



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-094-2/26**

Datum: **17.03.2026. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući zahtjev Investitora „PGL-PROTECT“ d.o.o. Lukavac za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovno-proizvodnog objekta za proizvodnju i prodaju protektiranih guma sa pratećim sadržajima, prilikom dogradnje postojećeg objekta u naselju Bistarac bb, Lukavac, na osnovu člana 139. stav 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

R J E Š E N J E

1. Odbija se zahtjev Investitora „PGL-PROTECT“ d.o.o. Lukavac za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovno-proizvodnog objekta za proizvodnju i prodaju protektiranih guma sa pratećim sadržajima, u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za dogradnju postojećeg objekta u naselju Bistarac bb, Lukavac, na parcelama označenim kao k.č. 2366/1, 2366/2 i 2368 K.O. Bistarac, s obzirom da za predmetnu aktivnost nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.
2. Ukoliko tokom korištenja objekta dođe do promjene namjene istog, a pri čemu će dolaziti do produkcije i ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u površinske vode ili okoliš, Investitor je dužan da pribavi vodne akte od nadležnog organa.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor „PGL-PROTECT“ d.o.o. Lukavac obratio se zahtjevom broj: 02-0403/26 od 04.03.2026. godine za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za aktivnost ispuštanja tehnoloških otpadnih voda sa lokacije poslovno-proizvodnog objekta - proizvodnja i prodaja protektiranih guma sa pratećim sadržajima, dogradnja postojećeg objekta u naselju Bistarac bb, Lukavac, na parcelama označenoj kao k.č. 2366/1, 2366/2 i 2368 K.O. Bistarac.

U postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Zahtjev za prethodnu vodnu saglasnost broj: 01-0403/26 od 04.03.2026. godine,
- Uvjerenje o registraciji poreznog obveznika izdato dana 19.06.2008. godine od strane Kantonalni porezni ured Tuzla-ovjereni kopija,
- Aktuelni izvod iz sudskog registra matični broj: 1-9138 od 30.12.2025. godine izdat od strane Općinskog suda u Tuzli - ovjereni kopija,
- Rješenje o vodnoj dozvoli broj: 04/1-11-21-89-3/23 od 25.05.2023. godine izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona-ovjereni kopija,
- Rješenje o upotrebi broj: 05/1-23-3-269/08 od 26.02.2008. godine izdato od strane Službe za urbanizam, prostorno planiranje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, Općina Lukavac-ovjereni kopija,
- Ovjereni kopija katastarskog plana, razmjera 1:2500, broj plana 5., UR broj: 05-26-3-3802/2025-2 od 09.12.2025. godine izdato od Službe za urbanizaciju, imovinske i geodetske poslove, Grad Lukavac;
- Ovjereni kopija zemljišnoknjižnog izvotka broj: 126-0-NAR-23-005601 od 08.12.2025. godine, zk.uložak broj: 167 K.O. Bistarac, Općinski sud u Lukavcu;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi,
- Rješenje o odbijanju za vodnu dozvolu broj UP-1/21-3-40-272-5/21 od 22.07.2021. godine Rješenje o odbijanju za prethodnu vodnu saglasnost broj UP-1/21-1-40-366-2/23 od 25.08.2023. godine i

Rješenje o odbijanju za prethodnu vodnu saglasnost broj UP-1/21-1-40-056-2/24 od 27.03.2024. godine, izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo.

B. Tehnička dokumentacija

- Idejni projekat dogradnje i rekonstrukcije postojećeg poslovno-proizvodnog objekta u naselju Bistarac, Grad Lukavac investitora „PGL-PROTECT“ d.o.o. Lukavac, urađena od strane „ZEP-ING“ d.o.o. Tuzla.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Na osnovu dostavljene dokumentacije utvrđeno je sljedeće:

Lokacija poslovno-proizvodnog objekta - proizvodnja i prodaja protektiranih guma sa pratećim sadržajima se nalazi u naselju Bistarac bb, Lukavac, na parcelama označenim kao k.č. 2366/1, 2366/2 i 2368 K.O. Bistarac.

Osnovna djelatnost predmetnog poslovno proizvodnog objekta je proizvodnja protektiranih guma te prodaja i montaža svih vrsta guma. Podnosilac zahtjeva je u svom aktu naveo da su se izgrađeni kapaciteti pokazali ograničenim te da je potrebno proširiti kapacitet kako bi se imala mogućnost usluge za sve kupce.

Uz postojeći poslovno – proizvodni objekat planira se dogradnja tri nove garaže za teretna vozila. Rekonstrukcija obuhvata funkcionalne promjene: postojeći putni pogon se premješta u prostor sadašnje proizvodnje, dok se proizvodnja u potpunosti seli u drugi objekat u okviru kompleksa. Postojeći transportni pogon nakon sanacije će se koristiti kao dodatne garaže za teretni prevoz, funkcionalno povezane sa novoizgrađenim garažama. U ovom prostoru postoji servisni kanal koji će biti zatrpan.

Po izjavi podnosioca zahtjeva garaže za teretni prevoz će se koristiti u svrhu zamjene guma.

Za objekat na kome će se izvršiti dogradnja i rekonstrukcija pribavljeno je rješenje o upotrebi od nadležnog organa.

Za postojeće objekte su izdati akti od strane Agencije i to Rješenje o odbijanju za vodnu dozvolu broj UP-1/21-3-40-272-5/21 od 22.07.2021. godine, Rješenje o odbijanju za prethodnu vodnu saglasnost broj: UP-1/21-1-40-366-2/23 od 25.08.2023. godine i Rješenje o odbijanju za prethodnu vodnu saglasnost broj: UP-1/21-1-40-056-2/24 od 27.03.2024. godine.

U blizini parcele na kojoj je planiran predmetni poslovni objekat nalazi se vodotok rijeke Jale (uređeno korito) koja protiče na udaljenosti od objekta oko 370 m.

U procesu ne nastaju tehnološke vode, jer se u radu objekta ne koristi voda.

Poslovno proizvodni objekat-protektiranje i servisiranje guma sa pratećim sadržajima se snabdijeva vodom iz gradskog vodovodnog sistema.

Tehnološki proces proizvodnje protektiranih guma se sastoji od sljedećih faza: prihvatanje rabljenih guma, sortiranje i pregled rabljenih guma, brušenje guma, ugradnja gazećeg profila, vulkanizacija, skladištenje i prodaja guma.

Protektiranje guma se vrši hladnom metodom na način da se materijal (protekt), u obliku trake koji na sebi ima urađenu šaru, namotava na gazeću površinu gume. Traka se na istrošenu gumu lijepi u posebnoj komori.

Otpad koji će nastajati će se čistiti suhim putem te zbrinjavati kao komunalni otpad od strane ovlaštene firme.

U planiranom objektu neće nastajati tehnološke otpadne vode iz procesa rada a kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine FBiH“, br. 26/20, 96/20).

Kako u predmetnom objektu ne nastaju tehnološke otpadne vode kao rezultat tehnološkog postupka, kao ni oborinske onečišćene vode kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (s) a u vezi sa tačkom (cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine FBiH“, br. 26/20, 96/20), odnosno nema ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u smislu odredbi člana 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06), u skladu s članom 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22) riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Ahmedić Behija dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo
Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- „PGL-PROTECT“ d.o.o. Lukavac, Magistralni put bb, Bistarac, Lukavac (Prilog-Tehnička dokumentacija navedena pod tačkom B obrazloženja Rješenja)
- ☉ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava

