



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-444; 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-I/25-2-40-084-2/21**

Datum: **11.03.2021. god**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «KAMELIA» d.o.o. Doboj Jug za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških i oborinskih onečišćenih otpadnih voda sa lokaliteta poslovnog kompleksa u naselju Matuzići, općina Doboj Jug, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 48/99), donosi

R J E Š E N J E **o vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu «KAMELIA» d.o.o. Doboj Jug, daje se vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških i oborinskih onečišćenih otpadnih voda sa lokaliteta kompleksa objekata kojeg čine: prodajno servisni objekat sa autoservisnom radionicom i autopraonicom, interna benzinska pumpa i ostali prateći sadržaji koji se planira graditi u naselju Matuzići na zemljištu označenom kao k.č. 255/1 i 316/3 K.O. Matuzići, općina Doboj Jug, a na osnovu projektne dokumentacije:
 - Glavni projekat prikupljanja, odvodnje i tretmana otpadnih voda na lokalitetu poslovnog objekta «KAMELIA» d.o.o. Matuzići - Doboj Jug, urađen od strane «TZI-INŽENJERING» d.o.o. Sarajevo, broj: 154/2021, januar 2021. godine (revidovan od strane «ATRIUS PROJEKT» d.o.o. Živinice, broj: V-03-02/21, februar 2021. godine).Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje (legalizacija izgrađenih objekata) u skladu sa Zakonom o građenju.
2. Projektna dokumentacija navedena u tački 1. ovog Rješenja, ovjerena je u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama i ista je sastavni dio ovog rješenja.
3. Vodna saglasnost se donosi na osnovu pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. ovog rješenja, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uslovima:
 - 3.1. Sve radove na izgradnji sistema za prikupljanje i tretman oborinskih i tehnoloških otpadnih voda te odvodnju prečišćenih voda nastalih na lokalitetu kompleksa objekata u naselju Matuzići, općina Doboj Jug izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. ovog Rješenja.
 - 3.2. Izvođenje radova vršiti na način utvrđen u opisu tehničkog rješenja i tehničkih uslova izvođenja radova iz projektne dokumentacije a u skladu sa uslovima iz ove vodne saglasnosti.
 - 3.3. Usvojenim sistemom prečišćavanja otpadnih voda mora se obezbijediti da prečišćene oborinske i tehnološke otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, ostanu u maksimalno dopuštenim granicama definisanim članom 14. i članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20 i 96/20).
 - 3.4. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza postrojenja za prečišćavanje oborinskih i tehnoloških otpadnih voda, prije konačnog ispusta u postojeći kanalizacioni sistem izvesti posebno reviziono okno koja će služiti kao okno za uzimanje uzoraka (monitoring okno).
 - 3.5. Tehnologiju izvođenja radova prilagoditi uslovima na terenu, uz odgovarajuća osiguranja ljudi i materijalnih dobara.
 - 3.6. U toku izvođenja radova na izgradnji sistema za prikupljanje i tretman otpadnih voda predmetnog poslovnog kompleksa objekata, otpad se ne smije ni privremeno odlagati na zemljišnu česticu «vodno dobro», odnosno unositi u vodotok i na njegove obale.
 - 3.7. Predvidjeti da se sav nastali otpad prikuplja i zbrinjava izvan površina obuhvaćenim uticajem velikih voda, a u skladu sa važećim propisima o postupanju sa otpadom.
 - 3.8. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim (pogoršanje kvaliteta vode i dr) kao i postojeće korisnike voda.

- 3.9. Za skladištenje nafte i naftnih derivata ugraditi dvoplašne podzemne rezervoare sa sistemom za kontrolu nepropusnosti međuplašnog prostora spremnika.
- 3.10. Ugradnju rezervoara za skladištenje nafte i naftnih derivata izvršiti u skladu sa uputstvima proizvođača i važećim propisima za tu vrstu radova.
- 3.11. Nakon izvođenja radova na ugradnji dvoplašnih podzemnih rezervoara za skladištenje nafte i naftnih derivata izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
4. Ukoliko se izvođenjem predmetnih radova ili drugim aktivnostima vezanim za iste te korištenjem objekata predmetnog kompleksa prouzrokuju štete i naruši stabilnost korita rijeke Usore, postojećih objekata i obala vodotoka ili nanese štete trećim licima, podnositelj zahtjeva je obavezan uzroke nastanka štetnih promjena otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
5. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektu obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
6. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti koje bi ugrozile kvalitet voda obavezno izvjestiti nadležne organe i postupati po nalogu mjerodavnih institucija te preduzimati hitne mjere i aktivnosti na sprečavanju širenja onečišćenja i na otklanjanju uzroka onečišćenja.
7. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH» broj 31/15, 55/19 i 41/20).
8. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
9. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti rješenja, ukoliko do tog dana nije pribavljeno odobrenje za izvođenje predmetnih radova od strane nadležnog organa i započeti radovi.
10. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice «KAMELIA» d.o.o. Doboj Jug, svojim zahtjevom, zaprimljenim 22.02.2021. godine, zatražilo je izdavanje vodne saglasnosti za kompleks objekata kojeg čine: prodajno servisni objekat sa autoservisnom radionicom i autopraonicom, interna benzinska pumpa i ostali prateći sadržaji koji se planira graditi u naselju Matuzići na zemljištu označenom kao k.č. 255/1 i 316/3 K.O. Matuzići, općina Doboj Jug a u postupku pribavljanja odobrenja za građenje (legalizacija izgrađenih objekata).

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-20-003048 izdatog dana 08.12.2020. godine od strane Općinskog suda u Zenici,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji poreznog obveznika izdatog dana 03.12.2020. godine od strane Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalni porezni ured Zenica,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o registraciji/upisu u Jedinostveni registar obveznika indirektnih poreza broj: 04/1-17-1-UPJR/1-5744-2/12 izdatog dana 20.11.2012. godine od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka,
- Kopija Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-712-17/19 izdatog dana 21.07.2020. godine od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Ovjerena kopija Komunalne saglasnosti broj: 01-004-24-2/19 na lokaciju i izgradnju poslovnog objekta prodajno-servisnog centra izdate dana 28.10.2019. godine od strane JKP «VIS» d.o.o. Doboj Jug,
- Glavni projekat prikupljanja, odvodnje i tretmana otpadnih voda na lokalitetu poslovnog objekta «KAMELIA» d.o.o. Matuzići - Doboj Jug, urađen od strane «TZI-INŽENJERING» d.o.o. Sarajevo, broj: 154/2021, januar 2021. godine (na uvid i ovjeru),
- Konačan izvještaj o izvršenoj reviziji projektne dokumentacije urađen od strane «ATRIUS PROJEKT» d.o.o. Živinice broj: V-03-02/21, februar 2021. godine (na uvid),

- Kopija Rješenja broj: 05-19-148/20 o odobrenju gradnje poslovnog objekta na parceli označenoj kao k.č. broj: 255/1 K.O. Matuzići, općina Doboj Jug izdatog dana 25.03.2020. godine od strane Službe za urbanizam, katastar i geodetske poslove Općina Doboj Jug,
- Kopija Rješenja broj: 05-19-618/20 o upotrebi poslovnog objekta izgrađenog na parceli označenoj kao k.č. broj: 255/1 K.O. Matuzići, općina Doboj Jug izdatog dana 27.08.2020. godine od strane Službe za urbanizam, katastar i geodetske poslove Općina Doboj Jug,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj i administrativnoj taksi.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je sljedeće:

- Kompleks objekata «KAMELIA» d.o.o. Doboj Jug lociran je na desnoj obali rijeke Usore uz magistralnu cestu M4 Doboj-Tešanj-Banja Luka. Za potrebe servisiranja i pranja kamiona na parceli označenoj kao k.č. broj: 255/1 K.O. Matuzići izgrađen je poslovni objekat - prodajno servisni objekat sa 9 servisnih mjesta, autopraonicom i pratećim sadržajima, plato za parking prostor i manipulaciju vozila dok je na parceli označenoj kao k.č. broj: 316/3 K.O. Matuzići izgrađen objekat benzinske pumpe za internu upotrebu.
- Za smještaj goriva izgrađen je ukopani čelični dvoplašni rezervoar kapaciteta 40 m³ a za smještaj AD Blue aditiva rezervoar kapaciteta 5 m³.
- Na predmetnom lokalitetu je izgrađena vodovodna i kanalizaciona mreža kojom upravlja JKP «VIS» d.o.o. Doboj Jug te je snabdijevanje vodom za sanitarne, tehnološke potrebe i hidrantsku mrežu obezbijedeno priključkom na gradski vodovodni sistem.
- Sanitarne-fekalne otpadne vode će se prikupljati zasebnim kanalizacionim sistemom sa ispuštanjem u gradsku kanalizacionu mrežu.
- Tehnološke otpadne vode nastale na platou za pranje vozila kao i otpadne vode sa pretakališta interne benzinske pumpe će se prikupljati zasebnim kanalizacionim sistemom sa slivnicima te odvesti na tretman u separator ulja i masti kapaciteta 6l/sec sa koalescentnim filterom. Prečišćene vode će se zajedno sa zasebno prikupljenim i prečišćenim oborinskim onečišćenim vodama sa saobraćajnih i manipulativnih površina (nakon tretmana u postojećem separatoru masti i ulja kapaciteta 10l/sec), preko okna za monitoring, ispuštati u gradsku kanalizacionu mrežu kojom upravlja JKP «VIS» d.o.o. Doboj Jug.
- Za prodajno servisni objekat izgrađen na parceli označenoj kao k.č. broj: 255/1 K.O. Matuzići, općina Doboj Jug izdato je Rješenje o upotrebi od strane nadležne službe Općine Doboj Jug.
- Projektna dokumentacija je urađena u skladu sa uslovima iz prethodne vodne saglasnosti izdate od ove Agencije.

Projektna dokumentacija, dostavljena uz zahtjev, urađena je i revidovana od strane pravnih lica koja imaju Ovlaštenje izdato od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (sa liste «A»).

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti izdatog od strane ovog organa, broj: UP-I/25-1-40-712-17/19 od 21.07.2020. godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju: Glavni projekat prikupljanja, odvodnje i tretmana otpadnih voda na lokalitetu poslovnog objekta «KAMELIA» d.o.o. Matuzići - Doboj Jug, urađen od strane «TZI-INŽENJERING» d.o.o. Sarajevo, broj: 154/2021, januar 2021. godine, data vodna saglasnost na istu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama člana 114. Zakona o vodama, te članom 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u iznosu od 60 plus 3 KM u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Nermina Hodžić, dipl.ing.građ.

Prilog:

- Ovjerena projektna dokumentacija: Glavni projekat prikupljanja, odvodnje i tretmana otpadnih voda na lokalitetu poslovnog objekta «KAMELIA» d.o.o. Matuzići - Doboj Jug, urađen od strane «TZI-INŽENJERING» d.o.o. Sarajevo, broj: 154/2021, januar 2021. godine
- Konačan izvještaj o izvršenoj reviziji projektne dokumentacije urađen od strane «ATRIUS PROJEKT» d.o.o. Živinice broj: V-03-02/21, februar 2021. godine

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović
Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- «KAMELIA» d.o.o. Doboj Jug
ul. Dobojska br 23, 74203 Matuzići, Doboj Jug
- AVP, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča, AVP Sava