



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39A**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 410
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-009-7/26**

Datum: **11.02.2026. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu investitora „HENNIG BH“ d.o.o. Živinice za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rekonstrukcije, dogradnje i rada pogona za proizvodnju dijelova za CNC mašine u Gradu Živinice, na osnovu člana 109. stav (2) tačka 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Investitoru „HENNIG BH“ d.o.o. Živinice daje se prethodna vodna saglasnost za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rekonstrukcije, dogradnje i rada pogona za proizvodnju dijelova za CNC mašine na parcelama označenim kao k.č. br. 63/3 i 63/5 K.O. Spreča, Grad Živinice a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti za izgradnju objekta.
2. Prethodna vodna saglasnost daje se u postupku izdavanja okolinske dozvole, urbanističke saglasnosti za objekte i aktivnosti za koje nije potrebna okolinska dozvola i u postupku izdavanja koncesije na vodama i vodnom dobru.
3. Ova prethodna vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
4. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene projektne i druge dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod slijedećim uslovima:
 - 4.1. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju za ispuštanje otpadnih voda sa lokacije poslovnog objekta - pogona za proizvodnju dijelova za CNC mašine. Investiciono-tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje.
 - 4.2. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena od strane pravno lica koje ima pribavljeno ovlaštenje od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (lista «A») a u skladu sa odredbama Zakona o vodama i treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, koja su bitna za konkretan slučaj («Službene novine Federacije BiH, broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), a naročito:
 - Proračun potrebnih količina vode za nesmetan rad poslovnog objekta, potrebne količine sanitarne vode, količina voda sa manipulativnih, saobraćajnih i parking površina i sl.;
 - Tehničko-tehnološko rješenje objekata za prikupljanje i prečišćavanje otpadnih voda i ispuštanje u recipijent tako da sadrži sve proračune, detaljan tehnički opis aktivnosti sa posebnim osvrtom na aktivnosti koje mogu uticati na onečišćenje voda (postupak čišćenja razređivačem i acetonom te priprema materijala koji se koristi u proizvodnji) i grafičke priloge;
 - Obraditi način skladištenja sirovina i gotovih proizvoda vodeći računa o primjeni mjera za prevenciju i smanjenje negativnog uticaja istih na podzemne i površinske vode;
 - Na preglednoj situaciji prikazati cjelokupan lokalitet sa planiranim objektima (poslovni objekat, manipulativni i parking prostor, zbrinjavanje sanitarno-fekalnih otpadnih voda, mjesto ispuštanja);
 - Sagledati mogućnost nastajanja neželjenih uticaja na režim voda ili uticaja režima voda na stanovništvo, objekte, radove i okolinu, sa prijedlogom mjera sa sprječavanje istih;
 - Tehničko rješenje skladištenja i postupanja sa opasnim materijama i otpadom nastalim na predmetnom lokalitetu;

5. Lokacija predmetnog objekta treba da bude usklađena ostalom infrastrukturom (elektro, vodovod, telefon i sl.), a za sve eventualne kolizije i ukrštanja sa istom, treba se pribaviti saglasnost vlasnika infrastrukturnih objekata ili organizacijom koja njima upravlja.
6. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou projekta za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
7. Nakon ishodovanja Rješenja o urbanističkoj saglasnosti od nadležnih službi, potrebno je podnijeti zahtjev za donošenje Rješenja o vodnoj saglasnosti na projektnu dokumentaciju. Pored investiciono – tehničke dokumentacije urađene u skladu sa uslovima datim u dispozitivima ovog Rješenja, Investitor treba dostaviti i dokumentaciju navedenu u skladu sa članom 8. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
8. Ovo Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti Investitor će koristiti u postupku dobijanja urbanističke saglasnosti i ona definiše sve uslove koje projektna dokumentacija treba ispuniti sa aspekta voda u skladu sa Zakonom o vodama.
9. Prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od tri (3) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, u kojem roku se podnosilac zahtjeva treba obratiti za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama.
10. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
11. Ova prethodna vodna saglasnost se može izmjeniti ukoliko nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav 1. tačka (1)., (2)., (3). ili (4). Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06), a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Investitor „HENNIG BH“ d.o.o. Živinice, zahtjevom zaprimljenim u ovoj Agenciji dana 14.01.2026. godine obratio se za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za aktivnost koja može privremeno ili trajno degradirati kvalitet voda ili ometati poboljšanje njihovog postojećeg kvaliteta u postupku rekonstrukcije, dogradnje i rada pogona za proizvodnju dijelova za CNC mašine na parcelama označenim kao k.č. br. 63/3 i 63/5 K.O. Spreča, Grad Živinice u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti za izgradnju objekta.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Rješenje o registraciji u sudskom registru broj: 032-0-Reg-18-001030 od 25.06.2018. godine, izdatog od strane Općinskog suda u Tuzli – ovjerena kopija;
- Uvjerenje o upisu u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza br. 04/1-17-1-UPJR/1-785-2/19 od 07.02.2019. godine, izdato od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Banja Luka – kopija;
- Ovjerene kopije zemljišnoknjižnog izvodka ZK uložak 770 broj: 033-0-NAR-25-002701, ZK uložak 241 broj: 033-0-NAR-25-002703 i ZK uložak 789 broj: 033-0-NAR-25-002702 od 12.05.2025. godine izdati od strane Općinskog suda u Živinicama;
- Ovjerena kopija katastarskog plana broj plana 3 UR broj: 04/13-26-3319/2025-3 od 27.06.2025 godine izdata od strane Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetsko i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi 80 KM;
- Uvjerenje broj: 04/4-19-6511/25 od 25.09.2025.godine o lokaciji izdato od strane Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetsko i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice (prilog studiji);
- Uvjerenje broj: 04/4-19-6324/25 od 17.09.2025.godine o položaju parcele u odnosu na izvorišta pitke vode izdato od strane Službe za urbanističko planiranje, komunalne, geodetsko i imovinsko-pravne poslove, Grad Živinice (prilog studiji);
- Rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti broj: 04/1-13-21-36499/25 od 11.11.2025 godine izdato od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Tuzlanskog kantona (prilog Studiji);
- Vodna studija u postupku pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za potrebe rekonstrukcije, nadogradnje i promjene namjene postojećeg poslovnog objekta, investitora Hennig BH d.o.o. Živinice, urađen od strane „ATRIUS PROJEKT“ d.o.o. Živinice, septembar 2025. godine.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama o zahtjevu je dana 15.01.2026. godine obaviještena javnost putem obavještenja na oglasnoj ploči «Agencije za vodno područje rijeke Save» Sarajevo i u dnevnom listu „Oslobođenje” objavljenom dana 16.01.2026. godine. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o planiranim aktivnostima iz zahtjeva. Na osnovu objave, oglašavanja u dnevnom listu „Oslobođenje” investitor je na osnovu Zaključka o visini i roku za plaćanje posebnih troškova broj: UP-1/21-1-40-009-5/26 od 10.02.2026. godine uplatio iznos po računu broj: 26-3600-000003 dostavljen od „O Media” d.o.o., za troškove obavještanja javnosti putem oglasa.

Na osnovu uvida u raspoloživu dokumentaciju, utvrđeno je:

Lokacija pogona za proizvodnju dijelova za CNC mašine nalazi se u industrijskoj zoni Ciljuge II, Grad Živinice na parcelama označenim kao k.č. br. 63/3 i 63/5 K.O. Spreča, Grad Živinice.

Predmetna parcela je udaljena cca 20,00 m od regulisanog korita potoka Liješnica.

Odjel proizvodnje čine sljedeće cjeline: sektor brisača, metalne zavjese, rolo zaštita, harmonična zaštita, zaštita kablova.

Otpad od materijala za čišćenje (razređivač i aceton) će se odlagati u posude namijenjene isključivo za tu vrstu otpada i adekvatno zbrinjavati od strane ovlaštene firme.

U procesu eksploatacije objekta može se javiti prosipanje zrnastih i praškastih materijala koji će se očistiti suhim putem i zbrinuti na gradsku deponiju.

Namjena postojećeg objekta je bila proizvodnja tapaciranog namještaja te će se izvršiti rekonstrukcija, nadogradnja i promjena namjene za proizvodnju sistema pokretnih i nepokretnih dijelova CNC mašina.

U studiji je navedeno da se predmetni objekat ne nalazi u zoni sanitarne zaštite izvorišta vodosnabdijevanja ili neposrednoj blizini drugih vodnih objekata.

Osnovni podaci za rekonstrukciju i nadogradnju predmetnog poslovnog objekta i sama aktivnost u njima definisana je u Vodnoj studiji u postupku pribavljanja prethodne vodne saglasnosti za potrebe rekonstrukcije, nadogradnje i promjene namjene postojećeg poslovnog objekta, investitora Hennig BH d.o.o. Živinice, urađen od strane „ATRIUS PROJEKT” d.o.o. Živinice, septembar 2025.godine.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a shodno članu 139. stav (1) tačka 3., a u vezi sa članom 111. Zakona o vodama, konstatovano je da sa aspekta sektora voda i priložene dokumentacije ne postoje zapreke da se podnosiocu zahtjeva, kao Investitoru, izda tražena prethodna vodna saglasnost, pa je donešeno rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uslovi za izdavanje vodne saglasnosti definisani su u tački 4. dispozitiva rješenja i isti trebaju biti obrađeni u investiciono-tehničkoj dokumentaciji, koju će Investitor dostaviti uz zahtjev i drugu potrebnu dokumentaciju za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, shodno članu 114. Zakona o vodama.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u iznosu od 80 plus u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15,00 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Ahmedić Behija, dipl.inž.tehn.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.grad.

Dostaviti:

- „Hennig BH” d.o.o. Živinice, Ciljuge II bb, Grad Živinice
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava