



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-545-9/22**
Datum: **23.12.2022. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo (u daljnjem tekstu: Agencija) rješavajući po zahtjevu pravnog lica „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje onečišćenih oborinskih voda sa prostora pretakališnih i internih saobraćajnih površina objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u naselju Ćoralići, Grad Cazin, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku (Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Daje se vodna dozvola pravnom licu „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, za ispuštanje onečišćenih oborinskih voda sa pretakališnih i internih saobraćajnih površina objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u naselju Ćoralići, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1504/6 i 1505/5, K.O. Ćoralići, Grad Cazin.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodne dozvole za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarnih otpadnih voda, za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Unsko-sanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1. i 2. Zakona o vodama.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uvjetima:
 - 3.1. Da korisnik predmetnog objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima (za koje je izdato odobrenje za građenje i izvršen tehnički prijem objekta u postupku izdavanja odobrenja za upotrebu), isti održava u funkcionalnom stanju i koristi u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Da korisnik predmetnog objekta, u roku od 6 (šest) mjeseci, od dana izdavanja ovog rješenja, pribavi vodni akt za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda obzirom da je priloženom projektnom dokumentacijom prikazano da se uvjetno čiste oborinske vode sa krovova maloprodajnog objekta i nadstrešnice iznad aparata za istakanje goriva ispuštaju u vodnopeopusni septik, a što ne predstavlja ispravno rješenje za zbrinjavanje istih te je moguće da je urađena greška u projektu.
 - 3.3. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnim dvoplašnim rezervoarima uz primjenu sistema automatske dojava o procurenju međuplašnog prostora, kapaciteta 100 m³ (60 + 40 m³).
 - 3.4. Korisnik objekta obavezan je redovno vršiti kontrolu međuplašnog prostora rezervoara za naftne derivate, njihovo čišćenje, kao i kontrolu rada.
 - 3.5. Da se istrošena ulja, nauljene krpe i sav opasan otpad koji se koristi u procesu čišćenja i održavanja objekata i postrojenja redovno prikuplja i propisno, privremeno skladišti u metalne spremnike, do krajnjeg, ekološki prihvatljivog zbrinjavanja od strane ovlaštene organizacije, a prema sačinjenom ugovoru.
 - 3.6. U cilju praćenja kvaliteta ispuštene prečišćene otpadne vode, potrebno je da se na odvodnom kolektoru a prije ispusta u prijemnik, predvidi izgradnja okna za monitoring, shodno članu 19. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 26/20 i 96/20).
 - 3.7. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.

- 3.8. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se onečišćene vode sa saobraćajnih i pretakališnih površina nesmetano sakupljaju i odvoze do objekta predviđenog za tretman tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti i taložnik), a zatim tretirane vode preko monitoring okna ispuštaju u recipijent – Čajin potok.
- 3.9. Objekte za prikupljanje, tretman i ispuštanje onečišćenih otpadnih voda (slivnici, rešetke, kanalizaciona mreža, separator ulja i masti, i dr.) potrebno je održavati i koristiti na takav način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost. Čišćenje i pražnjenje separatora ulja i masti, može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.
- 3.10. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnog objekta je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet oborinskih onečišćenih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti emisije definisane u članu 14. i 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
- 3.11. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20). Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji.
- 3.12. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Sl. novine F BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
- 3.13. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.14. Talog iz separatora kao ni ostali opasni materijal i otpad se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj: 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 22, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih i/ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na objektima predmetnog objekta obuhvaćenog ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
8. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godine dana, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Korisnik, „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, obratio se ovoj Agenciji dana 22.09.2022. godine zahtjevom, broj: 2109, (zaprimljen dana 11.10.2022. godine) za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje onečišćenih oborinskih voda sa prostora objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u naselju Čoralići, Grad Cazin.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne dozvole dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Aktuelni izvod iz sudskog registra, izdan dana 06.09.2022. godine pod brojem 065-0-RegZ-22-008879, od strane Općinskog suda u Sarajevu (ovjerena kopija),
- Uvjerenje o registraciji o poreznog obveznika, izdano dana 21.12.2018. godine, od strane Federalnog ministarstva finansija-financija, Porezne uprave Federacije BiH – Kantonalnog poreznog ureda SARAJEVO (kopija),
- Obavještenje o razvrstavanju dijelova pravnog lica prema klasifikaciji djelatnosti; izdano od strane Službe za statistiku za područje kantona Sarajevo Federalnog zavoda za statistiku Sarajevo pod brojem 07-32.5-77858/18, dana 21.12.2018. godine (kopija),
- Rješenje, kojim se daje investitoru d.o.o. „KAMAS“ iz Kapića, upotrebna dozvola za izvedene radove na rekonstrukciji i dogradnji postojećeg višenamjenskog objekta-benzinske pumpe i izmjeni dijela namjene postojećeg poslovnog objekta iz prodajnog dijela u novu namjenu-nadstreha, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1506/4 i 1506/5 k.o. Čoralići (podaci novog premjera), što po starom katastarskom operatu predstavlja k.č. broj: 146/25 i 146/26 k.o. Čoralići, korisne površine 508,67 m², u naselju Kapići; izdanom od strane Službe za urbanizam i zaštitu okoliša Općine Cazin pod brojem 04-23-4124/15, dana 18.12.2015. godine, u Czinu (kopija),
- Rješenje, kojim se daje d.o.o. „KAMASS“ Kapići iz Čoralića upotrebna dozvola za poslovni objekat, namjenski za autopraonicu, potpornog zida i ograde, korisne površine 24,70 m², u naselju Čoralići – Kapići; izdano od strane Službe za urbanizam i zaštitu okoline Općine Cazin pod brojem 04-23-2245/08, dana 01.07.2008. godine, u Czinu (kopija),
- Opšti akt o održavanju, korištenju i osmatranju vodnog objekta i posmatranju u slučaju kvara; urađen pod brojem 634/10, dana 31.05.2010. godine, u Sarajevu (kopija),
- Glavni projekt vanjskog uređenja benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima – za izdavanje vodne dozvole; urađen od strane Euroing d.o.o. Bihać pod brojem elaborata AGP 14-04/18, aprila 2018. godine (kopija, original na uvid),
 - Ugovor o siporuci vode, zaključen sa JKP „VODOVOD“ d.o.o. Cazin dana 26.09.2017. godine, pod brojem 10-3-368/17, u Czinu (kopija),
- Revizioni izvještaj za Glavni projekat vanjskog uređenja benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, „KAMASS“ d.o.o. Cazin; urađen od strane Društva za projektovanje, izvođenje, nadzor i inženjering DIWANX d.o.o. Sarajevo (kopija, original na uvid),
- Rješenje o vodnoj dozvoli, kojim se daje vodna dozvola pravnom licu „KAMASS“ d.o.o. Cazin, za promet opasnih materija i proizvoda od tih materija koje nakon upotrebe mogu dospjeti u vode i ispuštanje oborinskih onečišćenih otpadnih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, lociranog u naselju Čoralići, izgrađenog na zemljištu označenom kao k.č. broj 1506/4 i 1506/5 K.O. Čoralići (podaci novog premjera), odnosno k.č. broj 146/25 i 146/26 K.O. Čoralići (podaci starog premjera), grad Cazin; izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo pod brojem UP-I/25-3-40-592-6/17, dana 27.10.2017. godine (kopija),
- Rješenje o vodnoj dozvoli, kojim se mijenja rješenje Agencije broj; UP-I/25-3-40-592-6/17 od 27.10.2017. godine u smislu promjene imena investitora, tako da umjesto imena „KAMASS“ d.o.o. Cazin treba da stoji: „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo; izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo pod brojem UP-I/25-3-40-592-8/17, dana 13.03.2019. godine (kopija),
- Kopija naloga za plaćanje upravne pristojbe,
- Zaključak o visini i roku za plaćanje posebnih troškova; izdan od strane ove Agencije pod brojem UP-1/21-3-40-545-6/22, dana 04.11.2022. godine te kopija naloga za plaćanje istih,
- Kopija e-maila Službe za naplatu prihoda (vodnih naknada) od 31.10.2022. godine, kojim se potvrđuje da podnosilac zahtjeva redovno izmiruje svoje obaveze u smislu plaćanja vodnih naknada,
- Rješenje, kojim se investitoru d.o.o. „KAMASS“ iz Kapića daje urbanistička saglasnost za rekonstrukciju i dogradnju postojećeg višenamjenskog objekta – postojeća benzinska pumpa, te izmjenu namjene dijela postojećeg poslovnog objekta iz prodajnog dijela u novu namjenu nadstreha u naselju Kapići, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1504, 1505, 1506/1 k.o. Čoralići (podaci novog premjera); izdano od strane Službe za urbanizam i zaštitu okoliša Opštine Cazin pod brojem 04-23-2167/14, dana 14.07.2014. godine, u Czinu (kopija),

- Obavijest, kojim se podnosilac zahtjeva obavještava da do daljnjeg ne podnosi zahtjev za izdavanje obnovljene okolinske dozvole; data od strane Ministarstva za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Unsko-sanskog kantona pod brojem 11-19-8096-1/21, dana 04.08.2021. g., u Bihaću (kopija).
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda benzinske pumpe „PETROL BH OIL COMPANY“ Cazin; urađen od strane Inspekt – RGH d.o.o. Sarajevo pod brojem 202/22, dana 28.02.2022. godine (kopija),
- E-mail prema Službi za naplatu prihoda (vodnih naknada) za očitovanjem o izmirenim obavezama podnosioca zahtjeva, upućen dana 27.10.2022. godine (kopija),
- Ugovor o zakupu, zaključen sa zakupodavcem dana 17.12.2018. godine, u Cazinu, na period od 10 godina sa mogućnošću produženja (kopija),
- Zaključak o visini i roku za plaćanje posebnih troškova, izdan od strane Agencija za vodno područje rijeke Save, Sarajevo pod brojem UP-1/21-3-40-545-6/22 od 04.11.2022. godine te kopija naloga za plaćanje istih.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22), izvršen je pregled objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima korisnika „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, izgrađen u naselju Ćoralići, Grad Cazin, i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-545-8/22, dana 09.12.2022. godine.

Objekt benzinske pumpe sa pratećim sadržajima korisnika „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, je lociran u naselju Ćoralići, sa lijeve strane magistralne ceste M4.2 (Cazin Srbijani – GP Maljevac).

Objekt se sastoji od nadstrešnice sa automatima za istakanje goriva, maloprodajnog objekta sa sanitarnim čvorom, upravnim prostorijama i kafe barom, podzemnih čeličnih dvoplašnih spremnika za gorivo te manipulativnog asfaltiranog prostora i zelenila. Objekt se nalazi na ravnom terenu, sa internim saobraćajnim i pretakališnim površinama, gdje su na razdjelnici pretakališnih od manipulativnih površina ugrađene linijske slivne rešetke, a na izlazu/ulazu sa trupa magistralne ceste na interne saobraćajne površine su ugrađeni ulični slivnici.

Gorivo se drži uskladišteno u ukopanim spremnicima sa dvostrukom stijenkom zapremine 100 m³ (60+40 m³).

Sanitarne otpadne vode iz objekta upravne zgrade su kanalizacionim cijevima sprovedene do septika. Oborinske vode sa krovova su sistemom horizontalnih i vertikalnih oluka sprovedene do revizionih šahtova, a potom cijevnim sistemom odvedene do septika (prema projektnoj dokumentaciji). Zauljene - onečišćene oborinske vode, koje nastaju na prostoru internih saobraćajnih i pretakališnih površina, se ispuštaju u korito Čajina potoka, koji protiče u blizini predmetnog objekta, a nakon tretmana na separatoru ulja i masti.

Na lokaciji (na susjednoj katastarskoj čestici, u vlasništvu istog investitora, se nalazi i objekt autopraonice), za koji su pribavljeni odvojeni akti o građenju, kao i vodni akti te koji nije predmet ovog postupka.

Priložen je izvještaj o mjerenju kvaliteta otpadnih tehnoloških voda, urađen februara 2022. godine, a kvalitet efluenta zadovoljava uvjete propisane Uredbom, a istim se navodi da je recipinet rijeka Una, a ne Korana.

Uvidom u situacioni prikaz priloženog glavnog projekta je konstatirano da je septik izgrađen na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1506/2 i 1506/1 k.o. Ćoralići, separator ulja i masti na k.č. broj: 1509/3 k.o. Ćoralići, maloprodajni objekt na k.č. broj: 1506/4 i 1506/5 k.o. Ćoralići, nadstrešnica iznad aparata za istakanje goriva na k.č. broj: 1505, a interne saobraćajne i manipulativne površine na k.č. broj: 1505, 1504 i 1506/3 k.o. Ćoralići. Odobrenje za upotrebu je izdano na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1506/4 i 1506/5 k.o. Ćoralići (podaci novog premjera), odnosno k.o. broj: 146/25 i 146/26 k.o. Ćoralići (podaci starog premjera).

Položaj spremnika te tehnički prikaz sa osnovnim podacima nisu dati priloženim glavnim projektom.

Tačkom 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07, 10/14 i 03/16).

Na osnovu provedenog postupka, dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnoj lokaciji, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa odredbama članova 53. i 116. Zakona o vodama, odredbama člana 3. tačka s) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije i odredbama člana 12. i 13. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 45/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta:

Ahmet Smajlović, dipl. inž. arh.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl. inž. građ.

Dostaviti:

- „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, Tešanjaska 24A, 71 000 Sarajevo,
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- ☒ Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava