



Adresa: **Ul.H.Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 410
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-372-5/25**

Datum: **26.09.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „MK BETON“ d.o.o. Odžak za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije kompleksa za proizvodnju betona, betonske konstrukcije i ostalih betonskih elemenata u naselju Odžak, općina Odžak na osnovu člana 139. stav (1) tačka 3. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Pravnom licu, „MK BETON“ d.o.o. Odžak, daje se prethodna vodna saglasnost za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije kompleksa za proizvodnju betona, betonske konstrukcije i ostalih betonskih elemenata u naselju Odžak, općina Odžak, na parcelama označenim kao k.č. br. 3780/3 K.O. Odžak u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti za izgradnju objekta.
2. Prethodna vodna saglasnost daje se u postupku izdavanja okolinske dozvole, urbanističke saglasnosti za objekte i aktivnosti za koje nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru.
3. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
4. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene projektne i druge dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod slijedećim uslovima:
 - 4.1. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije kompleksa za proizvodnju betona, betonske konstrukcije i ostalih betonskih elemenata u naselju Odžak, općina Odžak. Investiciono-tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje.
 - 4.2. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane projektne firme koja ima pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (lista «A») a u skladu sa odredbama Zakona o vodama i treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, koja su bitna za konkretan slučaj («Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), a naročito:
 - Proračun količina voda za predmetnu aktivnost, potrebne količine sanitarne vode, količina voda sa manipulativnih, saobraćajnih i parking površina i sl.;
 - Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa planiranim objektima (poslovni objekat, manipulativni i parking prostor, uređaj za prečišćavanje otpadnih voda i sanitarno-fekalnih otpadnih voda, mjesto ispuštanja);
 - Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda mora biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere;
 - Proračun kvantitativnih i kvalitativnih karakteristika otpadnih voda iz predmetnog objekata, pratećih objekata, saobraćajnih, parking i manipulativnih površina;
 - Tehničko rješenje sistema za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje prečišćenih otpadnih voda sa predmetne lokacije sa potrebnim proračunima i tehničkim opisom;
 - Sagledati mogućnost ponovnog korištenja prečišćene vode (iz taložnog/ih bazena) u proizvodnom procesu (recirkulacija);

- Projektom dati proračun potrebnog kapaciteta taložnika i separatora ulja i naftnih derivata i lokaciju ugradnje. Nakon taložnika i separatora ulja i naftnih derivata, prije ispusta, predvidjeti izgradnju monitoring okna koje će poslužiti za kontrolu rada istog. Lokacija separatora treba da bude takva da se omogući pristup auto - cisterni u cilju čišćenja i održavanja istog. Nakon tretmana na separatoru ulja ispuštanje tretiranih voda planirati u površinska vodna tijela ili sistem odvodnje do istih;
 - Tehničko rješenje zbrinjavanja taloga iz postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda;
 - Tehničko rješenje zahvata vode, mjesto vodozahvata i podatke o potrebnim/zahvaćenim količinama vode za potrebe rada predmetnog objekta - privremene betonare
 - Sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na režim voda ili uticaja režima voda na stanovništvo, objekte, radove i okolinu, sa prijedlogom mjera sa sprječavanje istih.
 - Samo oborinske vode sa krovova objekta se mogu bez prečišćavanja upustiti u recipijent;
5. Usvojenim sistemom prečišćavanja voda treba se obezbjediti da prečišćene otpadne vode, prije ispuštanja u recipijent, trebaju da zadovolje granične vrijednosti emisije definisane sa prilogom 27. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj: 26/20, 96/20 i 1/24).
 6. Projektom dokumentacijom definisati da se opasni materijal i otpad, kako u toku izvođenja radova tako i u toku rada predmetnog objekta za proizvodnju betona ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotok i na njegove obale.
 7. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz urbanističke saglasnosti, pravila struke i nauke te zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova te ekološko-ekonomskih zahtjeva.
 8. Lokacija predmetnog objekta treba da bude usklađena ostalom infrastrukturom (elektro, vodovod, telefon i sl.), a za sve eventualne kolizije i ukrštanja sa istom, treba se pribaviti saglasnost vlasnika infrastrukturnih objekata ili organizacijom koja njima upravlja.
 9. Na predmetnom lokalitetu nije dozvoljeno indirektno ispuštanje otpadnih voda u podzemne vode ili na tlo.
 10. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
 11. Nakon ishodovanja Rješenja o urbanističkoj saglasnosti od nadležnih službi, potrebno je podnijeti zahtjev za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju. Pored investiciono – tehničke dokumentacije urađene u skladu sa uslovima datim u dispozitivima ovog Rješenja, Investitor treba dostaviti i dokumentaciju navedenu u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
 12. Ovo Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti Investitor će koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti i ona definiše sve uslove koje projektna dokumentacija treba ispuniti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama.
 13. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 1 (jedne) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u kojem roku se podnosilac zahtjeva treba obratiti za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.
 14. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
 15. Ova prethodna vodna saglasnost se može izmjeniti ukoliko nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav 1. tačka (1)., (2)., (3). ili (4). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06), a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice „MK BETON“ d.o.o. Odžak, zahtjevom broj 05-08/25 od 22.08.2025 godine, zaprimljenim u ovoj Agenciji dana 08.09.2025. godine obratilo se za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti

za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije kompleksa za proizvodnju betona, betonske konstrukcije i ostalih betonskih elemenata u naselju Odžak, općina Odžak, na parcelama označenim kao k.č. br. 3780/3 K.O. Odžak u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti za izgradnju objekta.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Rješenje o registraciji broj: 025-0-Reg-24-000 090 od 15.10.2024. godine izdat od strane Općinskog suda u Orašju - ovjerena kopija,
- Uvjerjenje o poreznoj registraciji od 16.10.2024. godine izdato od strane Kantonalnog poreznog ureda Orašje-ovjerena kopija,
- Zemljišnoknjižni izvadak Katastarska opština Odžak, broj: 025-0-NAR-25-001 411 Zemljišnoknjižni uložak broj: 6842 izdat od strane Općinskog suda u Orašju – ovjerena kopija,
- Kopija katastarskog plana, UR. Broj: 5-26-2-2354/2025-2 od 18.08.2025. godine izdata od strane Službe za prostorno uređenje i katastar nekretnina općine Odžak – ovjerena kopija,
- Očitovanje, broj: 05-19-181/25 od 26.08.2025. godine izdato od strane Službe za prostorno uređenje i katastar nekretnina općine Odžak – ovjerena kopija,
- Ovjerena kopija lične karte Kahvedžić Muhamed,
- Dokaz o uplaćenju federalnoj upravnoj pristojbi na zahtjev.

B-Tehnička dokumentacija:

- Studija za izdavanje prethodne vodne suglasnosti za postrojenje za proizvodnju betona na k.č. 3780/3 K.O. Odžak, investitora „MK BETON“ d.o.o. Odžak, urađena od strane „Trafficon“ d.o.o. Odžak, august 2025. godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o zahtjevu je dana 12.09.2025. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom listu „Oslobođenje“ objavljenom dana 13/14.09.2025. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o planiranim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave, oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje“ investitor je na osnovu Zaključka o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-1/21-1-40-372-4/25 od 16.09.2025. godine uplatio iznos po računu broj: 25-3600-000118 dostavljen od O Media d.o.o., za troškove obavješćavanja javnosti putem oglasa.

Na osnovu uvida u raspoloživu dokumentaciju, utvrđeno je:

- Lokacija za proizvodnju betona, betonske konstrukcije i ostalih betonskih elemenata nalazi se u naselju Odžak, općina Odžak, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3780/3 K.O. Odžak.
- Kapacitet poslovnog objekta za proizvodnju betona je maksimalno do 180 m³/h betona, količina koja ujedno predstavlja limit za maksimalni kapacitet proizvodnje betonskih konstrukcionih elemenata.
- Pri proizvodnom kompleksu će se skladištiti određena količina ulja i maziva upakovanih u originalnu ambalažu zapremine 100 litara (kontejneri) i 200 litara (burad).
- Udaljenost predmetnog poslovnog objekta od bezimenog potoka cca 130m.
- Tehnološke otpadne vode će nastajati u samom postupku proizvodnje i to od: pranja pojedinih dijelova proizvodne opreme, pranje transportnih vozila (miksera), povremeno pranje površina hale za proizvodnju betonskih konstrukcionih elemenata, povremeno pranje vanjskih površina. U studiji je kao rješenje za ove vode predloženo da se iste prikupe putem slivnih rešetki a potom odvedu na sistem taložnika za taloženje suspendiranih materija sa potrebnim efektom taloženja te na separator masti i ulja. Prečišćena voda da se vraća u bazen vode za pranje sa mogućnošću ispuštanja viška tretiranih otpadnih voda u recipijent-otvoreni kanal za odvodnju oborinskih voda udaljen cca 150 m. Konkretno tehničko rješenje prikupljanja, tretmana i ispuštanja otpadnih voda sa predmetne lokacije biće obrađeno u projektnoj dokumentaciji.
- U Studiji je navedeno da se na predmetnoj lokaciji ne nalaze vodozahvati te da ista nije pod uticajem velikih voda ranga pojave 1/100 te da se predmetni poslovni objekat ne nalazi u zonama sanitarne zaštite izvorišta.

Rok važenja od 1 (jedne) godine u tački 13. ovog Rješenja dat je iz razloga što uvidom u navedenu Sudiju utvrđeno je da je predmetni objekat izgrađen.

Osnovni podaci za izgradnju objekata i sama aktivnost u njima definisana je u Studiji za izdavanje prethodne vodne suglasnosti za postrojenje za proizvodnju betona, na k.č. 3780/3 K.O. Odžak, investitora „MK BETON“ d.o.o. Odžak, urađena od strane „Trafficon“ d.o.o. Odžak, august 2025. godine.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a shodno članu 139. stav (1) tačka 3., a u vezi sa članom 111. Zakona o vodama, konstatovano je da sa aspekta sektora voda i priložene dokumentacije ne postoje zapreke da se podnosiocu zahtjeva, kao Investitoru, izda tražena prethodna vodna saglasnost, pa je donešeno rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uslovi za izdavanje vodne saglasnosti definisani su u tački 4. dispozitiva rješenja i isti trebaju biti obrađeni u investiciono-tehničkoj dokumentaciji, koju će Investitor dostaviti uz zahtjev i drugu potrebnu dokumentaciju za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, shodno članu 114. Zakona o vodama.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13) te troškove oglašavanja u iznosu 170,24 KM u printanom mediju na nivou FBiH.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Ahmedić Behija dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora
za izdavanje vodnih akata



Dostaviti:

- „MK BETON“ d.o.o. Odžak, Redže Pabrića bb, Odžak
- Ⓐ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava