



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-581-8/23**
Datum: **12.02.2024. god.**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora SALIHOVIĆ ASIM iz Srebrenika za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda iz poslovno-proizvodnog objekta čija je namjena skladište i prerada mesa i mesnih prerađevina, planiranog za izgradnju u naselju Podorašje, grad Srebrenik na osnovu člana 139. stav 1. tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH, broj 70/06») i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi:**

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru SALIHOVIĆ ASIM iz Srebrenika, daje se prethodna vodna saglasnost za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda iz poslovno-proizvodnog objekta čija je namjena skladištenje i prerada mesa i mesnih prerađevina, koji se planira graditi u naselju Podorašje, grad Srebrenik, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2641 K.O. Tinja, Grad Srebrenik, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.
2. Prethodna vodna saglasnost daje se u postupku izdavanja okolinske dozvole, urbanističke saglasnosti za objekte i aktivnosti za koje nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru.
3. Ova prethodna vodna saglasnost se odnosi isključivo na aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda i ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za korištenje voda, a za čije izdavanje je nadležno Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav 2. tačka (1). Zakona o vodama («Službene novine FBiH, broj 70/06»).
4. Prethodna vodna saglasnost daje se na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i pod sljedećim uslovima:
 - 4.1. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju potrebnu za pribavljanje vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda iz poslovno-proizvodnog objekta čija je namjena skladište i prerada mesa i mesnih prerađevina.
Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane pravnog lica koje ima ovlaštenje (lista «A») pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva koja treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine FBiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22)) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:
 - Na osnovu proračuna količina vode, potrebnih za nesmetan rad predmetnog skladišta i pogona za preradu mesa (potrebne količine sanitarne vode, potrebne količine vode za pranja opreme i prostora i sl.), obraditi tehničko rješenje prikupljanja i odvodnje tehnoloških otpadnih voda nastalih u procesu prerade mesa, pranjem opreme i radnih površina koje mogu biti onečišćene mastima, suspendovanim i drugim materijama, sa svim potrebnim grafičkim priložima i tehničkim opisom.
 - Obraditi tehničko rješenje prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda iz skladišta i pogona za preradu mesa, sa svim potrebnim proračunima, tehničkim opisom i mjestom ispusta u definisani recipijent.
 - Projektnom dokumentacijom obuhvatiti i situativno prikazati cjelokupan lokalitet sa pogona za preradu mesa sa pratećim sadržajima, definisati tačan položaj/lokaciju objekta pogona u odnosu na otvorene vodotoke, izvorišta vode za piće.
 - Projektnom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirani objekat, tako planiranog objekta pogona na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i sl. i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.

- 4.2. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva te pravila struke i nauke.
- 4.3. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
- 4.4. Projektnom dokumentacijom definisati da se opasni materijal i otpad, kako u toku izvođenja radova tako i u toku rada objekta pogona ne smije ni privremeno odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotok i na njegove obale.
5. Nakon ishodovanja Rješenja o urbanističkoj saglasnosti i Okolinskoj dozvoli od nadležnih službi, potrebno je podnijeti zahtjev za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju. Pored investiciono – tehničke dokumentacije urađene u skladu sa uslovima datim u dispozitivu ovog Rješenja, Investitor treba dostaviti i dokumentaciju navedenu u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
6. Ovo Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti Investitor će koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole i ona definiše sve uslove koje projektna dokumentacija treba ispuniti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama.
7. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj: 70/06).
8. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno Kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor, SALIHOVIĆ ASIM iz Srebrenika se dana 18.12.2023. godine obratio ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda iz poslovno-proizvodnog objekta čija je namjena skladištenje i prerada mesa i mesnih prerađevina, koji se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2641 K.O. Tinja, Grad Srebrenik, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija lične karte;
- Kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: 030-0-NAR-23-003547 ZK uložak broj: 2190 izdatog dana 15.11.2023. godine od strane Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Srebreniku;
- Kopija katastarskog plana razmjera 1:1000 broj: 03-26-3609/2023-2 od 15.11.2023. godine izdat od strane Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Srebrenik;
- Mišljenje broj: 08-19-1-3409/23 od 15.12.2023. godine izdato od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliše, Grad Srebrenik;
- Uvjerenje da planirani objekat nije u zonama sanitarne zaštite broj: 05-2037-2/23 od 16.11.2023. godina izdato od JP Vodovod i kanalizacija „Srebrenik“ d.d., Srebrenik;
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za promjenu namjene poslovnog prostora staklorezačke radnje u prostor za skladištenje i preradu mesnih proizvoda na k.č. 2641 K.O. Tinja, Grad Srebrenik, Novembar. 2023. godina urađena od PGP Hidroinžinjeri d.o.o., Tuzla;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi na zahtjev.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da uz zahtjev nisu dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari i zatražio dopunu podneska u skladu s članom 3. i članom 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata dopisom broj: UP-1/21-1-40-581-2/23 od 10.01.2024.godine u kojem je zatraženo od podnosioca zahtjeva da isti upotpuni u roku od 20 (dvadeset) dana od dana urednog prijema dostavljene obavjesti.

U datom roku Investitor je upotpunio svoj zahtjev traženom dokumentacijom.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o zahtjevu je dana 22.01.2024. obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom listu „Oslobođenju“ objavljenom dana 23.01.2024. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave, oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje“ Investitor je na osnovu Zaključka o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-1/21-1-40-581-6/23 od 06.02.2024. godine uplatio račun broj: 24-3600-000006 dostavljen od O Media d.o.o.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

Investitor posjeduje postojeći stambeno-poslovni objekat te na istom će izvršiti rekonstrukciju što se tiče namjene objekta. Tako umjesto staklorezačke radnje će biti skladištenje i prerada mesa u mesne preradevine kao što su: čevapčići, pljeskavice, sudukice i sl.

Mesni proizvodi će se dovoziti od strane prodavaca.

Prema Studiji predmetna parcela je udaljena od neregulisanog vodotoka Drapnički potok oko 150m a od rijeke Tinje 270m i ista neće dolaziti pod uticaj velikih voda ranga javljanja 1/100 godina.

Predmetna aktivnost obrađena je i definisana u Studiji za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za promjenu namjene poslovnog prostora staklorezačke radnje u prostor za skladištenje i preradu mesnih proizvoda na k.č. 2641 K.O. Tinja, Grad Srebrenik, Novembar. 2023. godina urađena od PGP Hidroinženjering d.o.o., Tuzla.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a shodno članu 139. stav (1) tačka 3., a u vezi sa članom 111. Zakona o vodama, konstatovano je da sa aspekta sektora voda i priložene dokumentacije ne postoje zapreke da se podnosiocu zahtjeva, kao Investitoru, izda tražena prethodna vodna saglasnost, pa je doneseno rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uslovi za izdavanje vodne saglasnosti definisani su u tački 4. dispozitiva rješenja i isti trebaju biti obrađeni u investiciono-tehničkoj dokumentaciji, koju će Investitor dostaviti uz zahtjev i drugu potrebnu dokumentaciju za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, shodno članu 114. Zakona o vodama.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Remić DŽ., dipl.iur.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

Hariš Ališehović
Hariš Ališehović, dipl.ing.grad.



Dostaviti:

- SALIHOVIĆ ASIM

Ul. Podorašje 2., Srebrenik

⊖AVP Sava, ISV-vodna knjiga,

- sektor 40 – arhiva

-Oglasna tabla AVP Sava-Sarajevo