



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-422
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-215-2/22**

Datum: 12.05.2022. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu Investitora Požegić Muharema iz Donjih Rainaca, Kalesija za izdavanje vodne saglasnosti za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije benzinske stanice i autopraonice sa pratećim sadržajima, koja se planira graditi pored puta Živinice-Međaš, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98 i 49/99), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru Požegić Muharemu iz Donjih Rainaca, Kalesija, daje se vodna saglasnost za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije benzinske stanice i autopraonice sa pratećim sadržajima koja se planira graditi pored puta Živinice-Međaš, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2572/2 K.O. Lipovice, Kalesija, u skladu sa projektnom dokumentacijom:
 - Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda benzinske stanice sa samouslužnom autopraonicom na lokaciji K.O. Lipovice, urađen od strane „ATRIUS“ d.o.o. Živinice, april 2022 godine, revidovan od strane TZI-INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo, a u postupku pribavljanja odobrenja za gradnju.
2. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola, od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama i dr.
3. Vodna saglasnost se daje na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda investiciono-tehničke dokumentacije iz tačke 1. ovog Rješenja koja je sastavni dio ovog rješenja i ista se ovjerena od strane ove Agencije sve u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama vraća investitoru na trajno čuvanje, a ista će se koristiti u postupku pribavljanja odobrenja za rekonstrukciju u smislu propisa o prostornom uređenju.
4. Vodna saglasnost se daje pod slijedećim uslovima:
 - 4.1. Radove na izgradnji objekata i sistema za prikupljanje, odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda sa lokacije benzinske stanice sa autopraonicom i pratećim sadržajima izvesti u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 4.2. Nakon izvođenja radova na sistemu prikupljanja, odvodnje i prečišćavanja otpadnih voda, potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 4.3. Način ugradnje uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i stavljanje istog u pogon uskladiti sa proizvođačem opreme.

- 4.4. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez curenja tečnih goriva, maziva, hidrauličkih ulja i sl.
- 4.5. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
- 4.6. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim.
- 4.7. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza separatora, izvesti posebno reviziono okno koje će služiti kao okno za uzimanje uzoraka (monitoring okno).
- 4.8. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 02/2-1-19-1-514/21 od 07.02.2022 godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje, geodeske i imovinsko-pravne poslove, Tuzlanski kanton, Općina Kalesija.
5. Ukoliko se u toku izvođenja radova i korištenja premetnog objekta prouzrokuju štetne promjene režima voda i to prouzrokuje štete trećim licima, podnosilac zahtjeva je obavezan otkloniti nastale štete, a procjenjenu štetu nadoknaditi.
6. Investitor je obavezan pridržavati se svih mjera i uslova, propisanih u ovoj vodnoj saglasnosti i saglasnostima izdatim od strane drugih nadležnih organa.
7. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl. novine Federacije BiH“ broj: 31/15, 55/19 i 41/20).
8. Ova vodna saglasnost prestaje važiti istekom roka od dvije godine od dana pravosnažnosti rješenja, ukoliko u tom periodu ne bude pribavljeno odobrenje za gradnju i započeta rekonstrukcija objekata u skladu sa glavnim projektom iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja.
9. Ova vodna saglasnost može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor Požegić Muharem iz Donjih Rainaca, Kalesija, pismenim zahtjevom zaprimljenim u ovoj Agenciji dana 10.05.2022 god., zatražilo je izdavanje vodne saglasnosti za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i tehnoloških otpadnih voda sa lokacije benzinske stanice i autopraonice sa pratećim sadržajima koja se planira graditi pored puta Živinice-Međaš, a u postupku pribavljanja odobrenja za rekonstrukciju i modernizaciju.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavljena je slijedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Ovjerena kopija lične karte Muharema Požegića iz Kalesije,
- Uplatnica za upravnu taksu u iznosu od 60.00 KM,
- Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 02/2-1-19-1-514/21 od 07.02.2022 godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje, geodeske i imovinsko-pravne poslove, Tuzlanski kanton, Općina Kalesija,
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: UP-I/25-1-40-379-7/21 od 20.09.2021 godine izdato od strane «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo,
- Rješenje o okolinskoj dozvoli broj: 12/1-19-026947/21 od 24.09.2021 godine izdato od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice, Tuzlanski kanton,
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: 04/1-21-027946/21 od 05.11.2021 godine izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona,

- Obavijest o okolinskoj dozvoli broj: 12/1-19-038067/21 od 03.12.2021 godine izdata od strane Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona.

B. Tehnička dokumentacija

- Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda benzinske stanice sa samouslužnom autopraonicom na lokaciji K.O. Lipovice, urađen od strane „ATRIUS“ d.o.o. Živinice, april 2022 godine, revidovan od strane TZI-INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo, a u postupku pribavljanja odobrenja za gradnju.
- Revizija Glavni projekat snabdijevanja vodom i dispozicija otpadnih voda benzinske stanice sa samouslužnom autopraonicom na lokaciji K.O. Lipovice, urađen od strane „ATRIUS“ d.o.o. Živinice, april 2022 godine urađena od strane „TZI-INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo.

U provedenom postupku konstatovano je sljedeće:

Glavni projekat, iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, urađen je od strane ovlaštenog pravnog lica.

Lokacija planiranog poslovnog objekta je pored puta Živinice-Međaš na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2572/2 K.O. Lipovice, Kalesija.

Predmetna parcela se nalazi na cca 400,00 m udaljena od potoka Gribaja.

Na predmetnom lokalitetu je planirana izgradnja benzinske stanice sa samouslužnom autopraonicom.

Parcela označena kao k.č. broj: 2572/2 K.O. Lipovice, Kalesija se nalazi u IV zoni vode za piće- vodozaštitna zona izvorišta „Krušik“.

Snabdijevanje vodom za potrebe predmetnih objekata biće obezbijedeno priključkom na gradski vodovodni sistem.

Podnosilac zahtjeva je pribavio Rješenje o urbanističkoj saglasnosti od nadležnog organa čime potvrđuje da predmetna lokacija nije u koliziji sa planskim dokumentima općine Kalesija.

Urbanističke uslove za izgradnju predmetnog poslovnog objekta, podnosiocu zahtjeva je nadležni organ propisao kroz izdato Rješenje o urbanističkoj saglasnosti.

U projektnoj dokumentaciji su predviđene i detaljno opisane dodatne i standardne mjere zaštite u IV zoni zaštite izvorišta „Krušik“ koje će se morati obavezno provoditi putem zabrana, ograničenja i drugih oblika kontrole ljudskih aktivnosti radi smanjenja rizika od zagađenja izvorišta ili drugih uticaja koji se mogu nepovoljno reflektovati na stanje izvorišta, njegovu izdašnost, kvalitet i zdravstvenu ispravnost vode.

U projektnoj dokumentaciji je dati opis i prikaz rješenja zaštitnih mjera kojima se onemogućuju ili smanjuju štetne posljedice od velikih voda i koje se moraju preduzeti prije izgradnje i korištenja objekata.

Naftni derivati će se skladištiti u podzemnim rezervoarima i to: rezervoaru 1- tečni goriva, zapremine 60 m³ i rezervoaru 2-skladištenje 5 m³.

Oborinske onečišćene vode sa manipulativnih površina benzinske stanice kao i tehnološke otpadne vode od autopraone će se nakon prikupljanja odvoditi cijevima do separatora ulja i masti. Prečišćene otpadne vode će se preko okna za monitorig odvoditi u rijeku Gribaju.

Na užem području predmetnog kompleksa nema izgrađene kanalizacione mreže.

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, broj: UP-I/25-1-40-379-7/21 od 20.09.2021 godine izdato od strane "Agencije za vodno područje rijeke Save" Sarajevo, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, data je vodna saglasnost na isti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnosti, u dispozitivu ovog rješenja, propisani uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova, shodno odredbama Zakona o vodama i Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 60 KM u skladu sa članom 7. stav 1. tarifni broj 43. Zakona o federalnim upravnim taksama („Službene novine F BiH“, broj 6/98, 8/00, 45/10, 43/13).

Uputa o pravnom lijeku

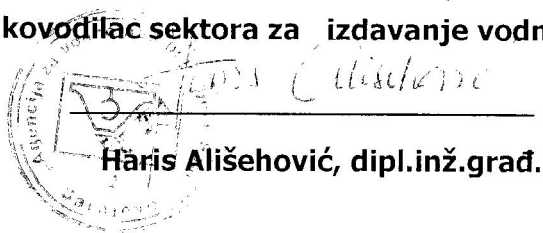
Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Behija Ahmedić dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju

Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Muharem Požegić, Donji Rainci, Kalesija (Prilog-Ovjerena tehnička dokumentacija pod tačkom B ovog ršenja)
- AVP-ISV -Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna tabla AVP-Sava Sarajevo