



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-254-5/23**
Datum: **01.09.2023. god**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «SELLER» d.o.o. Gradačac za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških i oborinskih onečišćenih otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokaliteta objekta za skladištenje i preradu sekundarnih sirovina na lokalitetu Šljivik, grad Zenica, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. i stav (2) tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu, «SELLER» d.o.o. Gradačac, daje se vodna dozvola za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških i oborinskih onečišćenih otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokaliteta objekta za skladištenje i preradu sekundarnih sirovina na lokalitetu Šljivik, izgrađenog na zemljištu označenom kao k.č. broj: 305/1 i 305/2 K.O. Zenica I, grad Zenica.
2. Vodna dozvola se daje na osnovu dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja tokom uviđaja izvršenog na lokaciji objekta i uz sljedeće uslove:
 - 2.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa dostavljenom dokumentacijom i uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 2.2. S obzirom da se prostor zajednički koristi sa Podzakupodavcem «MODERNIZACIJA» d.o.o. Gradačac, sve obaveze koje proističu iz ove vodne dozvole odnose se i na pravno lice «SELLER» d.o.o. Gradačac.
 - 2.3. Da u roku važenja ovog rješenja Korisnik predmetnog objekta ishoduje saglasnosti i dozvole od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama, uredbama i dr. u cilju nesmetanog obavljanja registrovane djelatnosti.
 - 2.4. Da se, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se tehnološke i oborinske onečišćene otpadne vode sa radnih, saobraćajnih i manipulativnih površina, nesmetano sakupljaju i odvođe do objekta predviđenog za tretman otpadnih voda (separator ulja i masti), a zatim ovako tretirane vode ispuštaju u gradsku kanalizaciju (prema dostavljenoj projektnoj dokumentaciji).
 - 2.5. Da se rabljena ulja i emulzije skladište u odgovarajućim posudama u namjenskoj prostoriji i na odgovarajući način, u cilju sprječavanja nekontrolisanog rasipanja sadržaja na okolni teren.
 - 2.6. Prečišćene vode, prije ispuštanja u recipijent, moraju ostati u maksimalno dopuštenim granicama definisanim članom 14. i 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20 i 96/20).
 - 2.7. Objekte čija je svrha odvođenje i prečišćavanje oborinskih onečišćenih i tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti, slivnici, kanalizaciona mreža) treba redovno održavati i koristiti na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost. Čišćenje i pražnjenje uređaja za tretman otpadnih voda, odnosno separatora ulja i masti može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema posebnom ugovoru. Korisnik je obavezan da redovno vodi dnevnik o pražnjenju i odvozu sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, izdvojenim naftnim derivatima i talogu iz taložnika i separatora ulja i masti.
 - 2.8. Korisnik objekata je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz oba okna za monitoring u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.

- 2.9. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
 - 2.10. Talog iz separatora, kao i ostali opasni i neopasni otpad se ne smije ni privremeno odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 2.11. Da se u skladu sa propisima iz oblasti zaštite okoliša vrši bezbjedno skladištenje i postupanje sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu (adekvatnim mjerama onemogućiti bilo kakvo istjecanje i rasipanje opasnih i štetnih materija u tlo i vode).
 - 2.12. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova propisanih u saglasnostima i dozvolama izdatim od strane drugih nadležnih organa, a odnose se na korištenje i zaštitu voda i nisu u suprotnosti sa uslovima iz ove vodne dozvole.
3. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisane evidencije te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada («Službene novine Federacije BiH», broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1. Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
 4. U periodu važenja ove dozvole, Korisnik je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
 5. U slučaju izvanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, korisnik predmetnog objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti izvanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
 6. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu obuhvaćenom ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
 7. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do šteta ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je dužan uzroke nastalih šteta otkloniti, a nastale štete trećim licima nadoknaditi.
 8. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
 9. U ovoj upravnoj stvari plaćene su sve upravne pristojbe.
 10. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) i 129. Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 1 (jedne) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
 11. Prije isteka važnosti ove dozvole Korisnik je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
 12. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice, «SELLER» d.o.o. Gradačac, dana 20.06.2023. godine, podnijelo je zahtjev za izdavanje vodne dozvole za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških i oborinskih onečišćenih otpadnih voda u prirodni recipijent sa lokaliteta objekta za skladištenje i preradu sekundarnih sirovina, izgrađenog na lokalitetu Šljivik, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 305/1 i 305/2 K.O. Zenica I, grad Zenica.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjereni kopiji Rješenja o izmjenama podataka broj: 032-0-Reg-22-002004 od 18.01.2023. izdatog od Općinskog suda u Tuzli,
- Kopija Uvjerenja o registraciji poreznog obveznika od 16.04.2021. izdatog od Porezne uprave FBiH-Kantonalni porezni ured Tuzla,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi,
- Kopija Ugovora o zakupu poslovnog prostora zaključenog dana 01.09.2018. između Zakupodavca «ADRIATIC OSIGURANJE» d.d. Sarajevo i Zakupnika «MODERNIZACIJA» d.o.o. Gradačac, broj: 18595373,
- Kopija Aneksa br. 1 Ugovora o zakupu poslovnog prostora broj: 18595373 zaključenog dana 01.06.2022. između Zakupodavca «ADRIATIC OSIGURANJE» d.d. Sarajevo i Zakupnika «MODERNIZACIJA» d.o.o. Gradačac,
- Kopija Ugovora o podzakupu poslovnog prostora zaključenog dana 01.03.2023. između Podzakupodavca «MODERNIZACIJA» d.o.o. Gradačac i Podzakupca «SELLER» d.o.o. Gradačac,
- Kopija Rješenja o upotrebi građevine (na ime «MODERNIZACIJA» d.o.o. Gradačac) broj: 12-23-04652/17 od 27.06.2017. izdatog od Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona,
- Kopija Rješenja o odobrenju za građenje (na ime «MODERNIZACIJA» d.o.o. Gradačac) broj: 12-23-03843/17 od 10.05.2017. izdatog od Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona,
- Kopija katastarskog plana UR broj: 04-26-10-3907/2023-3 od 19.04.2023. izdatog od Službe za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grada Zenica,
- Kopija Izvoda iz posjedovnog lista broj 1054 od 19.04.2023. izdatog od Službe za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grada Zenica,
- Kopija Zemljišnoknjižnog izvotka broj: 043-0-NAR-23-012 259, ZK uložak broj: 616, od 25.07.2023., izdatog od Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Zenici,
- Glavni projekat – skladište sekundarnih sirovina-čisti metali i neopasan otpad-pretovarna (transfer) stanica Šljivik Zenica broj: A-24/17, januar 2017., urađen od «ARHITEKT» d.o.o. Zenica (na uvid).

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku i uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodenih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je obilazak predmetnog objekta i tom prilikom je sačinjen Zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-254-4/23 od 30.08.2023. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće:

- Predmetni objekat izgrađen je na lokalitetu Šljivik, grad Zenica. Na predmetnom, ograđenom lokalitetu površine cca 5.600 m² se nalaze: upravni objekat, pomoćni objekti, boksovi u kojima se vrši razdvajanje sirovina, kolska vaga, vanjske radne, skladišne i manipulativne površine, separator masti i ulja. Sve radne, manipulativne i saobraćajne površine su uređene i asfaltirane sa riješenim sistemom odvodnje onečišćenih voda.
- Pravno lice «SELLER» d.o.o. Gradačac je podzakupac predmetnog objekta. Pravna lica «SELLER» d.o.o. Gradačac i «MODERNIZACIJA» d.o.o. Gradačac (podzakupodavac) zajednički koriste predmetni objekat.
- Pravno lice «MODERNIZACIJA» d.o.o. Gradačac je za predmetni lokalitet ishodovalo odobrenje za upotrebu, te okolišnu dozvolu broj: UPI 05/2-23-19-5-256/21 MK od 10.02.2022., izdatu od Federalnog ministarstva okoliša i turizma. Također, redovno se radi čišćenje separatora masti i ulja i monitoring otpadnih voda.
- Onečišćene oborinske vode sa radnih, saobraćajnih i manipulativnih površina se prikupljaju sistemom betonskih kanala sa rešetkom i uličnih slivnika i odvođe na tretman u tipski separator separator ulja i masti. Prečišćene vode se preko okna za monitoring ispuštaju u gradsku kanalizaciju (prema dostavljenoj projektnoj dokumentaciji).
- Otpadna ulja, emulzije i sl. su smješteni u zatvorenom prostoru, u adekvatnim posudama u tankvani. Takođe u istom prostoru se skladište i akumulatori u odgovarajućim posudama.

- Prikupljene sekundarne sirovine se transportuju na dalju preradu.

Tačka 3. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka, dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom dozvolom u tački 2. dispozitiva Rješenja propisani uslovi u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka s) i tačka cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije, konstatuje se da je podnosilac zahtjeva «SELLER» d.o.o. Gradačac, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada i za ispuštanje tehnoloških i oborinskih onečišćenih otpadnih voda u prirodni recipijent, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 70 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta: Sanja Miličić, građ.ing.

za Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Alisehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- «SELLER» d.o.o.
Sarajevska bb, 76250 Gradačac
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40 – arhiva
- oglasna ploča – AVP Sava