



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-562-4/23**
Datum: **04.03.2024. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „ROBOT GENERAL TRADING Co“ d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovno-skladišnih objekata PPSC sa pratećim sadržajima, izgrađenih u naselju Rajlovac, općina Novi Grad Sarajevo, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine broj“ 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu „ROBOT GENERAL TRADING Co“ d.o.o. Sarajevo daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovno-skladišnih objekata PPSC sa pratećim sadržajima, izgrađenih na zemljištu označenom kao k.č. broj 30, 31, 32, 33/2, 66/3, 67/1, 67/4, 34/1, 34/3, 35/2 dio 19 K.O. Rajlovac (novi premjer), što odgovara k.č. broj 1099/1 i 1702/1 K.O. Crnotina (stari premjer), općina Novi Grad Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na lokaciji objekata i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnim čeličnim rezervoarima smještenim u betonsko korito ukupne zapremine $V=30$ t, sa pripadajućom armaturom za rukovanje, praćenje i sigurnost rada.
 - 3.3. Skladištenje lož ulja, energenta za rad kotlovnice, vršiti u podzemnim čeličnom spremniku zapremine $V = 10$ m³.
 - 3.4. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.5. Da se oborinske onečišćene vode sa lokacije istakališta lož ulja, interne benzinske pumpe, saobraćajnih, parking i manipulativnih površina poslovno-skladišnih objekata prikupljaju sistemom slivnika sa slivnom rešetkom i internom kanalizacionom mrežom odvedu do uređaja za tretman – separator ulja i naftnih derivata, a zatim prečišćene preko okna za monitoring odvedu do ispusta izvedenog u rijeku Bosnu.
 - 3.6. Da se u roku od godinu dana izvrši ugradnja tipskog separatora ulja i naftnih derivata sa koalescentnim filterom za tretman oborinskih onečišćenih voda sa lokacije kotlovnice i interne benzinske pumpe i monitoring okno za uzorkovanje prečišćenih oborinskih voda, prije ispusta u rijeku Bosnu.
 - 3.7. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.

- 3.8. Da se poduzmu sve potrebne mjere kojima bi se obezbijedilo da prečišćene oborinske vode, prije ispuštanja u recipijent, zadovolje granične vrijednosti emisije definisane članom 14. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).
- 3.9. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka effluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
- 3.10. Da prikupljanje, odvoz i konačno zbrinjavanje opasnog otpada sa lokacije poslovno-skladišnih objekata sa pratećim sadržajima može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
- 3.11. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, prosipanja motornog ili lož ulja, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (materijal za upijanje: piljevina, prikladni adsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.12. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, vlasnik odnosno korisnik predmetnog objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti vanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog poslovno-skladišnog objekta sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice „ROBOT GENERAL TRADING Co“ d.o.o. Sarajevo obratilo se ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije poslovno-skladišnih objekata PPSC sa pratećim sadržajima, izgrađenih na zemljištu označenom kao k.č. broj 30, 31, 32, 33/2, 66/3, 67/1, 67/4,, 34/1, 34/3, 35/2 dio 19 K.O. Rajlovac (novi premjer), što odgovara k.č. broj 1099/1 i 1702/1 K.O. Crnotina (stari premjer), općina Novi Grad Sarajevo.

U provedenom postupku, uz zahtjev za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli, dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Sarajevu broj: 065-0-RegZ-23-013333 dana 04.12.2023. godine;
- Kopija Uvjerenja o registraciji poreznog obveznika donesenog od strane Porezne uprave FBiH-Kantonalni porezni ured Sarajevo dana 23.09.2019. godine;
- Kopija Rješenja o odobrenju za korištenje kompleksa poslovnih objekata donesenog od strane Općinske službe za urbanizam, stambene i komunalne poslove Općine Novi Grad Sarajevo, broj: 06-23-2627/04 dana 06.10.2004. godine;
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda za objekat „ROBOT GENERAL TRADING Co“ Sarajevo, PJ Rajlovac, novembar 2023. godine;
- Kopija Ugovora o čišćenju separatora i septičke jame i zbrinjavanju opasnog otpada sklopljenog sa DELTA PETROL d.o.o. Kakanj, ugovor br. 174/24-DS dana 06.02.2024. godine;
- Projekat izvedenog stanja vanjskih hidrotehničkih instalacija PPSC Robot i Hipermarket – Rajlovac, urađen od strane „ES HYDROTECHNICS“ d.o.o. Sarajevo, april 2018. godine (na uvid);
- Izjava da se interna benzinska pumpa koristi za vlastite potrebe, data od strane Direktora dana 22.02.2024. godine;
- Izjava da se autopraonica na adresi Rajlovačka cesta broj 41 ne koristi za vlastite potrebe, već se daje u zakup drugim pravnim ili fizičkim licima, data od strane Direktora dana 22.02.2024. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa odredbama člana 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom je sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-562-2/23 dana 01.02.2024. godine.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije i izvršenog uviđaja na predmetnom lokalitetu utvrđeno je slijedeće:

Na predmetnom lokalitetu nalazi se poslovno-skladišni objekat sa pratećim sadržajima: autopraonica koja se trenutno ne koristi, a daje se u zakup drugim pravnim licima, servis bijele tehnike, objekat kotlovnice sa podzemnim čeličnim rezervoarom za skladištenje lož ulja zapremine 10 m³, poslovni objekat sa hipermarketom i restoranom, skladišni objekti, interna benzinska pumpa, parkinzi i manipulativni prostor.

Na predmetnoj lokaciji izgrađene su vanjske hidrotehničke instalacije: priključak na javnu vodovodnu mrežu, vanjska sanitarna i hidrantska mreža, kolektori sanitarno-fekalnih otpadnih voda, kolektori oborinskih voda (dva kolektora), septička jama, separator ulja i naftnih derivata sa tretman tehnoloških otpadnih voda sa lokacije autopraonice.

Tehnološke otpadne vode nastaju u toku rada autopraonice, koje se prikupljaju putem slivne rešetke i odvođe do betonskog separatora ulja i naftnih derivata, te priključuju na kolektor oborinskih voda i odvođe do ispusta u rijeku Bosnu.

Oborinske onečišćene vode sa sa lokacije kotlovnice i interne benzinske pumpe se prikupljaju putem slivnika sa slivnom rešetkom i internom kanalizacionom mrežom (izgrađena su dva kolektora) odvođe i bez tretmana ispuštaju u rijeku Bosnu.

Na predmetnoj lokaciji izgrađena je i kotlovnica (2,2 MW), koja kao energente koristi lož ulje i zemni gas. Sladištenje lož ulja se vrši u podzemnom čeličnom jednoplašnom rezervoaru zapremine 10 m³.

Skladištenje nafte i naftnih derivata se vrši u podzemnom čeličnom rezervoaru zapremine 30 t.

Na osnovu dostavljene projektne dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodjeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama i članova 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i odredbama člana 3. tačka s) i člana 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

U skladu sa članom 61. Zakona o vodama i odredbama Pravilnika o postupcima i mjerama u slučajevima akcidenta na vodama i obalnom vodnom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj 71/09 i 102/18) korisniku predmetnog objekta utvrđene su obaveze u tački 6. dispozitiva ovog Rješenja.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarifi federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdrob, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović
Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- „ROBOT GENERAL TRADING Co“ d.o.o. Sarajevo, ul. Rajlovačka cesta broj 41, 71000 Sarajevo
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava