



Adresa:

Ul. Hamdije Čemerlića 39a
71000 Sarajevo
http://www.voda.ba

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e-mail: info@voda.ba

Broj:

UP-1/21-3-40-155-4/24

Datum:

31.5.2024. godine

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta autopraonice, izgrađenog u naselju Čoralići, Grad Cazin, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi:

RJEŠENJE o vodnoj dozvoli

1. Daje se vodna dozvola pravnom licu „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta autopraonice, izgrađenog u naselju Čoralići, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1509/3 k.o. Čoralići (podaci novog premjera), što po starom katastarskom operatu predstavlja k.č. broj: 146/16 i 146/17 k.o. Čoralići, grad Cazin.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodne dozvole za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarnih otpadnih voda, za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Unsko-sanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1. i 2. Zakona o vodama.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da korisnik predmetnog objekta autopraonice isti održava u funkcionalnom stanju i koristi u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Izvršiti ispitivanje izvedenih vanjskih hidroinstalacija na vodonepropusnost i priložiti zapisnik o istom.
 - 3.3. U cilju praćenja kvaliteta ispuštene prečišćene otpadne vode, potrebno je da se na odvodnom kolektoru a prije ispusta u prijemnik, predvidi izgradnja okna za monitoring, shodno članu 19. stav (4) Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 26/20, 96/20 i 1/24).
 - 3.4. Da se istrošena ulja, nautljene krpe i sav opasan otpad koji se koristi u procesu čišćenja i održavanja objekata i postrojenja redovno prikuplja i propisno, privremeno skladišti u metalne spremnike, do krajnjeg, ekološki prihvatljivog zbrinjavanja od strane ovlaštene organizacije, a prema sačinjenom ugovoru.
 - 3.5. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se onečišćene vode sa saobraćajnih i radnih površina nesmetano sakupljaju i odvoze do objekta predviđenog za tretman tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti), a zatim tretirane vode ispuštaju u recipijent.
 - 3.6. Objekte za prikupljanje, tretman i ispuštanje onečišćenih otpadnih voda (slivnici, rešetke, kanalizaciona mreža, separator ulja i masti, i dr.) potrebno je održavati i koristiti na takav način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost. Čišćenje i pražnjenje separatora ulja i masti, može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.
 - 3.7. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz okna za monitoring u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Učestalost i način ispitivanja vršiti u skladu sa članom 20. Uredbe. Rezultate analiza dostaviti ovoj Agenciji. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav 1. Zakona o vodama.

- (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/13, 26/14, 23/17 i 41/20).
- 3.8. U toku važenja ovog Rješenja, korisnik predmetnog objekta je obavezan poduzeti sve potrebne mjere kako bi kvalitet oborinskih onečišćenih voda, a prije ispuštanja u recipijent, zadovoljio granične vrijednosti emisije definisane u članu 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije.
- 3.9. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.10. Talog iz separatora kao ni ostali opasni materijal i opad se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj: 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 13., te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik „KAMASS“ d.o.o. Cazin je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih i/ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
7. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
8. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu obuhvaćenom ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
10. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Pravno lice, „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, obratilo se ovoj Agenciji dana 26.3.2024. godine zahtjevom, broj: 246/24, za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice izgrađenog u naselju Ćoralići, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1509/3 k.o. Ćoralići (podaci novog premjera), što po starom katastarskom operatu predstavlja k.č. broj: 146/16 i 146/17 k.o. Ćoralići, Grad Cazin.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne dozvole dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Nalog za plaćanje upravne pristojbe (kopija),
- Rješenje o vodnoj dozvoli, kojim se mijenja rješenje Agencije broj: UP-I/25-3-40-140-4/19 od 28.03.2019. godine u smislu promjene imena investitora, tako da umjesto imena „KAMASS“ d.o.o. Cazin treba da stoji: „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo; izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo pod brojem UP-I/25-3-40-140-6/19, dana 13.06.2019. godine (kopija),
- Rješenje o vodnoj dozvoli, kojim se daje vodna dozvola pravnom licu „KAMASS“ d.o.o. Cazin, za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije objekta autopraonice, izgrađenog u naselju Ćoralići, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1509/3 k.o. Ćoralići (podaci novog premjera), što po starom katastarskom operatu predstavlja k.č. broj: 146/16 i 146/17 k.o. Ćoralići, grad Cazin; izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo pod brojem UP-I/25-3-40-140-4/19, dana 28.03.2019. godine (kopija),
- Rješenje o vodnoj dozvoli, kojim se daje vodna dozvola pravnom licu „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, za ispuštanje onečišćenih oborinskih voda sa pretakališnih i internih saobraćajnih površina objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u naselju Ćoralići, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1504/6 i 1505/5 K.O. Ćoralići, Grad Cazin; izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo pod brojem UP-I/25-3-40-140-4/19, dana 28.03.2019. godine (kopija).

- Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo pod brojem UP-1/21-3-40-545-9/22, dana 23.11.2022. godine (kopija),
- Rješenje, kojim se daje investitoru d.o.o. „KAMAS“ iz Kapića, upotrebna dozvola za izvedene radove na rekonstrukciji i dogradnji postojećeg višenamjenskog objekta-benzinske pumpe i izmjeni namjene dijela postojećeg poslovnog objekta iz prodajnog dijela u novu namjenu-nadstreha, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1506/4 i 1506/5 k.o. Čoralići (podaci novog premjera), što po starom katastarskom operatu predstavlja k.č. broj: 146/25 i 146/26 k.o. Čoralići, korisne površine 518,67 m², u naselju Kapići; izdano od strane Službe za urbanizam i zaštitu okoliša općine Cazin pod brojem 04-23-4124/15, dana 18.12.2015. godine, u Czinu (kopija),
 - Opšti akt o održavanju, korištenju i osmatranju vodnog objekta i posmatranju u slučaju kvara; urađen dana 31.05.2010. godine pod brojem 634/10 (kopija),
 - Situacija oborinske i zauljene vode sa platoa; urađena od strane projektne firme DOMUS MM d.o.o. Cazin, u mjerilu M 1:300 (kopija),
 - Uvjerenje o registraciji/upisu u Jedinšteni registar obveznika indirektnih poreza; izdano od strane Uprave za indirektno-neizravno oporezivanje Bosne i Hercegovine pod brojem 04/1-17-1-UPJR/1-2472-2/23, dana 14.04.2023. godine, u Banjaluci (ovjerena kopija),
 - Uvjerenje o registraciji poreznog obveznika; izdano od strane Federalnog ministarstva financija-finansija, Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine, Kantonalnog poreznog ureda Sarajevo, dana 29.03.2023. godine (ovjerena kopija),
 - Aktuelni izvod iz sudskog registra; izdan od strane Općinskog suda u Sarajevu pod brojem 065-0-RegZ-23-007590, dana 17.07.2023. godine (ovjerea kopija),
 - Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih benzinske pumpe „PETROL BH OIL COMPANY“ Cazin; urađen od strane „Inspekt – RGH“ d.o.o. Sarajevo pod brojem 274/24, dana 28.02.2024. godine (kopija),
 - Zaključak o visini i roku za plaćanje posebnih troškova u postupku izdavanja vodnog akta; izdan od strane Agencije za vodno područje rijeke Save pod brojem UP-1/21-3-40-155-2/24, dana 5.4.2024. godine te kopija naloga za plaćanje istih.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, izvršen je pregled izgrađenog poslovnog objekta autopraonice i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-155-3/24 od 5.4.2024. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije i izvršenog uviđaja na licu mjesta utvrđeno je sljedeće: Objekt autopraonice „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, je lociran u naselju Čoralići, Grad Cazin. Objektu se može prići sa nekategorisanog asfaltnog puta za Gornje Kapiće, odnosno sa magistralne ceste Cazin-Srbijani – GP Maljevac.

Na prostoru predmetnog objekta se vrši pranje i poliranje vozila.

Pranje vozila se vrši ispod nadstrešnice izgrađene uz nekategorisani asfaltni put za Gornje Kapiće, na udaljenosti cca 3-5 metara, dok se kancelarija i sanitarni čvor nalaze u dijelu prizemlja stambeno-poslovnog objekta benzinske pumpne stanice. Nadstrešnica za pranje vozila je od nekategorisanog puta za Gornje Kapiće odvojena fasadnim plaštom od valovitog lima, kako bi se spriječilo prskanje otpadne vode i para prilikom pranja vozila na put.

Oborinske vode sa krova nadstrešnice se nagibom krovne ravni slijevaju na zelenu površinu, na stražnoj strani objekta.

Oborinske vode koje mogu biti zauljene naftnim derivatima i suspendiranim materijama sa vozila koja se peru na prostoru za pranje auta se nagibom radnih površina slijevaju u slivne rešetke. Iz slivnih rešetki se otpadna tehnološka voda odvodi do separatora ulja i masti na potreban tretman.

Isti separator ulja i masti se koristi za tretman onečišćenih oborinskih voda sa prostora za zamjenu ulja i rezervnih dijelova, prostora za pretakanje goriva, radnog prostora stanice za tehnički pregled te parkirnih i manipulativnih površina poslovnog objekta benzinske pumpne stanice, u vlasništvu podnosioca zahtjeva. Predmetna autopraonica je izgrađena kao dopuna sadržaja poslovnih objekata benzinske pumpne stanice i stanice za tehnički pregled vozila.

Preliv iz separatora ulja i masti se upušta u otvoreni jarak, koji se je izveden u korito Čajnog potoka, udaljenog cca 100 metara od predmetnog objekta.

Investitor je izvršio zamjenu trokomornog betonskog separatora separatorom sa koalescentnim filterom i automatskim zatvaračem sukladno EN 858, kako je to uvjetovanom prethodno izdanim vodnim aktom iz 2013. godine, a prema projektnoj dokumentaciji koja je rađena za rekonstrukciju objekta benzinske pumpne stanice. Do momenta izvršenja terenskog uviđaja vršeno je mjerenje kvaliteta otpadnih tehnoloških voda sa rezultatima u skladu sa dopuštenim vrijednostima propisanim Uredbom.

Objekt je priključen na javni gradski vodovodni sistem prema ugovoru sa javnim gradskim operaterom.

U prethodnom postupku izdavanja vodnog akta je priloženo rješenje o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju poslovnog objekta, potpornog zida i ograde, rješenje o upotrebi za poslovni objekt, potporni zid i ogradu namjenski za autopraonicu, rješenje o vodnoj dozvoli iz 2013. godine te jamstveni list za ugrađeni separator ulja i masti.

Objekt je trenutno van upotrebe.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodjeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se je dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda koje nakon upotrebe dospijevaju u vode, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 45/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Ahmet Smajlović, dipl. inž. arh.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata



Haris Ališehović, dipl. inž. građ.

Dostaviti:

- „PETROL BH OIL COMPANY“ d.o.o. Sarajevo, Džemala Bijedica 202, 71 210, Ilidža,
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča-AVP Sava