



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-287-4/25**

Datum: **10.10.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Šiljić (Mustafa) Amela iz Doboj Istoka za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent i za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada gospodarskog objekta – farma za tov bikova i muznih krava u naselju Lukavica Rijeka, općina Doboj Istok, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. i stav (2) tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Šiljić (Mustafa) Amelu iz Doboj Istoka daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent i za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada gospodarskog objekta – farma za tov bikova i muznih krava izgrađenog u naselju Lukavica Rijeka na zemljištu označenom kao k.č. broj: 966/8 K.O. Lukavica Rijeka, općina Doboj Istok, a u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za izgrađeni gospodarski objekat i ishodovanja okolinske dozvole ukoliko je za predmetni objekat i aktivnost propisana obaveza ishodovanja okolinske dozvole.
2. Prethodna vodna saglasnost daje se na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije i pod sljedećim uslovima:
 - 2.1. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju potrebnu za pribavljanje vodne saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u prirodni recipijent i za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rada gospodarskog objekta – farma za tov bikova i muznih krava izgrađenog u naselju Lukavica Rijeka, općina Doboj Istok.

Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena i revidovana od strane pravnih lica koja imaju ovlaštenje (lista «A») pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva koja treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) koja su bitna za konkretan slučaj, a naročito:

 - Na osnovu proračuna količina vode, potrebnih za nesmetan rad predmetnog objekta (potrebne količine sanitarne vode, voda za pojenje bikova i krava, potrebne količine vode za pranje opreme i prostora štale), obraditi tehničko rješenje snabdijevanja vodom, monitoringa količina zahvaćene vode i dovođenja vode do objekta, sa svim potrebnim grafičkim priložima i tehničkim opisom.
 - Obraditi način prikupljanja, tretmana i ispuštanja otpadne vode od pranja opreme za mužu i posuda za mlijeko, otpadne vode od pranja prostora štale, sa svim potrebnim analizama, proračunima, tehničkim opisom, grafičkim priložima i detaljima.
 - Na osnovu kapaciteta objekta proračunati količinu tečnog i krutog otpada te obraditi tehničko rješenje za skladištenje istog sa svim potrebnim proračunima, grafičkim priložima i tehničkim opisom.
 - Objekti za prikupljanje tečnog otpada (sabirna/osočna jama) i krutog otpada (laguna/đubrenka) moraju biti izvan uticaja velikih voda, vodonepropusni i dimenzionirani tako da obezbijede zrenje istog prije konačne dispozicije đubriva na poljoprivredne površine kao i da se spriječi nekontrolisano rasipanje tečnog i krutog otpada po okolnom zemljištu.
 - Procjedne vode iz lagune za zbrinjavanje đubriva potrebno je priključiti na sabirnu/osočnu jamu, koja mora biti izvan uticaja velikih voda.

- Definisati način aplikacije đubriva na poljoprivredne površine (dati plan, količine...), u skladu sa pravilima dobre poljoprivredne prakse, a u cilju zaštite podzemnih i površinskih voda.
 - Na predmetnom lokalitetu nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode ili na tlo ukoliko se prethodno ne izvrše potrebni hidrogeološki istražni radovi te obraditi i potvrditi ispunjenje uslova pod kojim je isto dozvoljeno, a sve u skladu sa članom 16. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 26/20, 96/20 i 1/24).
 - Projektnom dokumentacijom obuhvatiti i situativno prikazati cjelokupan lokalitet sa objektima, definisati tačan položaj/lokaciju objekata u odnosu na otvorene vodotoke, izvorišta vode za piće i sl.
 - Projektnom dokumentacijom sagledati sve moguće neželjene uticaje kako na planirani objekat, tako planiranog objekta na druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, postojeću infrastrukturu, naselja i sl. i dati prijedlog mjera za uklanjanje odnosno ublažavanje tih utjecaja.
- 2.2. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva te pravila struke i nauke koristeći primjenu dobre poljoprivredne prakse.
- 2.3. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
3. Ovu prethodnu vodnu saglasnost će Investitor koristiti u postupku pribavljanja okolinske dozvole odnosno urbanističke saglasnosti i ona definiše sve uslove koje Investiciono-tehnička dokumentacija treba ispuniti za pribavljanje vodne saglasnosti, a sve u skladu sa Zakonom o vodama i provedbenim dokumentima (Pravilnik o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, Uredba o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije).
4. Po izradi investiciono-tehničke dokumentacije, u skladu sa uslovima iz tačke 3. dispozitiva ovog Rješenja, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na izrađenu projektnu dokumentaciju.
5. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
Uz zahtjev se prilaže :
- 5.1. Revidovana Investiciono-tehnička dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja.
 - 5.2. Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju predmetnog objekta.
 - 5.3. Rješenje o okolinskoj dozvoli ili potvrda nadležnog organa da ista nije potrebna.
 - 5.4. Dokaz o izvršenoj uplati upravne takse u iznosu od 60 KM.
6. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
7. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
8. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Šiljić (Mustafa) Amel iz Lukavica Rijeke, općina Doboj Istok podnio je ovoj Agenciji dana 04.07.2025. godine zahtjev za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za gospodarski objekat – farma za uzgoj 30 bikova i 10 muznih krava u naselju Lukavica Rijeka, na zemljištu označenom kao k.č. broj 966/8 K.O. Lukavica Rijeka, općina Doboj Istok, a u postupku ishodovanja urbanističke saglasnosti za izgrađeni gospodarski objekat.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija lične karte Šiljić (Mustafa) Amela,
- Informacija broj: UP-I-05-19-212/25 od 23.06.2025. godine o usklađenosti planiranih aktivnosti sa prostorno planskom dokumentacijom općine Doboj Istok date od strane Službe za prostorno uređenje Općina Doboj Istok (sa priložima),
- Uvjerenje broj: 05-19-828/25 da se parcela označena kao k.č. broj: 966/8 K.O. Lukavica Rijeka, općina Doboj Istok ne nalazi u zoni sanitarne zaštite izvorišta vodosnabdijevanja izdatog dana 11.06.2025. godine od strane Službe za prostorno uređenje Općina Doboj Istok,
- Kopija Potvrde broj: 01-01-282/25 izdate od strane JKP «ČISTO» d.o.o. Doboj Istok dana 05.06.2025. godine kojom se potvrđuje da je poslovni objekat vl. Šiljić Amela izgrađen na parceli označenoj kao k.č. broj 966/8 K.O. Lukavica Rijeka, općina Doboj Istok priključen na gradski vodovodni sistem,
- Ovjerena kopija katastarskog plana UR broj: 05-26-566/2025-2 izdatog dana 30.05.2025. godine od strane Službe za prostorno uređenje Općina Doboj Istok,
- Ovjerena kopija Posjedovnog lista broj 1225 izdatog dana 28.05.2025. godine od strane Službe za prostorno uređenje Općina Doboj Istok,
- Ovjerena kopija Zemljišnoknjižnog izvotka broj: 027-0-NAR-25-004 691 ZK uložak broj: 1172 izdatog dana 10.06.2025. godine od strane Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Gračanici,
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za farmu u Lukavica Rijeci, općina Doboj Istok Investitora Šiljić Amel iz Lukavica Rijeke, Doboj Istok urađena od strane «TALWEG» d.o.o. Tuzla (broj: 61-C/25, juni 2025. godine),
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi na zahtjev.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i člana 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata o zahtjevu je dana 12.09.2025. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnim pločama «Agencije za vodno područje rijeke Save» u Sarajevu i u Uredu u Zenici, te dana 13.09.2025. godine u dnevnom glasilu «OSLOBOĐENJE». U ostavljenom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je sljedeće:

- Predmetni gospodarski objekat - štala za uzgoj bikova i muznih krava lociran je u naselju Lukavica Rijeka, općina Doboj Istok na zemljištu označenom kao k.č. broj 966/8 K.O. Lukavica Rijeka, općina Doboj Istok koje se nalazi u zoni gradskog građevinskog zemljišta shodno članu 93. Odluke o provođenju Prostornog plana općine Doboj Istok («Službene novine Općine Doboj Istok», broj 07/07, 02/20 i 01/25).
- Parcela na kojima je objekat lociran se ne nalazi u vodnom dobru, poplavlom području vodotoka I kategorije, niti u području zaštitnih zona površinskih i podzemnih voda.
- Objekat je prizemni (dim 30,00 x 6,00 m) sa kapacitetom uzgoja 30 bikova i 10 muznih krava.
- Snabdijevanje vodom obezbijeđeno je sa gradskog vodovodnog sistema kojim upravlja JKP «ČISTO» d.o.o. Doboj Istok. Unutar objekta farme nije predviđen sanitarni čvor.
- Đubrivo će se, do konačne dispozicije na poljoprivredne površine, prikupljati u natkrivenoj vodonepropusnoj laguni dok će se osoka i otpadne vode nastale povremenim pranjem podova prikupljati betonskim kanalima i odvoditi u osočnu jamu bez preljeva
- Otpadne vode od čišćenja izmuzišta i muzne opreme će se zasebnim kanalizacionim sistemom prikupljati i odvoditi na tretman u mastolov sa ispustom prečišćenih voda, preko okna za monitoring, u potok.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva su ovim vodnim aktom, u tački 2. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama, Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani su uslovi koje je Investitor dužan ispuniti prilikom izrade projektne dokumentacije koja se dostavlja uz zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Na osnovu prednjeg i provedenog postupka, a shodno odredbama člana 111. Zakona o vodama i člana 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, doneseno je rješenje kao u dispozitivu.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Nermina Hodžić, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- Šiljić Amel
- Lukavica Rijeka, 74207 Doboj Istok
- Ⓞ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava