



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 410
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-214-4/23**
Datum: **09.06.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu investitora SPD „EM” vl. Sofović Meliha iz Vogošće, za donošenje Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada farme koka nosilja koja se planira graditi u naselju Kamenica, općina Vogošća, na osnovu člana 109. stav (2) tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru SPD „EM” vl. Sofović Meliha iz Vogošće, daje se prethodna vodna saglasnost za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada farme koka nosilja, kapaciteta 10 000 koka nosilja i 5000 pilenki koja se planira graditi u naselju Kamenica, općina Vogošća, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2590/1, 2590/3, 2589/1 i 2591 K.O. Gora.
2. Prethodna vodna saglasnost može se koristiti isključivo za potrebe izdavanja okolinske dozvole, urbanističke saglasnosti ukoliko nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru ukoliko je isto predviđeno zakonom o koncesijama.
3. Prethodna vodna saglasnost daje se na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i pod sljedećim uslovima:
 - 3.1. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju potrebnu za pribavljanje vodne saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada farme koka nosilja kapaciteta 10 000 koka nosilja i 5000 pilenki, u naselju Kamenica, općina Vogošća.

Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane pravnog lica koje ima ovlaštenje (lista «A») pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva koja treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine F BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:

 - Na osnovu proračuna količina vode, potrebnih za nesmetan rad predmetnog objekta (potrebne količine sanitarne vode, potrebne količine vode za pranja opreme i prostora za smještaj koka nosilja i pilenki), obraditi tehničko rješenje zahvatanja vode, monitoringa količina zahvaćene vode i dovodenja vode do objekta, sa svim potrebnim grafičkim priložima i tehničkim opisom.
 - Na osnovu kapaciteta farme koka nosilja, proračunati količinu otpadnih voda od pranja prostora i krutog otpada te obraditi tehničko rješenje za skladištenje istog sa svim potrebnim proračunima, grafičkim priložima i tehničkim opisom.
 - Objekti za prikupljanje tečnog i krutog otpada (laguna) moraju biti dimenzionirani tako da obezbijede zrenje istog prije konačne dispozicije đubriva na poljoprivredne površine kao i da se spriječi nekontrolisano rasipanje tečnog i krutog otpada po okolnom zemljištu.
 - Procjedne vode iz lagune za zbrinjavanje prostirke/đubriva potrebno je priključiti na sabirnu jamu u kojoj će se sakupljati otpadne vode nastale od pranja objekta. Pražnjenje

sabirne jame može vršiti javno komunalno preduzeće ili drugo pravno lice registrovano za te aktivnosti (priložiti ugovor).

- Definirati način aplikacije đubriva na poljoprivredne površine (dati plan, količine), u skladu sa pravilima dobre poljoprivredne prakse, a u cilju zaštite podzemnih i površinskih voda.
 - Na predmetnom lokalitetu nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode ili na tlo ukoliko se prethodno ne izvrše potrebni hidrogeološki istražni radovi te obraditi i potvrditi ispunjenje uslova pod kojim je isto dozvoljeno, a sve u skladu sa članom 5. stav (5) tačke a), b) i c) Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Sl. novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20).
 - U projektnoj dokumentaciji dati proračun, grafičke priloge i opis ventilisane vodonepropusne septičke jame, bez preliava, za zbrinjavanje sanitarno fekalnih otpadnih voda iz objekta farme sa definisanim vremenom pražnjenja iste od strane javnog komunalnog preduzeća ili drugog ovlaštenog pravnog lica.
 - Projektnom dokumentacijom obuhvatiti i situativno prikazati cjelokupan lokalitet sa objektima, definisati tačan položaj/lokaciju objekata u odnosu na rijeku Ljubinu, a podatke preuzeti iz projektna dokumentacija uređenja Ljubine na ovoj dionici po kome su izvedeni radovi.
 - Projektnom dokumentacijom predvidjeti način i mjesto privremenog i konačnog zbrinjavanja otpada od uginulih koka nosilja i drugih nusproizvoda, u skladu sa Zakonom o veterinarstvu i Pravilnikom o načinu postupanja sa životinjskim lešinama i otpadom životinjskog porijekla i propisima iz oblasti zaštite okoliša.
 - Projektnom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirani objekat, tako planiranog objekta na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i sl. i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.
- 3.2. Usvojenim sistemom prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda mora se obezbijediti kvalitet efluenta u skladu sa propisanim graničnim vrijednostima emisije u prečišćenoj vodi, definisanih članom 13. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20 i 96/20).
- 3.3. Pri definisanju veličine i situativnog položaja predmetnog objekta sa pratećim sadržajima (manipulativne i parking površine, uređaj za prečišćavanje otpadnih voda i sl.) potrebno je voditi računa o:
- zabrani izgradnje istih na vodnom dobru, a sve u skladu sa članom 12. Zakona o vodama;
 - zabrani poduzimanja zahvata na vodnom dobru i priobalnom pojasu koji mogu ugroziti stabilnost vodnog i priobalnog zemljišta, umanjiti stepen zaštite od štetnog djelovanja voda, spriječiti normalan protok vode, a sve u skladu sa članom 95. Zakona o vodama;
 - zabrani izgradnje na poplavnom području ukoliko nisu predviđene zaštitne mjere kojima se onemogućuju ili smanjuju štetne posljedice od voda, a sve u skladu sa članom 96. stav (1) tačka 16. Zakona o vodama;
 - da predmetna gradnja ne bude u koliziji sa planskim dokumentima sektora voda (planirana regulacija r. Ljubine na predmetnom lokalitetu).
- 3.4. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva te pravila struke i nauke koristeći primjenu dobre poljoprivredne prakse.
- 3.5. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
4. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članovima 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
- Uz zahtjev se između ostalog prilaže:
- 4.1. Revidovana Investiciono-tehnička dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz tačke 3. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 4.2. Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju objekta za smještaj koka nosilja sa pratećim sadržajima, (septička jama, sabirna jama, laguna i dr.) i okolinska dozvola.

- 4.3. Dokaz o izvršenoj uplati administrativne takse u iznosu od 60 KM.
- 4.4. Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarno fekalnih otpadnih voda, izdato od strane Ministarstva privrede Kantona Sarajevo.
5. Ova prethodna vodna saglasnost prestaje važiti nakon isteka 3 (tri) godine od dana njenog izdavanja ukoliko u tom roku ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, a ista se može izmijeniti u skladu sa članom 130. Zakona o vodama.
6. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavjestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor SPD „EM“ vl. Sofović Meliha iz Vogošće, dana 25.05.2023. godine, obratio se ovoj Agenciji zahtjevom za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku izgradnje i rada rada farme koka nosilja, kapaciteta 10 000 koka nosilja i 5000 pilenki, koji se planira graditi u naselju Kamenica, općina Vogošća, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2590/1, 2590/3, 2589/1 i 2591 K.O. Gora, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Ovjerena kopija lične karte,
- Rješenje o izmjeni odobrenja za obavljanje obrta srodne djelatnosti, broj: 03-20—3767/13 od 20.09.2022. godine, izdato od strane Službe za privredu, integrisani lokalni razvoj i društvene djelatnosti Općine Vogošća - ovjerena kopija,
- Uplatnica za upravnu taksu u iznosu od 80.00 KM,
- Kopija katastarskog plana broj plana: 12, UR broj: 08-26-2878/2023-2 od 16.05.2023. godine, izdatog od strane Službe za geodeske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina Općine Vogošća - ovjerena kopija,
- Zemljišnoknjižni izvadak izdat od strane Općinski suda u Sarajevu 16.05.2023. godine, K.O. Gora,
- Pregledna situacija postojećih i planiranih objekata-Studija o korištenju i ispuštanja voda sa farme koka nosilja na lokalitetu Kamenica u Općini Vogošća,
- Ovjerena kopija Rješenja o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju gospodarskog objekta – farma za uzgoj živine, lokalitet Gora, općina Vogošća, donesenog od strane Službe za urbanizam i prostorno planiranje, broj: 05-23-407/15 dana 23.06.2021. godine.

B. Tehnička dokumentacija

- Studija o korištenju i ispuštanja voda sa farme koka nosilja na lokalitetu Kamenica u Općini Vogošća, urađena od strane ovlaštenog pravnog lica „HIGRACON“ d.o.o. Sarajevo, oktobar 2017 godine.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o izmjeni dopuni pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata (Sl. novine FBiH», broj 63/22), o zahtjevu je dana 30.05.2023. godine obavještena javnost putem obavještenja u dnevnim novinama „Oslobođenje“. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju i Studiju utvrđeno je sljedeće:

- Lokacija planirane farme koka nosilja nalazi se u naselju Kamenica, općina Vogošća, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2590/1, 2590/3, 2589/1 i 2591 K.O. Gora. Kapacitet farme koka nosilja je 10 000 koka nosilja i 5000 pilenki.
- Na preglednoj situaciji postojećih i planiranih objekata - Studija o korištenju i ispuštanja voda sa farme koka nosilja na lokalitetu Kamenica u Općini Vogošća prikazano je da objekat farme koka nosilja je udaljen 13 m od planirane reglacije obale vodotoka rijeke Ljubine.
- U postupku rada farme koka nosilja će nastajati otpadne vode od pranja opreme i prostora za smještaj koka nosilja i pilenki koje će se zbrinjavati u vodonepropusnu septičku jamu bez preliva.

- Na osnovu dostavljene Studije za izdavanje prethodne vodne saglasnosti utvrđeno je da na predmetnoj lokaciji planirana izgradnja objekta P+1 te da će u prizemlju biti smješteno 5000 koka nosilja a na spratu 5000 koka nosilja i 5000 pilenki.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, shodno članu 109. stav (2) tačka 1., a u vezi sa članom 111. Zakona o vodama, članu 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbi o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani su uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja se dostavlja uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti te je konstatovano da sa aspekta sektora voda i priložene dokumentacije ne postoje zapreke da se podnosiocu zahtjeva, kao Investitoru, izda tražena prethodna vodna saglasnost, pa je doneseno rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uslovi za izdavanje vodne saglasnosti definisani su u tački 3. dispozitiva rješenja i isti trebaju biti obrađeni u investiciono-tehničkoj dokumentaciji, koju će Investitor dostaviti uz zahtjev i drugu potrebnu dokumentaciju za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, shodno članu 114. Zakona o vodama.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu pristojbu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Behija Ahmedić, dipl.ing.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

Hans Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- SPD „EM“ vl. Sofović Meliha, Ljubina bb, 71320 Vogošća
- AVP Sava, ISV, Vodna knjiga,
- Sektor 40, arhiva,
- Oglasna ploča