



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**  
71000 Sarajevo  
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400; 726 402  
fax. +387 33 726 423  
e – mail: [info@voda.ba](mailto:info@voda.ba)

Broj: **UP-1/21-1-40-543-2/25**  
Datum: **31.12.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „ZLATNIK“ d.o.o. Tuzla, za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za potrebe izgradnje poslovnog objekta - svadbeni salon, na osnovu člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), **donosi**

### **RJEŠENJE**

1. Odbija se zahtjev pravnog lica „ZLATNIK“ d.o.o. Tuzla, za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za potrebe izgradnje poslovnog objekta - svadbeni salon, s obzirom da za predmetnu aktivnost nije propisana obaveza pribavljanja vodnih akata od strane ove Agencije.
2. Ovo Rješenje ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama, uredbama i sl.

### **Obrazloženje**

Podnosilac zahtjeva, „ZLATNIK“ d.o.o. Tuzla, dostavio je ovoj Agenciji zahtjev za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za potrebe izgradnje poslovnog objekta - svadbeni salon, na zemljištu označenom kao k.č. broj 1500 K.O. Tuzla IV, Grad Tuzla.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

#### **A. Opšta dokumentacija:**

- Rješenje o izmjenama podataka broj: 032-0-Reg-25-000926 od 25.06.2025. godine, Općinski sud u Tuzli – ovjerena kopija,
- Uvjerenje o poreznoj registraciji, Federalno ministarstvo finansija, Porezna uprava – Kantonalni ured Tuzla od 19.08.2010. godine – ovjerena kopija,
- Kopija katastarskog plana mjerilo 1:1000 za parcele K.O. Tuzla IV, Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove, Grad Tuzla - kopija,
- Izvod iz posjedovnog lista broj 245. broj:07-27-9426/25-2 od 24.12.2025. godine, Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove, Grad Tuzla - kopija,
- Zemljišnoknjižni izvadak broj: 4089/2025, zemljišnoknjižni uložak broj:1514, Općinski sud u Tuzli, ZK ured 21.03.2025 12:16 – original,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj i administrativnoj taksi.

#### **B. Tehnička dokumentacija:**

- Vodna studija u postupku pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za potrebe izgradnje poslovnog objekta, „ATRIUS PROJEKT“ d.o.o. Živinice broj: I-157-06/25, juni 2025. godine – 3 primjerka.

Uvidom u dostavljeni zahtjev i prateću dokumentaciju utvrđeno je da se planirani poslovni objekat nije u koliziji sa vodotocima I kategorije kao i da na predmetnom objektu ne nastaju tehnološke otpadne vode kao rezultat tehnološkog postupka, kao ni oborinske onečišćene vode kako je to utvrđeno odredbama člana 3. stav 1. tačka (s), a u vezi sa tačkom (cc) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20), odnosno nema ispuštanja tehnoloških otpadnih voda u smislu odredbi člana 139. stav 1. tačka (3). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06), te predmetna aktivnost ne podliježe obavezi pribavljanja vodnih akata iz nadležnosti Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo.

Dakle, na osnovu navedenog, može se konstatovati da predmetna aktivnost ne podliježe obavezi pribavljanja vodnog akta iz nadležnosti AVP Sava, te Investitora ne oslobađa obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, odlukama, uredbama i sl.

**Uputa o pravnom lijeku:**


Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od petnaest dana od dana prijema zaključka.

Žalba se predaje ovom organu neposredno ili preporučeno poštom. Žalba se taksira sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.


Voditelj postupka:

Adnan Bašić, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju  
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata

  
Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

---



**PRILOG:**

- Vodna studija u postupku pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za potrebe izgradnje poslovnog objekta, „ATRIUS PROJEKT“ d.o.o. Živinice broj: I-157-06/25, juni 2025. godine – 2 primjerka

**Dostaviti:**

- ZLATNIK d.o.o., Šetalište Slana Banja bb, Tuzla Grad 75000 (Prilog)
- ⊖ AVP Sava, ISV - vodna knjiga
- Arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava