



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-220-4/24**
Datum: **06.05.2024. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „SULTAN” d.o.o. Poljice za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice sa pratećim sadržajima (autopraonica), izgrađene u naselju Lukavac Mjesto, Grad Lukavac, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „SULTAN” d.o.o. Poljice, daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice sa pratećim sadržajima (autopraonica), izgrađene u naselju Lukavac Mjesto, Grad Lukavac, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1546 K.O. Lukavac.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da pravno lice „SULTAN” d.o.o. Poljice obezbijedi da se sistem za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda kao i objekti izgrađeni u krugu benzinske stanice sa pratećim sadržajima (autopraonica) u Lukavcu, održavaju u funkcionalnom stanju i koriste u skladu sa namjenom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Čišćenje separatora i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetne benzinske stanice može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.
 - 3.3. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnih objekata je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet oborinskih onečišćenih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti u skladu sa članom 14. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20).
 - 3.4. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa članom 19. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.
 - 3.5. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
 - 3.6. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.7. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i ostali otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.

- 3.8. Na predmetnoj lokaciji nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode.
- 3.9. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.10. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 13. i 22. te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik predmetnog objekta, „SULTAN“ d.o.o. Poljice u Lukavcu, je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
7. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta benzinske pumpe sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
9. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
11. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
12. Ova vodna dozvola može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

Obrazloženje

Pravno lice „SULTAN“ d.o.o. Poljice, zahtjevom bez broja od 25.04.2024. godine se obratilo ovoj Agenciji za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških i oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske stanice sa pratećim sadržajima (autopraonica), izgrađene u naselju Lukavac Mjesto, Grad Lukavac, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1546 K.O. Lukavac.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- A. Opšta dokumentacija
 - Rješenje o izmjenama podataka broj: 032-0-Reg-24-000389 od 13.03.2024. godine izdata od Općinskog suda u Tuzli - ovjerena kopija;
 - Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji donesenog od strane Porezne uprave – Kantonalni

- Obavještenje o razvrstavanju dijela poslovnog subjekta prema klasifikaciji djelatnosti broj. 07-28-5-3524/24 od 22.03.2024. godine od strane Službe za statistiku za područje Tuzlanskog kantona
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.
- Rješenje o građevinskoj dozvoli broj: 05-19-2015/23 od 31.07.2023. godine izdatog od Službe za urbanizaciju, imovinske i geodeske poslove, Grad Lukavac,
- Rješenje o vodnoj saglasnosti broj UP-1/21-3-40-268-4/23 od 13.07.2023 godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo,
- Opći akt o održavanju, korištenju i osmatranju vodnog objekta i postupanju u slučaju kvara ili havarije na objektu benzinske pumpne stanice u naselju Lukavac Mjesto, Grad Lukavac od 25.04.2024. godine,
- Zapisnik o izvršenom tehničkom pregledu građevine od strane Komisije za tehnički pregled izvedenih radova, dana 24.04.2024. godine.

B. Tehnička dokumentacija

- Glavni projekat prikupljanja, odvodnje, i tretmana otpadnih voda za planirani poslovni objekat – benzinska pumpa sa samouslužnom autopraonom u naselju Lukavac Mjesto, Grad Lukavac, urađen od strane „TZI –INŽENERING“ d.o.o. Sarajevo, juli 2023. godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. Stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-220-2/24 od 03.05.2024. godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i izvršenim uviđajem na licu mjesta može se konstatovati sljedeće:

Predmetna benzinska stanica sa pratećim sadržajima (autopraonica) se nalazi u naselju Lukavac Mjesto, Grad Lukavac, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1546 K.O. Lukavac, Grad Lukavac.

Parcela na kojima je izgrađen predmetni objekat se ne nalazi u zaštitnim zonama izvorišta vode za piće, kao ni u vodnom dobru i poplavnom području vodotoka I kategorije.

U sklopu benzinske stanice nalaze se sljedeći sadržaji: administrativne prostorije sa sanitarnim čvorom, prodajni prostor, magacin, nadstrešnica za agregate za istakanje goriva, rezervoari za tečna goriva, autopraonica, separator masti i ulja, manipulativni površine i parking prostor.

Autopraonica se sastoji od četiri pojedinačna boksa za pranje automobila i uz autopraonu su smještena dva otvorena prostora za čišćenje /usisavanje automobila

Tehnološke otpadne vode koje nastaju prilikom pranja vozila na samouslužnoj autopraoni i oborinske onečišćene vode sa saobraćajnih i manipulativnih površina prikupljaju se putem slivnika sa slivnom rešetkom, te internom kanalizacionom mrežom odvođe do separatora ulja i naftnih derivata i preko okna za monitoring ispuštaju u gradski kanalizacioni sistem.

Za prečišćavanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda usvojen je uređaj separator ulja i masti sa koalescentnim filterom istog ili ekvivalentnog tipa i klase kao BP OLEX 20XL/KF/P

Smještaj nafte i naftnih derivata vrši u podzemne dvoplašne rezervoare ukupnog kapaciteta $2 \times 100 \text{ m}^3$. Odabrani rezervoari su R1 kapaciteta $V = 100 \text{ m}^3$ kao trokomorni, razdijeljen na $V = 50 + 40 + 10 \text{ m}^3$ i R2 kapaciteta $V = 100 \text{ m}^3$ kao dvokomorni, razdijeljen na $V = 50 + 50 \text{ m}^3$.

Podnosilac zahtjeva je pribavio Rješenje o odobrenju za građenje od nadležnog organa kao i izvršen je tehnički pregled izvedenih radova na predmetnoj lokaciji i o čemu je sačinjen zapisnik.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka s) i članova 14., 19. i 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, „SULTAN“ d.o.o. Poljice ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije benzinske stanice sa autopraonicom u Lukavcu, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

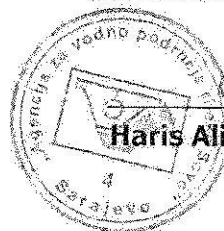
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Behija Ahmedić, dipl.inž.tehn.

za Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „SULTAN“ d.o.o. Poljice, Poljice, Grad Lukavac (Prilog: Tehnička dokumentacija navedena pod tačkom B obrazloženja Rješenja).
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 50
- ☒ Org.jed. 40-arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo