Sarajevske pivare minimalna količina zahvaćene vode iznosi cca 29,0 l/s, a maksimalno potrebna količina vode iznosi do cca 54 l/s. Zahvaćena količina vode je u direktnoj ovisnosti od proizvodnje i plasmana proizvoda.
- „Sarajevska Pivara“ d.d. Sarajevo je potpisala Koncesioni ugovor sa Vladom Kantona Sarajevo broj: 9881/10 od 02.09.2010. godine. Po Ugovoru stečeno je pravo na korištenje pitke podzemne

vode u obimu od 1.000.000 m³ godišnje. Ugovor je potpisan na vremenski period od 20 godina (2010. godine).

➤ Na dva vodozahvatna objekta ugrađeni su vodomjeri koji su certificirani. Na bunaru B1 nije ugrađen vodomjer i trenutno isti nije u eksploataciji (revitalizacija vodozahvatnog objekta je planirana u skorije vrijeme).

➤ Ispitivanje kvaliteta crpljene vode iz bunara kontinuirano radi laboratorija Zavoda za javno zdravstvo Federacije BiH. U proteklom periodu nije bilo vanrednih situacija niti obustavljanja procesa crpljenja vode iz bunara.

➤ Postojeću Odluku o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama za izvorište „Sarajevska Pivara“, broj: 02-49-76/12 od januar 2012. godine koja je donesena od strane Općinskog vijeća Općine Stari Grad Sarajevo, odnosno dokumentaciju na osnovu koje je donesena predmetna Odluka, potrebno je uskladiti sa odredbama važećeg Pravilnika o načinu utvrđivanja uslova za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vode za javno vodosnabdijevanje stanovništva („Službene novine Federacije BiH“ broj: 88/12). Nakon toga potrebno je pokrenuti aktivnosti na donošenju nove Odluke o zaštiti izvorišta „Sarajevska Pivara“ na Općinskom Vijeću.

➤ U prethodnom periodu, od izdavanja rješenja o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-548-3/17 od 20.09.2017. godine, pravno lice nije vršilo dogradnju i/ili izmjenu sistema zahvatanja pitke podzemne vode iz bunara B-1, B-2 i B-3 izgrađenih u krugu Sarajevske pivare, općina Stari Grad Sarajevo.

Na osnovu provedenog postupka, a prema članu 107. stav 1. i 2. Zakona o vodama, u svrhu ostvarivanja prava na vodu drugim korisnicima kao i održivog korištenja voda, korisniku objekata „Sarajevska Pivara“ d.d. Sarajevo ovom su vodnom dozvolom, u tački 2. dispozitiva rješenja, propisani uslovi korištenja objekata. Podnosilac zahtjeva, kao korisnik objekata obavezan je pridržavati se navedenih uslova, u skladu sa članovima 48., 64. i 66., 116. Zakona o vodama i članovima 13. i 14. Pravilnika o sadržaju, obliku i uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata. Konstatuje se da je podnosilac zahtjeva „Sarajevska Pivara“ d.d. Sarajevo ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za zahvat vode iz 3 (tri) vodozahvatna objekata - bunara: B-1, B-2 i B-3 izgrađenih u krugu Sarajevske pivare, općina Stari Grad Sarajevo u količini od minimalno 29,44 l/s, a maksimalna doseže do oko 54 l/s, i u direktnoj je ovisnosti od potreba procesa proizvodnje piva, bezalkoholnih osvježavajućih pića, prirodne mineralne vode, kao i za snabdijevanje pitkom vodom izgrađenih objekata u krugu Sarajevske pivare, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi („Službene novine Federacije BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

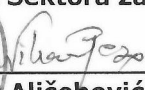
Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja se može uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana prijema Rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

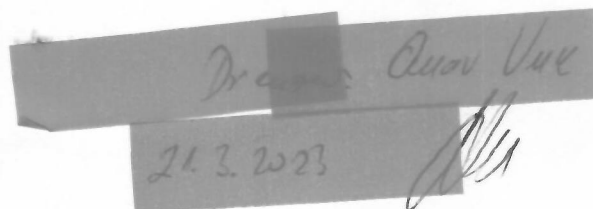
Voditelj postupka:

mr.sc. Selma Merdan, dipl.inž.geol.

 **Po ovlaštenju**
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

Haris Ališehović, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

- Sarajevska Pivara d.d. Sarajevo
Ul. Franjevačka 15, 71000 Sarajevo,
- AVP Sava, ISV, Vodna knjiga,
- Sektor 50,
- ⊙ Sektor 40, arhiva,
- Oglasna ploča

 **Dostavljeno**
21.3.2023