



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-207-4/24**

Datum: **26.11.2024. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu „Silver Ost“ d.o.o. Donji Vakuf, za izdavanje vodne suglasnosti na projektnu dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokaliteta objekta samouslužne autopraonice, koja se planira graditi u ul. 14. septembar, općina Donji Vakuf, na osnovu člana 114., a u vezi sa članom 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj suglasnosti**

1. Investitoru „Silver Ost“ d.o.o. Donji Vakuf, daje se vodna suglasnost na projektnu dokumentaciju: „Glavni projekt montažne samouslužne autopraonice“, urađen od strane „EDI ING“ d.o.o. Donji Vakuf, u travnju 2020.god., revidiran od strane „Saraj Inženjering“ d.o.o. Sarajevo a u postupku pribavljanja građevinske dozvole.
2. Projektna dokumentacija navedena u točki 1. ovog Rješenja, ovjerena je u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama i ista je sastavni dio ovog rješenja.
3. Ova vodna suglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja suglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
4. Vodna suglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije iz tačke 1. ovog Rješenja koja je sastavni dio ovog rješenja i ista se ovjerena od strane ove Agencije u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama vraća investitoru na trajno čuvanje.
5. Vodna suglasnost se daje pod slijedećim uvjetima:
 - 5.1 Radove na izgradnji objekata za prikupljanje, odvođenjem i tretmanom oborinskih, onečišćenih voda sa radnih, saobraćajnih i pripadajućih manipulativnih površina izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 5.2 Nakon izvođenja radova sistema odvodnje i pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i sigurnost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 5.3 Način ugradnje separatora i stavljanje istog u pogon uskladiti sa proizvođačem opreme.
 - 5.4 Od isporučitelja separatora pribaviti garanciju da će parametri kvaliteta pročišćenih oborinskih voda biti u granicama propisanih vrijednosti, definiranih u važećoj Uredbi o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj: 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 5.5 Da se nakon predviđenih uređaja za tretman otpadnih voda, a prije njihovog upuštanja u recipijent izvrši ugradnja revizionioh šahtova na svim ispustima, a u svrhu praćenja kvaliteta efluenta (monitoring).
 - 5.6 U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 5.7 Manipulativna i parking površinu potrebno je izvesti sa odgovarajućim nagibima i pripadajućim slivnicima.
 - 5.8 U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.

- 5.9 Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i strojeve koje su tehnički ispravne, bez curenja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
- 5.10 Predvidjeti da se sav nastali otpad prikuplja u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.
6. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uvjeta, propisanih u ovoj vodnoj suglasnosti i suglasnostima izdanim od strane drugih nadležnih organa.
7. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja predmetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
8. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne suglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Službene novine Federacije BiH“ broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
9. Ova vodna suglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od pravosnažnosti ovog rješenja, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za gradnju i započeta izgradnja objekata u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja.
10. Ovo rješenje o vodnoj suglasnosti može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentirani zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Investitor poslovnog objekta - automatska samouslužna praonica „Silver Ost“ d.o.o. Donji Vakuf podnio je zahtjev za izdavanje vodne suglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda iz objekta - automatska samouslužna praonica „Silver Ost“ d.o.o. Donji Vakuf s pratećim sadržajima a koji se planira graditi ul.14. septembar, općina Donji Vakuf, na zemljištu označenom kao k.č. broj 655/4, K.O. Donji Vakuf, općina Donji Vakuf.

Uz zahtjev je dostavljena dokumentacija:

- Kopija Rješenja o registraciji broj: 051-0-Reg-22-000646 od 26.01.2023. izdano od općinskog suda u Travniku.
- Kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji od 05.05.2023.godine, izdanog od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Novi Travnik.
- Kopija uplatnice administrativne takse.
- Posjedovni list br.2604 i katastarska skica izdani od Odjela imovinsko pravnih poslova općine Donji Vakuf.
- Zemljišnoknjižni izvadak br.4710 od 07.05.2021.god., izdan od Općinskog suda u Bugojnu.
- Posjedovni list br. 2604 izdan od Općinske službe za prostorno uređenje, katastar i imovinsko pravne poslove.
- Idejni projekt montažne samouslužne autopraonice izrađen od "EDI- ING" d.o.o. Donji Vakuf iz 4/2020.
- Nalaz i stručno mišljenje Komisije za izdavanje stručnih mišljenja za izdavanje urbanističkih suglasnosti br. UPI-05-19-00325/21 od 31.05.2021.
- Situacija terena s ucrtanom lokacijom budućeg objekta .
- „Glavni projekt montažne samouslužne autopraonice“, urađen od strane „ EDI ING“ d.o.o. Donji Vakuf, izrađenu u travnju 2020.god., revidiran od strane „Saraj Inžinjeri“ d.o.o. Sarajevo.
- Izvještaj revizije za glavni projekt montažne, samouslužne radionice izrađen od strane „Saraj Inžinjeri“ d.o.o. Sarajevo.
- Rješenje o Prethodnoj vodnoj suglasnosti br. UP-1/25-1-40-263-3/21 od 24.08.2021. god., izdano od AVP Sava.

U dokaznom postupku a na osnovu dostavljene dokumentacije utvrđeno je sljedeće:

- Predmetna lokacija se nalazi u ulici 14. septembar, općina Donji Vakuf označenom kao k.č. broj 655/4, K.O. Donji Vakuf, općina Donji Vakuf i gradit će se u sklopu benzinske crpke za koju je izdana Vodna dozvola.
- Autopraona će se sastojati od tri boksa sa nadstrešnicom dimenzija 18,30 x 6,80 m i kontejnerom za opremu, dimenzija 6,06 x 2,60 m.
- Na lokaciji je izveden priključak instalacije vodovoda s gradske vodovodne mreže.
- Sanitarno fekalne vode će se prikupljati putem fekalne kanalizacije i bit će spojene na gradsku kanalizaciju.
- Oborinske vode sa prometnica, parking prostora i manipulativnih površina samouslužne autopraonice će se skupljati preko, vodonepropusne podloge u padu kao i sustavu kanalisa, slivnika i podzemnih kolektora do separatora ulja i masti s ispuštom u vodotok Vrbas.
- Projektna dokumentacija je urađena u skladu sa uvjetima iz prethodne vodne suglasnosti, broj: UP-1/25-1-40-263-3/21 od 24.08.2021.god., izdate od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, dostavljene projektne dokumentacije, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom suglasnosti, u točki 4. dispozitiva Rješenja, propisani uvjeti u skladu sa odredbama Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06); te Pravilnikom o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl. novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), te odredbama Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu 70,00 KM u skladu sa članom 7. stav 1. Tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku

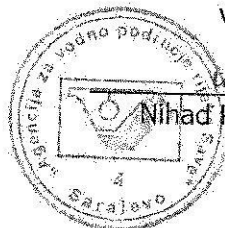
Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

Žalba se taksira sa 15,00 KM u biljezima po tarifnom broju 3. tarife federalnih upravnih taksi.

Voditelj postupka

Marko Barić, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „Silver Ost“ d.o.o. Donji Vakuf, 14. septembar bb, Donji Vakuf
- ⊖ AVP-ISV -Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava