



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-444
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: UP-1/21-1-40-287-6/24

Datum: 07.08.2024. godine

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo, rješavajući po zahtjevu Općine Maglaj - Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za aktivnost – izgradnja pristupne saobraćajnice za proizvodnu zonu «Tukovi» u naselju Jelovac, općina Maglaj, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 9. a u vezi sa članom 12. stav (1) tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Općini Maglaj - Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove, daje se prethodna vodna saglasnost za aktivnost – izgradnja pristupne saobraćajnice u naselju Jelovac na dijelu zemljišne čestice označene kao k.č. broj 2771/1 K.O. Maglaj, općina Maglaj (javno vodno dobro - rijeka Bosna) a u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za izgradnju saobraćajnice za proizvodnu zonu «Tukovi».
2. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uslovima:
 - 2.1. Da je planirana aktivnost – izgradnja pristupne saobraćajnice na dijelu zemljišne čestice označene kao javno vodno dobro - rijeka Bosna a u sklopu izgradnje saobraćajnice za proizvodnu zonu «Tukovi» u naselju Jelovac usklađena sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom i razvojnim planovima Općine Maglaj.
 - 2.2. Da korisnik prethodne vodne saglasnosti osigura izradu tehničke dokumentacije na nivou potrebnom za građenje u kojoj će se dati tačan prostorni i visinski položaj planirane pristupne saobraćajnice u odnosu na rijeku Bosnu, željezničke mostove, postojeće i planirane hidrotehničke objekte ukoliko se takvi nalaze u pojasu radova (zaštitni vodoprivredni objekti, objekti vodovoda, kanizacionog sistema i sl.) sa tehničkim rješenjima koja se odnose na problematiku voda i zaštitu od velikih voda rijeke Bosne.
 - 2.3. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti izrađena i revidovana od strane pravnih lica koja imaju ovlaštenja izdata od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (lista «A») a sve u skladu sa Pravilnikom o uslovima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaju vodni akti («Službene novine Federacije BiH», broj 17/08).
 - 2.4. Odrediti niveletu predmetne saobraćajnice u odnosu na velike vode rijeke Bosne koje mogu potencijalno ugroziti trasu saobraćajnice na način da se ne dovodi u opasnost odvijanje saobraćaja u slučaju pojave velikih voda rijeke Bosne ranga javljanja 1/100 godina.
 - 2.5. Projektnom dokumentacijom treba definisati način prikupljanja, tretmana i ispuštanja prečišćenih oborinskih i ostalih otpadnih voda sa saobraćajnice i pripadajućih površina u podužnom i poprečnom smislu (oborinski kolektor, propusti, slivnici i sl.). U sklopu projekta treba dati hidraulički proračun koji će definisati količine vode koje se mogu pojaviti u formi oborina i koje nakon prikupljanja i tretmana treba odvesti do prijemnika.
 - 2.6. Projektnom dokumentacijom definisati način privremenog pa sve do konačnog zbrinjavanja viška iskopanog materijala i ostalog otpada koji će nastati prilikom izgradnje saobraćajnice vodeći računa da se isti ne smije odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotok i na njegove obale.
 - 2.7. Trasa saobraćajnice treba da bude usklađena sa ostalom infrastrukturuom (elektro, gasovod, vodovod, kanalizacija, telefon i sl.) a za sve eventualne kolizije i ukrštanja sa istom, trebaju se pribaviti potrebne saglasnosti od operatera istih.

- 2.8. Sagledati sve moguće neželjene uticaje na predmetnu pristupnu saobraćajnicu kao i saobraćajnice na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i slično te dati prijedlog mjera za sprječavanje ili smanjenje tih uticaja u toku radova na rekonstrukciji/modernizaciji iste.
3. Po izradi i reviziji investiciono-tehničke dokumentacije, u skladu sa uslovima iz tačke 2. dispozitiva ovog Rješenja, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na izrađenu projektnu dokumentaciju.
4. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22). Uz zahtjev se, između ostalog, prilaže:
- 4.1. Revidovana Investiciono-tehnička dokumentacija urađena na nivou glavnog projekta i u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja
- 4.2. Rješenje o urbanističkoj saglasnosti
- 4.3. Dokaz o izvršenoj uplati administrativne takse u iznosu od 60 KM
5. Ovu prethodnu vodnu saglasnost Investitor će koristiti u postupku ishodovanja urbanističke saglasnosti i ona definiše sve uslove koje projektna dokumentacija, koja se podnosi u postupku dobivanja vodne saglasnosti i građevinske dozvole, treba ispuniti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama.
6. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od tri (3) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u skladu sa članom 111. stav (3) Zakona o vodama.
7. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Maglaj - Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove podnijela je ovoj Agenciji dana 04.06.2024. godine zahtjev za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za izgradnju pristupne saobraćajnice u naselju Jelovac na dijelu zemljišne čestice označene kao k.č. broj 2771/1 K.O. Maglaj, općina Maglaj (javno vodno dobro - rijeka Bosna) a u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za izgradnju saobraćajnice za proizvodnu zonu «Tukovi».

Uz zahtjev nije bila dostavljena dokumentacija koja je propisana članom 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH» broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) te je dopisom broj: UP-1/21-1-40-287-2/24 od 10.06.2024. godine zatraženo od podnosioca zahtjeva da istu dopuni što je i urađeno u ostavljenom roku.

U provedenom postupku, dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Obavještenja o razvrstavanju pravnog lica prema djelatnosti broj: 074-32.5-1-4218294800000/02 izdatog dana 03.01.2003. godine od strane Službe za statistiku za područje Zeničko-dobojskog kantona,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog dana 03.01.2003. godine od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Zenica,
- Ovjerena kopija Uvjerenja broj: 04/5-1/IV-17-1-10-537-1/22 izdatog dana 19.04.2022. godine od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Regionalni centar Tuzla kojim se potvrđuje da Općina Maglaj nije upisana u Jedinstveni registar indirektnih poreza,
- Izvod iz Regulacionog plana «Misurići» («Službene novine Općine Maglaj», broj 06/2010),
- Izvod iz Regulacionog plana «Centar Maglaj – sjeverni dio» («Službene novine Općine Maglaj», broj 08/05),
- Kopija katastarskog plana UR broj: 05-26-14-1327/2024-5 izdatog dana 25.04.2024. godine od strane Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove, Općina Maglaj,
- Idejni projekat za pristupnu cestu Tukovi urađen od strane «Instituta za saobraćaj i komunikacije» d.o.o. Sarajevo, decembar 2023. godine,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi na zahtjev.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i naknadno dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i članom 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata o zahtjevu je dana 08.07.2024. godine obavještena javnost putem obavještenja na oglasnim pločama «Agencije za vodno područje rijeke Save» u Sarajevu i u Uredu u Zenici, te dana 09.07.2024. godine u dnevnom glasilu «OSLOBOĐENJE». U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

U provedenom postupku konstatovano je sljedeće:

Aktivnost za koju je podnesen zahtjev za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti je izgradnja pristupne saobraćajnice u naselju Jelovac na dijelu zemljišne čestice označene kao k.č. broj 2771/1 K.O. Maglaj, općina Maglaj (javno vodno dobro - rijeka Bosna).

Projektnom dokumentacijom – Idejni projekat za pristupnu cestu Tukovi, urađenom od strane «Instituta za saobraćaj i komunikacije» d.o.o. Sarajevo, decembar 2023. godine predviđena je izgradnja pristupne saobraćajnice na lijevoj obali rijeke Bosne u naselju Jelovac u cilju obezbjeđenja saobraćajne komunikacije za proizvodnu zonu «Tukovi».

Početak pristupne saobraćajnice planiran u blizini kompleksa «Betonare», uklapa se u postojeću trasu saobraćajnice i dalje nastavlja ispod dva željeznička mosta do krajnje tačke u neposrednoj blizini poslovnog objekta «Natron Hayat». Prema projektnom rješenju, veći dio trase saobraćajnice planiran je na lijevoj obali rijeke Bosne, na zemljišnoj čestici označenoj kao javno vodno dobro - rijeka Bosna (k.č. broj 2771/1 K.O. Maglaj, općina Maglaj). Projektom predviđena širina saobraćajnice je 8.0 m (po 0.5 m bankine sa obje strane) a ukupna dužina projektovane pristupne saobraćajnice je cca 120 m.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da, shodno članu 7. stav (1) tačka 7. i članu 12. stav (1) tačka 1. i stav (2) Zakona o vodama, sa aspekta sektora voda ne postoje smetnje da se podnosiocu zahtjeva, Općina Maglaj - Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove, izda prethodna vodna saglasnost za aktivnost - izgradnja pristupne saobraćajnice u naselju Jelovac na dijelu zemljišne čestice označene kao k.č. broj 2771/1 K.O. Maglaj, općina Maglaj (javno vodno dobro - rijeka Bosna) a u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za izgradnju saobraćajnice za proizvodnu zonu «Tukovi».

Uslovi koji se trebaju ispoštovati prilikom izrade projektne dokumentacije a koja je podnosiocu zahtjeva potrebna u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje, definisani su u dispozitivu ovog rješenja u skladu sa članom 111. Zakona o vodama, članom 5. i članom 10. stav (3) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Uplaćeni su i posebni troškovi prema Zaključku ove Agencije broj: UP-1/21-1-40-287-5/24 od 22.07.2024. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Nermina Hodžić, dipl.ing.građ.



Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata

Nihad Pezo, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Općina Maglaj – Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove
Viteška ulica br 4, 74250 Maglaj
- AVP Sava, ISV - vodna knjiga
- Sektor 40 - arhiva
- Oglasna ploča - AVP Sava