



Adresa: **Ul.H.Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-221-9/22**
Datum: **01.08.2022. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „SERVICE MAXX“ d.o.o. Sarajevo, za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije prodajnog salona auta, autoservisa sa autopraonom, izgrađene u ul. Safeta Zajke 181, općina Novi Grad -Sarajevo, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 49/99), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „SERVICE MAXX“ d.o.o. Sarajevo, daje se vodna dozvola za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije prodajnog salona auta, autoservisa sa autopraonom, izgrađene u ul. Safeta Zajke 181, općina Novi Grad –Sarajevo, na zemljištu označenom kao k.č. br. 2281/1, 2281/5 i 2281/3, K.O Donji Butmir (po starom premjeru), općina Novi Grad-Sarajevo.
 2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
 3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da pravno lice „SERVICE MAXX“ d.o.o. Sarajevo, obezbjedi da se sistem za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda sa lokacije autoservisa i autopraonice u ulici Safeta Zajke 181 održavaju u funkcionalnom stanju i koriste u skladu sa namjenom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Čišćenje separatora i pratećih elemenata, te odvoz i konačno zbrinjavanje otpadnog mulja i taloga, kao i opasnog otpada sa lokacije predmetne autopraonice može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.
 - 3.3. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnih objekata je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet tehnoloških otpadnih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti u skladu sa članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20 i 96/20).
 - 3.4. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa članom 19. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.
- Izveštaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).

- 3.5. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i ostali otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 3.6. Na predmetnoj lokaciji nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode.
- 3.7. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama, izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 12. i 13. tabele te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
7. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
9. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
11. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
12. Ova vodna dozvola može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „SERVICE MAXX“ d.o.o. Sarajevo, zahtjevom broj: 028/22 od 09.05.2022 godine se obratilo ovoj Agenciji za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije prodajnog salona auta, autoservisa sa autopraonom, izgrađene u ul. Safeta Zajke 181, općina Novi Grad –Sarajevo, na zemljištu označenom kao k.č. br. 2281/1, 2281/5 i 2281/3, K.O Donji Butmir (po starom premjeru), općina Novi Grad-Sarajevo.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Rješenje o upisu u sudski registar, broj: 065-0-Reg-15-004931 od 15.01.2016. godine, izdat od strane Općinskog suda u Sarajevu- ovjerena kopija
- Uvjerjenja o poreznoj registraciji izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda Sarajevo od 02.02.2016. godine- ovjerena kopija,

- Uvjerjenje o upisu u Jedinstven registar obveznika indirektnih poreza, izdato od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka, broj: 04/1-17-UPJR/1-3171-2/16 od 02.06.2016. godine – ovjerena kopija,
- Kopija uplatnice administrativne takse,
- Ugovor o podzakupu poslovnog prostora od 31.12.2019 godine sklopljen između „KMAG BH“ d.o.o. Sarajevo i „SERVICE MAXX“ d.o.o. Sarajevo,
- Rješenje o vodnoj dozvoli broj: UPI/25-3-40-258-3/17 od 20.06.2017. godine, izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Rješenje o vodnoj dozvoli broj: 07-05-25-6987/18 Od 11.05.2021 godine izdato od strane Ministarstva privrede kantona Sarajevo,
- Izvještaj o ispitivanju kvaliteta otpadnih voda broj: 689/22, urađen od strane „Inspekt RGH“ d.o.o. Sarajevo, april 2022. godine,
- Ugovor broj 200/22-DS od 05.01.2022 godine o čišćenju separatora, septičke jame i odvozu otpada sa predmetne lokacije zaključen sa „DELTA PETROL d.o.o. Kakanj,
- Radni nalog za čišćenje separatora i septičke jame broj 08-06/22 od 10.06.2022 godine sačinjen od strane „DELTA PETROL“ d.o.o. Sarajevo.

A. Tehnička dokumentacija

- Projekat izvednog stanja hidroinstalacija kompleksa „SERVICE MAXX“ d.o.o. Sarajevo, urađen od strane pravnog lica „ENCOS“ d.o.o. Sarajevo, februar 2021 godine(uvid prilikom uviđaja),

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari i u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19 i 41/20), izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-221-8/22 od 28.07.2022. godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i izvršenim uviđajem na licu mjesta može se konstatovati sljedeće:

Lokacija predmetnog poslovnog objekta se nalazi u ulici Safeta Zajke 181, općina Novi Grad-Sarajevo na zemljištu označenom kao k.č. broj 2281/1, 2281/5 i 2281/3, K.O Donji Butmir.

Na lokaciji predmetne fabrike se nalazi objekat u kojem su smještene sljedeće cjeline: kancelarije, prodajni salon auta, prostor za servisiranje motornih vozila, autopranica za vlastite potrebe.

Osnovna djelatnost predmetnog poslovnog objekta prodaja auta i servisiranje motornih vozila.

Snabdijevanje vodom za potrebe poslovnog objekta-autopraona vrši se priključkom na javni vodovodni sistem kojim upravlja KJKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo.

Na lokalitetu ne postoji izgrađena javna kanalizaciona mreža.

Tehnološke otpadne vode nastaju prilikom pranja putničkih automobila. Ove vode se prikupljaju u kanal sa slivnom rešetkom a potom putem cjevovoda odvođe u trokomorni separator masti i ulja. Prečišćena voda iz separatora se prema činjenicama iz projektne dokumentacije putem cjevovoda odvođi u trokomorni separator ulja i naftnih derivata. Prečišćena otpadna voda iz separatora cjevovodom odvođi u obližnji potok.

Pravno lice „SERVICE MAXX“ d.o.o. Sarajevo se nalazi u iznajmljenom prostoru poslovnog objekta kod pravnog lica „KMAG BH“ d.o.o. Sarajevo a prema ugovoru o podzakupu poslovnog prostora sa pratećim sadržajima potpisanog dana 31.12.2019. godine

Izvještaj rezultata ispitivanja kvaliteta tehnoloških otpadnih voda urađen od strane „Inspekt-RGH“ d.o.o. Sarajevo, 168/22, februar 2022 godine, ukazuje da parametri kvaliteta otpadnih voda su u skladu sa dozvoljenim vrijednostima propisanim Uredbom.

Zbrinjavanje opasnog otpada se vrši od strane ovlaštene firme prema sklopljenom ugovoru.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka cc) i članova 15., 19. i 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, „SERVICE MAXX“ d.o.o. Sarajevo ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u sa lokaliteta prodajnog salona auta, autoservisa sa autopraonom, izgrađene u ul. Safeta Zajke 181, općina Novi Grad –Sarajevo, te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je, na ime izdavanja ovog vodnog akta, izvršio uplatu federalne pristojbe iz tar. br. 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi («Službene novine Federacije BiH», br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

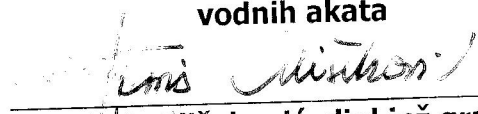
Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Behija Ahmedić, dipl.inž.tehn.

**Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata**


Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- SERVICE MAXX“ d.o.o. Sarajevo, Safeta Zajke 181, Novi Grad-Sarajevo
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Org.jed. 50
- Ⓜ Org.jed. 40-arhiva
- Oglasna tabla AVP Sava Sarajevo