



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-249-2/24**

Datum: **07.06.2024. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora SAKIĆ AHMET iz Živinica za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za izgradnju poslovnog objekta čija je namjena automehaničarska radnja koja se planira graditi u Živinicama, Grad Živinice, na osnovu člana 110. stav 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

RJEŠENJE

1. Odbija se zahtjev Investitora SAKIĆ AHMET iz Živinica za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za izgradnju poslovnog objekta čija je namjena automehaničarska radnja na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3401/4 K.O. Živinice Grad, Grad Živinice, s obzirom da za predmetnu aktivnost u skladu sa članom 110. stav 3. Zakona o vodama nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.
2. Investitor posjeduje Načelnu saglasnost za priključak na vodovodni i kanalizacioni sistem poslovnog objekta broj: 07-245-2/24 od 28.03.2024. godine izdata od JP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o., Živinice, Grad Živinice.

Obrazloženje

Investitor SAKIĆ AHMET iz Živinica se dana 22.05.2024. godine obratio ovoj Agenciji sa zahtjevom bez broja za izdavanje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za izgradnju poslovnog objekta čija je namjena automehaničarska radnja na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3401/4 K.O. Živinice Grad, Grad Živinice.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija lične karte;
- Ovjerena kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: 033-0-NAR-24-001212 ZK uložak broj: 802 izdatog dana 18.03.2024. godine od strane Zemljišnoknjižnog ureda, Općinski sud u Živinicama;
- Posjedovni list broj 7849, broj: 04/13-26-1503/24-2 od 18.03.2024. godine izdat od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove-Odsjek za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Ovjerena kopija katastarskog plana, razmjera 1:1000, broj: 42, UR broj: 04/13-26-1504/2024-3 od 18.03.2024. godine izdato od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove-Odsjek za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Ovjerena kopija Uvjerenja da je planirana aktivnost usklađena sa prostornim planom broj: 04/11-19-3613/2024 od 13.05.2024. godine izdato od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Kopija Uvjerenja broj: 04/14-19-2360/2024 od 21.03.2024. godina da na predmetnom lokalitetu nema registrovanih izvorišta pitke vode niti utvrđenih zona sanitarne zaštite izdato od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice (prilog u Studiji);
- Kopija Načelnu saglasnost za priključak na vodovodni i kanalizacioni sistem broj: 07-245-2/24 od 28.03.2024. godine izdata od JP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o., Živinice. Grad Živinice (prilog u Studiji)
- Vodna studija u postupku pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za potrebe stambeno-poslovnog objekta, broj: I-104-05/24, Maj 2024. godina, urađena od „ATRIUS projekt” d.o.o., Živinice;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj upravnoj pristojbi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, mišljenja tehničke struke i dostavljene tehničke dokumentacije utvrđeno je slijedeće:

- Poslovni objekat se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3401/4 K.O. Živinice Grad, Grad Živinice;
- Osnovna namjena poslovnog objekta je automehaničarska radnja ;
- Na predmetnom lokalitetu nema registrovanih izvorišta pitke vode niti utvrđenih zona sanitarne zaštite izdato Uvjerenje broj: 04/14-19-2360/2024 od 21.03.2024. godina izdato od Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Za predmetni objekat je izdata Načelna saglasnost za priključak na vodovodni i kanalizacioni sistem broj: 07-312-2/23 od 12.12.2023. godine izdata od JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o., Živinice. Grad Živinice;
- Operator kanalizacionog sistema JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o., Živinice posjede Rešenje o vodnoj dozvoli broj: UP-I/25-3-40-108-8/21 od 14.07.2021. godine izdato od Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo;
- Na osnovu navedenog a u skladu sa članom 110. stav 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) vodni akti nisu potrebni za objekte i aktivnosti koji ne podliježu obavezni pribavljanja okolinske dozvole u smislu odredbi Zakona o zaštiti okoliša («Službene novine Federacije BiH», broj: 33/03) a koji vodu za vršenje privrede ili obrtničke djelatnosti obezbjeđuju priključkom na javni vodovodni sistem i ispuštanje otpadnih voda vrše u javni kanalizacioni sistem, po odobrenju operatora tih sistema.
- Sadržaj odobrenja iz člana 110. stav 3. Zakona o vodama utvrđuje se propisom iz člana 107. stav 4. navedenog zakona.

U skladu sa navedenim, a shodno odredbi člana 110. stav 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj: 2/98, 48/99 i 61/22), rješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Remić Dž., dipl.iur.

Po ovlaštenju

Rukovodilac sektora za zdayanje vodnih akata

Haris Ališehović
Haris Ališehović, dipl.inž.grad.



Dostaviti:

- SAKIĆ AHMET
Ul.Živiničke ose 49d, Živinice
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava